

**ZAHTJEV**  
**ZA ODLUČIVANJE O POTREBI IZRADE ELABORATA ZA PROJEKAT**  
**„POSTAVLJANJE PRIVREMENOG OBJEKTA ASFALTNE BAZE NA LOKACIJI**  
**KRUŠEVICE - KOJA SE SASTOJI OD KATASTARSKE PARCELE BROJ 4209 K.O.**  
**KRUŠEVICE, OPŠTINA HERCEG NOVI, NOSIOCA PROJEKTA „FORTIS MONT“**  
**D.O.O. HERCEG NOVI**

Herceg Novi, jul 2021. godine

## S A D R Ź A J:

|   |        |
|---|--------|
| 1. OPŠTE INFORMACIJE.....   | str. 3 |
| 2. OPIS LOKACIJE PROJEKTA.....  | str. 4 |
| 3. KARAKTERISTIKE (OPIS) PROJEKTA.....  | str.18 |
| 4. VRSTE I KARAKTERISTIKE MOGUĆIH UTICAJA PROJEKTA NA<br>ŽIVOTNU SREDINU..... | str.38 |
| 5. OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTICAJA PROJEKTA NA<br>ŽIVOTNU SREDINU.....         | str.43 |
| 6. MJERE ZA SPRJEČAVANJE, SMANJENJE ILI OTKLANJANJE<br>ŠTETNIH UTICAJA.....   | str.46 |
| 7. IZVOR PODATAKA.....  | str.53 |
| 8. PRILOG.....  | str.55 |

## **1.OPŠTE INFORMACIJE**

a)**NOSILAC PROJEKTA:** „, FORTIS MONT “ D.O.O. HERCEG NOVI

**REGISTARSKI BROJ:** 5-0671274/001

**PIB:** 02951908

**ADRESA:** STEPENIŠTE 28 OKTOBRA BR.5, HERCEG NOVI

**ŠIFRA DJELATNOSTI:** 4211 IZGRADNJA PUTEVA I AUTOPUTEVA

**ODGOVORNO LICE:** OGNJEN KARADŽIĆ, izvršni direktor

**KONTAKT OSOBA:** OGNJEN KARADŽIĆ

**BROJ TELEFONA:** 067 302 262

**E-MAIL:** [fortismont.ing@gmail.com](mailto:fortismont.ing@gmail.com), [fortismont@gmail.com](mailto:fortismont@gmail.com)

b) **NAZIV PROJEKTA:** „POSTAVLJANJE PRIVREMENOG OBJEKTA ASFALTNE BAZE NA LOKACIJI KRUŠEVICE - KOJA SE SASTOJI OD KATASTARSKE PARCELE BROJ 4209 K.O. KRUŠEVICE, OPŠTINA HERCEG NOVI, NOSIOCA PROJEKTA „FORTIS MONT“ D.O.O. HERCEG NOVI

**LOKACIJA:** NA LOKACIJI KRUŠEVICE - KOJA SE SASTOJI OD KATASTARSKE PARCELE BROJ 4209 K.O. KRUŠEVICE, OPŠTINA HERCEG NOVI

**ADRESA:** RUPE BB, KRUŠEVICE, HERCEG NOVI

## 2.OPIS LOKACIJE

a) Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju, OPŠTINE HERCEG NOVI, rješenjem broj: 02-3-332-UPI-468/2021 od 18.06.2021. godine izdao je urbanističko – tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za „POSTAVLJANJE PRIVREMENOG OBJEKTA ASFALTNE BAZE NA LOKACIJI KRUŠEVICE - KOJA SE SASTOJI OD KATASTARSKE PARCELE BROJ 4209 K.O. KRUŠEVICE, OPŠTINA HERCEG NOVI, NOSIOCU PROJEKTA „FORTIS MONT“ D.O.O. HERCEG NOVI.

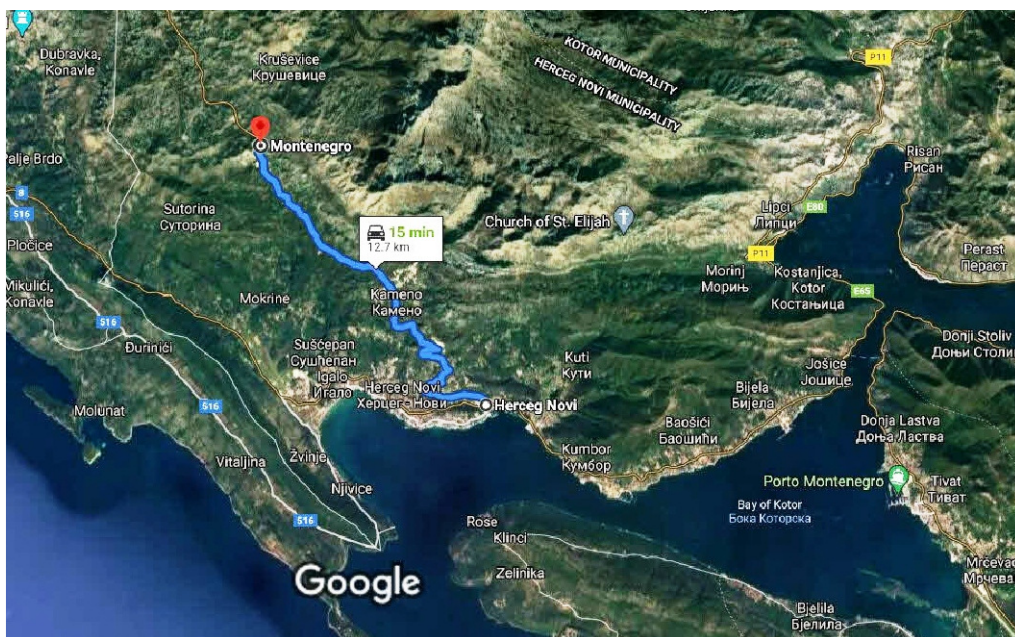
Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 4209 K.O. KRUŠEVICE, OPŠTINA NIKŠIĆ, prema listu nepokretnosti 738 - prepis, i u vlasništvu je „FORTIS MONT“ D.O.O. HERCEG NOVI, u obimu prava svojine 1/1. Površna predmetne katastarske parcele iznosi 95 125,00 m<sup>2</sup>.

Predmetna lokacija nalazi se u mjestu Kruševica, Opština Herceg Novi i udaljena je vazdušnom linijom oko 6,7 km od mora. Nalazi se uz magistralni put M-12 Meljine – Petijevići – Sitnica. Ovaj put dio je regionalnog, međunarodnog puta Herceg Novi – Trebinje (dužine oko 40 km) koji povezuje Boku Kotorsku sa Hercegovinom. Od kružnog toka u Meljinama lokacija je udaljena oko 12,00 km i nalazi se sa desne strane puta, gledano iz pravca Herceg Novog.

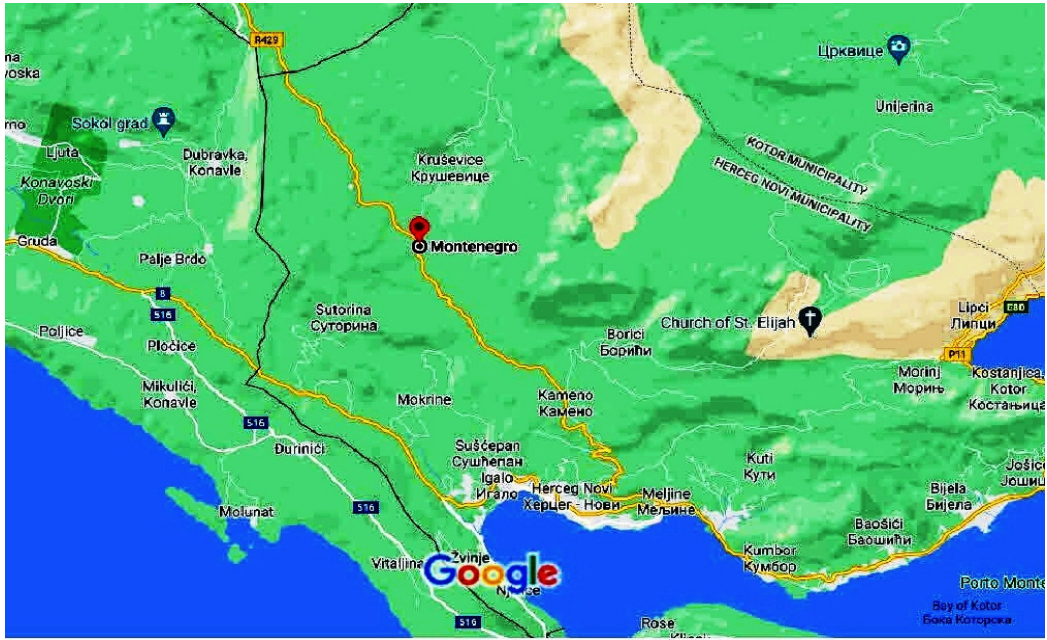
U blizini nema porodičnih kuća.

Predmetna lokacija se nalazi van zone vodoizvorišta.

Na predmetnoj lokaciji nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na lokaciji nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta.







Sl. 2.1 – 2.2. Položaj lokacije na Google mapi



Sl. 2.3 - 2.4. Lokacija se nalazi uz regionalni put Herceg Novi - Trebinje







Sl.2.5 - 2.10. Predmetna lokacija i neposredna okolina

**a) Postojeće korišćenje zemljišta**

Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 4209 K.O. KRUŠEVICE, OPŠTINA NIKŠIĆ, prema listu nepokretnosti 738 - prepis, i u vlasništvu je „FORTIS MONT“ D.O.O. HERCEG NOVI, u obimu prava svojine 1/1.

Površna predmetne katastarske parcele iznosi 95 125,00 m<sup>2</sup>. Predmetna lokacija je prema listu nepokretnosti 738 – prepis, po kulturi njiva 3. klase, neplodno zemljište i šuma 4. Klase.

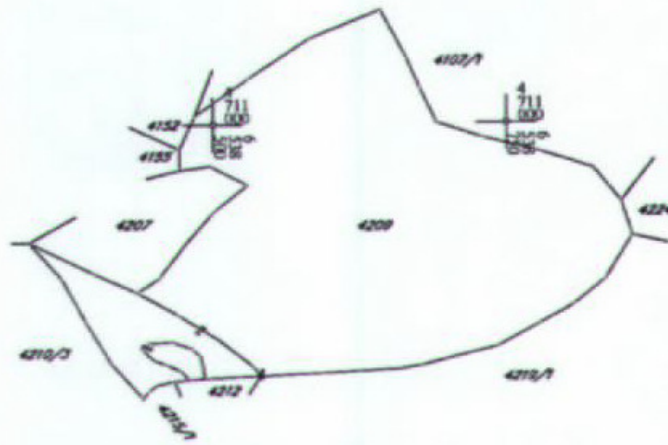
CRNA GORA  
UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU  
POSREDOVAČKA JEDINICA HERCEGO NOVI  
Broj 291/2021  
Datum: 26.05.2021.



Katastarska opština: KRUŠEVICE  
Broj lista nepokretnosti:  
Broj plana: B  
Parcela: 4209

### KOPIJA PLANA

Rez mjera 1: 5000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA  
Obradio:



Sl.2.11. Kopija plana





CRNA GORA

UPRAVA ZA KATASTAR  
I DRŽAVNU IMOVINU

PODRUČNA JEDINICA  
HERCEG NOVI

Broj: 109-919-4789/2021

Datum: 27.05.2021.

KO: KRUŠEVICE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premerju i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINE H.NOVI 468/21, , za potrebe izdaje se

### LIST NEPOKRETNOSTI 738 - PREPIS

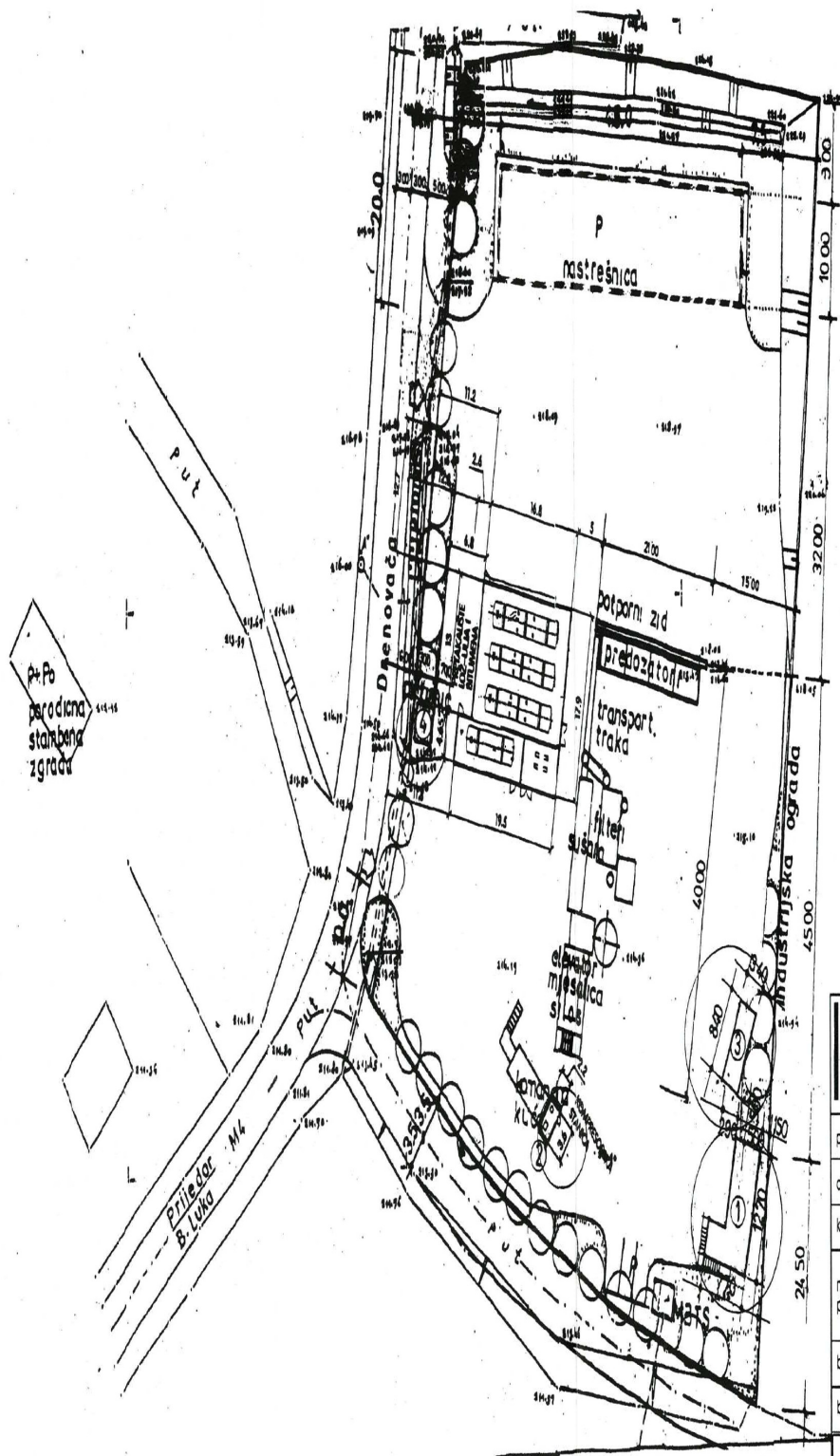
| Podaci o parcelama |         |             |            |             |                              |                                    |            |                         |        |
|--------------------|---------|-------------|------------|-------------|------------------------------|------------------------------------|------------|-------------------------|--------|
| Broj               | Podbroj | Broj zgrade | Plan Skica | Datum upisa | Potes ili ulica i kućni broj | Način korišćenja<br>Osnov sticanja | Bon. klasa | Površina m <sup>2</sup> | Prilog |
| 4209               |         |             | 20<br>71   | 07/10/2019  | RUPE                         | Njiva 3. klasa<br>KUPOVINA         |            | 1001                    | 5.00   |
| 4209               |         |             | 20<br>71   | 01/10/2020  | RUPE                         | Nepodna zemlja<br>KUPOVINA         |            | 8388                    | 0.00   |
| 4209               |         |             | 20<br>71   | 01/10/2020  | RUPE                         | Seme 4. klasa<br>KUPOVINA          |            | 85736                   | 42.87  |
| Ukupno             |         |             |            |             |                              |                                    |            | 95125                   | 47.87  |

| Podaci o vlasniku ili nosiocu |   |  |         |            |
|-------------------------------|---|--|---------|------------|
| Matični broj - ID broj        | Naziv nosioca prava - adresa i mjesto                                       |  | Prava   | Obim prava |
| 000002951908                  | FORTIS MONT D.O.O.HERCEG NOVI<br>STEPENIŠTE 28.OKTOBRA 5 H NOVI Herceg Novi |  | Svojina | 1/1        |

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse oslobođena na osnovu člana 82, stav 4, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list RCG, br. 064/17 i 044/18)





P4-P6  
periodična  
stambena  
zgrada

INDUSTROPROJEKT  
 Akcionarsko društvo za projektovanje  
 urbanizma i inženjering  
 PRILJEPIR, Vojvoda Karađorđeva 14

# INDUSTROPROJEKT

|                |                                    |
|----------------|------------------------------------|
| projektovao    | Gojam Topić, dipl.inž.moš.         |
| crtao          | Gojam Topić, dipl.inž.moš.         |
| kontrolisao    | Gojam Topić, dipl.inž.moš.         |
| naziv projekta | ASFALTNA BAZA I<br>POMOĆNI OBJEKTI |
| broj           | 0305-D-001-S10                     |
| broj crteža    | 001/01                             |

M 1 : 500

SITUACIJA



Sl.2.13. Situacioni prikaz asfaltne baze

## **b) Relativni obim, kvalitet i regenerativni kapacitet prirodnih resursa**

Prirodni resursi u okruženju na zadovoljavajućem nivou, u smislu očuvanosti, te da ih treba i dalje pažljivo koristiti.

### Pedološke, geomorfološke, geološke i hidrogeološke karakteristika terena

#### Pedološke karakteristike

Na predmetnoj lokaciji zemljište je bez visokog rastinja, kamenito i obraslo grmolikom vegetacijom.

Od obale ka planini nalaze se različiti tipovi zemljišta: mediteranska crvenica (tera rosa), planinske crvenice tipa buavica, plitka skeletna crvenica, odnosno buavica, dok u depresijama taloženje materijala sa viših terena je uslovlila stvaranje srednje dubokog i dubokog zemljišta. Duboka crvenica i duboka buavica pod izmjenjenim uslovima pedoklime, gube znatan procenat organskih materijala, te kao posljedica toga, javlja se smeđa boja ovih zemljišta. Unutar ova dva tipa, na glinovitim, laporovitim i drugim trošnim podlogama, stvara se smeđe zemljište. U zoni uticaja Jadranske klime to je smeđe primorsko zemljište na flišnoj seriji, a u planinskoj zoni to je smeđe humusno zemljište.

Predmetna lokacija u genetskom pogledu, pripada grupi sedimentnog tipa, pri čemu se sedimentacija karbonatnih naslaga odvijala na karbonatnoj platformi u uslovima plićeg intertajdala i subtajdala. Lokacija predstavlja široko razvijeno karbonatno tijelo, koje uključuje facije četiri do osam, a karakteriše se manje - više horizontalnom površinom i naglim promjenama u reljefu na obodu (Wilson, 1975. god.). Karbonatne stijene nastale su u plitkim i mirnim uslovima sedimentacije, u intratajdalnoj i subtajdalnoj sredini taloženja (FZ-7 i FZ-8) gdje je došlo do brzog obaranja karbonatnog mulja.

U geološkoj građi Kruševica učestvuju debeloslojeviti, bankoviti (0,60-1,50m) rjeđe masivni (>2m), rekristalisali krečnjaci, koji se smjenjuju sa dolomitičnim krečnjacima. Karbonatne naslage generalno zaliježu ka sjeveroistoku pod prosječnim padnim uglom od oko 10-35°.

Predmetnu lokaciju izgrađuju karbonatni sedimenti gornjeg trijasa (T<sub>3</sub>). U ovoj zoni trijaski sedimenti su duž reversne dislokacije navučeni na prelazne slojeve u podini fliša i fliš kredno-eocenske starosti, a preko njih normalno leže sedimenti jursko-kredne starosti. U toku terenskih aktivnosti obavljenih u martu 2019. godine, u cilju prikupljanja geoloških podataka, stručna ekipa Geološkog zavoda je pristupila izvođenju detaljnih geoloških istraživanja i da predmetno područje izgrađuju karbonatne naslage gornjeg trijasa (T<sub>3</sub>), predstavljene krečnjacima i rijede dolomitičnim krečnjacima. Predmetno područje izgrađuju najvećim dijelom karbonatni sedimenti gornjeg trijasa (T<sub>3</sub>) gdje dominiraju svjetlosmeđi, svjetlosivi do bjeličasti debeloslojeviti, bankoviti (0,60-1,5m) do masivni (>2,0m) intezivno ispucali i karstifikovani krečnjaci, koji se na pojedinim mjestima smjenjuju sa dolomitičnim krečnjacima. Krečnjaci su rekristalisali strukturnog tipa Mudstone-Wackstone (M-W), Rudstone (Ru), Floatstone (Fl), Rudstone - Floatstone (Ru-Fl), Packstone - Wackstone (P - Ws), sa bioklastima i ostacima sprudne faune: ljušturre školjki, koralni, hidrozoe, krinoidi, alge i dr. Konstatovano je prisustvo brojnih pukotina i prslina, koje su uslovlile formiranje blokova

i komada, a na nekim mjestima prsline su ispunjene smeđim siltom. Prema izvještaju o mikropaleontološkim ispitivanjima, sedimenti ovog terena sadrže asocijaciju mikrofosila u kojoj su zastupljene sitne foranifere: Involutina sp., Ladinella porata Kraus&Ott, alge Duostominidae sp., Solenopora, Codiaceae sp. Cyanophytae sp. Involutina sinuosa Weyn, česte bioklaste od ehinodermatea, bioklasti molusaka, hidrozoe, spongije. Na osnovu ovih analiza, ovi sedimenti pripadaju gornjem trijasu (T<sub>3</sub>).

