

102.

Na osnovu člana 14 stav 1 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl. list CG", broj 55/16, 74/16, 2/18, 66/19 i 140/22), člana 38 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list CG" broj 2/18, 34/19, 38/20 i 84/22) i člana 34 stav 1 tačka 2 Statuta Opštine Herceg Novi ("Sl. list CG - Opštinski propisi", broj 1/19, 37/19, 6/20 i 18/22), Skupština opštine Herceg Novi, na sjednici održanoj dana 28.12.2023. godine, donijela je

ODLUKA

o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "Komunalno stambeno" - Herceg Novi ("Sl. list CG - opštinski propisi", broj 29/13, 8/15 i 27/17)

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 003/24 od 11.01.2024)

Član 1

U Odluci o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "Komunalno stambeno" - Herceg Novi ("Sl. list CG - Opštinski propisi", broj 29/13, 8/15 i 27/17), u članu 2 stav 2 poslije riječi: "Skupština Opštine Herceg Novi, dodaju se riječi: "PIB 02008459, sa sjedištem u Herceg Novom, Trg Maršala Tita 2."

Član 2

Član 9 mijenja se i glasi:

"Osnivač Društva:

- 1) daje saglasnost na Statut Društva;
- 2) daje saglasnost na statusne promjene;
- 3) daje saglasnost na cjenovnik za pružanje komunalnih usluga;
- 4) imenuje i razrješava organ upravljanja;
- 5) daje saglasnost na smanjenje, odnosno uvećanje osnovnog kapitala;
- 6) donosi godišnji program obavljanja komunalnih djelatnosti i usvaja godišnji izvještaj o realizaciji godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti, sa bilansom stanja i bilansom uspjeha;
- 7) vrši i druge poslove u skladu sa zakonom."

Član 3

Član 10 mijenja se i glasi:

"Nadzor nad radom Društva vrši organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove."

Član 4

Član 15 mijenja se i glasi:

"Odbor direktora:

- 1) upravlja Društvom neposredno;
- 2) donosi Statut Društva, uz saglasnost osnivača;
- 3) utvrđuje poslovnu politiku Društva i donosi akte za njeno izvršavanje;
- 4) utvrđuje cijenu komunalne usluge, uz saglasnost osnivača;
- 5) predlaže osnivaču godišnji program obavljanja komunalnih djelatnosti;
- 6) donosi godišnji izvještaj o realizaciji godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti sa bilansom stanja i bilansom uspjeha;
- 7) predlaže osnivaču promjenu osnivačkog kapitala;
- 8) predlaže osnivaču raspodjelu profita i način pokrića gubitaka;
- 9) bira izvršnog direktora na osnovu javnog konkursa, u skladu sa zakonom;
- 10) donosi akt o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta;
- 11) odlučuje o kreditnom zaduženju Društva;
- 12) ugovara radni odnos sa izvršnim direktorom;
- 13) vrši druge poslove u skladu sa Zakonom i i Statutom Društva."

Član 5

U članu 16 stav 4 briše se.

Član 6

Član 17 mijenja se i glasi:

"Izvršni direktor:

- 1) organizuje i i vodi poslovanje Društva;
- 2) zastupa i predstavlja Društvo;
- 3) zaključuje ugovore u ime Društva;
- 4) predlaže akte koje donosi Odbor direktora i odgovoran je za sprovođenje odluka i drugih akata Odbora direktora;
- 5) odlučuje o pravima i obavezama zaposlenih u vezi sa radom;
- 6) priprema predlog godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti i izvještaja o realizaciji programa obavljanja djelatnosti društva, sa bilansom stanja i bilansom uspjeha;
- 7) vrši druge poslove utvrđene zakonom, aktom o osnvanju, Statutom Društva i odlukama Odbora direktora."

Član 7

Član 20 briše se.

Član 8

Dosadašnji članovi "21, 22, 23 i 24" postaju članovi "20, 21, 22 i 23".

Član 9

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG - Opštinski propisi."

Broj: 02-6-016-404/23

Herceg Novi, 28.12.2023. godine

Skupština opštine Herceg Novi

Predsjednik Skupštine,

Ivan Otović, s.r.