

**ZAHTJEV ZA ODLUČIVANJE
O POTREBI PROCJENE UTICAJA NA ŽIVOTNU
SREDINU**

za ugostiteljsko kupališni plato u Baošiću

**Sadržaj dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje
o potrebi procjene uticaja**

1. Opšte informacije

- (a) podatke o nosiocu projekta (naziv pravnog lica/preduzetnika, ime i prezime odgovornog lica, adresa, registracioni/lični broj, brojeve telefona, fax-a i e-mail adresu);
- (b) glavne podatke o projektu (pun i skraćen naziv, lokacija, adresa).

A) Nosilac projekta, investitor: Mladen Tadić, projektant: »Biro za projektovanje i urbanizam Herceg Novi«, direktor – odgovorno lice: Mladen Kovačević, u ovom slučaju »Biro za urbanizam i projektovanje Herceg Novi« je pravno lice koje podnosi ovaj zahtjev u ime Mladena Tadića, registracija privrednog subjekta u CRPS-u registarski broj: 50308964, matični broj: 02617412, šifra djelatnosti 7111, adresa: ulica »Spasića i Mašere« br. 1, Herceg Novi, telefon. 021 327 032, fax: 031 327 034, e mail. urpro@t-com.me.

B) Podaci o projektu: IDEJNO PROGRAMSKO RJEŠENJE ZA UGOSTITELJSKO-KUPALIŠNI PLATO, lokacija: Baošići, opštine Herceg Novi, k.p. 479 k.o. Baošići

2. Opis lokacije

Osjetljivost životne sredine u konkretnom području koje može biti izloženo negativnom uticaju projekata mora biti uzeto u obzir, a naročito u pogledu:

- (a) postojećeg korišćenja zemljišta;
- (b) relativnog obima, kvaliteta i regenerativnog kapaciteta prirodnih resursa;
- (c) apsorpcionog kapaciteta prirodne sredine, uz obraćanje posebne pažnje na sledeće:
 - močvare;
 - priobalne zone;
 - planinske i šumske oblasti;
 - posebno zaštićena područja (prirodna i kulturna dobra);
 - gusto naseljene oblasti.

A) Zahvat se nalazi u pojasu morskog dobra, u priobalnoj zoni, (zahvat obalnog kopna i mora) što je područje zaštićeno Zakonom kao izuzetno osjetljivo sa stalnim i čestim promjenama fizičkog stanja usljed djelovanja mora, a uz to i sa promjenama koje se odražavaju na staništa biljnog i životinjskog svijeta. Ujedno, lokacija plaže je u zahvatu DUP-a Baošići, koje je karakteristično po srednjoj gustini nasljenosti inmdividualnih objekata i dva puta uvećanim brojem u vrijeme ljetnje turističke sezone.

3. Karakteristike projekta

Karakteristike projekta moraju se razmotriti uz posebno vođenje računa o:

- (a) veličini projekta;
- (b) mogućem kumuliranju sa efektima drugih projekata;
- (c) korišćenju prirodnih resursa i energije;
- (d) stvaranju otpada;
- (e) zagađivanju i izazivanju neprijatnih mirisa;
- (f) riziku nastanka udesa (akcidenta), posebno u pogledu supstanci koje se koriste ili tehnika koje se primjenjuju, u skladu sa propisima.

A) Opis fizičkih karakteristika projekta i uslova korišćenja zemljišta u fazi izvodjenja i fazi redovnog funkcionisanja.

Projekat predstavlja rekonstrukciju postojeće obale na dijelu katastarske parcele br. 749 k.o. Baošić u Baošićima. Rekonstrukcija se sastoji od izrade ugostiteljsko-kupališnog platoa veličine 21,00x20,00 metara, na potezu između obalnog puta i mora. Projekat rekonstrukcije je urađen u skladu sa UT uslovima koje je propisao Sekretarijat za prostorno planiranje i

izgradnju, broj: 02-3-350-337/2012, i koji su doneseni 20.09.2012. To znači da su fizičke strukture u projektu objekta usklađene sa ovim uslovima, tako da plato tangira postojeće mulo i da se, paralelno obalnom putu, širi u pravcu zapada. Plato je planiran u nivou obalnog puta, sa blagim padom koji omogućava površinsku odvodnju. Na platou su projektom predviđeni tuševi, kabine za presvlačenje i prostor za kupališni mobilijar, takođe, predviđen je kupališni šank za pića, a skladištenje pića planirano je u restoranu, preko puta. Na plaži neće biti sanitarnog čvora, već u restoranu preko puta predmetnog platoa. Objekat će biti u funkciji tokom ljeta, a zadatak mu je da preko dana bude namijenjen kupanju a uveče za ugostiteljske usluge, koncerte i slično.