#### Hidrogeološke karakteristike

Na samoj predmetnoj lokaciji stalnih površinskih tokova nema. Istražni prostor sa okolinom je bezvodan i bez površinskih tokova. Drenira se preko karstnih formi-ponora, škripova i škrapa.

Karbonatni sedimenti po svojoj hidrogeološkoj funkciji uslovljenoj vodopropusnošću, stepenom skaršćenosti i koeficijentom ispucalosti pripadaju dobro vodopropusnim stijinama. Hidrogeološke izolatore predstavljaju tvorevine paleogenog fliša, koji čine hidrogeološke barijere ili prelivne pragove.

Duž kontakta ovih stijena, koji je tektonski, zavisno od količine padavina dolazi do stalne ili povremene cirkulacije voda, koje se dreniraju prema moru, odnosno, najnižim tačkama erozionog bazisa. Imajući u vidu prostorni raspored vodopropusnih karbonatnih i nepropusnih flišnih naslaga, kao i hipsometrijski položaj njihovog međusobnog kontakta, može se zaključiti da u hidrogeološkom pogledu predmetna lokacija ne predstavlja sredinu povoljnu za sakupljanje značajnijih količina podzemne vode, koja bi u procesu eksploatacije prouzročavala poteškoće.

#### Seizmološke karakteristike terena

Efekt zemljotresa iz 1979. godine definisali su svojim posledicama i pojavama seizmičke karakteristike ovog područja.

Zona zahvata spada u zonu umerenog (manji dio zahvata-VIII MCS i visokog potencijala seizmičke nestabilnosti (IX MCS). Na posmatranom zahvatu izdvojeno je šest mikroseizmičkih zona: B3,C1,C2,C3,D,N.

Teren je uslovno stabilan što znači da je u prirodnim uslovima stabilan, ali pri izvođenju inženjerskih radova ili pri izrazitoj promjeni prirodnih faktora, može postati nestabilan. Na području uz obalu gdje je zabilježena pojava likvifikacije teren se može smatrati i nestabilnim bez obzira što je u uslovima prirodne ravnoteže, ali bez obzira na to izuzetno je nepovoljan za izvođenje građevinskih radova.

Nosivost terena je uglavnom određena kroz sljedeće kategorije:

-Nosivost 12 - 20N/cm<sup>2</sup>, vezana je uglavnom za grupu poluvezanih naslaga u čijem sastavu prevladavaju pjeskovita glina, odlomci i blokovi krečnjaka.

-Nosivost 7N/cm<sup>2</sup> zabilježena je u pjeskovitim sedimentima proluvijalnih konusa u kojima su u priobalnom dijelu bile registrovane pojave likvifikacije.





Sl.2.14. Karta seizmičke mikrorejonizacije

Karta seizmičke mikrorejonizacije urađena je grupisanjem istih, odnosno bliskih seizmičkih parametara pojedinih geotehničkih modela i podataka inženjersko–geološke karte. Na taj način, formirane su zone kod kojih su pored seizmičkih parametara u obliku maksimalnih ubrzanja, određeni i odgovarajući koeficijenti seizmičkog intenziteta ( $K_s$ ), kao i intenziteti po MCS skali. Područje propada IX zoni.

### **Podaci o izvorištu vodosnabdijevanja (udaljenost, kapacitet, ugroženost, zone sanitarne zaštite) i osnovnih hidroloških karakteristika**

Neophodno je pomenuti dva izdašnja izvora koja omogućuju bar minimalno ljetnje snabdijevanje vodom stanovništva, a to su Opačica u Kutskom polju i Lovac u Mojdežu. Vodoresursi od posebnog značaja su izvorišta mineralne vode, posebno izvorište Slatina koje snabdijeva Institut za fizikalnu medicinu i rehabilitaciju, "Simo Milošević" u Igalu dovoljnim količinama za raznovrsne terapijske svrhe. U okviru vodoresursa moguće je uslovno navesti i ljekovito blato.

Snabdijevanje vodom ovog dijela naselja je iz rezervoara Igalo I iz kojeg se snabdijeva Mediteranski centar i Sportska dvorana. Zapremina ovog rezervoara je  $V=900 \text{ m}^3$ . Ova mikrozona je presječena glavnim gradskim cjevovodom ST350 mm kojim se transportuje voda ka RZ Njivice. Sjevernim dijelom lokaciju tangira glavni gradski vodovod ST600 mm koji služi za punjenje svih rezervoara od filterske stanice Mojdež do rezervoara Kula u Herceg Novom. Sa istočne strane lokaciju tangira distributivni cevovod DCI DN 200 mm. Od ovog cevovoda se odvajaju dva ogranka, jedan služi za snabdijevanje mediteranskog centra, a drugi za snabdijevanje objekata oko benzinske stanice.

## Opis flore i faune, zaštićenih prirodnih dobara, rijetkih i ugroženih divljih biljnih i životinjskih vrsta i njihovih staništa

### Flora

Praćenje stanja (monitoring) biodiverziteta ima za cilj njegovo očuvanje, unapređenje i zaštitu, kroz utvrđivanje stanja, promjena i glavnih pritisaka na ovaj važan prirodan resurs iz godine u godinu.

Uvid u postojeće stanje biodiverziteta ostvaruje se putem praćenja stanja i procjene ugroženosti važnih parametara (u ovom slučaju vrsta i staništa), na nacionalnom i međunarodnom nivou što je preduslov za adekvatnu zaštitu i djelovanje.

Zbog nedostatka raspoloživih informacija na mikrolokaciji o biljnom i životinjskom svijetu ovog područja, teško je dati valjanu sliku o njegovoj brojnosti, raznolikosti i stanju.

Na samoj mikrolokaciji nijesu registrovane zaštićene, rijetke ili ugrožene biljne i životinjske vrste, kao ni posebno vrijedne biljne zajednice.

Na samoj mikrolokaciji, preovladavaju heliofilni elementi, grmovi i prizemno bilje. Zavisno od stepena degradacije varira i floristički sastav gariga. Opštiji pregled izgledao bi:

- *Salvia officinallis* L., pelin, žalfija - upotrebljava se u narodnoj medicini;
- *Cistus salvifolius* L., kaduljasti bušinj;
- *Cistus villosus* L., običan bušinj;
- *Artemisia absinthium* L., asenac,
- *Euphorbia wulfenii* Hoppe, veliki mliječar;
- *Inula viscosa* L., bušinj ili bušina;
- *Tanacetum cinerariifolium* Schultz- Bip., buhač - endem Jadrana;
- *Helichrisum italicum* Guss., smilje.

U vegetaciji gariga susreću se i elementi makije: mali i veliki vrijes, ružmarin, žukva, mirta, kleka, gluhač. U gušćim sastojinama gariga nalaze se i listopadne vrste kao pratioci ili prelazni elementi. Najčešći listopadni elementi su:

- *Acer monspessulanum* L., maklen;
- *Sorbus domestica* L., oskoruša;
- *Quercus lanuginosa* Thuill., hrast medunac;
- *Ulmus campestris* L., brijest;
- *Celtis australis* L., koščela;
- *Coronilla emerus* var. *emeroides* Boiss. et Sp., šibika;
- *Colutea arborescens* L., pucalica;
- *Ailanthus glandulosa* Desf., pajasen.

Od četinarskih florističkih elemenata karakteristični za obalni pojas su:

- *Pinus halepensis* Mill., alepski ili bijeli bor - javlja se do 460 m.n.m.;
- *Pinus nigra* Arnold, crni bor - endemična podvrsta *P. nigra* ssp.;
- *Pinus pinaster* Sol., primorski bor;
- *Pinus pinea* L., pinijska - iako naseljava i suve, stjenovite terene najbolje uspijeva na

dubokim, plodnim i vlažnim zemljištima;

- *Cupressus sempervirens* L., čempres - sa dva varijeteta;

Funkcionisanje predmetnog projekta dodatno neće uticati na postojeći ekosistem kao i na veći dio njegovih komponenti.

Zaštićene biljne vrste u široj zoni predmetne lokacije

U široj zoni predmetne lokacije registrovano je prisustvo sljedećih zaštićene biljne vrste (Rješenje o stavljanju pod zaštitu pojedinih biljnih i životinjskih vrsta "Sl. list RCG", br. 76/06):

- *Vincetoxicum huteri* Vis. & Ascherson -Huterova divlja papričica (uvala Mirišta, makija),
- *Salsola kali* L.-Solnica (Pržno, plaža),
- *Cakile maritima* DC. – morgruša (Pržno, pješćana plaža),
- *Euphorbia dendroides* L. - drvenasta mlječika, *Ophrys araneola* Rchb. – kokica (Radovići, makija, gariga),
- *Ophrys scolopax* Cav. subsp. *cornuta* (Steven) E. G. Camus – pčelica (Radovići, makija, gariga),
- *Ophrys sphegodes* Miller subsp. *montenegrina* Bauman & Kunkele - crnogorska pčelica (Radovići, makija, gariga),
- *Ophrys sphegodes* Miller subsp. *sphgodes* – pčelica (Rose, gariga),
- *Orchis morio* L. subsp. *Morio*- mirisni kaćunak (Pržno, gariga; Radovići, makija),
- *Orchis provincialis* Balb. – gorocvijet (Radovići, makija),
- *Orchis quadripunctata* Cyr. ex Ten. – kaćunak (Rose, gariga; Pržno, gariga),
- *Serapias cordigera* L. – kukavica (Radovići, makija, gariga),
- *Polygonum maritimum* L. -morski troskot (Pržno, pješćana plaža),
- *Cyclamen hederifolium* Aiton – klobučac (Pržno, makija),
- *Cyclamen repandum* Sm. -mali klobučac, skrž (Pržno, makija),
- *Echinophora spinosa* L. - ježika, bodljivec (Trašte, morski pijesak),
- *Eryngium maritimum* L. -morski kotrljan (Pržno, plaža).

## Fauna

Nažalost, za predmetnu lokaciju i njeno bliže okruženje ne postoje podaci o fauni – životinjskom svijetu.

Evidentirana su staništa i zoocenoze nekih rijetkih ptica. To se u prvom redu odnosi na čiope (crnu i veoma rijetku, blijedu čiopu) i laste (više gradsku lastu a u manjoj mjeri, rinogrlu). Karakteristična su još čavka i obični vrabac a na nekim lokacijama i jata „podivljalih“ domaćih golubova.

Posebne zoocenoze uočene su u zoni priobalnog pojasa. Fauna se odlikuje prisustvom „agrarnih“ vrsta (ševe, trepteljke i zebe, kod ptica; poljske voluharice i krtice, kod sisara; dnevni leptiri i popci, kod insekata), kao i tzv. sinantropnim vrstama (one koje su se prilagodile životu uz čovjeka), kao što su gugutka, vrana, svraka, obični vrabac, fazan (introdukovani), zatim pacov i kućni miš, te insekti vezani za otpatke, kao što su buba švaba i medvjedić.

Stanje ovih staništa je stabilno, u principu staništa nisu posebno ugrožena, mada lokalno i povremeno može doći do negativnih uticaja štetnih otpadaka ako se isti pravilno ne odlažu ili neutrališu.

### **Pregled osnovnih karakteristika pejzaža**

Različiti tipovi reljefa, njihovo bogatstvo i prostorna zastupljenost doprinose ljepoti i jedinstvenosti prirodnih i pejzažnih vrijednosti prostora opštine Herceg Novi.

Pregled osnovnih karakteristika čine pejzažne i ambijentalne vrijednosti kao jedinstvo prirodnih i izgrađenih prostora:, različiti oblici reljefa, promjene vizura, bogatstvo biljnih zajednica na relativno malom prostoru, bogatstvo priobalja, morskog prostranstva, koje doprinose kvalitetu predjela, pejzaža, njegovim vizuelnim i ekološkim karakteristikama.

### **Pregled zaštićenih objekata i dobara kulturno-istorijske baštine**

Na predmetnoj lokaciji nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na lokaciji nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta. Iz naprijed konstatovanog, može se zaključiti da nijesu potrebne dodatne mjere zaštite niti uslovi uređenja prostora sa stanovišta zaštite prirodnih dobara i nepokretnih kulturnih dobara.

### **Podaci o naseljenosti, koncentraciji stanovništva i demografskim karakteristikama u odnosu na planirani projekat**

Područje Herceg Novog je atraktivno sa stanovišta pogodnih klimatskih uslova društveno-ekonomskog prosperiteta, što mu daje posebno privlačnu snagu za konstantan priliv stanovništva, čime dobija podsticaj i za dalji razvoj.

Prostorna struktura demografskog razvoja je u funkciji razdaljine od centralnih zona i sa sljedećim karakteristikama:

Tendencija porasta broja stanovnika u opštinskom centru, koja se preslikava na urbani pojas (koji se i fizički širi) i periurbanu–neposrednu kontakt zonu stagnacija sa tendencijom radikalnog opadanja broja stanovnika u zaleđu.

Stanovništvo Herceg Novog prema podacima MONSTATATA po popisu iz 2011. godine broji 30 864 građana, što iznosi 4,98% ukupnog stanovništva Crne Gore.

### **Podaci o postojećim privrednim i stambenim objektima, kao i o objektima infrastrukture**

Predmetna lokacija nalazi se u mjestu Kruševica, Opština Herceg Novi i udaljena je vazdušnom linijom oko 6,7 km od mora. Nalazi se uz magistralni put M-12 Meljine – Petijevići – Sitnica. Ovaj put dio je regionalnog, međunarodnog puta Herceg Novi – Trebinje (dužine oko 40 km) koji povezuje Boku Kotorsku sa Hercegovinom. Od kružnog toka u Meljinama lokacija je udaljena oko 12,00 km i nalazi se sa desne strane puta, gledano iz pravca Herceg Novog.

U blizini nema porodičnih kuća.

U okolini predmetnog projekta se nalaze sledeći infrastrukturni objekti: saobraćajnica, elektromreža, nn mreža i sl.

### **c) Apsorpcioni kapacitet prirodne sredine**

Apsorpcione karakteristike ovog lokaliteta su dobre, s obzirom na lokaciju, ali ih treba racionalno koristiti.

-Predmetna lokacija ne pripada poljoprivrednom zemljištu.

-Priobalne zone i morska sredina su udaljene 6,7 km..

-U blizini lokacije nalaze se šumska i planinska područja.

-Na predmetnoj lokaciji nema zaštićenih područja.

-Područje nije obuhvaćeno mrežom Natura 2000.

-Predmetno područje se nalazi u nenaseljenoj zoni.

Na predmetnoj lokaciji nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na lokaciji nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta.

### 3. OPIS PROJEKTA

#### **a) Opis fizičkih karakteristika cjelokupnog projekta**

Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju, OPŠTINE HERCEG NOVI, rješenjem broj: 02-3-332-UPI-468/2021 od 18.06.2021. godine izdao je urbanističko – tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za „POSTAVLJANJE PRIVREMENOG OBJEKTA ASFALTNE BAZE NA LOKACIJI KRUŠEVICE - KOJA SE SASTOJI OD KATASTARSKE PARCELE BROJ 4209 K.O. KRUŠEVICE, OPŠTINA HERCEG NOVI, NOSIOCU PROJEKTA „FORTIS MONT“ D.O.O. HERCEG NOVI.

Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 4209 K.O. KRUŠEVICE, OPŠTINA NIKŠIĆ, prema listu nepokretnosti 738 - prepis, i u vlasništvu je „FORTIS MONT“ D.O.O. HERCEG NOVI, u obimu prava svojine 1/1. Površna predmetne katastarske parcele iznosi 95 125,00 m<sup>2</sup>.

#### **Radovi na gradilištu**

Zemljani radovi obuhvataju kopanje temelja za objekte i kopanje kanala za drenaže i postavljanje instalacija i slično.

Iskop zemlje u dubini većoj od 100 cm smije se vršiti samo uz postupno osiguravanje bočnih strana iskopa. Oplata za podupiranje bočnih strana iskopa rovova, kanala i jame mora izlaziti najmanje za 20 cm. iznad ivice iskopa, da bi se spriječilo padanje materijala sa terena u iskop. Iskopani materijal iz rovova i kanala mora se odbacivati od ivice iskopa najmanje za 50 cm.

Dinamika realizacije pojedinih faza biće definisana šemom organizacije gradilišta.

Gradilište će biti snabdjeveno električnom energijom i vodom prema važećim propisima I telefonskim vezama.

Voda će se koristiti za potrebe radnika i za kvašenje sitnog otpada da bi se spriječilo dizanje prašine

Električna energija će se koristiti za rad određenih uređaja i aparata u toku izgradnje objekta.

U fazi izgradnje objekata kao otpad javlja se materijal od iskopa i građevinski otpad.

U toku realizacije projekta doći će do emisije štetnih gasova u vazduh usljed rada građevinske mehanizacije, dok neprijatnih mirisa neće biti.

Takođe, u toku realizacije projekta doći će do povećanje nivoa buke usljed rada mašina, transportnih sredstava i drugih alata, i to sa najvećim stepenom na samoj lokaciji izvođenja projekta.

Vibracija, u toku realizacije projekta, nastaju usljed rada građevinske mehanizacije neće biti značajne van lokacije objekta.

Radi konformnijih uslova za rad, tehničkog i ostalog osoblja na gradilištu će biti postavljene kancelarijske prostorije obično kontejnerskog tipa,.

Na gradilištu objekta treba izgraditi sanitarni čvor u vidu montažnog PVC tipskog higijenskog toaleta i locirati ga na mjestu dovoljno udaljenom od objekta.

Svi pripremni radovi imaju privremeni karakter.

### **Izbor i tehnički opis asfaltne baze:**

Investitor je izabrao asfaltnu bazu kapaciteta 100 t/h asfaltne mase. Izabrana baza ima sledeće karakteristike:

- tip –CB/100L,
  - proizvođač – “SIM,S.p.a.” AMMANN Group, Italy,
  - maksimalni kapacitet – 100 t/h smješe asfalta VLAŽNOSTI 3% , ili 90t/h sa 5% vlažnosti,
  - temperatura gotovog proizvoda 160°C,
  - uslovi vanjske temperature min. 10°C,
  - maksimalna nadmorska visina pogona 500 m,
  - vrijeme po jednom miješanju 41s,
  - prosječna gustina agregata 1.650 kg/m<sup>3</sup>,
  - toplotna moć goriva (lakog lož-ulja) – 38.929,8 kJ/kg (9.300 kcal/kg),
  - temperatura vrućeg agregata 160°C,
  - preostala vlažnost u smjesi 0,5 %,
  - maksimalna veličina agregata 40 mm,
  - propad kroz sito od 3 mm – 45%,
  - propad kroz sito od 74 μm – 7%,
  - specifična toplota agregata – manje od 0,879 kJ/kg (0,21 kcal/kg),
  - količina filera – prosječno 5%,
  - receptura – prema standardima kupca asfaltne baze,
  - proizvodna tolerancija : ±10%,
  - posebni uslovi – materijal ne može biti porozan i higroskopan, mora biti normalnog oblika prema prethodno utvrđenoj selekciji koja je osnov za projektovanje baze :
- 
- ✓ pijesak 0 – 4mm
  - ✓ agregat 4 – 12mm
  - ✓ srednji 12 – 20mm
  - ✓ veliki 20 – 32mm
  - ✓ ekstra veliki > 32mm
- 
- filer je veoma fini agregat veličine 0 do 200 μm (kamena prašina),
  - potrošnja filera – 3 do 12 (13) %,
  - vezivo miješanja – bitumen u količini od 3 do 8%.

## Podaci u opremi

### 1 – Dozatori za agregat :

- tip – NE/650,
- količina – 5 dozatora,
- visina produžne ploče sa gumom za dotur agregata – 500 mm,
- varijabilni motor sa daljinskim upravljanjem (promjena količine dotura),
- elektrooprema,
- instrument za očitavanje zapremine izvezenog materijala,
- kapacitet silosa dozatora – 12m<sup>3</sup>,
- dimenzije gabarita – 3.000 x 2.500 x 2.500 mm,
- traka za sakupljanje agregata za 4 vagoneta,
- elektro – pneumatski regulator za istovar,
- pokazatelj protoka.

