

1919.

Na osnovu člana 47 stav 3 i član 49 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i člana 36 stav 1 tačka 5 Statuta Opštine Herceg Novi ("Sl. list RCG - Opštinski propisi", broj 15/04, 32/05, 31/06, 14/07 i "Sl. list CG - Opštinski propisi", broj 16/09, 16/11) i člana 59 stav 2 alineja 11 Statuta Opštine Herceg Novi, ("Sl. list RCG, Opštinski propisi", broj 15/04, 31/06, 14/07, i "Sl. list CG, Opštinski propisi" 16/09, 16/11), Skupština opštine Herceg Novi, na sjednici održanoj dana 18.12.2015. godine donosi

ODLUKA

o donošenju Lokalne studije lokacije "Sasovići"

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 048/15 od 29.12.2015)

Član 1

Donosi se Lokalna studija lokacije "Sasovići", Opština Herceg Novi (u daljem tekstu Planski dokument).

Član 2

Područje za koje se donosi Planski dokument obuhvata površinu od cca 2.60 ha, nalazi se unutar katastarske opštine Sasovići i definisano je Programskim zadatkom br. 01-1-334/2013-1 od 29.03.2013. godina, koji je sastavni dio Odluke o izradi Lokalne studije lokacije "Sasovići" ("Sl. list CG - Opštinski propisi", br. 13/13), kao i Odluka o izradi Strateške procjene uticaja na životnu sredinu za isti Planski dokument ("Sl. list CG - Opštinski propisi". br. 20/13).

Član 3

Planski dokument se donosi za period do donošenja novog planskog dokumenta.

Član 4

Sastavni dio ove Odluke čine:

- Elaborat sa separatom urbanističko-tehničkim uslovima Planskog dokumenta (tekstualni i grafički prilozi) u analognom i digitalnom obliku, koji je izradio Obradivač plana "Rašović & Sredanović Arhitekti" D.O.O. Herceg Novi;
- Izvještaj o Strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu za Lokalnu studiju lokacije "Sasovići", koji je izradio Obradivač Izvještaja "Ekoboka Projekt" D.O.O. Herceg Novi;
- Saglasnost Ministarstva održivog razvoja i turizma Crne Gore, br. 04-1286/4 od 16.11.2015. godine na Predlog Planskog dokumenta;
- Saglasnost Sekretarijata za prostorno planiranje, izgradnju, komunalne djelatnosti i zaštitu životne sredine - Odjeljenja za zaštitu životne sredine, upravljanjem otpadom, hortikulturu i vodoprivredu, na Izvještaj o Strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu za Lokalnu studiju lokacije "Sasovići", br. 02-4-353-39/2015 od 27.07.2015. godine;

Član 5

Donošenjem ovog Planskog dokumenta stvaraju se uslovi za privođenje namjeni prostora u zahvatu Plana, u skladu sa smjernicama i uslovima za uređenje prostora definisanim Elaboratom Planskog dokumenta sa Izvještajem o SPU na životnu sredinu.

Član 6

Komunalno opremanje građevinskog zemljišta vršiti će se u skladu sa postavkama Planskog dokumenta prema Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Član 7

Za sprovođenje Planskog dokumenta nadležni su organi državne i lokalne uprave za poslove uređenja prostora.

Član 8

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG - Opštinski propisi i biće objavljena u jednom dnevnom štampanom mediju koji se distribuiraju na teritoriji Crne Gore, kao i na sajtu nosioca pripremljenih poslova www.hercegnovi.me.

Broj: 01-3/100-15

Herceg Novi, 18.12.2015. godine

Skupština opštine Herceg Novi

Predsjednik,

Andrija Radman, s.r.