Opis glavnih karakteristika tehnološkog postupka. Po projektu tehnološki postupak izgradnje platoa predviđa betonsku konstrukciju površine 21,00 x 20,00 m. Prvo se vrši iskop za temeljenje »L« profila, ravnanje i nivelisanje. Sa unutrašnje strane se stavlja kameni nabačaj a preko se stavlja tampon od šljunka debljine 25 cm. Plato se formira od arm. betonskih elemenata, koji su »L« presjeka, debljine 20 cm. Postavljaju se jedan do drugog i povezuju arm. betonskim serklažima. Postojeći obalni zid od kamena djelimično treba da bude porušen kako bi bio omogućen prilaz kupališnom

B) Ne očekuje se kumuliranje sa efektima drugih projekata

C) Korišćenje porirodних resursa: tlo, voda, more

D) stvaraće se otpad: otpadna voda od tuša i šanka, kruti uobičajeni otpad na plaži od korištenja preparata za sunčanje, hrane i pića.

E) izazivanje neprijatnih mirisa ne bi trebalo da bude osim u slučaju ne redpvnog odvoženja otpada

F) ne očekuje se nastanak udesa u redeovnom funkcinisanju objekta.

4. Karakteristike mogućeg uticaja projekta na životnu sredinu

Mogući značajni uticaji projekta moraju se razmatrati u odnosu na karakteristike utvrđene tač. 1 i 2 ovog priloga, a naročito uzimajući u obzir:

- (a) obim uticaja (geografsko područje i brojnost stanovništva izloženog riziku);
- (b) prirodu prekograničnog uticaja;
- (c) obim i složenost uticaja;
- (d) vjerovatnoću uticaja;
- (e) trajanje, učestalost i vjerovatnoću ponavljanja uticaja.

Opis mogućih značajnih uticaja projekta na životnu sredinu (neposrednih i posrednih, sekundarnih, kumulativnih, kratkoročnih, srednjoročnih i dugoročnih, stalnih, privremenih, pozitivnih i negativnih) do kojih može doći usled:

A) Obim uticaja : ograničen na sam katastarski zahvat i pripadajuće more s obalom

B) Neće biti prekograničnog uticaja.

C) i E) Obim i složenost uticaja: od realizacije projekta:

Neposredni uticaji: mijenjanje izgleda obale, mijenjanje stanja morskog priobalja u dužini od cc-a 20,00 – 40,00 m, uticaj na režim saobraćaja (tokom građenja).

Posredni uticaji: na stanovništvo zbog buke, prašine, prolaska teške mehanizacije obalnim putem, moguće lančane reakcije na morsku floru i faunu izvan direktnog zahvata projekta.

Privremeni uticaji: tokom građenja objekta (buka, prašina, zagušenje saobraćaja dužnobalne saobraćajnice.

Stalni uticaji: ljetnja buka od muzike sa plaže (uslovno), odvod otpadnih voda izvan sistema kanalizacije.

Pozitivni uticaji: novi ugostiteljski sadržaj poboljšava turističku ponudu mjesta, zapošljava lokalno stanovništvo (3-5 ljudi), vizuelno poboljšanje stanja obale.

Negativni uticaji: na more i morskou floru i faunu zbog trajnog gubitka dijela ovog prirodnog fonda, trajni gubitak prirodne obale; privremeni negativni uticaj usljed izvođenja građevinskih radova.

Ponavljanje uticaja događaće se tokom dva, tri mjeseca ljeti, a tokom ostalog dijela godine će se regenerisati posljedice ljetnjeg funkcionisanja objekta.

D) Vjerovatnoća uticaja : treba računati na najveće negativne uticaje tokom izvođenja radova na izgradnji platoa, ankon toga će oni biti minimalni i odnosiće se samo na ispuštenu vodu od tiša i šanka. U toku izvođenja radova možda oko 1% prirodnih elemenata životne sredine (flora i fauna) će biti zauvijek uništene.