### 2- Sistem za dopremanje materijala i sušara:

- trakasti transporter za dopremu koja ide od dozatora do presipne haube rotacione sušare sa silosima za utovar, dužine 9.000 mm i širine 500 mm,
- komplet rotaciona sušara sa okvirom, motorom sa reduktorom, pred-čelijom, kanalom za ispuštanje i cijevnim dimnjakom. Sušara je  $\varnothing$  1.700/  $\varnothing$  2.000 mm, dužine 8.300mm,
- visokopritisni SIM plamenik tipa BSB 6, komplet sa jedinicom za regulisanje pumpe visokog pritiska, ventilatom gorionika i odgovarajućih cijevi za lož-ulje, amaksimalne potrošnje od 850 kg/h lož-ulja.

### 3 – Toranj za miješanje, vaganje i prosijavanje:

- elevator (lift) za agregat, veličine sekcije 1.100 x 600mm,
- jedinica za selektivno prosijavanje, horizontalni tip, sa 4 sekcije i by-pass vodom, te mogućnošću izbacivanja prekrupnog materijala, komplet sa silosima za skladištenjm vrućeg asfalta zapremine po 10m<sup>3</sup> i pneumatskim upravljanjem,
- 5 pokazatelja nivoa u silosima vrućeg asfalta,
- mješalica (mikser) koja se sastoji od: miksera kapaciteta od 1200 kg po miks ciklusu, elemenata za vaganje bitumen i agregata, sistema za rasprskavanje bitumena u mješalici, komplet elemenata pneumatske regulacije i elektro pogona. Mješalica se zagrijava diatermičkim uljem.
- elevator (lift) za filer, veličine sekcije 830x320mm,
- sistem za prirodni (obnovljni) I mineralni filer sa košen za zadržavanje i elektro i pneumatskim postrojenjem,
- elektronski sistem za vaganje agregata, filera i bitumena, sa predpodešavanjem i očitanjem težine u kabini,
- kompresor instrumentalnog vazduha sa spremnikom od 500 l,
- cirkulaciona pumpa za bitumen i sistem cijevi od rezervoara za bitumen od nivoa mješalice,
- dio za punjenje kamiona gotovim asfaltom.



#### 4 – Sistem za filtriranje sa vrećastim filterima:

- kućište za vrećaste filtere tipa DM IF 252 CSI,
- povratni izolovani protočni sistem,
- specijalne “Aramadic” vreće, 400gr/m<sup>2</sup> komplet sa transportnom trakom za filer od filtera do elevatora za filer,
- sistem cijevi od sušare do ispusta za gasove, sa 252 vrećice, površine filtriranja od 378 m<sup>2</sup>,
- automatski ventil za deprimometriju, komplet sa elektronskim sistemom za kontrolu za najefikasniji rad sušare,
- centrifugalni ventilator dimnih plinova snage 60kW, sa dimnjakom ukupne visine od 9m.

#### 5 – Kontrolna kabina za Simthesis kontrolnim sistemom:

- kontrolna kabina sa protivzagrijavajućim termostaklom, gumeni pod, kontrolna i instrumentalna ploča sa kontrolom automatskog vaganja i miješanja, centralnom razvodnom tablom dužine 6.055 mm i širine 2.420 mm,
- elektronski pokazatelji temperature dimnih plinova, agregata i bitumena,
- klima uređaj,
- mikrofonski sistem vanjskog ozvučenja,
- SIM industrijski kompjuter SIMthesis, “UNIX” processor sistem, za kompletno vođenje asfaltne baze u procesu rada,
- kompjuter “SUN”,
- štampač,
- modem,
- UPS zaštita kompjutera za slučaj nestanka el. energije.

#### 6 – Silosi za filer:

- silos za prirodni filer zapremine 35m<sup>3</sup>, sa jedinicom za tečnost, pokazateljem visokog nivoa, leptirastim ventilom sa pneumatskom kontrolom, Ø 300, transporterom za filer od silosa za filer od elevatora, Ø 219mm, vanjskim pražnjenjem viška filera.
- silos za mineralni filer zapremine 25m<sup>3</sup>, sa jedinicom za tečnost, pokazateljem visokog nivoa, leptirastim ventilom sa pneumatskom kontrolom, Ø 300, dva pužna transportera i sistemom za vaganje mineralnog filera.

#### 7 – Sistem za zagrijavanje termo-ulja, rezervoari za bitumen, rezervoari za lož-ulje:

- uljni kotao za zagrijavanje termo-ulja, kapaciteta 348,83 kW, cjevasti, pneumatizovan, sa visokim stepenom iskorištenja, sa zasebnim gorionikom za lož-ulje, predpodešavajućim uređajem za paljenje, filterom za gorivo, elektromotornom pompom za cirkulaciju zagrijanog ulja, komorom za raspršivanje,

- dva rezervoara za čuavnje bitumen, zapremine po 50.000 l, izoliran staklenom vunom visoke gustoće i pokriven aluminijskom oplatom, komplet sa pokazateljima nivoa, otvorima i ljestvica,
- sistem cjevovoda za bitumen sa ručnim ventilima,
- sistem cjevovoda za termo-ulje sa dva elektromotorna ventila, za automatsku kontrolu temperature medija,
- grupa za transport bitumen, 605 L, snage 11kW, za pretakanje bitumen iz kamiona u prvi tank, komplet sa prenosnom pompom od 15 l/min, ručnim ventilima te svim potrebnim elektro-vezama.

#### 8- Silosi za gotov proizvod:

- silos za gotov material kapaciteta 24m<sup>3</sup>, podijeljen je na dva odjeljka, svaki po 12m<sup>3</sup>, sa pneumatskim uređajem za doziranje, koji se nalazi ispod mješalice i komplet sa jednim centralnim odvodom za utovar kamiona,
- 2 pokazatelja visine nivoa gotove mase u silosima,
- elektro grijanje vrata za istovar,
- izolacija silosa u donjem dijelu opšivena oplatom od aluminijskog lima.

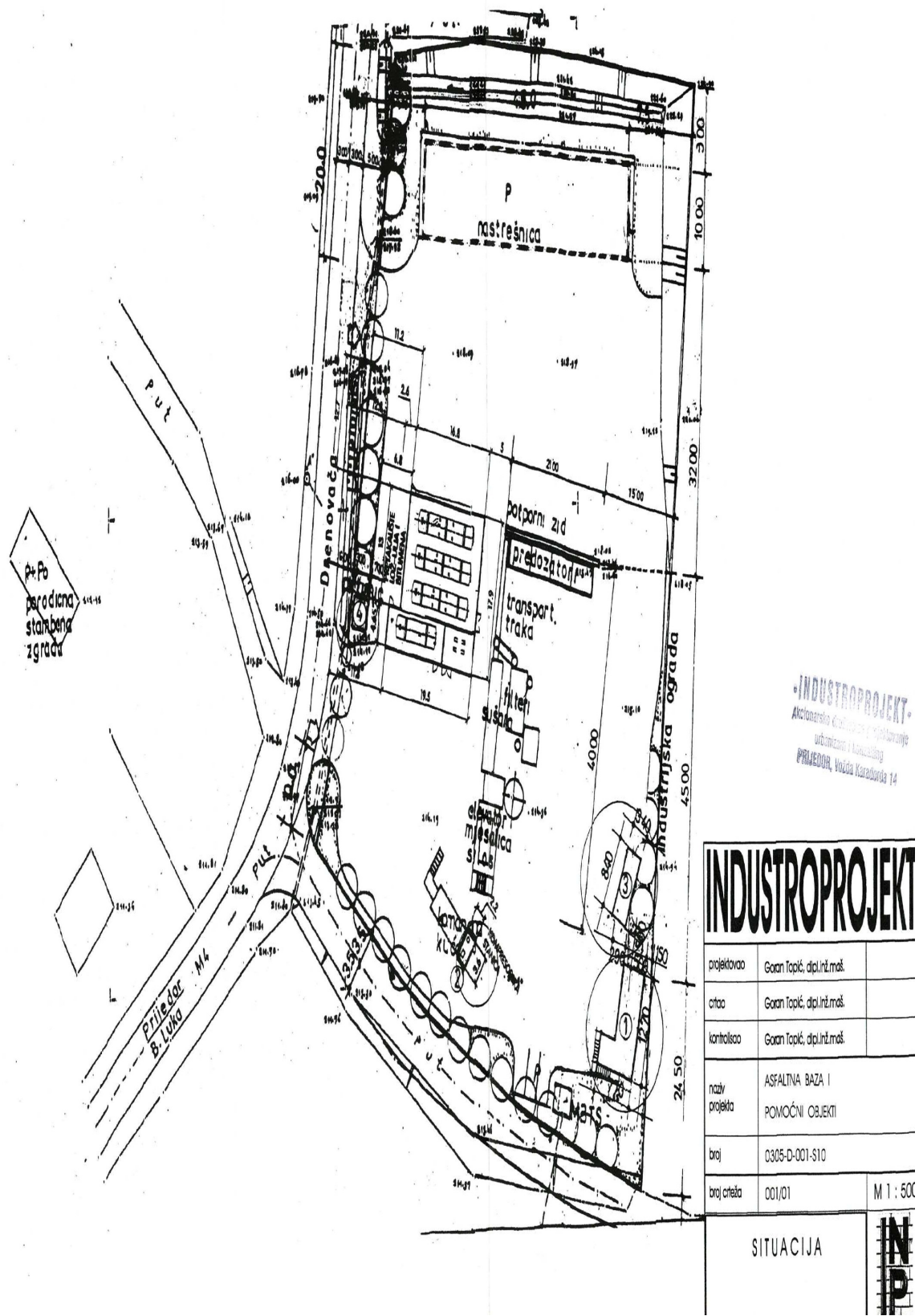
#### 9- Kompresor i instalacije instrumentalnog vazduha :

- kompresor instrumentalnog vazduha u blok izvedbi koji proizvodi instumentalni vazduh pritiska 8 bar. Dimenzije kompresora su : duž. X vis. = 600 x 775 x 1150 mm,
- rezervoar komprimovanog instrumentalnog vazduha, ø 600 x 1750 mm.

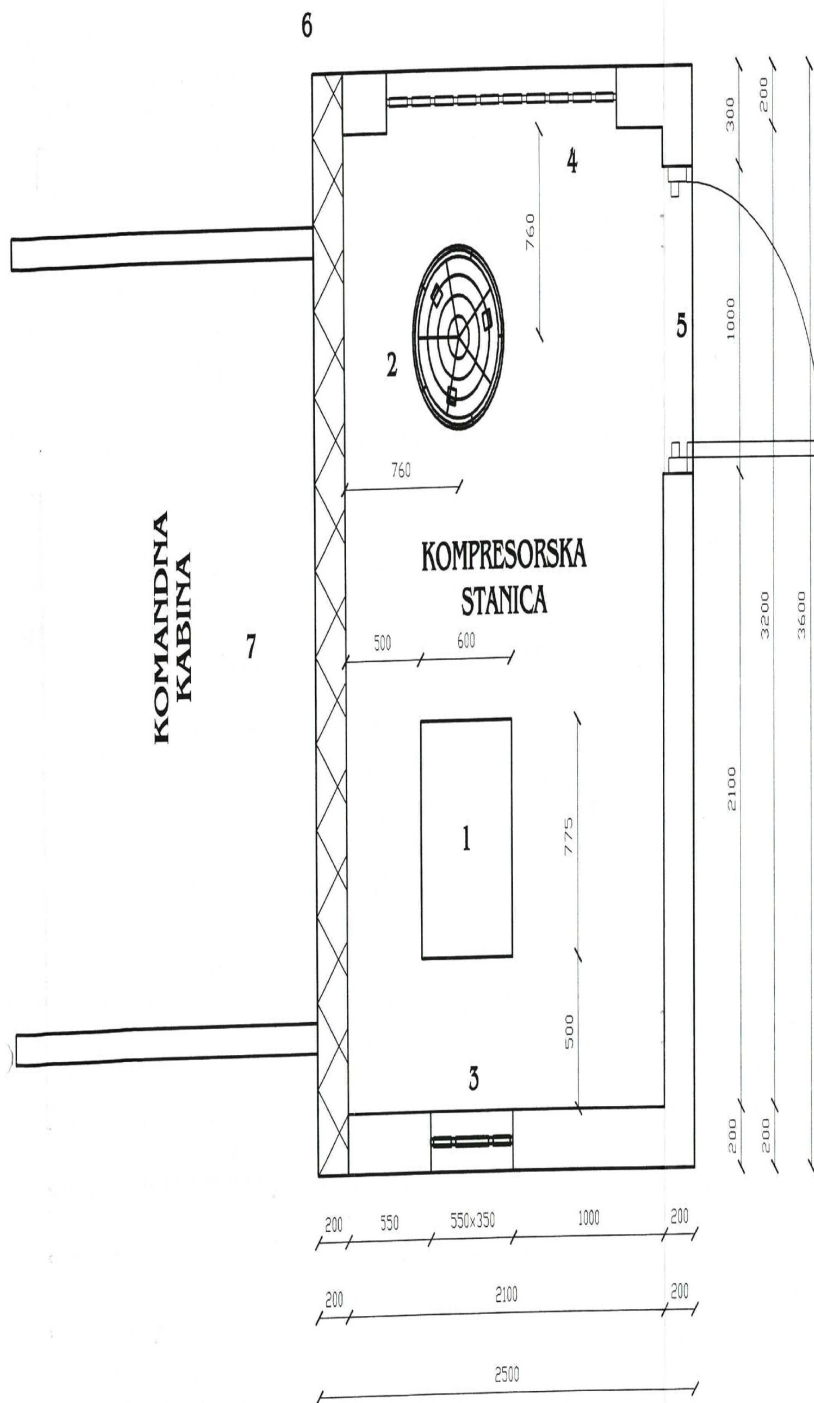
### **OPIS RADA POGONA ZA PROIZVODNJU ASFALTA**

1. Agregat se dozira u koševe vibracionih dozatora (1),
2. Iz koševa se malim trakastim dozatorima (2) agregat transportuje na glavnu traku (3) za dotur agregata u presipni ljevak rotacione peći (4),
3. Iznad presipnog ljevka se nalazi hauba za hvatanje sitne praškaste frakcije (filera) koji se transportuje u vrećaste filtere (12) i (13). Iz vrećastih filtera se odstranjeni filer prebacuje u spremnik odakle se dozira elevatorom (15) u mješalicu,
4. Agregat se zagrijava u rotacionoj peći (4) gdje se vrši njegovo razvlaživanje do max. 3% vlage, te se transportuje u vrućem stanju elevatorom (8) i miješa,
5. U mješalici se smjesi agregata i filare dodaje vrući bitumen,

6. Gotov proizvod se skladišti u silosima (17), odakle se dozira u kamione i odvozi do potrošača,
7. Ventilator svježeg vazduha (6) opslužuje visokopritisni gorionik (5) obezbjeđujući potrebnu količinu vazduha za sagorjevanje goriva u roto-peći,
8. Otpadni plinovi se izbacuju preko dimnjaka (11),
9. Rad filtera obezbjeđuje ventilator (10),
10. Kompletan proces se prati iz kontrolne kabine (25) ispod koje je postavljen agregat za proizvodnju instrumentalnog komandnog vazduha (21),
11. Osnovno gorivo za proizvodnju je lako lož-ulje koje se skladišti u nadzemnom rezervoaru (24) koji je smješten u betonskoj kadi visine 500 mm, ograđenoj pletenom mrežom,
12. Nafta se sagorjeva u uljnom kotlu (22) u kojem se zagrijava termo-ulje,
13. Kotao za zagrijavanje termo-ulja je spojen na dimnjak izrađen od nehrđajućeg čelika, koji je neizolovan i koji nadvišuje vatrootporni zid kojim je kotao fizički odvojen od prostora skladišta lož-ulja i bitumena,
14. Termo-ulje prenosi toplotu zagrijavajući bitumen u svim njegovim tokovima od pretakališta, punilišta, pa do mješalice,
15. Opsluživanje opreme i fizički nadzor nad velikim dijelom asfaltne baze se odvija određenim tehnološkim putanjama od kojih su većim dijelom u pitanju čelična gazišta,
16. Bitumen se skladišti u rezervoarima koji su smješteni na isti način kao i rezervoar lož-ulja,
17. Cirkulacija i dotur bitumena, lož-ulja i termo ulja se odvija odgovarajućim cirkulacionim i dozir pumpama kroz pripadajuće cjevovode,
18. Regulacija rada baze se ostvaruje upotrebom sistemaa automatske regulacije koji je kombinacija pneumatskih i elektro regulacionih organa,
19. Bitumen i nafta se pretaču iz kamiona cisterni na za to uređenoj lokaciji – pretakalištu,
20. Asfaltna baza ne radi cijelu godinu nego samo u vrijeme kada je vanjska temperatura  $\geq 10^{\circ}\text{C}$ ,
21. Tokovi radnih i pomoćnih materija su vidljivi na šemama datim u daljem tekstu, gdje su vidljivi tokovi bitumena, lož-ulja, termo-ulja, asfaltne mase, agregata (tehnologija), kao i detalj pranja asfaltnih silosa.



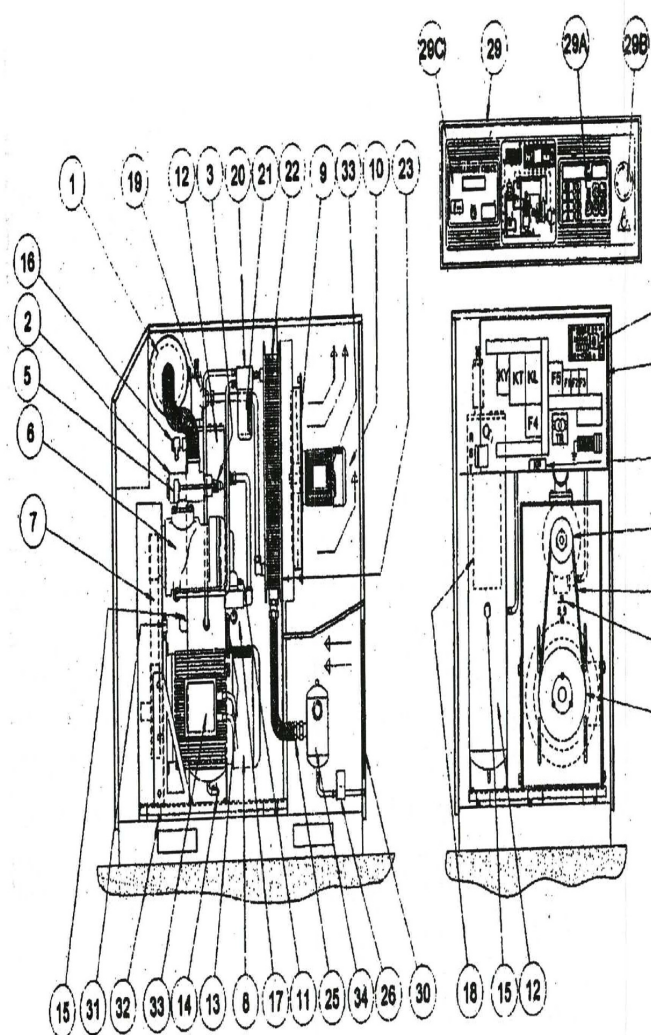
Sl.3.1.. Situacioni prikaz asfaltne baze ( u prilogu dostavljen u većem formatu)



- 1 kompresor instrumentalnog vazduha
- 2 rezervoar instrumentalnog vazduha
- 3 otvor za usis vazduha sa zaštitnom rešetkom
- 4 prozorsko okno sa zaštitnom rešetkom
- 5 ulazna vrata
- 6 AB zaštitni zid
- 7 prostor montažne komandne kabine

| <b>INDUSTROPROJEKT</b>                        |                                    |                  |
|---|------------------------------------|------------------|
| projektor                                     | Goran Topić, dipl.inž.moš.         |                  |
| čitao   | Goran Topić, dipl.inž.moš.         |                  |
| kontrolisao                                   | Goran Topić, dipl.inž.moš.         |                  |
| naziv projekta                                | ASFALTNA BAZA I<br>POMOĆNI OBJEKTI |                  |
| broj  | 0305-D-001-S10                     |                  |
| broj crteža                                   | 005/01                             | M 1 : 50         |
| Dispozicija opreme<br>u kompresorskoj stanici |                                    | <b>IN<br/>IP</b> |

Sl.3.2. Kompresorska stanica



POPIS OPREME U KOMPRESORU

- 01 - usisni filter,
- 02 - usisni ventil,
- 03 - protudani ventil,
- 04 - ventil za održavanje donjeg pritiska,
- 05 - rastresni elektromagneti ventili,
- 06 - kompresor,
- 07 - V klinasti remen,
- 08 - elektro motor,
- 09 - ventilator,
- 10 - elektromotor ventilatora,
- 11 - osjetnik temperature,
- 12 - rezervoar ulja,
- 13 - pokazivač nivoa ulja,
- 14 - čep za odvodnjavanje,
- 15 - čep za punjenje ulja,
- 16 - sigurnosni ventil rezervoara ulja,
- 17 - vazdušno-uljni mjerac pritiska,
- 18 - filterski ulcjak odvajača,
- 19 - ventil minimalnog pritiska,
- 20 - termostatski ventili,
- 21 - uljni filterski ulcjak,
- 22 - uljni grijač,
- 23 - vazdušni nekadni hladnjak,
- 25 - gubljivo orijero,
- 26 - elektromagneti ventili za ispuštanje kondenzata,
- 27 - ventili povratnog ulja,
- 28 - elektro tabla,
- 29 - kontrolna tabla,
- 29A - EPS2 displej komandne ploče,
- 29B - dugme za završni signal u opasnosti,
- 29C - displej za prikaz kvarova i održavanja,
- 30 - displej filtera sušača,
- 31 - remenica,
- 32 - antivibracioni podmetači,
- 33 - nosač motora,
- 34 - rezervoar kondenzata,
- 35 - elektro napajna komandna ploča,
- 36 - remenica,
- 37 - remenica motora.

