

**1833.**

Na osnovu člana 29 stav 2 i člana 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09, 40/11), člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list RCG", br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i Sl. list CG br. 88/09, 03/10, 73/10, 38/12) i člana 36 stav 1 tačka 10 Statuta Opštine Herceg Novi ("Službenom listu Crne Gore-Opštinski propisi", br. 15/04, 31/06, 14/07 i "Službenom listu Crne Gore-Opštinski propisi", br. 16/09, 16/11), Skupština Opštine Herceg Novi na sjednici održanoj 04.12.2015. godine, donijela je sledeću

## **ODLUKA**

### **o prodaji dijela katastarske parcela br. 2554 KO Topla radi kompletiranja urbanističke parcele**

**("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 045/15 od 17.12.2015)**

#### **Član 1**

Opština Herceg Novi prodaje neposrednom pogodbom, dio nepokretnost katastarski označene kao kat. parc. br. 2554, u naravi neplodno zemljište, površine 90m<sup>2</sup>, upisane u L.N.494 K.O. Topla, na kojoj je nosilac prava korišćenja u cjelini.

#### **Član 2**

Katastarska parcela br. 2554 prodaje se D.O.O. "IMPERIO HOLDINGS LIMITED" iz Herceg Novog i služi za kompletiranje urbanističke parcele UP 1, a u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskim rješenjem hotelskog resorta "Lazaret" u Meljinama ("Sl. list CG" br. 37/15) i Prostornim planom Opštine Herceg Novi.

#### **Član 3**

Nepokretnosti iz člana 1 ove Odluke se prodaju po cijeni od 410,00 €/m<sup>2</sup>, što ukupno iznosi 36.900,00€, koju cijenu je kupac dužan uplatiti prije zaključenja ugovora o prodaji.

#### **Član 4**

Ovlašćuje se Predsjednik opštine da sa D.O.O. "IMPERIO HOLDINGS LIMITED" zaključi ugovor o prodaji nepokretnosti po stupanju na snagu ove Odluke.

Sve troškove oko realizacije ovog pravnog posla snosiće kupac.

#### **Član 5**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore-Opštinski propisi".

**Broj: 01-3/91-15**

**Herceg Novi, 04.12.2015. g.**

**Skupština opštine Herceg Novi**

**Predsjednik**

**Andrija Radman, s.r.**