

**SITUACIJA TERENA**  
**K.O. MOJDEŽ**

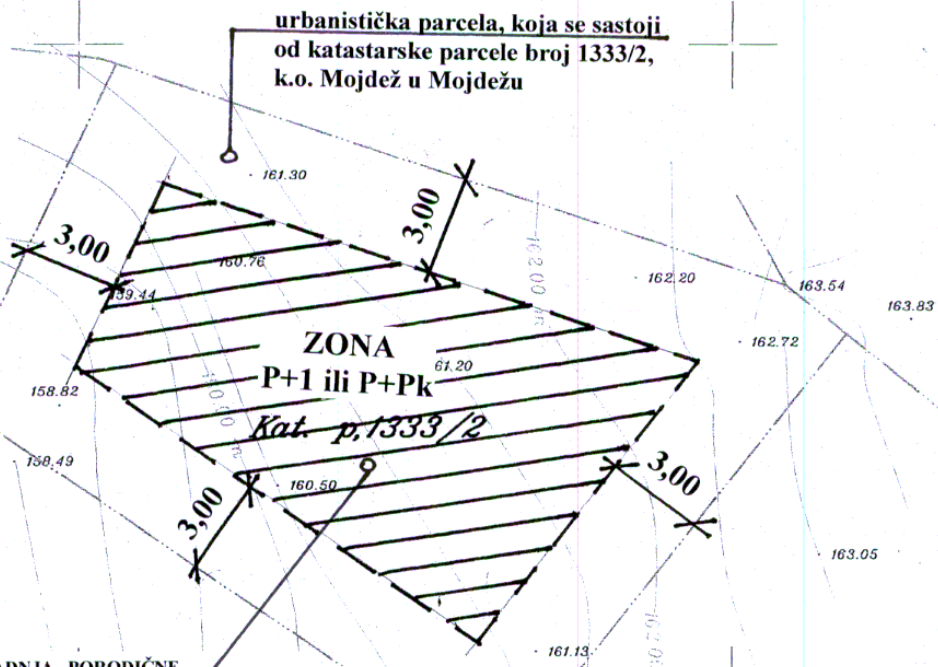
R=1:200

**Katastarska parcela, 1333/2**

SKICA PLANA LOKACIJE UZ URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE

Broj: 02-3-350-742/2014 od 20.01.2015. godine

Na osnovu: Prostornog plana Opštine Herceg Novi za period do 2020. godine  
(»Sl. list CG«, op. prop. br. 07/09)



urbanistička parcela, koja se sastoji od katastarske parcele broj 1333/2, k.o. Mojdež u Mojdežu

**ZONA**  
**P+1 ili P+Pk**  
**Kat. p. 1333/2**

**ZONA U KOJOJ JE MOGUĆA IZGRADNJA „PORODIČNE STAMBENE ZGRADE“, MAX. DOZVOLJENE SPRATNOSTI OD DVIJE NADZEMNE ETAŽE, P+1 (prizemlje+sprat) ILI P+Pk (prizemlje+potkrovlje), U ZONI PROŠIRENOG RURALNOG PODRUČJA SA POTENCIJALNIM POLJOPRIVREDNIM POVRŠINAMA, NA URBANISTIČKOJ PARCELI KOJA SE SASTOJI OD KATASTARKE PARCELE BROJ 1333/2 K.O. MOJDEŽ U MOJDEŽU, PREMA SVIM URBANISTIČKIM PARAMETRIMA PROPISANIM U URBANISTIČKO-TEHNIČKIM USLOVIMA BROJ: 02-3-350-742/2014**

ustanovljena službenost kolskog i pješačkog prolaza preko kat. parc. br. 1333/5 k.o. Mojdež kao poslužnog dobra u korist kat. parc. br. 1333/2 k.o. Mojdež kao povlasnog dobra, a sa javnog puta (kat. parc. br. 1357 k.o. Mojdež)

ovjerava

**GEOERC D.O.O**

U Herceg Novom  
Dana 20.01.2015. godine geod.ing. Koprivica Miodrag

SAVIJETNIK STARJESINE  
dipl.ing.arh.  
Sanja Fodorović



Herceg Novi, 28.12.2013.g.