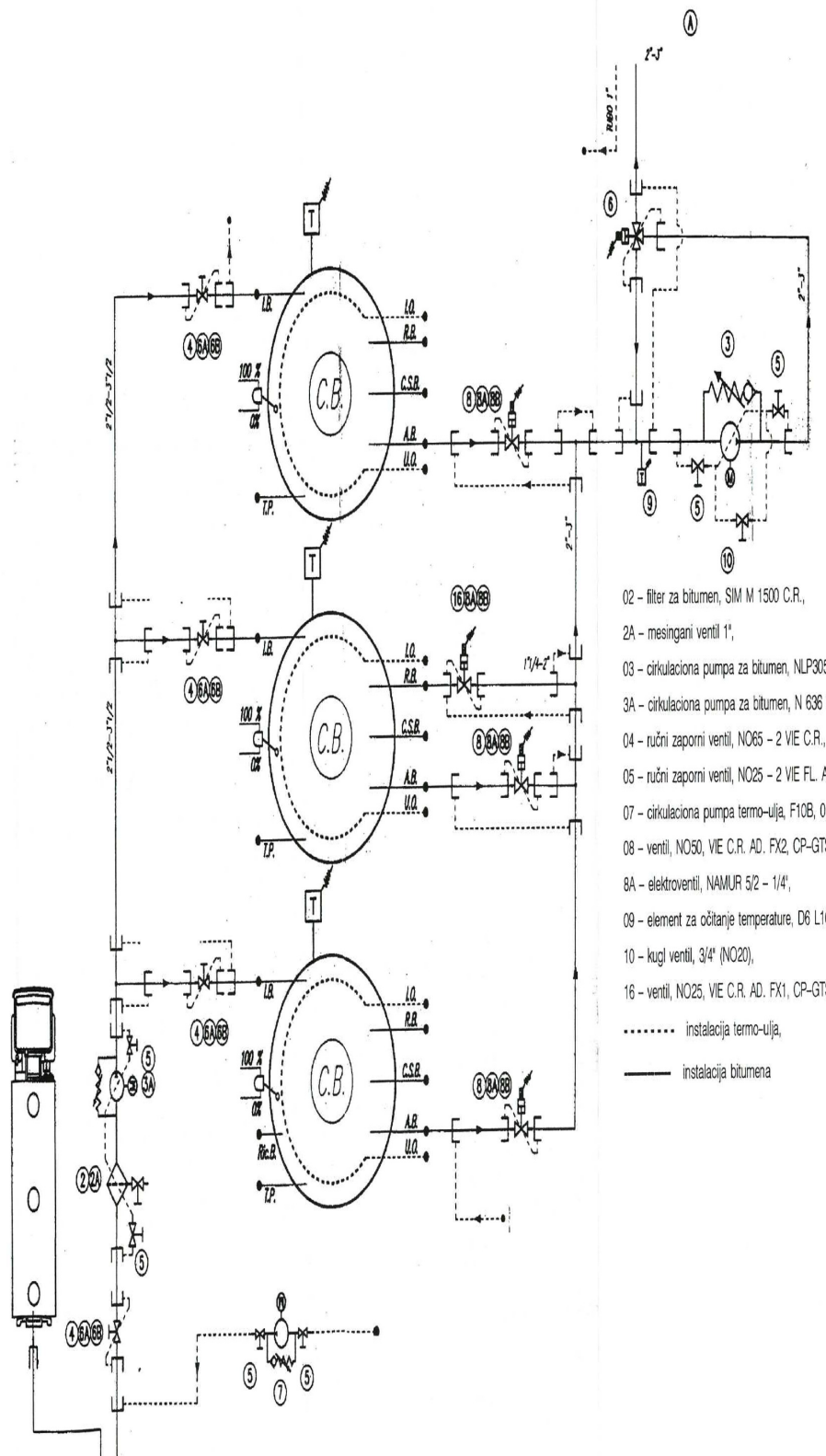
INDUSTROPROJEKT  
 Akcionarsko društvo za projektovanje  
 u oblasti inženjeringa  
 PRILJEBOV, Voćna Karadžića 14

SMJEŠTAJ OPREME U KOMPRESORU

|                                 |                                     |                 |
|---------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| <b>INDUSTROPROJEKT</b>          |                                     |                 |
| projektovao                     | Goran Topić, dipl.inž.maš.          |                 |
| crtao                           | Goran Topić, dipl.inž.maš.          |                 |
| kontrolisao                     | Goran Topić, dipl.inž.maš.          |                 |
| naziv projekta                  | ASFALTNJA BAZA I<br>POMOĆNI OBJEKTI |                 |
| broj                            | 0305-D-001-S10                      |                 |
| broj crteža                     | 006/01                              | M 1 : -         |
| Smještaj opreme<br>u kompresoru |                                     | <b>IN<br/>P</b> |

Sl.3.3. Smještaj opreme u kompresoru





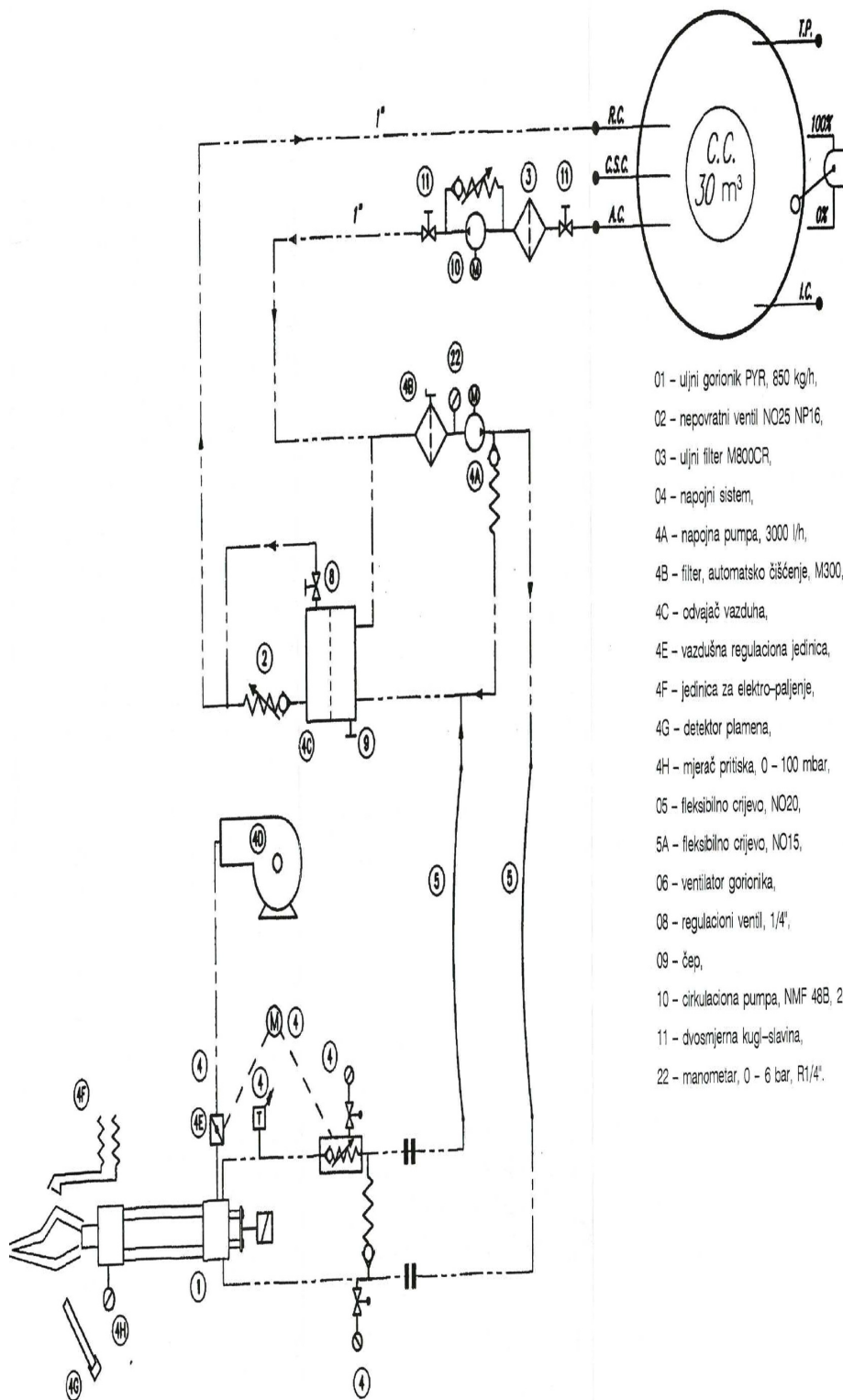
- 02 - filter za bitumen, SIM M 1500 C.R.,
- 2A - mesingani ventil 1",
- 03 - cirkulaciona pumpa za bitumen, NLP305B C.R., 4 kW, 6P, 290 l/min,
- 3A - cirkulaciona pumpa za bitumen, N 636 B C.R., 11,0 kW, 6P, 605 l/min,
- 04 - ručni zaporni ventil, NO65 - 2 VIE C.R.,
- 05 - ručni zaporni ventil, NO25 - 2 VIE FL. AVVBIATO,
- 07 - cirkulaciona pumpa termo-ujla, F10B, 0,75 kW, 4P, 15 l/min,
- 08 - ventil, NO50, VIE C.R. AD. FX2, CP-GTSE,
- 8A - elektroventil, NAMUR 5/2 - 1/4",
- 09 - element za očitavanje temperature, D6 L100, 1/2", GUAINA 18605100,
- 10 - kugli ventil, 3/4" (NO20),
- 16 - ventil, NO25, VIE C.R. AD. FX1, CP-GTSE,

----- instalacija termo-ujla,  
 ————— instalacija bitumena

**INDUSTROPROJEKT**  
 Akcionarsko društvo za projektovanje  
 inženjerski i konsulting  
 PRAJEDOR, Vožnja Karadžića 14

|                         |                                    |
|-------------------------|------------------------------------|
| <b>INDUSTROPROJEKT</b>  |                                    |
| projektovao             | Goran Topić, dipl.inž.maiš.        |
| crtao                   | Goran Topić, dipl.inž.maiš.        |
| kontrolisao             | Goran Topić, dipl.inž.maiš.        |
| naziv projekta          | ASFALTNA BAZA I<br>POMOĆNI OBJEKTI |
| broj                    | 0305-D-001-S10                     |
| broj crteža             | 008/ -                             |
| M 1 : -                 |                                    |
| Shema toka bitumena<br> |                                    |

SI.3.4. Šema toka bitumena



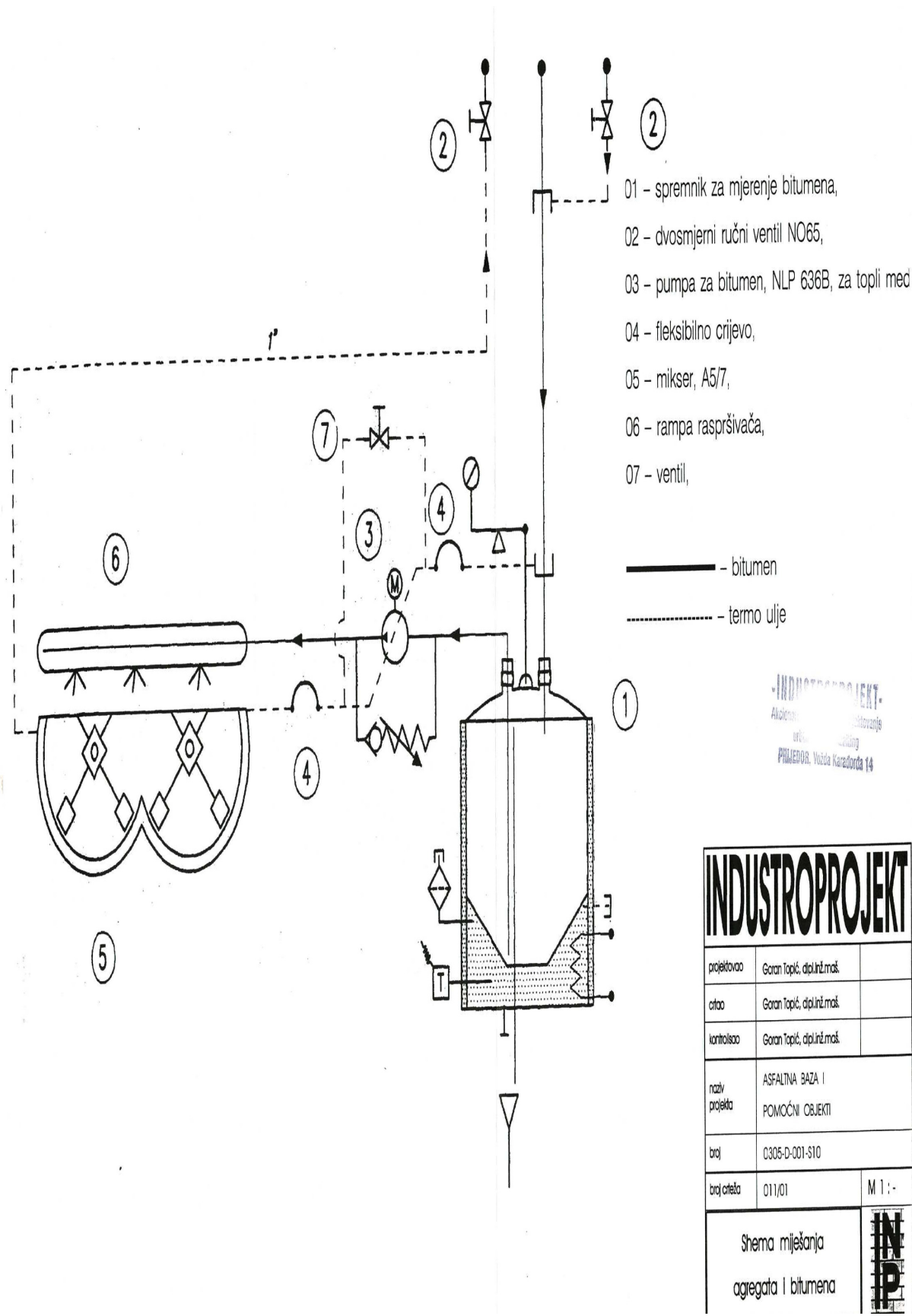
- 01 - uljni gorionik PYR, 850 kg/h,
- 02 - nepovratni ventil NO25 NP16,
- 03 - uljni filter M800CR,
- 04 - napojni sistem,
- 4A - napojna pumpa, 3000 l/h,
- 4B - filter, automatsko čišćenje, M300,
- 4C - odvajач vazduha,
- 4E - vazдушna regulaciona jedinica,
- 4F - jedinica za elektro-paljenje,
- 4G - detektor plamena,
- 4H - mjerач pritiska, 0 - 100 mbar,
- 05 - fleksibilno crijevo, NO20,
- 5A - fleksibilno crijevo, NO15,
- 06 - ventilator gorionika,
- 08 - regulacioni ventil, 1/4",
- 09 - čep,
- 10 - cirkulaciona pumpa, NMF 48B, 2,2 kW 4P, 70 l/min
- 11 - dvosmjerna kugl-slavina,
- 22 - manometar, 0 - 6 bar, R1/4".

**INDUSTROPROJEKT**  
 Akcionarsko društvo za projektovanje  
 inženjerska kancelarija  
 PRAJEDAR, Vozdva Karadžića 14

| INDUSTROPROJEKT                                     |                                   |         |
|---|-----------------------------------|---------|
| projektovao   | Goran Topić, dipl.inž.mech.       |         |
| crtao   | Goran Topić, dipl.inž.mech.       |         |
| kontrolirao   | Goran Topić, dipl.inž.mech.       |         |
| naziv projekta                                      | ASFALNA BAZA I<br>POMOĆNI OBJEKTI |         |
| broj  | 0305-D-001-S10                    |         |
| broj crteža   | 009/01                            | M 1 : - |
| Shema cirkulacije lož ulja<br>za gorionik roto peći |                                   |         |

SI.3.5.Šema cirkulacije lož ulja za gorionik roto peći





SI.3.6.Šema mješanja agregata i bitumena

## Vodovod

Pošto na lokaciji ne postoji vodovodna mreža, snabdijevanje kompleksa tehničkom vodom za protivpožarne potrebe, sanitarni čvor, pranje manipulativnih površina i pranje točkova vozila prije uključivanja u saobraćaj, predviđeno je iz komora plastičnog rezervoara  $V = 100 \text{ m}^3$  u kojima se u jednoj skladišti stalna požarna rezerva od  $72 \text{ m}^3$  i a u druge zapremine  $28 \text{ m}^3$  voda se koristi za prskanje saobraćajnica i pranje točkova vozila prije uključivanja u saobraćaj.

Ova voda se uvodi u prstenastu mrežu nadzemnih i podzemnih hidranata, tako se vrši i prskanje saobraćajnica. Na mrežu je povezan i jedan baštenski hydrant.

Plastični rezervoar je proizveden od polietilena - (HDPE-100), roto-tehnologijom, nrp. bešavno korugovani sa debljinom zida  $\geq 12 \text{ mm}$ , od originalne, nrecikirane sirovine.

Prema projektnoj dokumentaciji potrebne količine vode iznose:

- za pranje manipulativnih površina:  $5.333 \text{ m}^2 \times 0,1 \text{ l/m}^2 = 533 \text{ l/dan} = 0,533 \text{ m}^3/\text{dan}$
- voda za pranje točkova vozila pre uključivanja u saobraćaj:  $1,0 \text{ m}^3/\text{dan}$

Dnevne potrebe za vodom iznose  $1,533 \text{ m}^3$ , mjesečne  $30,6 \text{ m}^3$  ( za 20 radnih dana ).

Požarna rezerva vode od  $72 \text{ m}^3$  je potrebna za istovremeni rad 2 spoljašnja hidranata od po  $5 \text{ l/s}$  tokom 2 h trajanja požara.

Dopremanje vode u rezervoar obezbijediće se pomoću autocistijerni, jedanput u 10 do 15 dana.

## Sanitarno fekalne vode

Pošto na lokaciji objekta ne postoji ni fekalna kanalizaciona mreža, projektom je predviđeno da se fekalne vode odvede u vodonepropusnu septičku jamu.

Instalacija fekalne kanalizacije biće urađena u skladu sa projektnim rješenjem. Dimenzije cijevii fazonskih komada su planirane prema hidrauličkom proračunu.

Nakon završetka radova na montaži kanalizacije, vrši se njeno ispitivanje na prohodnost i vodopropustljivost, a nakon montaže sanitarnih uređaja i provjera funkcionalnosti.

Količina vode koja dopijeva u kanalizaciju od sanitarnih potrošača (u danu maksimalne potrošnje) iznosi cca  $0,5 \text{ m}^3/\text{dan}$ , pa minimalna potrebna zapremina septičke jame iznosi  $15 \text{ m}^3$  ( pražnjenje 1 put u 30 dana ).

Na bazi dnevne potrošnje vode i vremena pražnjenja usvojena je betonska, vodonepropusna septička jama unutrašnjih dimenzija  $3,20 \times 2,40 \times 2,20 \text{ m}$ , čija korisna zapremina za akumulisanje iznosi oko  $17 \text{ m}^3$ .

Vodonepropusnost jame se postiže malterisanjem cementnim malterom, gletovanjem unutrašnjih površina do crnog sjaja, ili (efikasnije) premazima na bazi epoksi-smola, koje se nanose sa unutrašnje strane jame. Jama posjeduje otvor za reviziju i crpljenje otpadne vode.

Pražnjenje će se vršiti preko potopljene kanalizacione pumpe, koja se nalazi u sastavu komunalnog vozila.

Pražnjenje vodonepropusne septičke jame na svakih 30 dana redovno vrši, odgovarajućom opremom, pravno lice koje upravlja javnom kanalizacijom ili lice registrovano za obavljanje ovih poslova u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o kvalitetu otpadnih voda („Sl. list CG” br. 56/19).

Nosilac projekta je dužan, posjedovati Ugovor sa nadležnim subjektom o pražnjenju vodonepropusne septičke jame.

### **Atmosferska kanalizacija**

Atmosferske vode sa krova objekata, pošto nijesu opterećene nečistoćama direktno se odводе se na zelene površine oko asfaltne baze..

Za odvođenje atmosferskih voda sa manipulativnih površina i platoa objekta, koje mogu biti opterećene zemljom, pijeskom i lakim tečnostima od prisustva kola, predviđen je poseban sistem.

Sakupljene vode sa navedenih površina pomoću posebne mreže, prije upuštanja u upojni bunar propuštaju se kroz separator gdje se vrši njihovo prečišćavanje, odnosno taloženje zemlje i pijeska i odvajanje lakih tečnosti (goriva, masti i ulja).

