

**CRNA GORA**

**OPŠTINA HERCEG NOVI**

Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju

Broj: 02-3-361-UP I-963/2018

Herceg Novi, 25.01.2019 godine

Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju Opštine Herceg Novi, rješavajući po zahtjevu Aniskin Mikhaila iz Moskve, Ruska Federacija, koga zastupa punomoćnik Galitska Yulya sa boravištem u Herceg Novom, za izdavanje odobrenja za postavljanje pomoćnog objekta, na osnovu člana 14 stav 1 alineja 3 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave („Sl. list CG – Opštinski propisi“ broj 30/18), čl.223 st.1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.64/17, 44/18, 63/18), člana 15 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata („Sl.list CG“ – Opštinski propisi br. 17/15, 27/16) i člana 18 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“ br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) donosi sljedeće:

**RJEŠENJE**

1. **ODOBRAVA SE** Aniskin Mikhailu postavljanje pomoćnog objekta uređenja terena – ograde, na dijelu kat.parc. br. 371/3 K.O. Đenovići – Opština Herceg Novi, u svemu prema Glavnom projektu br.36/07/18 od jula 2018.godine, izrađenom od strane DOO "NALEX ING" sa sjedištem u Herceg Novom, u čijoj izradi je kao vodeći projektant, učestvovala mr Svetlana Stojanović, dipl. ing. arh.
2. Investitor je dužan da postavljanje, odnosno građenje pomoćnog objekta započne u roku od 6 (šest) mjeseci od dana izdavanja odobrenja.
3. Ako investitor ne započne postavljanje, odnosno građenje pomoćnog objekta u roku iz prethodnog stava, prestaje mu pravo postavljanja, odnosno građenja pomoćnog objekta po izdatom odobrenju.

## Obrazloženje

Dana 26.06.2018.godine, Aniskin Mikhail iz Moskve, Ruska Federacija, po punomoćniku Galitska Yulyi sa boravištem u Herceg Novom, obratio se ovom Sekretarijatu zahtjevom za izdavanje odobrenja za postavljanje pomoćnog objekta uređenja terena – ograde, na dijelu kat.parc. br. 371/3 K.O. Đenovići – Opština Herceg Novi, u svemu prema Glavnom projektu br.36/07/18 od jula 2018.godine, izrađenom od strane DOO "NALEX ING" sa sjedištem u Herceg Novom, u čijoj izradi je kao vodeći projektant, učestvovala mr Svetlana Stojanović, dipl. ing. arh.

U postupku po predmetnom zahtjevu, pribavljena je sljedeća dokumentacija:


- Urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju pomoćnog objekta uređenja terena – ograde na lokaciji – UP332 koja se sastoji od dijelova kat.parc. 371/3, 371/4, 372/2 i 677/1 K.O. Đenovići u Đenovićima, izdati od strane ovog Sekretarijata br. 02-3-350-771/2017 od 18.09.2017 godine;
- Prepis Lista nepokretnosti br. 693 za K.O. Đenovići, izdat od strane Uprave za nekretnine Crne Gore PJ Herceg Novi, pod br. 109-956-20796/2018 od 13.11.2018.godine, na osnovu kojeg je utvrđeno da je Aniskin Mikhail upisan kao vlasnik u cjelini na kat.parc.371/3, bez tereta i ograničenja koji se odnose na predmetnu kat.parc.;
- Kopija plana za kat.parc. br. 371/3 K.O. Đenovići, izdata od strane Uprave za nekretnine Crne Gore PJ Herceg Novi, pod br. 632/2018 od 12.11.2018.godine
- Glavni projekat br.36/07/18 od jula 2018.godine, izrađen od strane DOO "NALEX ING" sa sjedištem u Herceg Novom, u 9 (devet) primjeraka, od kojih 7 (sedam) u zaštićenoj digitalnoj formi;
- Polisa osiguranja od odgovornosti za projektanta DOO "NALEX ING" sa sjedištem u Herceg Novom, br. 0579855/3 od 18.06.2018.godine, izdata od strane "LOVČEN" osiguranje AD Podgorica;
- Elaborat parcelacije izrađen od strane DOO "PREMJER" sa sjedištem u Herceg Novom od avgusta 2018.godine, ovjeren od strane Uprave za nekretnine PJ Herceg Novi od 16.08.2018.godine;
- Uplatnica od 12.11.2018.godine na iznos od 11,52 Eur-a, uplaćena kod Atlas banke AD Podgorica, na ime korisnika JP "Regionalni vodovod Crnogorsko primorje" Budva, kao dokaz o izmirenom dijelu naknade za izgradnju sistema regionalnog vodosnabdijevanja;
- Uplatnica od 12.11.2018.godine na iznos od 2,88 Eur-a, uplaćena kod Pošte Herceg Novi, na ime korisnika Opština Herceg Novi, kao dokaz o izmirenom dijelu naknade za izgradnju sistema regionalnog vodosnabdijevanja;
- Punomoćje sastavljeno i ovjereno kod Notara Marić Tamare sa službenim sjedištem u Herceg Novom UZZ br.614/2016 od 19.07.2016.godine.

Kako je u sprovedenom postupku pribavljena cjelokupna dokumentacija propisana članom 15 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata ("Sl.list CG" –Opštinski propisi br. 17/15, 27/16), to je ovaj organ, saglasno članu 15 i 16 navedene Odluke, riješio kao u dispozitivu.


**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana dostavljanja, Glavnom administratoru Opštine Herceg Novi, preko ovog Sekretarijata, taksirana sa 5,00 Eur-a administrativne takse.

**SAMOSTALNA SAVJETNICA I**

  
Marijana Vojvodić, dipl.pravnica

**SAMOSTALNA SAVJETNICA III**

  
arh. Marijana Davidović, spec.sci.

**SEKRETARKA**

  
arh. Marija Sekulić, spec.sci.

**DOSTAVITI:**

- Galitska Yulya – Herceg Novi, ul. Mihaila Mustura br.8,
- Komunalnoj policiji;
- Sekretarijatu za finansije i lokalne javne prihode;
- U dosije,
- Arhivi.