*Koprivica*

700

CRNA GORA  
OPŠTINA HERCEG NOVI  
Sekretarijat za prostorno planiranje  
i izgradnju  
Broj: 02-3-350-742/2014  
Herceg Novi, 20.01.2015 god.

Izvod iz Prostornog plana Opštine Herceg Novi za period do 2020. godine  
(»Sl. list CG«, op. prop. br. 07/09)  
Prilog karta br.4:- Namjena površina




prošireno ruralno područje sa potencijalnim poljoprivrednim površinama




U Herceg Novom  
Dana 20.01.2015 godine  
SAVJETNIK STARJEŠINE.

CRNA GORA  
OPŠTINA HERCEG NOVI  
Sekretarijat za prostorno planiranje  
i izgradnju  
Broj: 02-3-350-742/2014  
Herceg Novi, 20. 01. 2015 god.

Izvod iz Prostornog plana Opštine Herceg Novi za period do 2020. godine  
(»Sl. list CG«, op. prop. br. 07/09)  
Prilog karta br.9:-Uticaji na životnu sredinu

 zaštićena kultura crnog bora



U Herceg Novom  
Dana 20. 01. 2015 godine  
SAVJETNIK STARJEŠINE,  
dipl.ing.arh. 



**ВОДОВОД И  
КАНАЛИЗАЦИЈА**

85340 ХЕРЦЕГ НОВИ  
Пул 19, Херцеговачки брег 3  
Директор: 025-1470-946, 010-169-14  
Телефон: 025-1470-946, 010-169-14  
www.vodovodherceg-novi.com.me

Број: 05-2662/14

Херцег Нови, 13.11.2014.год.

ОПШТИНА ХЕРЦЕГ НОВИ

Примљено:	12 NOV 2014			
Орган једини:	Број	Архивна шифра	Прилог	Вриједност
	02-3-350-	742/	2014-	112

*Савија*

ОПШТИНА ХЕРЦЕГ НОВИ  
Секретаријат за просторно планирање и изградњу  
MEDJESI DAVOR I TROUSSAUT FRANCK JAMES CHRISTIAN  
Француска  
Пуномоћник Нада Вукићевић, БИЈЕЛА

**ПРЕДЛОГ број 02-2662/14 од 5.11.2014**

**ОДГОВОР НА ЗАХТЈЕВ ЗА ДОБИЈАЊЕ ПРОЈЕКТАНСКО  
ВОДОВОДНИХ УСЛОВА**

На основу Вашег захтјева за добијање пројектантско водоводних услова за израду техничке документације за изградњу „породичне стамбене зграде“, максималне спратности од двије надземне етаже, у зони проширеног руралног подручја са потенцијалним пољопривредним површинама, на урбанистичкој парцели која се састоји од катастарске парцеле број 1333/2 к.о. Мојдеж и достављеног предлога урбанистичко техничких услова број 02-3-350-742/2014 од 22.7.2014.год, констатује се следеће :