Upitnik za odlučivanje o potrebi procjene uticaja

KRATAK OPIS PROJEKTA			
<i>Re br.</i>	<i>Pitanje</i>	<i>DA/NE Kratko pojašnjenje po navedenim tačkama</i>	<i>Da li će to imati značajne posljedice? DA/NE i zašto?</i>
1	Da li izvođenje projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to: a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela?	Da	Ne
2	Da li funkcionisanje projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to: a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela?	Da	Ne
3	Da li prestanak funkcionisanja projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to: a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela?	Ne	Ne
4	Da li izvođenje projekta podrazumijeva korišćenje prirodnih resursa, posebno resursa koji nijesu obnovljivi ili koji se teško obnavljaju, kao što su: a) zemljište, b) vode, c) šume, d) mineralne sirovine?	Da, zemljište, morsku vodu	Ne
5	Da li funkcionisanje projekta podrazumijeva korišćenje prirodnih resursa, posebno resursa koji nijesu obnovljivi ili koji se teško obnavljaju, kao što su: a) zemljište, b) vode, c) šume, d) mineralne sirovine?	Da, zemljište, morsku vodu, pitku vodu	Ne
6	Da li projekat podrazumijeva korišćenje ili proizvodnju materija ili materijala koji mogu biti štetni po ljudsko zdravlje ili životnu sredinu u postupku : a) proizvodnje/aktivnosti, b) skladištenja, c) transporta, rukovanja?	Ne	Ne
7	Da li će na projektu nastajati čvrsti otpad tokom: a) izvođenja, b) funkcionisanja ili c) prestanku funkcionisanja?	Da	Ne
8	Da li će pri izvođenju projekta dolaziti do ispuštanja u vazduh: a) zagađujućih materija, b) opasnih i otrovnih materija, c) neprijatnih mirisa?	Da, prašina	Ne

9	Da li će pri funkcionisanju projekta dolaziti do ispuštanja u vazduh: a) zagađujućih materija, b) opasnih i otrovnih materija, c) neprijatnih mirisa?	Ne	Ne
10	Da li će izvodjenje projekta prouzrokovati: a) buku, b) vibracije, c) emitovanje svjetlosti, d) emitovanje toplotne energije ili e) emitovanje elektromagnetnog zračenja?	Da	Ne
11	Da li će funkcionisanje projekta prouzrokovati: a) buku, b) vibracije, c) emitovanje svjetlosti, d) emitovanje toplotne energije ili e) emitovanje elektromagnetnog zračenja?	Da	Ne
12	Da li će izvodjenje projekta prouzrokovati kontaminaciju zagađujućim materijama: a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda?	Ne	Ne
13	Da li će funkcionisanje projekta prouzrokovati kontaminaciju zagađujućim materijama: a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda?	Ne	Ne
14	Da li će prestanak funkcionisanja projekta prouzrokovati kontaminaciju zagađujućim materijama a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda?	Ne	Ne
15	Da li će postojati bilo kakav rizik od udesa (akcidenta), koji može ugroziti ljudsko zdravlje ili životnu sredinu, tokom: a) izvođenja projekta, b) funkcionisanja projekta, c) prestanka funkcionisanja projekta?	Da, rušenje postojećeg zida	Ne
16	Da li će projekat dovesti do socijalnih promjena, u: a) demografskom smislu, b) tradicionalnom načinu života, c) zapošljavanju, d) drugo?	Ne	Ne
17	Da li postoje bilo koji drugi faktori koje treba analizirati, kao što je razvoj koji će uslijediti, koji bi mogli dovesti do posljedica po životnu sredinu ili do kumulativnih uticaja sa drugim, postojećim ili planiranim aktivnostima: a) na lokaciji, b) u blizini lokacije?	Da (možda biljni i živ. Svijet u moru)	Da
18	Da li ima područja na lokaciji, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koja su zaštićena po međunarodnim ili domaćim propisima, zbog svojih: a) ekoloških, b) prirodnih,	Ne	Ne

	<ul style="list-style-type: none"> c) pejzažnih, d) istorijskih, e) kulturnih ili f) drugih vrijednosti? 		
19	<p>Da li ima područja u blizini lokacije, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koja su zaštićena po međunarodnim ili domaćim propisima, zbog svojih:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) ekoloških, b) prirodnih, c) pejzažnih, d) istorijskih, e) kulturnih ili f) drugih vrijednosti? 	Da, more	Da
20	<p>Da li ima osjetljivih područja na lokaciji, koja mogu biti zagađena izvođenjem projekta, a koja su važna ili osjetljiva zbog ekoloških razloga, kao što su:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) močvare, b) vodotoci ili druga vodna tijela, c) planinska ili šumska područja, d) priobalje? 	Da, priobalje	Da
21	<p>Da li ima osjetljivih područja u blizini lokacije, koja mogu biti zagađena izvođenjem projekta, a koja su važna ili osjetljiva zbog ekoloških razloga, kao što su:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) močvare, b) vodotoci ili druga vodna tijela, c) planinska ili šumska područja, d) priobalje? 	Da, priobalje	Da
22	<p>Da li ima zaštićene ili osjetljive vrste faune i flore, na primjer za naseljavanje, leženje, odrastanje, odmaranje, prezimljavanje i migraciju, koja mogu biti zagađene ili ugrožene realizacijom projekta:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije? 	Nije poznato	-
23	<p>Da li postoje površinske ili podzemne vode koje mogu biti zahvaćene uticajem Projekta:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije? 	Ne	Ne
24	<p>Da li postoje područja ili prirodni oblici visoke ambijentalne vrijednosti koji mogu biti zahvaćeni uticajem Projekta</p> <ul style="list-style-type: none"> a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije? 	Ne	Ne
25.	<p>Da li postoje površine ili objekti koji se koriste za rekreaciju, a koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije? 	Da, morska voda i priobalje	Ne
26	<p>Da li postoje transportni pravci koji mogu biti zagušeni ili koji prouzrokuju probleme po životnu sredinu, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta</p> <ul style="list-style-type: none"> a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije? 	Da, priobalni kolsko-pješački put	Da
27	Da li se projekat planira na lokaciji na kojoj će vjerovatno biti vidljiv velikom broju ljudi?	Da	Da
28	Da li na lokaciji ima područja, koji mogu biti zahvaćeni uticajem	Ne	Ne