### **Separator**

Kao što je već navedeno atmosferske voda sa manipulativnih površina i platoa objekta, koje mogu biti opterećene zemljom, pijeskom i lakim tečnostima od prisustva kola, prije upuštanja u upojni bunar, propuštaju se kroz separator za lake tečnosti radi njihovog prečišćavanja.

Prije upuštanja u upojni bunar, otpadne vode treba da zadovolje granične vrijednosti emisije zagađujućih supstanci u otpadnim vodama koje su date u prilogu 1, Pravilnika o kvalitetu i sanitarnotehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o kvalitetu otpadnih voda („Sl. list CG” br. 56/19), a koje za teško i sparljive lipofilne materije (ukupna ulja i masti) iznose 20 mg/l.

Ukupni protok iznosi: 1, 002 l/s.

prema racionalnoj formuli:  $Q = A \times i \times f$  gdje je :

Q – protok (l/s) A – površina sa koje se odvode vode ( $m^2$ ),

i - intezitet padavina (l/s/hektaru) i

f – usmjereni koeficijent oticaja za dati intezitet padavina i za datu površinu protok iznosi:

$$Q = 80/10.000 \times 264 \times 0,90 = 1,901 \text{ l/s}$$

Prema tome ukupni protok voda koje se odvode preko separatora u upojni bunar iznosi:

$1,002 + 1,901 = 2,903$  l/s Imajući u vidu navedeno izabran je separatora lakih tečnosti tipa Oil Trap Type 2000 (ili sličan), kapaciteta 3 l/s (slika 3.7.), koji sa velikim stepenom sigurnosti omogućuje prihvatanje navedenih voda.



Slika 3.7. Izgled separatora Oil Trap Type 2000, kapaciteta 3 l/s

Osnovne karakteristike separatora Oil Trap Type 2000:

- kapacitet: 3 l/s ;
- dimenzije: prečnik 120 cm;
- visina 190 cm;
- kapacitet taložnika: 2.000 l;
- maksimalni nivo mulja: 45 cm;
- maksimalna zapremina lakih tečnosti: 80 l;
- maksimalni nivo debljine ulja: 15 cm.

Princip rada separatora

Voda od pranja auta najprije ulazi u taložnik mulja, gdje se vodena struja usporava tako da se iz vode izdvajaju tvrdi dijelovi. Djelimično mehanički očišćena voda zatim ulazi u separator ulja kroz posebne polietilenske ploče (lamelni taložnik), koji dodatno smiruje protok vode tako da se ubrzava uklanjanje mulja, a istovremeno se izdvajaju takođe veće kapljice lakih tečnosti. Manje kapljice lakih tečnosti se iz vode izdvajaju pomoću koalescentnog filtera. Očišćena voda kroz odvod napušta separator.

Vode očišćene u navedenom separatoru ne sadrže više od 5 mg ukupnog ulja na litar vode. Po važećim evropskim i našim standardima ovakve vode se mogu ispuštati u površinske vode. Nakon ugradnje i prije početka rada separatora, neophodno je uređaje očistiti od eventualne prljavštine i nečistoća koja se mogu pojaviti u toku ugradnje (malter, stiropor, drvo, plastika, blato itd.) te cijeli separator isprati čistom vodom. Visinu mulja i količinu izdvojenog ulja u separatoru je potrebno kontrolisati jednom u tri mjeseca. Mulj treba odstraniti iz taložnika prije nego što dostigne debljinu od 45 cm. Ulje koje se skuplja u separatoru neophodno je odstraniti prije nego što dostigne debljinu od 15 cm. Prostor za odvajanje taloga (mulja) i prostor za odvajanje ulja potrebno je čistiti najmanje jednom tromjesečno. Djelovi separatora smiju da se čiste samo hladnim sredstvima za čišćenje (biološki rastvorljivima sredstvima za odmašćivanje). Izdvojene lake tečnosti u separatoru sakupljaće se i privremeno sipati u bure koje će se odlagati u kontejner koji se zaključava, a koji će biti smješten u tehničkoj prostoriji, čim će biti zaštićen od atmosferskih padavina.

Kvalitet prečišćenih otpadnih voda mora biti u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl.list CG“ br.56/19).

Mulj iz separatora kao opasni otpad predaje se ovlaštenoj firmi za zbrinjavanje opasnog otpada.

Obaveza je Nosioca projekta da sklopi ugovor za pružanje ove usluge sa ovlaštenom firmom.

Obaveza je vlasnika opasnog otpada da vodi evidenciju sakupljanja i odvoza opasnog otpada.

Obaveza Investitora je da separator permanentno održava i kontroliše ispravnost funkcionisanja, kako ne bi došlo do njegovog zagušenja i otpadna voda neprečišćena oticala u upojni bunar.

## **b) Veličina projekta**

Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 4209 K.O. KRUŠEVICE, OPŠTINA NIKŠIĆ, prema listu nepokretnosti 738 - prepis, i u vlasništvu je „FORTIS MONT“ D.O.O. HERCEG NOVI, u obimu prava svojine 1/1. Površna predmetne katastarske parcele iznosi 95 125,00 m<sup>2</sup>.

Investitor je izabrao asfaltnu bazu kapaciteta 100 t/h ashaltne mase, tip – CB/100L, proizvođača – “SIM,S.p.a.” AMMANN Group, Italy,

## **c) Kumuliranje sa efektima drugih projekata**

Navedeni projekat ne može izazvati kumuliranje sa efektima drugih projekata. Realizacija projekata ove vrste ne može biti u suprotnosti sa okruženjem.

## **d) Korišćenje prirodnih resursa i energije, naročito tla, zemljište, vode i biodiverziteta**

### **Potrošnja električne energije**

Električna enrgija u procesu proizvodnje asfaltne mješavine se koristi za napajanje elektromotomih pogona, upravljanje radom postrojenja, za dobijanje toplotne energije, kao i za greijanje cjevovoda i rezervoara za lako lož ulje i bitumen i za grijanje radnih prostorija komandnih kabina.

Količina energije za ove svrhe definisana je kroz snagu elektroopreme koja pri nominalnom opterećenju iznosi  $P_n=202,06$  kW.

### **Gorivo**

Toplotna energija potrebna za sušenje kamenog agregata u bubnju za sušenje stvara se sagorevanjem ekstra lakog lož ulja u gorioniku bubnja za sušenje.

- potrošnja goriva ( $H_u=26,68$  MJ/kg): 0,731 kg/h

### **Procjena potrošnje vode**

U postrojenju za proizvodnju asfaltne mješavine voda se ne koristi za tehnološke potrebe.

Na predmetnom kompleksu voda će se koristiti kao tehnička voda za potrebe hidrantske mreže, za higijensko sanitarne potrebe i za pranje maniplativnih površina.

Snabdevanje objekta vodom za piće vršiće se iz automata.

Dnevne potrebe za vodom iznose  $2,633$  m<sup>3</sup>, mjesečne  $52.6$  m<sup>3</sup> ( za 20 radnih dana ) i godišnje  $5.786$  m<sup>3</sup> (za 220 radnih dana tokom godine ).

Požarna rezerva vode od  $72$  m<sup>3</sup> je potrebna za istovremeni rad 2 spoljašnja hidranata od po 5 l/s tokom 2 h trajanja požara.

### **Komprimovani vazduh**

Za potrebe napajanja pojedinih elemenata opreme i radnih uređaja predviđeno je korišćenje komprimovanog vazduha, koji će se obezbeđivati iz sopstvene kompresorske stanice.

## **e) Stvaranje otpada i tehnologija tretmana otpada( reciklaža, prerada, odlaganje i sl.)**

### **Građevinski otpad**

Građevinski otpad će se se privremeno skladištiti na zemljištu gradilišta. Skladišće se odvojeno po vrstama građevinskog otpada u skladu sa katalogom otpada i odvojeno od drugog otpada, na način kojim se ne zagađuje životna sredina. Upravljanje građevinskim otpadom biće u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom (Sl.list Crne Gore 64/11 i 39/16).

## **Komunalni otpad**

Sav komunalni otpad će odvoziti preduzeće nadležno za te poslove, sa kojim će investitor sklopiti Ugovor o pružanju usluga.

### **f) Zagadivanje, štetno djelovanje i izazivanje neprijatnih mirisa, uključivanje emisije u vazduh, ispuštanje u vodotoke, odlaganje na zemljište, buku, vibracije, toplotu, ionizujuća i ne ionizujuća zračenja.**

#### **Izvor zagadenja životne sredine iz ovakvih objekata su emisije izduvnih gasova mehanizacije sa gradilišta**

Ispuštanje gasova na lokaciji u toku izgradnje objekta nastaje usljed rada mehanizacije u toku pripremnih radova: iskopa zemlje, odvoza iskopa, dovoza potrebnog građevinskog materijala i odvoza građevinskog otpada. Imajući u vidu da se radi o privremenim i povremenim poslovima, količina izduvnih gasova zavisice prvenstveno od dinamike radova, odnosno od tipa i brojnosti mehanizacije koja će biti angažovani na izgradnji objekta, kao i od vremena korišćenja.

Obaveza je Investitora da angažuje mehanizaciju koja će po pitanju emisija gasovitih polutanata zadovoljiti važeće Evropske standard.

Prilikom rada postrojenja za proizvodnju asfaltne mješavine do narušavanja kvaliteta vazduha dolazi od gasova koji nastaju procesom sagorijevanja ekstra lakog lož ulja u bubnju za sušenje kamenog agregata. Gasovi se u osnovi sastoje od oksida azota ( $\text{NO}_x$ ), ugljen dioksida ( $\text{CO}_2$ ), ugljen monoksida ( $\text{CO}$ ) (pri nepotpunom sagorijevanju), vodene pare ( $\text{H}_2\text{O}$ ) i manje količine sumpor dioksida ( $\text{SO}_2$ ), isparljivih organska jedinjenja (VOC), policikličnih aromatskih ugljovodonika (PAH) i čvrstih čestica ( $\text{PM}_{10}$  i  $\text{PM}_{2,5}$ ).

U konkretnom slučaju, maksimalna količina gasa koja nastaje u procesu sagorijevanja ekstra lakog lož ulja u bubnju za sušenje kamenog agregata iznosi  $48.000 \text{ Nm}^3/\text{h}$ , što predstavlja kapacitet filtera koji se koristi za otprašivanje gasova.

U stvarnim uslovima količina produkata sagorijevanja zavisi od kvaliteta goriva, načina sagorijevanja (vrste gorionika) i podešenosti uređaja za sagorijevanje

U toku rada postrojenja gasovi nastaju i od rada prevoznih sredstava koja dovoze energente i materijale koji su potrebni za odvijanje procesa i od rada prevoznih sredstava koja odvoze asfaltnu mješavinu.

Količina ovih gasova zavisi od uposlenosti proizvodnog procesa, odnosno od uposlenosti prevoznih sredstava.

Pored navedenog na lokaciji može doći i do pojave prašine koja potiče od rada postrojenja, a njena pojava i količina najviše zavisi od efikasnosti mjera koje se koriste za smanjenje pojave prašine u toku odvijanja procesa.

## Otpadne vode

Kao što je već navedeno atmosferske voda sa manipulativnih površina i platoa objekta, koje mogu biti opterećene zemljom, pijeskom i lakim tečnostima od prisustva kola, prije upuštanja u upojni bunar, propuštaju se kroz separator za lake tečnosti radi njihovog prečišćavanja.

Prije upuštanja u upojni bunar, otpadne vode treba da zadovolje granične vrijednosti emisije zagađujućih supstanci u otpadnim vodama koje su date u prilogu 1, Pravilnika o kvalitetu i sanitarnotehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o kvalitetu otpadnih voda („Sl. list CG” br. 56/19), a koje za teškoj sparljive lipofilne materije (ukupna ulja i masti) iznose 20 mg/l.

Ukupni protok iznosi: 1,002 l/s.

prema racionalnoj formuli:  $Q = A \times i \times f$  gdje je :

Q – protok (l/s) A – površina sa koje se odvede vode ( $m^2$ ),

i - intezitet padavina (l/s/hektaru) i

f – usmjereni koeficijent oticaja za dati intezitet padavina i za datu površinu protok iznosi:

$$Q = 80/10.000 \times 264 \times 0,90 = 1,901 \text{ l/s}$$

Prema tome ukupni protok voda koje se odvede preko separatora u upojni bunar iznosi:

$1,002 + 1,901 = 2,903 \text{ l/s}$  Imajući u vidu navedeno izabran je separatora lakih tečnosti tipa Oil Trap Type 2000 (ili sličan), kapaciteta 3/s (slika 3.7.), koji sa velikim stepenom sigurnosti omogućuje prihvatanje navedenih voda.

## Buka

Buka koja će se javiti na gradilištu u toku izgradnje objekta nastaje usljed rada mašina, transportnih sredstava i drugih alata, i ista je privremenog karakteraja sa najvećim stepenom prisutnosti na lokaciji objekta.

Intezitet buke zavisi od broja mašina, prevoznih sredstava koje će biti angažovane u toku izgradnje.

U toku rada objekta buka se javlja od rada postrojenja, čiji nivo nije zanemarljiv.

## Vibracije

Vibracija u toku izgradnje objekata nastaju uslijed rada građevinske mehanizacije.

## Uticaji toplote, jonizujućeg i nejonizujućog zračenja

U toku izgradnje objekta nema emitovanja toplote i zračenja koji bi mogli izazvati štetno dejstvo na životnu sredinu.



U toku eksploatacije objekta gasovi koji izlaze iz dimnjaka u atmosferu na temperaturi do 110 °C (prema projektnoj dokumentaciji) sa sobom odnose određenu količinu toplote.

U toku izgradnje i eksploatacije objekta neće biti prisutno nikakvo zračenje.

#### **g) Rizik nastanka accidenta**

Djelatnost će se obavljati u skladu sa zakonskim propisima te će rizik nastanka udesa (akcidenta) biti sveden na najmanju moguću mjeru. Negativni uticaji i efekti se multiplikuju u slučaju udesnih situacija koje se vrlo rijetko dešavaju ali se ipak mogu desiti. Sagledavajući namjenu prostora definisanu za predmetno područje i postojećim stanjem kvaliteta životne sredine, nameće se zaključak da je mogući ograničavajući faktor daljeg razvoja područja povećani nivo buke koji potiče od izgradnje objekta i blizine prometne saobraćajnice, generalno povećano aerogađenje koje je porijeklom od blizine i sa šireg lokaliteta opštine Herceg Novi. U cilju prevencije, pripravnosti i odgovora na moguće udesne situacije, nosilac Projekta će projektovati sistem protiv-požarne zaštite, pri čemu će analiza požarno-eksplozivne ugroženosti morati da sadrži sledeće:

- evidentiranje zapaljivih materija koje su prisutne u navedenim objektima sa navođenjem njihovih fizičko-hemijskih osobina i njihov način korišćenja,
- požarno opterećenje i
- specifikaciju stabilne i mobilne PP opreme

#### **h) Rizici za ljudsko zdravlje**

Izgradnjom i funkcionisanjem projekta neće biti ugroženo zdravlje radnika i korisnika usluga.

Djelatnost će se obavljati u skladu sa zakonskim propisima te neće postojati rizik za ljudsko zdravlje.

#### **4. VRSTE I KARAKTERISTIKE MOGUĆIH UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU**

##### **a) Veličina i prostorni obuhvat uticaja projekta**

Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 4209 K.O. KRUŠEVICE, OPŠTINA NIKŠIĆ, prema listu nepokretnosti 738 - prepis, i u vlasništvu je „FORTIS MONT“ D.O.O. HERCEG NOVI, u obimu prava svojine 1/1. Površna predmetne katastarske parcele iznosi 95 125,00 m<sup>2</sup>.

Investitor je izabrao asfaltnu bazu kapaciteta 100 t/h ashaltne mase, tip – CB/100L, proizvođača – “SIM,S.p.a.” AMMANN Group, Italy,

##### **b) Priroda uticaja**

###### **Nivo i koncentracija zagađujućih materija u vazduhu**

###### **U toku izgradnje**

Svi uticaji koji se tiču izgradnje objekata imaju privremeni karakter i prestaju nakon realizacije projekta.

Prilikom izgradnje do narušavanja kvaliteta vazduha može doći usljed:

- uticaja lebdećih čestica (prašina) koje nastaju usljed iskopa
- uticaja izduvnih gasova iz građevinske mehanizacije koja će biti angažovana na izgradnji objekta i
- usljed transporta različitih materijala prilikom prolaska kamiona i mehanizacije.

Imajući u vidu da se radi o privremenim i povremenim poslovima to korišćenie poznatih modela z procjenu imisionih koncentracija gasova i PM čestica nije primjenljivo. odnosno 2014.g. prema Direktivi 2004/26/EC).

Obaveza je Nosioca projekta da angažuje mehanizaciju koja će po pitanju emisija gasovitih polutanata zadovoljiti navedeni Evropski standard.

Odvođenje izduvnih gasova iz angažovane građevinske mehanizacije pri izvođenju predmetnog objekta u mnogome zavisi od meteorološki uslovi kao što su brzina i pravac vjetra, temperatura i vlažnost i turbulencija, a povoljna okolnost je i ta što se radi o privremenim radovima, koji vremenski ne traju dugo.

Takođe pri iskopu materijala do negativnog uticaja na kvalitet vazduha može doći uslijed pojave prašine, zato je u sušnom periodu i za vrijeme vjetra neophodno kvašenje iskopa.

Procjenom vrednovanja uticaja može se konstatovati da će uticaj izgradnje objekta na kvalitet vazduha biti lokalnog karaktera i povremen, a sa aspekta inteziteta mali.

## **U toku eksploatacije**

Prilikom rada postrojenja za proizvodnju asfaltne mješavine do narušavanja kvaliteta vazduha dolazi od gasova koji nastaju procesom sagorijevanja ekstra lakog lož ulja u bubnju za sušenje kamenog agregata. Gasovi se u osnovi sastoje od oksida azota ( $\text{NO}_x$ ), ugljen dioksida ( $\text{CO}_2$ ), ugljen monoksida ( $\text{CO}$ ) (pri nepotpunom sagorijevanju), vodene pare ( $\text{H}_2\text{O}$ ) i manje količine sumpor dioksida ( $\text{SO}_2$ ), isparljivih organska jedinjenja (VOC), policikličnih aromatskih ugljovodonika (PAH) i čvrstih čestica ( $\text{PM}_{10}$  i  $\text{PM}_{2,5}$ ).

U konkretnom slučaju, maksimalna količina gasa koja nastaje u procesu sagorijevanja ekstra lakog lož ulja u bubnju za sušenje kamenog agregata iznosi  $48.000 \text{ Nm}^3/\text{h}$ , što predstavlja kapacitet filtera koji se koristi za otprašivanje gasova.

U stvarnim uslovima količina produkata sagorijevanja zavisi od kvaliteta goriva, načina sagorijevanja (vrste gorionika) i podešenosti uređaja za sagorijevanje

U toku rada postrojenja gasovi nastaju i od rada prevoznih sredstava koja dovoze energente i materijale koji su potrebni za odvijanje procesa i od rada prevoznih sredstava koja odvoze asfaltnu mješavinu.

Količina ovih gasova zavisi od uposlenosti proizvodnog procesa, odnosno od uposlenosti prevoznih sredstava.

Pored navedenog na lokaciji može doći i do pojave prašine koja potiče od rada postrojenja, a njena pojava i količina najviše zavisi od efikasnosti mjera koje se koriste za smanjenje pojave prašine u toku odvijanja procesa.

## **Nivo i koncentracija zagađujućih materija u površinskim i podzemnim vodama**

### **U toku izvođenja radova**

Kada je u pitanju postrojenje za proizvodnju asfaltne mješavine u toku njegove izgradnje neće se izvršiti depozicija hemijskih i drugih materija koje bi mogle značajnije uticati na zagađenje voda.

U toku izvođenja radova, kvalitet voda moglo bi ugroziti nekontrolisano curenje i ispuštanja ulja, maziva i goriva iz korišćene mehanizacije.

Uz korišćenja mjera tehničke zaštite, koje vrši nadzorni organ u toku izgradnje objekta ove pojave su malo vjerovatne.

Do devastacije prostora prilikom izvođenja projekta može doći neadekvatnim odlaganjem građevinskog otpada, ali uz redonu kontrolu i ova pojava je malo vjerovatna.

Vjerovatnoća ovih pojava, koje su privremenog karaktera, ne može se tačno procijeniti, ali određeni rizik postoji i on se može svesti na najmanju moguću mjeru, adekvatnom organizacijom i uređenjem gradilišta.

Procjenjuje se da u toku izgradnje objekta neće doći do promjene u kvalitetu voda, odnosno vrednovanjem uticaja može se konstatovati da će uticaj izgradnje objekta na podzemne vode biti lokalnog karaktera, povremen, a sa aspekta inteziteta mali.

### **U toku eksploatacije**

Kao što je već navedeno atmosferske voda sa manipulativnih površina i platoa objekta, koje mogu biti opterećene zemljom, pijeskom i lakim tečnostima od prisustva kola, prije upuštanja u upojni bunar, propuštaju se kroz separator za lake tečnosti radi njihovog prečišćavanja.

