

JUK HERCEG FEST HERCEG NOVI

Broj: 733/18

Herceg Novi, 13.12.2018.godine

Na osnovu člana 36 i 40. Zakona o državnoj imovini (Sl.list CG.21/09 i 40/11), člana 5, 29, 30 i 31. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini (Sl.list CG 44/10), Odluke o davanju u zakup promo kućica putem javnog nadmetanja broj: 732/18 od 13.12.2018.godine, JUK Herceg Fest Herceg Novi, objavljuje sledeći

**JAVNI POZIV
ZA DAVANJE U ZAKUP PROMO KUĆICA
PUTEM JAVNOG NADMETANJA**

1. JUK HERCEG FEST HERCEG NOVI daje u zakup promo kućice postavljene na sledećim lokacijama i pod sledećim uslovima :

- **NA ŠETALIŠTU PREKO PUTA OMLADINSKOG PARKA U IGALU:**

- 1. PROMO KUĆICA označena kao PK 1** postavljena na dijelu kat.parc. 2571 k.o.Topla, dimenzija 2m x 1.80 m, na period od 15 dana počev od 24.12.2018.godine.
- 2. PROMO KUĆICA označena kao PK 2** postavljena na dijelu kat.parc. 2571 k.o.Topla, dimenzija 2m x 1.80 m, na period od 15 dana počev od 24.12.2018.godine.
- 3. PROMO KUĆICA označena kao PK 3** postavljena na dijelu kat.parc. 2571 k.o.Topla, dimenzija 2m x 1.80 m, na period od 15 dana počev od 24.12.2018.godine.
- 4. PROMO KUĆICA označena kao PK 4** postavljena na dijelu kat.parc. 2571 k.o.Topla, dimenzija 2m x 1.80 m, na period od 15 dana počev od 24.12.2018.godine.
- 5. PROMO KUĆICA označena kao PK 5** postavljena na dijelu kat.parc. 2571 k.o.Topla, dimenzija 2m x 1.80 m, na period od 15 dana počev od 24.12.2018.godine.
- 6. PROMO KUĆICA označena kao PK 6** postavljena na dijelu kat.parc. 2571 k.o.Topla, dimenzija 2m x 1.80 m, na period od 15 dana počev od 24.12.2018.godine.
- 7. PROMO KUĆICA označena kao PK 7** postavljena na dijelu kat.parc. 2571 k.o.Topla, dimenzija 2m x 1.80 m, na period od 15 dana počev od 24.12.2018.godine.
- 8. PROMO KUĆICA označena kao PK 8** postavljena na dijelu kat.parc. 2571 k.o.Topla, dimenzija 2m x 1.80 m, na period od 15 dana počev od 24.12.2018.godine.

NA ŠKVERU UZ ŠETALIŠTE U BLIZINI SPOMENIKA KRALJU TVRTKU

- 9. PROMO KUĆICA označena kao PK 9** postavljena na dijelu kat.parc. 659/1 K.O.Herceg Novi, dimenzija 2m x 1.80 m, na period od 15 dana počev od 24.12.2018.godine.

10. PROMO KUĆICA označena kao PK 10 postavljena na dijelu kat.parc. 659/1 k.o.Herceg Novi, dimenzija 2m x 1.80 m, na period od 15 dana počev od 24.12.2018.godine.

Sastavni dio ovog oglasa su skice lokacije i položaja postavljanja promo kućica.

Početna cijena zakupa za svaku promo kućicu iznosi 400,00 eura za mjesec dana.

2. Predmetne promo kućice se daju u zakup za potrebe izlaganja i prodaje hrane i pića tokom novogodišnjih i božićnih praznika u susret 50.Praznika mimoze.

3. Ugovori o zakupu će posebno definisati obavezu zakupca da promo kućicu održava u ispravnom stanju, te da zakupninu plati odmah prilikom zaključenja ugovora o zakupu.