- ❖ Средствима власника катастарских парцела бројева 1330/1,1330/2,1331,1339/6,1346/19,1346/20,1346/21 је изграђен цјевовод РЕНД DN 80 mm који је изведен под надзором техничког лица (техничког директора) Д.О.О."Водовод и канализација"Херцег Нови. До ове катастарске парцеле не постоји изграђена водоводна инфраструктура, па се предлаже :  
Алтернатива 1:
- ❖ Из постојећег прикључног окна,са цјевовода DN 80 mm (унутрашњи пречник),изгради цјевовод РЕНД DN 80 mm у дужини 100 m ,који ће служити и за катастарску парцелу број 1333/2 и1332 к.о.Мојдеж ;
- ❖ Прикључење стамбеног објекта извршити са новоизграђеног цјевовода DN 80 mm,прикључном цијеви РЕНД DN 19 mm (унутрашњи пречник) из прикључног окна ;
- ❖ Водоводну цијев, полагаати путем ,у ров димензије 0,30 x 0,60 m на слоју пијеска (фракције 0 - 4 mm) d=10 cm , гдје се након полагања цијеви наноси слој пијеска исте дебљине ;
- ❖ На почетку парцеле предвидјети водомјерно окно са уграђеним ливено жељезним поклопцем у које ће се смјестити централни водомјер DN 19 mm (ИНСА) .  
Алтернатива 2:
- ❖ Из постојећег прикључног окна,са цјевовода DN 80 mm (унутрашњи пречник), изгради цјевовод РЕНД DN 80 mm у дужини 100 m ;
- ❖ Прикључење стамбеног објекта извршити са новоизграђеног цјевовода DN 80 mm,прикључном цијеви РЕНД DN 25 mm (унутрашњи пречник) из прикључног окна ;
- ❖ Водоводну цијев, полагаати путем, у ров димензије 0,60 x 0,90 m на слоју пијеска (фракције 0 - 4 mm) d =10 cm , гдје се након полагања цијеви наноси слој пијеска исте дебљине ;
- ❖ На почетку парцеле предвидјети водомјерно окно са уграђеним ливено жељезним поклопцем у које ће се смјестити централни водомјер DN 25 mm (ИНСА) ;
- ❖ У обе предложене алтернативе потребно је да се изради и донесе Главни пројекат водовода према предложеној траси на које ће се издати сагласност од стране секретаријата за просторно планирање и изградњу .

**Напомена:**

На адресу Д.О.О."Водовод и канализација"-Херцег Нови, такође су дошли захтјеви за издавање УТ услова за катастарске парцеле 1333/2 и 1332. Предлажемо да се комунално опремање катастарских парцела парцела 1333/5, 1333/2 и 1332 ријеша као свеобухватним пројектом. Потребно је да се изради и донесе Главни пројекат водовода према предложеној траси на које ће се издати сагласност од стране секретаријата за просторно планирање и изградњу.