Prije upuštanja u upojni bunar, otpadne vode treba da zadovolje granične vrijednosti emisije zagađujućih supstanci u otpadnim vodama koje su date u prilogu 1, Pravilnika o kvalitetu i sanitarnotehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o kvalitetu otpadnih voda („Sl. list CG” br. 56/19), a koje za teško sparljive lipofilne materije (ukupna ulja i masti) iznose 20 mg/l.

Ukupni protok iznosi: 1, 002 l/s.

prema racionalnoj formuli:  $Q = A \times i \times f$  gdje je :

Q – protok (l/s) A – površina sa koje se odvođe vode ( $m^2$ ),

i - intezitet padavina (l/s/hektaru) i

f – usmjereni koeficijent oticaja za dati intezitet padavina i za datu površinu protok iznosi:

$$Q = 80/10.000 \times 264 \times 0,90 = 1,901 \text{ l/s}$$

Prema tome ukupni protok voda koje se odvođe preko separatora u upojni bunar iznosi:

1,002 + 1,901 = 2,903 l/s Imajući u vidu navedeno izabran je separatora lakih tečnosti tipa Oil Trap Type 2000 (ili sličan), kapaciteta 3/s (slika 3.7.), koji sa velikim stepenom sigurnosti omogućuje prihvatanje navedenih voda.

### Sanitarne fekalne vode

Pošto na lokaciji objekta ne postoji ni fekalna kanalizaciona mreža, projektom je predviđeno da se fekalne vode odvođe u vodonepropusnu septičku jamu.

Instalacija fekalne kanalizacije biće urađena u skladu sa projektnim rješenjem. Dimenzije cijevii fazonskih komada su planirane prema hidrauličkom proračunu.

Nakon završetka radova na montaži kanalizacije, vrši se njeno ispitivanje na prohodnost i vodopropustljivost, a nakon montaže sanitarnih uređaja i provjera funkcionalnosti.

Količina vode koja dopijeva u kanalizaciju od sanitarnih potrošača (u danu maksimalne potrošnje) iznosi cca 0,5 m<sup>3</sup>/dan, pa minimalna potrebna zapremina septičke jame iznosi 15 m<sup>3</sup> ( pražnjenje 1 put u 30 dana ).

Na bazi dnevne potrošnje vode i vremena pražnjenja usvojena je betonska, vodonepropusna septička jama unutrašnjih dimenzija 3,20 x 2,40 x 2,20 m, čija korisna zapremina za akumulisanje iznosi oko 17 m<sup>3</sup>.

Vodonepropusnost jame se postiže malterisanjem cementnim malterom, gletovanjem unutrašnjih površina do crnog sjaja, ili (efikasnije) premazima na bazi epoksi-smola, koje se nanose sa unutrašnje strane jame. Jama posjeduje otvor za reviziju i crpljenje otpadne vode. Pražnjenje će se vršiti preko potopljene kanalizacione pumpe, koja se nalazi u sastavu komunalnog vozila.

Pražnjenje vodonepropusne septičke jame na svakih 30 dana redovno vrši, odgovarajućom opremom, pravno lice koje upravlja javnom kanalizacijom ili lice registrovano za obavljanje ovih poslova u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o kvalitetu otpadnih voda („Sl. list CG” br. 56/19).

Nosilac projekta je dužan, posjedovati Ugovor sa nadležnim subjektom o pražnjenju vodonepropusne septičke jame.

### **Nivo i koncentracija zagađujućih materija u zemljištu**

Rezervoari za gorivo i mazut su dvoplaštni i ostavljeni na posebnim nepropusnim betonskim platoima, koji sa strane imaju betonske zidove, čime se formiraju tankvane. Zadatak tankvana je da prihvate iscurile količine goriva i spriječe njihovo razlivanje u okolinu. Tako, da se na zemljištu ne odlažu materije ili materijali koji bi negativno uticali na zemljište.

Negativnih uticaja na kvalitet zemljišta nema.

### **Gubitak i oštećenje biljnih i životinjskih staništa**

Zauzimanje prostora navedenim postrojenjima neće značajne uticaje na ekosisteme i geologiju zato što je predmetna parcela već pod pritiskom postojeće industrijske zone. Gubitak i oštećenje biljnih i životinjskih staništa, postiže se oplemenjavanjem okolnog prostora autohtonog porijekla.

### **c) Prekogranična priroda uticaja**

Obzirom na položaj lokacije projekta ne postoji mogućnost prekograničnog zagađenja vazduha.

Ne postoji mogućnost uticaja na prekogranično zagađivanje voda kada je ovaj projekat u pitanju.

Ne postoji mogućnost uticaja na prekogranično zagađivanje zemljište kada je ovaj projekat u pitanju

#### **d) Jačina i složenost uticaja**

Realizacija projekata ove vrste ne može biti u suprotnosti sa okruženjem.

Što se tiče jačine i složenosti uticaja navedeni projekat neće imati uticaja na životnu sredinu jer će se nosilac projekta pridržavati standarda iz oblasti zaštite životne sredine, održivog razvoja, upravljanja otpadom, energetske efikasnosti...

#### **c) Vjerovatnoća uticaja**

Vjerovatnoća uticaja očekuje se tokom postavljanja asfaltne baze i u toku funkcionisanja iste.

#### **f) Očekivani nastanak, trajanje, učestalost i ponavljanje uticaja**

Učestalost mogućih uticaja može biti prisutna i u toku postavljanja asfaltne baze i u toku funkcionisanja iste, dok će vizuelni efekat biti prisutan čitavo vrijeme.

#### **g) Kumulativni uticaj sa uticajima drugih projekata**

Navedeni projekat ne može izazvati kumuliranje sa efektima drugih projekata.

#### **h) Mogućnost efektivnog smanjenja uticaja**

Analizirajući projekat, izdvojene su mjere zaštite koje su predviđene tehničkom dokumentacijom, kao i mjere zaštite koje je neophodno dodatno sprovesti u cilju smanjenja mogućeg negativnog uticaja predmetnog projekta, na životnu sredinu, na najmanju moguću mjeru.

## 5. OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU

### a) Očekivane zagađujuće materije

#### Izvor zagađenja životne sredine pri radu postrojenja za proizvodnju asfalta u vazduh se emituju ili mogu biti emitovani:

- ✓ prašina mineralnih sirovina, koja je neizbježan pratilac svih operacija prijema, skladištenja i izuzimanje sa skladišta pri kojima se materijal pomjera; 7
- ✓ prašina koja je zahvaćena i ponijeta vazдушnim strujanjem sa gomila uskladištenog polaznog materijala na otvorenom; 7
- ✓ prašina nastala u uređajima u okviru postrojenja u kojima se tretiraju mineralne sirovine operacijama transporta i pomeranja tih materijala; 7
- ✓ produkti sagorjevanja goriva u cilju stvaranja toplote kojom se vrši zagrijavanje materijala u bubnju za sušenje; 7
- ✓ produkti sagorijevanja goriva u cilju stvaranja toplote; 7
- ✓ emisija isparljivih ugljovodonika u operacijama grijanja bitumena kao osnovnog veznog materijala u procesu izrade asfalta; 7
- ✓ emisija isparivih gasova pri sagorjevanju mazuta;
- ✓ postrojenje posjeduje sistem za filtriranje vazduha;

#### Tehnološke otpadne vode

Kao što je već navedeno atmosferske voda sa manipulativnih površina i platoa objekta, koje mogu biti opterećene zemljom, pijeskom i lakim tečnostima od prisustva kola, prije upuštanja u upojni bunar, propuštaju se kroz separator za lake tečnosti radi njihovog prečišćavanja.

Prije upuštanja u upojni bunar, otpadne vode treba da zadovolje granične vrijednosti emisije zagađujućih supstanci u otpadnim vodama koje su date u prilogu 1, Pravilnika o kvalitetu i sanitarnotehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o kvalitetu otpadnih voda („Sl. list CG” br. 56/19), a koje za teško isparljive lipofilne materije (ukupna ulja i masti) iznose 20 mg/l.

Ukupni protok iznosi: 1, 002 l/s.

prema racionalnoj formuli:  $Q = A \times i \times f$  gdje je :

Q – protok (l/s) A – površina sa koje se odvođe vode ( $m^2$ ),

i - intezitet padavina (l/s/hektaru) i

f – usmjereni koeficijent oticaja za dati intezitet padavina i za datu površinu protok iznosi:

$$Q = 80/10.000 \times 264 \times 0,90 = 1,901 \text{ l/s}$$

Prema tome ukupni protok voda koje se odvođe preko separatora u upojni bunar iznosi:

$1,002 + 1,901 = 2,903 \text{ l/s}$  Imajući u vidu navedeno izabran je separatora lakih tečnosti tipa Oil Trap Type 2000 (ili sličan), kapaciteta 3/s (slika 3.7.), koji sa velikim stepenom sigurnosti omogućuje prihvatanje navedenih voda.

### **Sanitarne fekalne vode**

Pošto na lokaciji objekta ne postoji ni fekalna kanalizaciona mreža, projektom je predviđeno da se fekalne vode odvođe u vodonepropusnu septičku jamu.

Instalacija fekalne kanalizacije biće urađena u skladu sa projektnim rješenjem. Dimenzije cijevii fazonskih komada su planirane prema hidrauličkom proračunu.

Nakon završetka radova na montaži kanalizacije, vrši se njeno ispitivanje na prohodnost I vodopropustljivost, a nakon montaže sanitarnih uređaja i provjera funkcionalnosti.

Količina vode koja dospjeva u kanalizaciju od sanitarnih potrošača (u danu maksimalne potrošnje) iznosi cca  $0,5 \text{ m}^3/\text{dan}$ , pa minimalna potrebna zapremina septičke jame iznosi  $15 \text{ m}^3$  ( pražnjenje 1 put u 30 dana ).

Na bazi dnevne potrošnje vode i vremena pražnjenja usvojena je betonska, vodonepropusna septička jama unutrašnjih dimenzija  $3,20 \times 2,40 \times 2,20 \text{ m}$ , čija korisna zapremina za akumulisanje iznosi oko  $17 \text{ m}^3$ .

Vodonepropusnost jame se postiže malterisanjem cementnim malterom, gletovanjem unutrašnjih površina do crnog sjaja, ili (efikasnije) premazima na bazi epoksi-smola, koje se nanose sa unutrašnje strane jame. Jama posjeduje otvor za reviziju i crpljenje otpadne vode. Pražnjenje će se vršiti preko potopljene kanalizacione pumpe, koja se nalazi u sastavu komunalnog vozila.

Pražnjenje vodonepropusne septičke jame na svakih 30 dana redovno vrši, odgovarajućom opremom, pravno lice koje upravlja javnom kanalizacijom ili lice registrovano za obavljanje ovih poslova u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o kvalitetu otpadnih voda („Sl. list CG” br. 56/19).

Nosilac projekta je dužan, posjedovati Ugovor sa nadležnim subjektom o pražnjenju vodonepropusne septičke jame.

### **Buka**

Iz tehničkog opisa izvođenja projekta može se zaključiti da će u ovoj fazi izgradnje doći do povećanog nivoa buke koja nastaje usled rada mehanizacije i ručnih alata. Najveći nivo buke se može očekivati u fazi iskopa i tokom pripreme terena za polaganje podzemnih instalacija. Za izvršenje ovih funkcija prema planiranom obimu rada će biti angažovani bager, buldozer, utovarna lopata i kamioni za odvoz otkopanog materijala.



Buka je privremenog karaktera, po obimu i intenzitetu ograničena.

### **Uticao vibracija**

U toku izvođenja projekta na lokaciji će biti prisutna pojava vibracija usljed rada građevinskih mašina i kretanja kamiona. Međutim, vibracije su periodičnog karaktera, jer traju dok se obavlja izvođenje projekta, odnosno dok radi građevinska operativa, bez značajnijeg uticaja na okolinu.

### **Uticaji toplote, jonizujućeg i nejonizujućog zračenja**

Uticaji toplote, jonizujućeg i nejonizujućog zračenja neće biti prisutni.

### **Građevinski otpad**

Građevinski otpad će se se privremeno skladištiti na zemljištu gradilišta. Skladišće se odvojeno po vrstama građevinskog otpada u skladu sa katalogom otpada i odvojeno od drugog otpada, na način kojim se ne zagađuje životna sredina. Upravljanje građevinskim otpadom biće u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom (Sl.list Crne Gore 64/11 i 39/16).

### **Komunalni otpad**

Sav komunalni otpad će odvoziti preduzeće nadležno za te poslove D.O.O. „ČISTOĆA“ HERCEG NOVI, sa kojim će investitor sklopiti Ugovor o pružanju usluga.

## **b) Korišćenje prirodnih resursa**

### **Voda**

Na predmetnom kompleksu voda će se koristiti kao tehnička voda za potrebe hidrantske mreže, za higijensko sanitarne potrebe i za pranje maniplativnih površina.

Snabdevanje objekta vodom za piće vršiće se iz automata.

Dnevne potrebe za vodom iznose 2,633 m<sup>3</sup>, mjesečne 52.6 m<sup>3</sup> ( za 20 radnih dana ) i godišnje 5.786 m<sup>3</sup> (za 220 radnih dana tokom godine ).

Požarna rezerva vode od 72 m<sup>3</sup> je potrebna za istovremeni rad 2 spoljašnja hidranata od po 5 l/s tokom 2 h trajanja požara.

## **6.MJERE ZA SPRJEČAVANJE, SMANJENJE ILI OTKLANJANJE ŠTETNIH UTICAJA**

Analizirajući moguće štetne uticaje planiranog projekta na životnu sredinu, mogu se prepoznati određene mjere i postupci kojima će se obezbjediti potrebni ekološki uslovi, koji omogućavaju da se uticaj predmetnog objekta svede u granice prihvatljivosti. Ako se karakteristike prirodne sredine i postojeće stanje životne sredine počnu razmatrati istovremeno sa tehničko-tehnološkim karakteristikama planiranih aktivnosti, a to je ovde bio slučaj, preventivnim mjerama zaštite može se postići da se degradacija životne sredine smanji i spriječiti mogući štetni uticaji na životnu sredinu.

Imajući ovo u vidu, izdvojene su mjere zaštite koje su predviđene tehničkom dokumentacijom, kao i mjere zaštite koje je neophodno dodatno sprovesti u cilju smanjenja mogućeg negativnog uticaja DOGRADNJE POSTOJEĆEG VINSKOG PODRUMA ZA POLJOPRIVREDNO „POSTAVLJANJE PRIVREMENOG OBJEKTA ASFALTNE BAZE NA LOKACIJI KRUŠEVICE - KOJA SE SASTOJI OD KATASTARSKE PARCELE BROJ 4209 K.O. KRUŠEVICE, OPŠTINA HERCEG NOVI, NOSIOCA PROJEKTA „FORTIS MONT“ D.O.O. HERCEG NOVI, na životnu sredinu, na najmanju moguću mjeru.

### **a) Mjere predviđene zakonom i drugim propisima, normativima i standardima i rokovi za njeno sprovođenje**

Opšte mjere zaštite uključuju sve aktivnosti propisane planovima višeg reda koji su u skladu sa opštom globalnom strategijom na očuvanju i unapređenju životne sredine a koje su definisane zakonskim propisima. U ove mjere zaštite ubrajamo sledeće:

- sve aktivnosti koje su određene kroz lokalne planove najvišeg reda, treba ispoštovati i nove aktivnosti usaglasiti sa datom planerskom dokumentacijom višeg stepena,
- ispoštovati sve regulative koje su vezane za granične vrednosti intenziteta određenih faktora kao što su buka, zagađenje vazduha, zagađenje voda i dr. mjere zaštite treba da određene izdvojene uticaje dovedu na nivo dozvoljenog intenziteta u okviru konkretnog investicionog poduhvata,
- uredno pratiti stanje životne sredine organizovanjem službi za konkretno mjerenje podataka na terenu,
- uraditi planove održavanja planiranih elemenata vezanih za zaštitu životne sredine (održavanje zelenila, uređaja za prečišćavanje tehnološki otpadnih voda i slično.).

U administrativne mjere zaštite ubrajamo sve one aktivnosti koje treba preuzeti da se kasnije ne dese određene pojave koje mogu ugroziti željena očekivanja i zakone.

U ove mjere zaštite spadaju sledeće:

- sankcionisati moguću individualnu izgradnju u neposrednom okruženju koji nijesu u skladu sa planskom dokumentacijom,
- obezbjediti nadzor prilikom izvođenja radova radi kontrole sprovođenja propisanih mjera zaštite od strane stručnog kadra za datu oblast,
- obezbjediti instrumente, u okviru ugovorne dokumentacije koju formiraju investitor i izvođač o neophodnosti poštovanja i sprovođenja propisanih mjera zaštite.

## **b) Mjere koje će se preduzeti u slučaju udesa (akcidenta)**

Kao akcidentne situacije mogu da se jave:

- u slučaju da dođe do zastoja na separatoru masti i ulja. Potrebno je obustaviti process korišćenja vode i pozvati ovlašćenog servisera separatora masti i ulja za sa kojim Nosilac projekta ima potpisan Ugovor o redovnom servisiranju.

- Mjere zaštite životne sredine u toku akcidenta - prosipanja goriva i ulja pri izgradnji i eksploatacije objekta, takođe obuhvataju sve mjere koje je neophodno preduzeti da se akcident ne desi, kao I preduzimanje mjera kako bi se uticaji u toku akcidenta ublažio.

U mjere zaštite spadaju:

- Izvođač radova je obavezan da izvršiti pravilan izbor građevinskih mašina u pogledu njihovog kvaliteta - ispravnosti.

- Za sva korišćena sredstva rada potrebno je pribaviti odgovarajuću dokumentaciju o primjeni mjera i propisa tehničke ispravnosti vozila.

- Tokom izvođenja radova održavati mehanizaciju (građevinske mašine i vozila) u ispravnom stanju, sa ciljem eliminisanja mogućnosti curenja nafte, derivata i mašinskog ulja u toku rada.

- U koliko dođe do prosipanje goriva i ulja iz mehanizacije u toku izgradnje objekta neophodno je zagađeno zemljište skinuti, privremeno ga skladištiti u zatvorena burad, u zaštićenom prostoru lokacije, shodno Zakonu o upravljanju otpadom („Sl. list CG” br. 64/11. I 39/16.) i zamijeniti novim slojem.

- u slučaju da dođe do požara (postupati po upustvima iz protivpožarnog elaborata);

1. Nosilac projekta je dužan da vatrogasnu opremu održava u ispravnom stanju i da zaposlene upozna sa njihovim korišćenjem.

2. U slučaju akcidentnih situacija obaveza je Nosioca projekta da izvrši sanaciju i remedijaciju terena i dovede ga u prvobitno stanje.

Požar kao elementarna pojava dešava se slučajno, praktično može da nastane u bilo kojem dijelu predmetnog objekta, a njegove razmjere, trajanje i posljedice ne mogu se unaprijed definisati i predvidjeti. Kao primarnu preventivnu mjeru neophodno je primijeniti racionalna projektantska rješenja, koja obezbjeđuju veći stepen sigurnosti ljudi i materijalnih dobara. Osnovni koncept svakog projektanta sadrži stav, da je u toku požara iz objekta najbitnije izvršiti blagovremenu i sigurnu evakuaciju ugroženih osoba, a sam objekat tretirati u drugom planu, imajući u vidu da se on može obnoviti.

Sa stanovišta zaštite od požara, u razmatranje se prije svega uzimaju sljedeće činjenice:

- sprječavanje nastanka požara – primjenom „aktivnih“ ili „primarnih“ mjera,
- gašenje požara u ranoj-početnoj fazi,
- predvidjeti bezbjednu evakuaciju ugroženih osoba i vrijedne opreme,
- gašenje i lokalizacija požara i
- očuvanje integriteta i stabilnosti objekta.

Sprječavanje nastanka požara u objektu najefikasnije se vrši primjenom negorivih materijala u elementima njegove konstrukcije gdje je god to moguće. U tom smislu treba izvršiti zamjenu materijala koji je lakše zapaljiv ili ima veću toplotnu moć, sa materijalom koji ima manju temperaturu paljenja i manju toplotnu moć. U aktivnu mjeru takođe spada i smanjenje ukupne količine masenog požarnog opterećenja u objektu, čime se smanjuje temperatura termičkih procesa, žarište požara, temperatura plamena i iskri itd, a takođe treba voditi računa da izvor toplote ne bude u blizini gorivih predmeta.

Gašenje pilot (malog – početnog) plamena koji je nastao nakon gubitka kontrole nad vatrom je moguće priručnim sredstvima, nekada čak i gašenjem običnom cipelom po žarištu požara. Za kontrolu požara dok je u početnoj fazi i njegovu ranu likvidaciju najbolje je rješenje koristeći mobilne aparate za gašenje koji mogu koristiti sva lica (čak i djeca, stari i iznemogli) itd.

Ukoliko se požar nije uspio ugasiti jednim „S“ ili „CO<sub>2</sub>“ aparatom, već se otrgao kontroli potrebno je sprovesti veću intervenciju – gašenje treba da pristupi veći broj lica sa više opreme (aparata za početno gašenje i unutrašnjom hidrantskom mrežom). Nakon toga se može početi i sa evakuacijom, imajući u vidu da jedan broj lica nije vičan stručnoj intervenciji, pa u mnogim slučajevima oni svojom panikom ometaju intervenciju. Da bi se obezbijedila efikasna evakuacija potrebno je obezbijediti integritet konstrukcije na putnim komunikacijama i ambijentne karakteristike ispod faktora opasnosti u vremenu evakuacije.