4. Pravo učešća na javnom nadmetanju imaju isključivo privredni subjekti registrovani za pružanje usluga prodaje hrane i pića, koji dostave blagovremenu i kompletnu dokumentaciju i dokaz o uplaćenom depozitu u iznosu od 100,00 eura na žiro račun JUK Herceg Fest broj 510-6726-38 uz napomenu da se uplata vrši na ime „depozita za učešće na javnom nadmetanju**“.**

5. Uz prijavu, zainteresovana pravna lica su dužna dostaviti:

- lične podatke (naziv i sjedište, izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata za domaća, odnosno dokaz o registraciji nadležnog organa matične države stranog ponuđača za strana lica),
- ovjerenu punomoć ukoliko ponuđač ne učestvuje lično u postupku nadmetanja;

- dokaz o uplaćenom depozitu iz prethodnog člana;

- U prijavi i na koverti potrebno navesti na koju promo kućicu se prijava odnosi (redni broj), ukoliko jedno lice želi da dostavi prijavu za više promo kućica, za svaku se dostavlja posebna prijava;

- U prijavi nije potrebno navoditi iznose ponuđene cijene, jer se samom dostavom prijave smatra da se prihvata početna cijena, a od broja zainteresovanih učesnika zavisi i ishod aukcije. Ukoliko lice nakon registracije učesnika odustane od prijave, nema pravo na povraćaj depozita.

6. Javni poziv će biti objavljen u dnevnom listu Dan, na internet stranici JUK Herceg Fest i Opštine Herceg Novi.

7. Prijave se mogu dostavljati najkasnije zaključno sa četvrtkom 20.12.2018.godine do 14,00 časova predajom lično u kancelariji za prijem pismena JUK Herceg Fest u Dvorani Park. Sve prijave pristigle nakon tog vremena će se smatrati neblagovremenim.

8. Prijave se dostavljaju u zatvorenim kovertama na adresu:

JUK HERCEG FEST, sa naznakom „PRIJAVA ZA NADMETANJE ZA ZAKUP PROMO KUĆICE POD REDNIM BROJEM _____ - NE OTVARAJ“

9. Javno nadmetanje će se održati **21.12.2018.godine sa početkom u 9,00 časova u Dvorani Park, u prisustvu prijavljenih i registrovanih učesnika za svaku promo kućicu ponaosob. Nadmetanje će voditi komisija imenovana od strane Direktorice JUK Herceg Fest Herceg Novi.**

10. Neblagovremene i nepotpune prijave se smatraju nevažećim.

11. Početna cijena zakupa je definisana ovim javnim pozivom, ukoliko više lica prihvati ponuđenu cijenu, ista će se povećavati za 5% od početne cijene koji iznos predstavlja aukcioni korak do dobijanja najpovoljnijeg ponuđača.

12. Učesnik koji ponudi najviši iznos zakupnine proglašava se za zakupca, a njegova ponuda će biti prihvaćena. PDV i ostale troškove plaća prvorangirani ponuđač. Uplaćeni depozit se uračunava u cijenu zakupnine. Postupak javnog nadmetanja se smatra uspješnim i ako je dostavljena jedna važeća prijava. Prvorangirani je dužan da u roku od 5 dana od donošenja odluke zaključi ugovor o zakupu, u suprotnom će se smatrati da je odustao od prijave, te nema pravo na povraćaj uplaćenog depozita. U tom slučaju, na zakup će biti pozvan drugorangirani prijavljeni učesnik. Ako prva dva učesnika ne prihvate zaključenje ugovora, Komisija će aukciju za tu promo kućicu proglasiti neuspjelim.

- 13.** Učesnicima koji ne budu proglašeni za prvorangirane, depozit će biti vraćen nakon zaključenja ugovora sa prvorangiranim prijavljenim licem, uplatom na njihove žiro račune.
- 14.** Bliža obavještenja po osnovu ovog javnog poziva mogu se dobiti na broj telefona: 031/321452 ili neposredno u kancelarijama JUK Herceg Fest u Dvorani Park.

JUK HERCEG FEST HERCEG NOVI