	projekta, a koji su od a) istorijskog ili b) kulturnog značaja?		
29	Da li u okolini lokacije ima područja ili, koji mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koji su od a) istorijskog ili b) kulturnog značaja?	Ne	Ne
30.	Da li se projekat planira na lokaciji koja će zbog toga pretrpjeti gubitak zelenih površina?	Ne	Ne
31	Da li se na lokaciji projekta zemljište koristi u namjene, kao što su: a) stanovanje, b) vrtlarstvo, c) industrijske ili trgovačke aktivnosti, d) rekreacija, e) javni otvoreni prostor, f) javni objekti, g) poljoprivredna proizvodnja, h) šume, i) turizam, j) rudarske ili druge aktivnosti?	Da, stanovanje, turizam	Ne
32	Da li se u blizini lokacije projekta zemljište koristi u namjene, kao što su: a) stanovanje, b) vrtlarstvo, c) industrijske ili trgovačke aktivnosti, d) rekreacija, e) javni otvoreni prostor, f) javni objekti, g) poljoprivredna proizvodnja, h) šume, i) turizam, j) rudarske ili druge aktivnosti?	Da, stanovanje, turizam	Ne
33	Da li je lokacija na kojoj se planira projekat u skladu sa prostorno-planskom dokumentacijom?	Da	Ne
34	Da li postoje područja sa velikom gustinom naseljenosti ili izgrađenosti, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta: a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?	Ne	Ne
35	Da li se na lokaciji nalaze specifični (osjetljivi) objekti, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, kao što su: a) bolnice, b) škole, c) vjerski objekti, d) javni objekti, e) dječji vrtići, f) slično?	Ne	Ne
36	Da li se u blizini lokacije nalaze specifični (osjetljivi) objekti, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, kao što su : a) bolnice, b) škole, c) vjerski objekti, d) javni objekti, e) dječji vrtići,	Ne	Ne

	f) slično?		
37	<p>Da li na lokaciji ima područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili rijetkim resursima, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, kao što su:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) podzemne vode, b) površinske vode, c) šume, d) poljoprivredna područja, e) ribolovna područja, f) lovna područja, g) zaštićena prirodna dobra, h) mineralne sirovine i dr? 	Ne /Da uslovno kao ribolovno područje - priobalje	NE
38	<p>Da li u blizini lokacije ima područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili rijetkim resursima, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, kao što su:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) podzemne vode, b) površinske vode, c) šume, d) poljoprivredna područja, e) ribolovna područja, f) lovna područja, g) zaštićena prirodna dobra, h) mineralne sirovine i drugo? 	Da	Ne
39	<p>Da li ima područja koja već trpe zagađenje ili štetu na životnu sredinu, a koja mogu biti dodatno ugrožena projektom,</p> <ul style="list-style-type: none"> a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije? 	Ne	Ne
40	<p>Da li je lokacija na kojoj se planira realizacija projekta podložna</p> <ul style="list-style-type: none"> a) zemljotresima, b) slijeganju zemljišta, c) klizištima, d) eroziji, e) poplavama, f) temperaturnim razlikama, g) magli, h) jakim vetrovima, i) drugo 	Da – IX seizmička zona	Ne

Rezime karakteristika projekta i njegove lokacije, sa indikacijom potrebe za izradom elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu:

Predmetna lokacija k.p. 479 nalazi se u zahvatu DUP-a Baošići i njena namjena je difinirana ovim planom, u okviru obalnog područja ovog naselja u hercegovačkoj opštini. Idejnim programskim rješenjem treba da bude unapređen kvalitet ovog obalnog područja a privođenjem namjeni za kupalište dobiće dodatnu dimenziju za kulturnu ponudu MZ baošići, tokom ljeta.