Gašenje požara treba da pruži izgled na uspjeh i kada je žarište veliko i nekoliko desetina m<sup>2</sup>. U ovoj fazi koriste se stabilne instalacije za gašenje uz učešće pripadnika profesionalne vatrogasne jedinice. Postupak gašenja sprovodi se po sljedećim fazama:

I – faza;

Podrazumijeva isključenje električne energije i pristup gašenju požara ručnim aparatima ili vodom iz hidrantske mreže, ako materija koja gori to dozvoljava.

Za korišćenje aparata za početno gašenje požara tipa „S“ od 6 i 9 kg potrebno je obaviti radnje sljedećim redosljedom:

- \_ u što kraćem vremenskom periodu obezbijediti aparat do mjesta požara,
- \_ izvući osigurač pokretne ručice na ventilu aparata,
- \_ dlanom udariti pokretnu ručicu na ventilu aparata,
- \_ sačekati 5 sekundi, i
- \_ okrenuti mlaznicu prema požaru i pritisnuti pokretnu ručicu do kraja.

Vrijeme djelovanja je 18 sekundi, a domet mlaza iznosi 4 m.

Za korišćenje aparata za početno gašenje požara tipa „CO<sub>2</sub>“ od 5 kg potrebno je obaviti radnje sljedećim redosljedom:

- \_ u što kraćem vremenskom periodu obezbijediti aparat na mjesto požara,
- \_ otvoriti ventil do kraja, i
- \_ okrenuti mlaznicu prema požaru.

Vrijeme djelovanja je 6 sekundi a domet mlaza iznosi 4 m.

- \_ obavijestiti vatrogasnu jedinicu, i
- \_ obavijestiti pripadnike Ministarstva unutrašnjih poslova, a po potrebi hitnu medicinsku službu.

II – faza;

Nastupa kada se primijenjenim postupcima i radnjama u prvim stepenom nije uspio ugaziti požar. Dolaskom pripadnika vatrogasne jedinice oni preuzimaju ulogu rukovodjenja akcijom gašenja, sprovodeći neophodne poteze i radnje. Svi prisutni su podređeni komandi rukovodioca akcije gašenja, slijede njegova uputstva i ne smiju se preduzimati samovoljne akcije i radnje.

III – faza;

Ovaj stepen nastupa kod požara većeg intenziteta tj. kada prethodnim postupcima nije došlo do njegove likvidacije. Rukovodilac akcije gašenja putem radio-veze obavještava vatrogasnu jedinicu i svoje pretpostavljene, tražeći pojačanje u ljudstvu i tehnici. Do dolaska pojačanja a po potrebi i drugih spasilačkih ekipa nastoji se ne dozvoliti da se požar dalje širi, koristeći raspoloživa protivpožarna sredstva i opremu. Po dolasku komandira ili njegovog zamjenika, rukovodilac akcije gašenja upoznaje svoje pretpostavljene o trenutnoj situaciji, a oni nakon toga preduzimaju komandu i rukovode akcijom gašenja. Svi izvršioци su tada pod njegovim komandom, samostalno ne preduzimaju akcije a oni su odgovoran za sve radnje do konačne likvidacije požara.

Uslove za zaštitu životne sredine treba ispuniti na tri nivoa: u fazi projektovanja, u fazi izgradnje i u fazi korišćenja.

U cilju zaštite životne sredine neophodno je pridržavati se važećih zakonskih propisa i normativa, a kojima su obuhvaćena sledeća područja: urboekologija, zaštita od požara, zaštita od buke, termotehnička zaštita objekta i zaštita od zagađenja zemljišta i vazduha.

Tehnologija građenja i upotreba potrebne mehanizacije, moraju biti prilagođene komunalnim odlukama koje štite uslove planiranih objekata, očuvanje sredine i sanitarno-higijenske mjere za očuvanje prostora.

### **c) Planovi i tehnička rješenja zaštite životne sredine (reciklaža, tretman, dispozicija otpadnih materija, rekultivacija, sanacija i drugo....)**

#### **MJERE ZAŠTITE ZA SPRJEČAVANJE KVARA NA FILTERSKOM POSTROJENJU**

Mjere zaštite životne sredine u toku akcidenta - kvara na postrojenju za prečišćavanje gasova (na filterskom postrojenju), obuhvataju radnje koje je neophodno preduzeti da se akcident ne desi, kao i preduzimanje mjera kako bi se uticaji u toku akcidenta ublažio.

Osnovna mjera je:

- Tokom rada postrojenja neophodna je stalna kontrola procesa, odnosno održavanje opreme u ispravnom stanju sve sa ciljem eliminisanja mogućih akcidentnih situacija.

Ukoliko dođe do kvara na na postrojenju za prečišćavanje gasova, sistem se mora staviti van funkcije do momenta njegove popravke.

## **MJERE ZAŠTITE KOJE SE ODOSE NA SEPARATOR MASTI I ULJA**

1. Visinu mulja u taložniku je potrebno kontrolisati jednom mjesečno. Pri kontroli je potrebno izmjeriti visinu mulja u taložniku. Mjerenje se vrši pomoću dovoljno dugačke mjerne letvice od aluminijuma koja je na kraju premazana sa posebnom pastom za vodu. Vanrednu kontrolu taložnika i izmjere mulja je potrebno izvršiti nakon većih naliva, dugotrajnih kiša i drugih vanrednih događaja itd. Rezultate mjerenja potrebno je upisati u zapisnik kontrole.

2. Mulj je potrebno odstraniti iz taložnika prije nego što je debljina mulja veća od 350 mm. Čišćenje vrši serviser za održavanje, koji je ovlašćen za servisiranje i održavanje separatora ulja. Mulj iz taložnika se ne smije odlagati na komunalne deponije.

3. Količinu izdvojenoga ulja je potrebno kontrolisati jedanput mjesečno, pomoću mjerne letve od aluminijuma, premazane s pastom za vodu. Ulje, koje se skuplja u separatoru je potrebno odstraniti prije nego što debljina sloja postane veća od 400 mm.

4. Prije svakog ulaska u separator ulja je potrebno odstraniti izdvojene lake tečnosti. Za sve radove u unutrašnjosti separatora moraju biti prisutna dva radnika tako, da se međusobno čuvaju. U toku rada se separator neprestano provjetrava.

5. Koalescentni filter je potrebno pregledati i kontrolisati jedanput godišnje ili prilikom svakog vanrednog čišćenja kompletnog uređaja. Logična je veza čišćenja koalescentnoga filtera sa odstranjivanjem mulja i ulja. Pranje izvodi lice određeno za održavanje naprave, koje je ovlašćeno za servisiranje i održavanje separatora ulja.

6. Pravilan rad ventila kontroliše se na osnovu položaja plovka u tečnosti. Kada je u separatoru ulja čista voda, gornja ivica plovka je cca. 5 mm iznad nivoa vode. Kada je debljina sloja izdvojenih lakih tečnosti blizu 400 mm, to je znak, da je potrebno odstraniti izdvojene lake tečnosti, jer bi u suprotnom slučaju došlo do zatvaranja automatskoga ventila. Suvišno ulje je potrebno usisati, skinuti i odstraniti, a to treba da izvede preduzeće, koje je ovlašćeno za servisiranje i održavanje separatora ulja.

7. Nosioc projekta je dužan da sklopi ugovor sa ovlašćenom institucijom o redovnom servisiranju, čišćenju separatora i zbrinjavanje otpadnog mulja.

8. Kvalitet prečišćenih otpadnih voda mora biti u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl.list CG“ br.56/19).

9. Prečišćena otpadna voda odvodiće se u upojni bunar.

## **MJERE KOJE SE ODOSE NA REDUKCIJU BUKE**

1. Buka na granicama predmetne lokacije ne smije prelaziti propisane granične vrijednosti nivoa buke u zoni sa kojom se graniči (Pravilnik o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičnih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke (Sl. list Crne Gore, br. 60/11).

2. Redovne saobraćajne buke vozila u manipulativnom prostoru ulaz – izlaz, parkiranje, mogu se ublažiti adekvatnom organizacijom radi sprečavanja stvaranja gužve i zastoja. Radnici zaposleni u samouslužnoj auto- perionici, usmjeravanjem vozila na odgovarajuće mjesto za pranje ili usmjeravanjem vozila za brže uključenje u saobraćaj, mogu doprinijeti redukciji buke.

3. Adekvatan odabir i dispozicija biljnog materijala oko predmetne lokacije, može dovesti do redukcije buke.

## **MJERE ZAŠTITE KOJE SE ODOSE NA ČVRSTI OTPAD**

1. Vlasnik otpada dužan je da upravlja otpadom u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom (Sl.list Crne Gore, br. 64/11 i 39/16), planovima i programima upravljanja otpadom i zahtjevima zaštite životne sredine.

2. Shodno Zakonu o upravljanju otpadom (Sl.list Crne Gore 64/11 i 39/16), upravljanje otpadom mora vršiti na način da se:

- najmanje 50% ukupne mase sakupljenog otpadnog materijala, kao što su papir, metal, plastika i staklo, iz domaćinstava i drugih izvora u kojima su tokovi otpada slični sa tokovima otpada iz domaćinstava, pripremi za ponovnu upotrebu i recikliranje;

- najmanje 70% neopasnog građevinskog otpada pripremi za ponovnu upotrebu i recikliranje i druge načine prerade, kao što je korišćenje za zamjenu drugih materijalau postupku zatrpavanja isključujući materijale iz prirode;

3. Vlasnik otpada dužan je da, u pravilu, izvrši obradu otpada, a ukoliko je obrada otpada nemoguća, ekonomski ili sa stanovišta zaštite životne sredine neopravdana, dužan je da otpad odloži u skladu sa planovima upravljanja otpadom i principima zaštite životne sredine.

4. Proizvođač otpada dužan je da izradi plan upravljanja otpadom, ako na godišnjem nivou proizvodi više od 200 kg opasnog otpada ili više od 20 tona neopasnog otpada, shodno obavezama Zakona o upravljanju otpadom (Sl.list Crne Gore, br. 64/11 i 39/16).

5. Evakuacija komunalnog otpada: za evakuaciju komunalnog otpada neophodno je nabaviti metalne kontejnere (komercijalnog tipa) zapremine 1100 litara, koji će biti postavljen u unutrašnjosti predmetne lokacije a prema uslovima nadležnog preduzeća D.O.O KOMUNALNO NIKŠIĆ- NIKŠIĆ, isti će se prazniti.

6. Otpadni materijal koji nastaje mora se odlagati na mjesto privremenog odlaganja u radnim prostorijama, a zatim se otpad po vrsti odlaže na odgovarajuće mjesto.

7. Ne smije se vršiti nepravilno odlaganje otpadnog materijala na otvorenim površinama.

8. Investitor je u obavezi da vodi svakodnevnu evidenciju o mjestu nastanka, količinama i načinu tretmana otpadnog materijala koji se stvara u objektima i na lokaciji.



## **MJERE ZAŠTITE ZA GUBITAK EKO- SISTEMA**

1. Prevazilaženje negativnih vizuelnih uticaja, postiže se oplemenjivanjem prostora oko objekta, podizanjem višespratnih kultura autohtonog porijekla.

2. U cilju uređenja lokacije neophodno je primjenjivati niz mjera da bi se vegetacija razvijala, dobro napredovala i razvila se.

3. Mjere njege su potrebne tokom cijele godine, jer samo u tom slučaju vegetacija koje se podiže odgovoriće svrsi zbog koje se i zasniva.

### **d) Druge mjere koje mogu uticati na sprječavanje ili smanjenje štetnih uticaja na životnu sredinu**

1. Nosilac projekta mora da posjeduje kompletnu dokumentaciju o izvedenom stanju, ateste za opremu, kao i izvještaje o ispitivanjima;

2. Nosilac projekta mora da posjeduje Pravilnik o radu u kome je definisan postupak za slučaj opisanih mogućih akcidenata, način obuke zaposlenih i zaduženja u takvim situacijama;

3. Manipulativne površine oko objekta se osvjetljavaju;

4. Parking za vozila se osvjetljava;

5. U cilju uređenja lokacije potrebno je oplemeniti predmetnu lokaciju vrstama autohtonog porijekla. Takođe neophodno je primjenjivati niz mjera da bi se vegetacija razvijala i dobro napredovala i razvila se.

U mjere spada:

1. redovno orezivanje drveća i šiblja,
2. okopavanje ukrasnog šiblja,
3. prihranjivanje sadnica putem mineralnog kompleksa NPK,
4. čišćenje i pljevljenje od korova,
5. zalivanje sadnica,
6. zamjena osušenih, oboljelih vrsta,
7. košenje travnjaka,
8. grabuljanje travnjaka,
9. podsejavanje travnjaka,
10. ravnanje travnjaka,
11. zalivanje travnjaka,
12. pothranjivanje travnjaka,
13. pljevljenje travnjaka,
14. zamjena cvijeća.

Mjere njege su potrebne tokom cijele godine, jer samo u tom slučaju zelenilo koje se podiže odgovoriće svrsi zbog koje se i zasniva.

## 7. IZVORI PODATAKA

1. Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG“ br. 75/18).
2. Zakon o životnoj sredini („Sl. list CG“ br. 52/16).
3. Zakon o zaštiti vazduha („Sl. list Crne Gore“, br 25/10, 43/15).
4. Zakon o vodama („Sl. list RCG“, br. 27/07, i „Službeni list CG“ br. 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 02/17, 80/17 i 84/18);
5. Zakon o upravljanju otpadom („Sl.list Crne Gore“, br. 64/11 i 39/16).
6. Zakon o zaštiti prirode („Sl. list Crne Gore,“ br. 54/16).
- 7.. Zakon o prevozu opasnih materija („Sl. list Crne Gore“, br. 33/14,13/18).
- 8.. Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19).
- 9.. Zakon o zaštiti od buke u životnoj sredini („Sl. list Crne Gore“, br. 28/11, 01/14).
10. Zakon o komunalnim djelatnostima („Sl. list RCG“, br. 55/16, 74/16).
11. Zakon o zaštiti i zdravlju na radu („Sl. list CG” br. 34/14)
12. Uredba o klasifikaciji i kategorizaciji površinskih i podzemnih voda („Sl.list Crne Gore“, br. 02/07).
13. Uredba o graničnim vrijednostima emisija zagađujućih materija u vazduhu iz stacionarnih izvora („Sl. list Crne Gore“, br.10/11).
14. Pravilnik o bližem sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata („Sl.list CG „br. 19/19).
15. Pravilnik o kvalitetu i sanitarno tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl.list CG“ br.56/19).
16. Uredba o načinu i uslovima skladištenja otpada („Sl. list RCG“, br. 33/13 i 65/15).
17. Pravilnik o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičnih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke („Sl. list Crne Gore“, br. 60/11).
18. Pravilnik o načinu vođenja evidencije otpada i sadržaju formulara o transportu otpada („Sl. list Crne Gore", br. 50/12)

- 19.. Pravilnik o klasifikaciji i katalogu otpada („Sl. list RCG“, br. 59/13 i 83/16).
20. Pravilnik o načinu i postupku mjerenja emisija iz stacionarnih izvora („Sl. list CG” br. 39/13).
21. Idejni projekat („SHARH D.O.O.PODGORICA, 2021.)
22. Glavni tehnološki projekat pogona za proizvodnju vina , kapaciteta 60 000 l „VINARIJA VELIMIROVIĆ“ D.O.O. PODGORICA (dr Marko Maličani, 2019.)
23. Urbanističko – tehnički uslovi
- 24.Kopija plana;
- 25.List nepokretnosti;
26. Glavni projekat
27. Seizmička rejonizacija Crne Gore (V. Radulović, B. Glavatović, M. Arsovski i V. Mihailov, 1982)
- 28.Prostorno urbanistički plan opštine Danilovgrad („Planet Cluster” Španija, Centar za planiranje urbanog razvoja „CEP” Beograd i „MonteCep”Kotor, 2014);
29. Internet: [www.googleearth](http://www.googleearth)

**PRILOG ZAHTJEVA  
ZA ODLUČIVANJE O POTREBI IZRADE ELABORATA ZA PROJEKAT  
„POSTAVLJANJE PRIVREMENOG OBJEKTA ASFALTNE BAZE NA LOKACIJI  
KRUŠEVICE - KOJA SE SASTOJI OD KATASTARSKE PARCELE BROJ 4209 K.O.  
KRUŠEVICE, OPŠTINA HERCEG NOVI, NOSIOCA PROJEKTA „FORTIS MONT“  
D.O.O. HERCEG NOVI**



## **URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE**

**ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENOG OBJEKTA ASFALTNE  
BAZE**

**PRAVNI OSNOV: Program postavljanja privremenih objekata na teritoriji  
Opštine Herceg Novi („Sl.list CG op.pr.“ br. 22/19,36/20,13/21)**

**PODNOŠILAC  
ZAHTJEVA:                    DOO »Fortis mont«**

**OBRADJIVAČ:                SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO PLANIRANJE I  
IZGRADNJU**

**Herceg Novi, 18.06.2021. godine**

CRNA GORA  
OPSTINA HERCEG NOVI  
Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju

Broj: 02-3-332-UPI-468/2021

Herceg Novi, 18.06.2021. godine

## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

za postavljanje privremenog objekta asfaltne baze, na lokaciji Kruševice - koja se sastoji od katastarske parcele broj 4209 K.O. Kruševice

### PODNOŠILAC ZAHTJEVA:

- DOO »Fortis mont«.
- Zhtjev podnijet Sekretarijatu dana 19.05.2021. godine, pod br.: 02-3-332-UPI-468/2021.

### PRAVNI OSNOV:

- Član 115,116,117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", 64/17, 44/18, 63/18, 11/19), Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje i uklanjanje privremenih objekata, uređaja i opreme („Sl.list CG, op.pr.“ br. 43/18),Pravilnik o izmjenama i dopunama pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme („Sl.list CG“, br.076/18 od 27.11.2018) Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata („Sl. List CG“, br.44/18), i Programa postavljanja privremenih objekata na teritoriji Opštine Herceg Novi („Sl.list CG op.pr.“, br. 22/19,36/20,13/21)

### POSTOJEĆE STANJE:

- **Dokumentacija – priložena ili pribavljena po službenoj dužnosti:**
  - Kopija katastarskog plana za katastarsku parcelu broj 4209 K.O. Kruševice izdata od Uprave za katastar i državnu imovinu, P.J. Herceg Novi, od 26.05.2021.g razmjere 1:5000;
  - Prepis lista nepokretnosti br. 738 K.O. Kruševice koji je izdat od strane Uprave za nekretnine PJ Herceg Novi pod brojem 109-919-4789/2021 od 27.05.2021.g., kojim se dokazuje da je DOO »Fortis mont« vlasnik k.p. 4209 k.o. Kruševice, u listu nepokretnosti upisana kao njiva 5.klase, neplodna zemljišta,šume 4.klase, bez tereta i ograničenja.
  - Projektantsko vodovodni i kanalizacioni uslovi izdati od strane DOO »Vodovd i kanalizacija«, pod brojem 02-1315/21 27.05.2021. god.
  - Saobraćajno - tehnički uslovi za izradu projektne dokumentacije izdati od strane Sekretarijata za komunalne djelatnosti, ekologiju i energetska efikasnost, biće naknadno dostavljeni.



#### **USLOVI ZA OBJEKAT :**

Privremena asfaltna baza je montažno-demontažni tipski objekat (mobilno postrojenje) za proizvodnju asfalta koji se namjenski postavlja za potrebe proizvodnje asfalta prilikom izgradnje saobraćajnih površina.

Minimalna udaljenost od granica susjednih parcela minimum 10m.

Udaljenost od regulacione linije na osnovu saobraćajno-tehničkih uslova Sekretarijata za komunalne djelatnosti, ekologiju i energetska efikasnost, a sastavni su dio ovih UT uslova.

Lokacija ima izlaz na javni put Herceg Novi- Trebinje, što se vidi na dostavljenom geodetskom snimku izrađenom od licencirane geodetske organizacije DOO „Geodata“ od 14.06.2021. godine.

Privremeni objekat se postavlja tako da ne narušava okolne parcele i njihovu funkcionalnost.

Obavezna je izrada Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

#### **USLOVI U POGLEDU MJERA ZAŠTITE:**

##### **• Zaštita ambijenta i kulturnog naslijeđa:**

- Zaštita ambijenta i kulturnog naslijeđa se mora sprovesti poštovanjem tradicionalnih načela organizacije i oblikovanja prostora, tj. savremenom interpretacijom principa tradicionalne arhitekture i organizacije prostora.

##### **• Uslovi i mjere za zaštitu životne sredine:**

- Ukoliko se planira djelatnost koja može imati značajni uticaj na životnu sredinu i zdravlje ljudi, potrebno je projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu odnosno pristupiti izradi Elaborata u skladu sa navedenim Zakonom.

