

На основу члана 34 став 1 Закона о државној имовини ("Службени лист Црне Горе", бр. 21/09 и 40/11) и члана 36 став 1 тачка 40 Статута Општине Херцег Нови ("Сл лист РЦГ - општински прописи", бр.15/04, 32/05, 31/06, 14/07, "Сл.лист ЦГ – општински прописи", бр. 16/09, 16/11 и "Сл.лист ЦГ" бр. 60/17), Скупштина општине Херцег Нови, на сједници одржаној дана 24.07.2018. године, донијела је

ОДЛУКА

О ПРИБАВЉАЊУ ИМОВИНЕ РАДИ РЈЕШАВАЊА СТАМБЕНИХ ПИТАЊА СЛУЖБЕНИКА И НАМЈЕШТЕНИКА ЗАПОСЛЕНИХ У ОРГАНИМА ЛОКАЛНЕ УПРАВЕ, ПОСЕБНИМ И СТРУЧНИМ СЛУЖБАМА ОПШТИНЕ ХЕРЦЕГ НОВИ

Члан 1

Одобрава се прибављање непокретности у имовини Општине Херцег Нови, означених као објекат 1 на кат.парц. 61/6 КО Поди, и то:

- стамбеног простора означеног као ПД 19, пов.45 m², по цијени од 640,00 €/m²,
 - стамбеног простора означеног као ПД 41 пов.50 m², по цијени од 640,00 €/m² и
 - стамбеног простора означеног као ПД 21 пов.50 m², по цијени од 480,00 €/m²
- уписаних у ЛН 1180 КО Поди на име "Црногорског фонда за солидарну стамбену изградњу" ДОО Подгорица.

Напријед наведене непокретности се прибављају ради рјешавања стамбених питања службеника и намјештеника запослених у органима локалне управе, посебним и стручним службама општине Херцег Нови (у даљем тексту локалним службеницима и намјештеницима).

Члан 2

Овлашћује се Предсједник Општине Херцег Нови да са "Црногорским фондом за солидарну стамбену изградњу" ДОО Подгорица закључи уговор о куповини непокретности из чл.1 ове Одлуке без терета и ограничења.

Члан 3

Непокретност из члана 1 ове одлуке се купују по повлашћеној цијени која за три стана износи укупно 84.800,00 € (95 m² x 640,00 € + 50 m² x 480,00 €), коју цијену је Општина Херцег Нови дужна уплатити "Црногорском фонду за солидарну стамбену изградњу" ДОО Подгорица одмах по закључењу уговора о купопродаји.

Члан 4

Након што станови из чл.1 Одлуке буду уписани код Управе за некретнине ПЈ Херцег Нови као својина општине Херцег Нови, без терета и ограничења, исти ће бити понуђени локалним службеницима и намјештеницима на откуп по истој купопродајној цијени по којој их је откупила општина.

О поступку расподјеле станова локалним службеницима и намјештеницима у складу са овом Одлуком одлучиваће Комисија за рјешавање стамбених потреба службеника и намјештеника, коју ће именовати Предсједник општине из реда запослених у општини Херцег Нови.

Члан 5

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Црне Горе - општински прописи".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ХЕРЦЕГ НОВИ

Број: 01-3/60-18
Херцег Нови, 24.07.2018. године

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ
Милош Биговић