

Redni broj	Vrsta Obaveze	Iznos Duga	Broj žiro-računa
1	Neizmireni dug porez na nepokretnost	785,71€	510-9068014-36
2	Kamata	185,60€	510-90662371-54
3	Troškovi postupka	10.00€	510-9066777-61

UKUPNO: 981,31€

2. Ukoliko poreski obveznik u roku od 10 dana ne izvrši uplatu biće stečeni uslovi za obezbjeđenje novčanog potraživanja putem hipoteke, shodno čl. 60 Zakona o poreskoj administraciji, a u vezi sa čl.318 Zakona o svojinsko- pravnim odnosima, čija registracija će se izvršiti na nepokretnosti u svojini **PROFITREK D.O.O. HERCEG NOVI**, upisan u : LN 281 KO JOŠICA

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Priho
177/12	1	3 10 0			Porodična stambena zgrada KUPOVINA	71	0.00
177/12		3 10 0			Dvorište KUPOVINA	211	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava		
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava
*	LAVERANT DOO HERCEG NOVI *	Susvojina
*	PROFITREK DOO HERCEG NOVI *	Susvojina

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta				
	Način korišćenja	PD	Spratnost/ Sprat	Osnov prav Vlasnik ili nosilac

177/12	1	Porodična stambena zgrada KUPOVINA	0	PRIZEMNA ZGRADA 71	Susvojina 1/2 LAVERANT DOO HER NOVI * * Susvojina 1/2 PROFITREK DOO HER NOVI * *
--------	---	---------------------------------------	---	------------------------------	---

. Nalaže se Upravi za nekretnine-Područna jedinica Herceg Novi da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteku) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

4. Zabilježba tereta (hipoteke) vrši se u korist Opštine Herceg Novi.

5. Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog Rješenja, a traje do izmirenja duga ili poništenja ovog rješenja.

6. Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Sekretarijata za finansije i lokalne javne prihode Opštine Herceg Novi.

7. Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Uvidom u knjigovodstvenu evidenciju ovog organa utvrđeno je da poreski obveznik nije izvršio uplatu ukupne dospelje obaveze po osnovu poreza na nepokretnosti za 2013, 2014, 2015, 2016, 2017.godinu.

Kako poreska obaveza za gore navedene poslovne godine nije izmirena u iznosu od **785,71€**, to se ovim rješenjem pokreće postupak obezbeđenja poreskog duga u iznosu od **981,31€**, sa pripadajućom kamatom u iznosu od **185,60€** i troškovima postupka u iznosu od **10,00€**.

Zabilježba tereta (hipoteke) vrši se shodno odredbama čl.60 Zakona o poreskoj administraciji i čl.318 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima.

Zabilježbom tereta (hipoteke) hipotekarni povjerilac Opština Herceg Novi stiče pravo da namiri predmetno potraživanje vansudskom prodajom opterećene nepokretnosti u postupku i na način propisan odredbama čl.336 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima.

Saglasno odredbi čl.59. Zakona o poreskoj administraciji žalba izjavljena na ovo rješenje ne odlaže izvršenje istog.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Glavnom administratoru Opštine Herceg Novi u roku od 15 dana od dana dostave rješenja prekoovog sekretarijata . Žalba se taksira administrativnom taksom od 8,00 € i uplaćuje se na žiro račun lokalne administrativne takse br.510-9066777-61.

-Obvezniku

-Upravi za nekretnine P.J. H- Novi

-U dosije

59 V.D SEKRETAR

Vlaović Stevo