#### **INFRASTRUKTURA:**

##### **Elektroinstalacije:**

- Elektroenergetske instalacije objekata projektovati prema Tehničkim preporukama EPCG, dostupne na sajtu [www.epcg.co.me](http://www.epcg.co.me) i na sajtu Opštine Herceg Novi [www.hercegnovi.me](http://www.hercegnovi.me)

#### **ENERGETSKA EFIKASNOST:**

- U cilju racionalnog korišćenja energije, preporuka je uvođenje principa energetske efikasnosti i ekološki održive gradnje, u skladu sa Pravilnikom o sadržaju elaborata energetske efikasnosti zgrada ("Sl.list CG", o.p.br. 47/13).
- Pобољшanje energetske efikasnosti posebno se odnosi na ugradnju ili primjenu: niskoenergetskih zgrada, unaprjeđenje uređaja za klimatizaciju i pripremu tople vode, unaprjeđenje rasvjete, koncepta inteligentnih zgrada (upravljanje potrošnjom energije glavnih potrošača s jednog centralnog mjesta);
- Na ovom području postoje mogućnosti za oba načina korišćenja sunčeve energije-za grijanje vode (klasični solarni kolektori) i za proizvodnju električne energije (fotonaponske ćelije). Primjena istih ne smije biti u koliziji sa karakterističnom tradicionalnom arhitekturom.

## OSTALI USLOVI:

Postupak za postavljanje privremenih objekata definisan je članom 117 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( „Sl. List“, br. 64/17, 044/18, 063/18, 011/19,82/20).

„Privremeni objekat investitor može da postavi, odnosno gradi na osnovu prijave i dokumentacije propisane ovim zakonom.

Dokumentacija iz stava 1 ovog člana sadrži:

- 1) dokaz o pravu svojine odnosno drugom pravu na zemljištu,
- 2) tehničku dokumentaciju izrađenu u skladu sa urbanističko tehničkim uslovima iz Programa i tehničkim uslovima pribavljenim od organa za tehničke uslove,
- 3) saglasnost glavnog gradskog arhitekta u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta.

Dokumentacija iz stava 2 tačka 2 ovog člana, u zavisnosti od vrste i namjene privremenog objekta, može biti tipski projekat, odnosno druga vrsta projekta.

Prijavu iz stava 1 ovog člana i dokumentaciju iz stava 2 ovog člana, investitor je dužan da podnese nadležnom inspeksijskom organu u roku od 15 dana prije početka postavljanja odnosno građenja.

Saglasnost iz stava 2 tačka 3 ovog člana, ne odnosi se na uređaje i opremu, kao što su stacionarne stanice u okviru državne mreže za praćenje kvaliteta vazduha, antene mobilne telefonije i sl.

Dokumentacija iz stava 2 tačka 2 ovog člana, čini revidovani glavni projekat, revidovan protiv požarni elaborat, ocjenu revizije zaštite na radu, elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, saglasnosti javnih preduzeća davalaca predhodnih projektantsko tehničkih uslova.

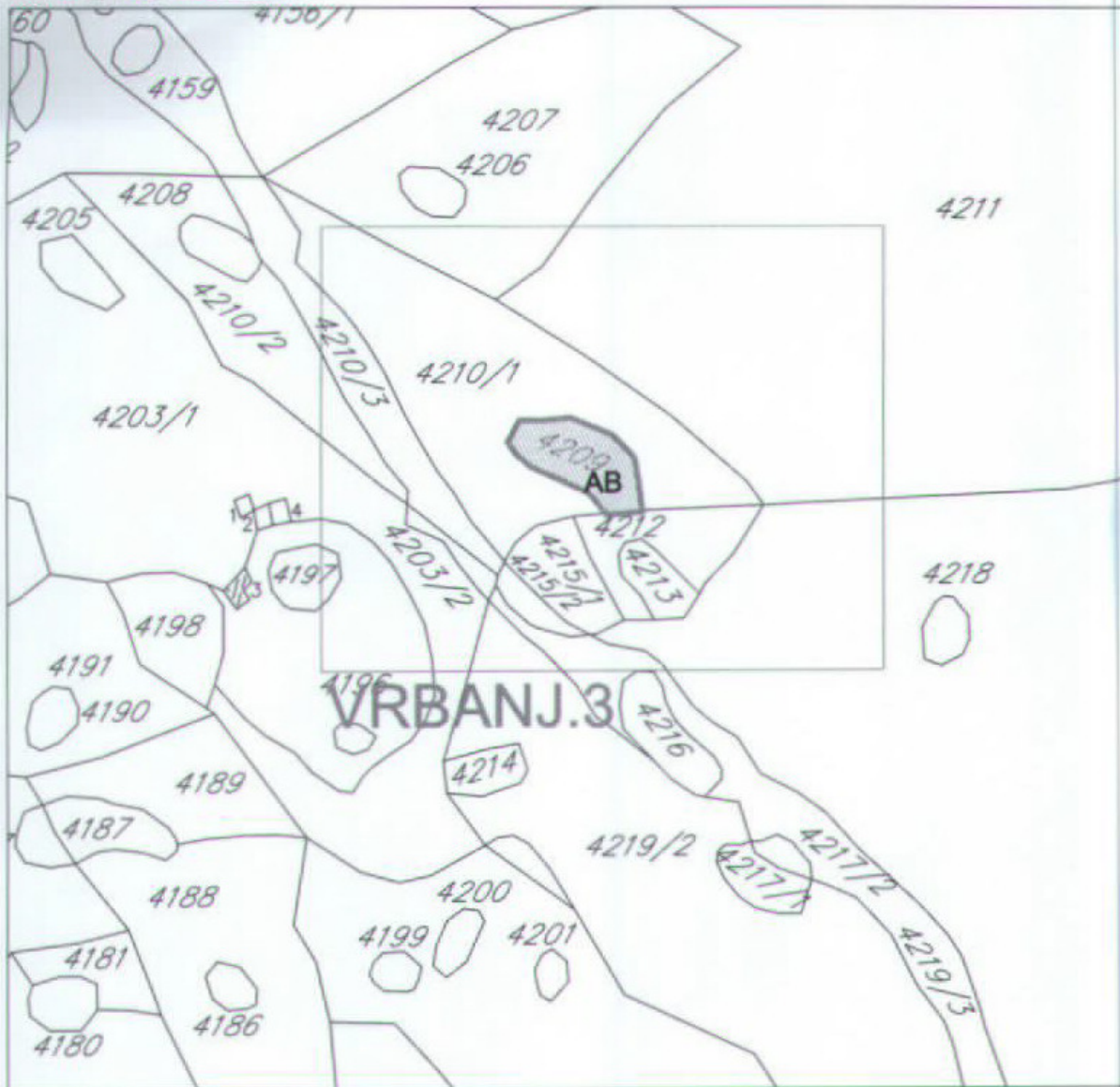
  
**V.O. Sekretara,**  
**Vladislav Velas, dipl.ing.geod.**

Dostaviti:

- naslovu,
- u spise,
- inspekcijama,
- arhivi.



Grafički prilog: Vrbanj 3;



- kat.parc. br. 4209 K.O. Kruševice
- asfaltna baza

**LEGENDA**



ASFALTNA BAZA

Herceg Novi, 18.06.2021.god.

SAMOSTALNI REFERENT  
Nedrađa Fulurija, grad. inž.



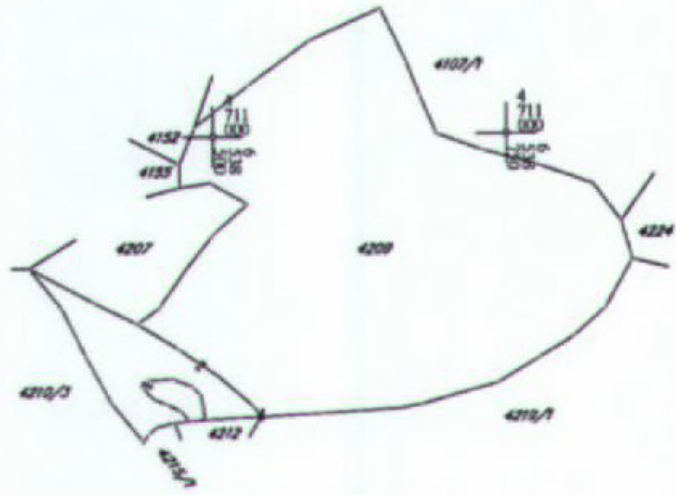
CRNA GORA  
UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU  
POSREDOVAČKA JEDINICA HERCEGO NOVI  
Broj 211/2021  
Datum: 26.05.2021.



Katastarska opština: KRUŠEVICE  
Broj lista nepokretnosti:  
Broj plana: 8  
Parcela: 4209

### KOPIJA PLANA

Skala: 1:5000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA  
Obradio: \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_  
Mesto i ime:

\_\_\_\_\_  
Mesto i ime:



CRNA GORA

UPRAVA ZA KATASTAR  
I DRŽAVNU IMOVINUPODRUČNA JEDINICA  
HERCEG NOVI

Broj: 109-919-4789/2021

Datum: 27.05.2021.

KO: KRUŠEVICE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premljeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINE H.NOVI 468/21, , za potrebe izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 738 - PREPIS

| Podaci o parcelama |         |             |            |             |                              |                                    |            |                         |        |
|--------------------|---------|-------------|------------|-------------|------------------------------|------------------------------------|------------|-------------------------|--------|
| Broj               | Podbroj | Broj zgrade | Plan Skica | Datum upisa | Potes ili ulica i kućni broj | Način korišćenja<br>Osnov sticanja | Ben. klasa | Površina m <sup>2</sup> | Prilod |
| 4209               |         |             | 20<br>71   | 07/10/2019  | RUPE                         | Njiva 5. klasa<br>KUPOVINA         |            | 1001                    | 5,00   |
| 4209               |         |             | 20<br>71   | 01/10/2020  | RUPE                         | Neproduktivna zemlja<br>KUPOVINA   |            | 8388                    | 0,00   |
| 4209               |         |             | 20<br>71   | 01/10/2020  | RUPE                         | Šuma 4. klase<br>KUPOVINA          |            | 85736                   | 42,87  |
| Ukupno             |         |             |            |             |                              |                                    |            | 95125                   | 47,87  |

| Podaci o vlasniku ili nosiocu |  |         |             |
|-------------------------------|--|---------|-------------|
| Matični broj - ID broj        | Naziv nosioca prava - adresa i mjesto                                      | Prava   | Oblin prava |
| 0000002951908                 | FORTIS MONT D.O.O.HERCEG NOVI<br>STEPENIŠTE 28.OKTOBRA 3 H NOVI Huzug Novi | Svojina | 1/1         |

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse oslobođena na osnovu člana 82, stav 4, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list RCG, br. 064/17 i 044/18)





H.Novi, 14.06.2021  
Broj: 15/2021

## GEODETSKI NALAZ

*Kat.parc.4209 K.O.KRUŠEVICE*

Katastarska parcela 4209 K.O.Kruševice ima direktan izlaz na postojeći put Herceg Novi – Trebinje kao i što se vidi na dostavljenom geodetskom snimku.

Prilog:  
- Geodetski snimak K.O Kruševice

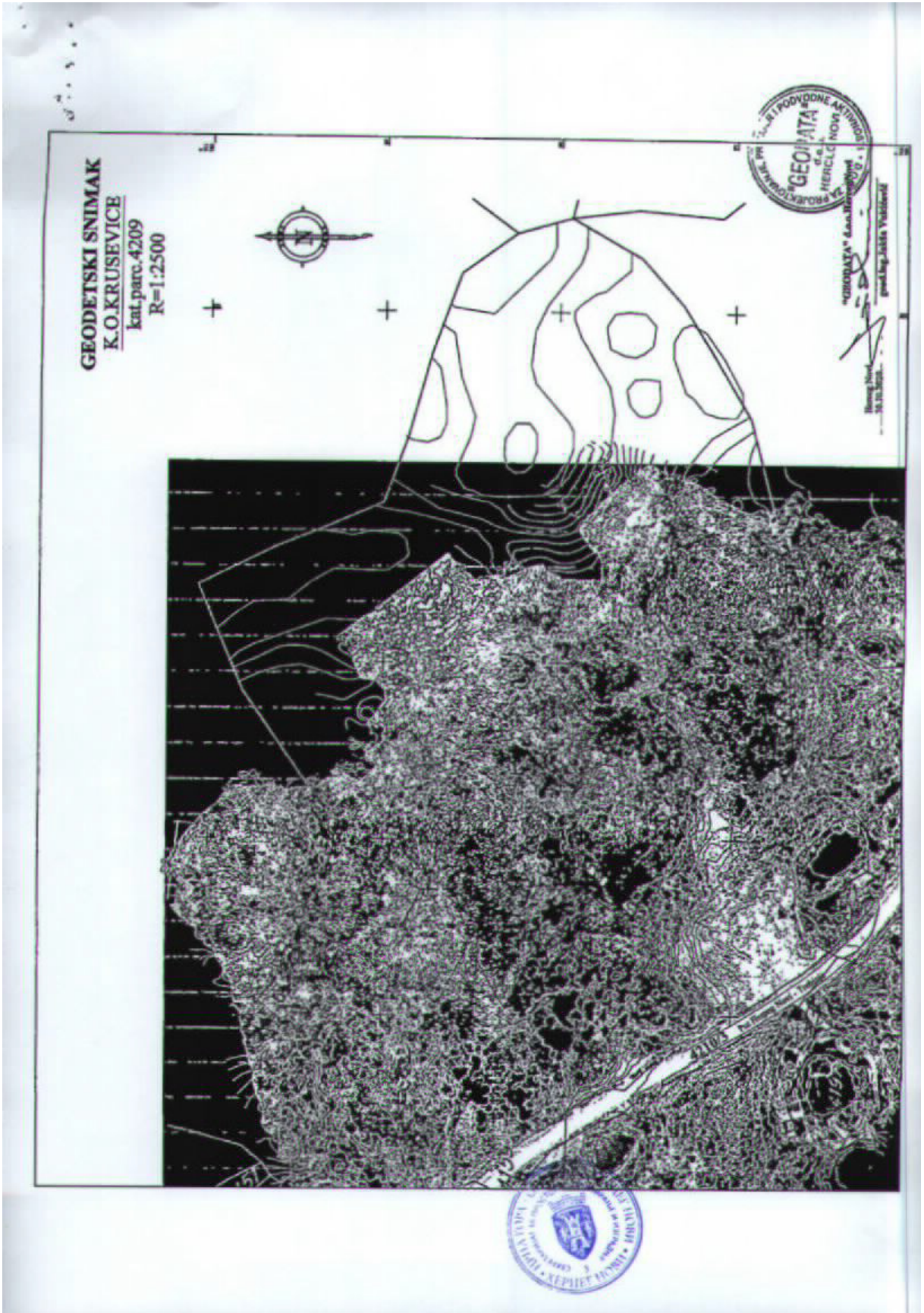
Herceg Novi  
14.06.2021.

Uradio:



*Jakša Vukićević*  
geod.ing.Jakša Vukićević









CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

# LICENCA

*Kojom se potvrđuje da je  
Društvo sa ograničenom odgovornošću za projektovanje, promet, premjer i podvodne aktivnosti*

**"GEODATA" D.O.O. HERCEG NOVI**

*Ul. Jovana Bijelića 23, Herceg Novi, dana 14.09.2012. godine, ispunila uslove za*

**IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA NA ODRŽAVANJU**

**DRŽAVNI PREMJER, KATASTAR NEPOKRETNOSTI I VODOVA**



Broj: 02-6042/2

Podgorica, 14.09.2012.godine

DIREKTOR  
DRAGAN KOVAČEVIĆ





**LIPNA GORA**  
**OPŠTINA HERCEG NOVI**

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| Broj: 02-1315/21        | 28-05-2021 |
| OPŠTINA                 | OPŠTINA    |
| 02-3-332-UPJ-468/21-1/1 |            |

Broj:02-1315/21  
Herceg Novi, 27.05.2021.god.

**OPŠTINA HERCEG NOVI**  
**Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju**  
**DOO FORTIS MONT**

**ODGOVOR NA ZAHTJEV ZA DOBIJANJE PROJEKTANTSKO  
VODOVODNIH I KANALIZACIONIH USLOVA**

Na osnovu Vašeg zahtjeva broj 02-1315/21 od 26.05.2021.god. za dobijanje projektantsko vodovodnih i kanalizacionih uslova za izradu tehničke dokumentacije za postavljanje privremenog objekta – asfaltne baze na lokaciji koja se sastoji od katastarske parcele broj 4209 k.o. Kruševice, koji se pred Sekretarijatom vode pod brojem 02-3-332-UPJ-468/2021 od 20.05.2021.god, konstatuje se:

❖ *Na predmetnoj lokaciji ne postoji izgrađena gradska vodovodna i kanalizaciona infrastruktura.*

Dostavljeno :

- podnosiocu zahtjeva
- tehničkoj službi
- arhivi

Referent za priključke  
na VIK-mreži

*Lidija Stojanović*  
Lidija Stojanović  
spec. sci. građ.

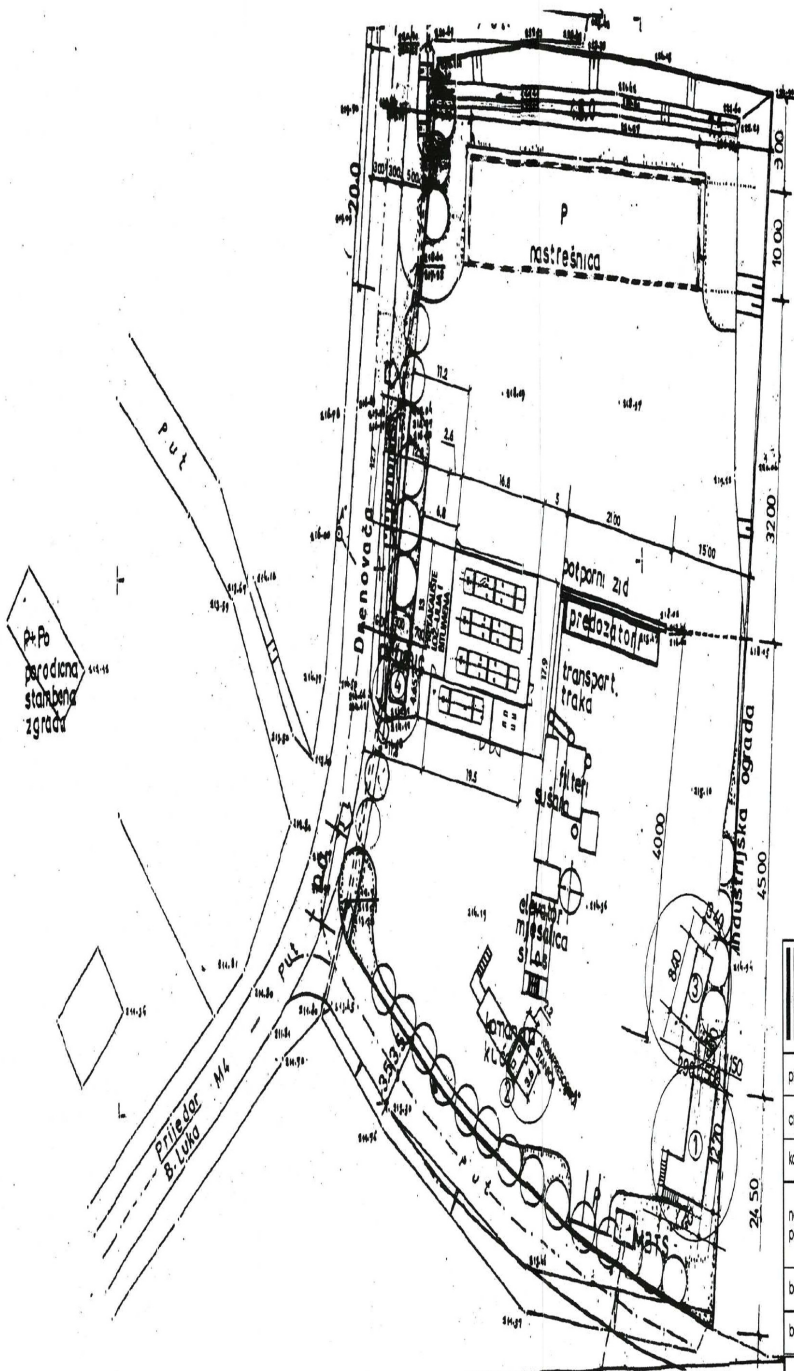
Tehnički rukovodilac

*Mica Stojanović*  
Mica Stojanović  
dipl.ing. građ.

Direktor

*Mica Stojanović*  
Mica Stojanović  
dipl.ing. građ.





P+Pb  
periodična  
stambena  
zgrada

INDUSTROPROJEKT  
Arhitektonsko inženjersko projektovanje  
urbanizam i konsalting  
PRILEJDA, Vozča Kozarčičeva 14

# INDUSTROPROJEKT

|                |                                    |
|----------------|------------------------------------|
| projektor      | Goran Topić, dipl.inž.mas.         |
| črtao          | Goran Topić, dipl.inž.mas.         |
| kontrolisao    | Goran Topić, dipl.inž.mas.         |
| naziv projekta | ASFALTNA BAZA I<br>POMOĆNI OBJEKTI |
| broj           | D308-D-001-S10                     |
| broj crteža    | 001/01                             |

M 1 : 500

SITUACIJA