**Достављено :**

- подносиоцу захтјева
- техничкој служби
- архиви

Референт за прикључке

на ВиК мрежи

*Масић*

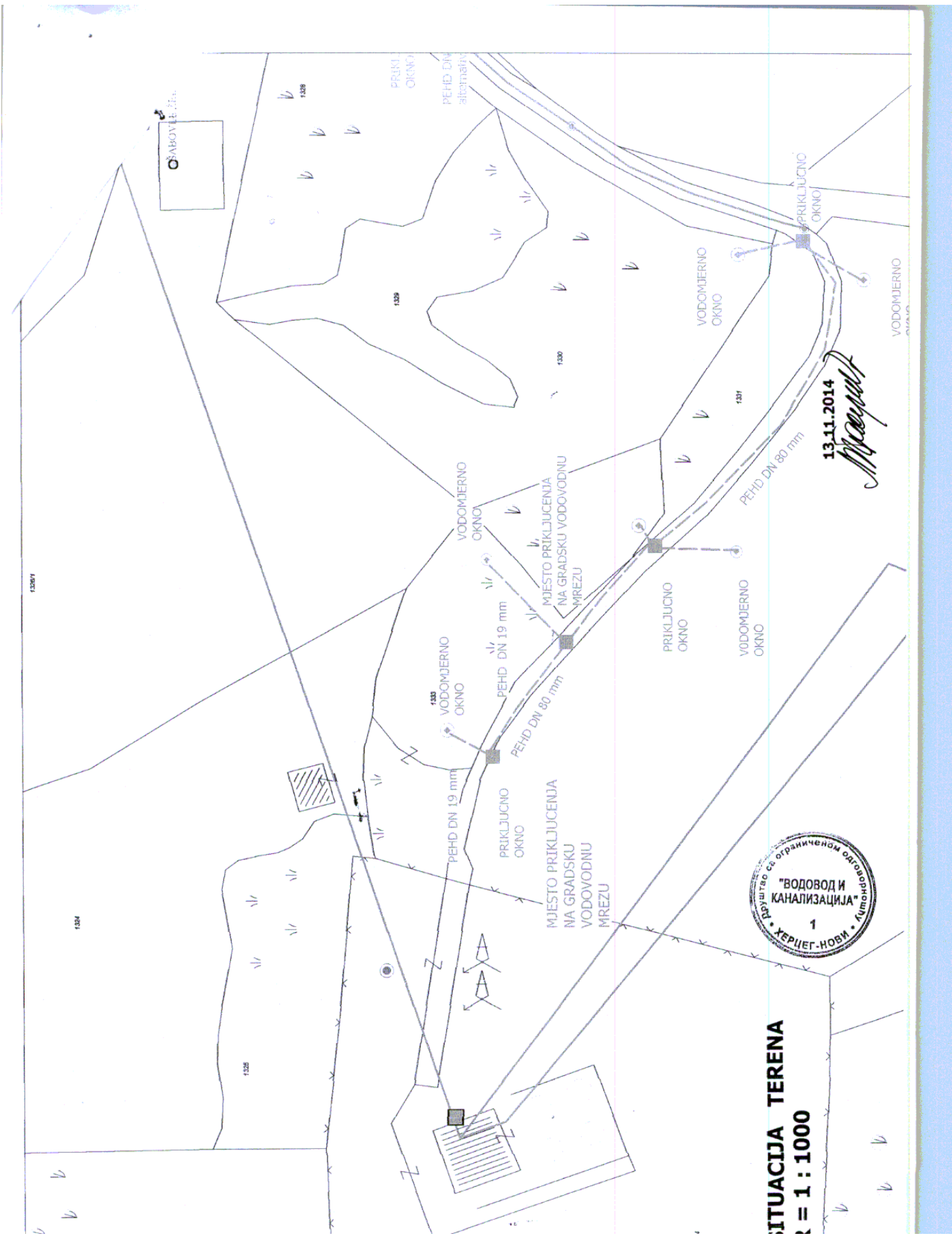
Љиљана Пасуљевић

Технички руководилац

*М. Стојановић*

Мићо Стојановић





**SITUACIJA TERENA**  
**M = 1 : 1000**

Проект с ограниченом одговором  
**"ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА"**  
 1  
 УРБАН-НОВИ • КУМОВИ

13.11.2014  
*[Signature]*



Број 05- 2662/14-1  
Херцег Нови, 13.11.2014.

На основу захтјева број 02-2662/14 од 6.11.2014 год., **TROUSAUT FRANCK JAMES CHRISTIAN-а из ФРАНЦУСКЕ**, по пуномоћју **ВУКИЋЕВИЋ НАДЕ** из **БИЈЕЛЕ**, а након извршеног увида у планску документацију и постојећег стања на терену издаје се :

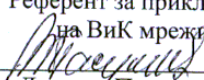
## ПОТВРДА

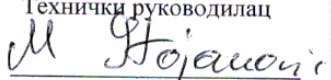
За изградњу „породичне стамбене зграде“, максималне спратности од двије надземне етажe, у зони проширеног руралног подручја са потенцијалним пољопривредним површинама, на урбанистичкој парцели која се састоји од **катастарске парцеле број 1333/2 к.о. Мојдеж**, не постоје технички услови прикључења на градску канализациону инфраструктуру, јер на овом подручју **не постоји изграђена канализациона мрежа**.

Потврда се издаје именованом у сврху прибављања **водних услова** које издаје, *Секретаријат за стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине општине Херцег Нови*, а у складу са Законом о водама (Сл.лист РЦГ бр.27/07).

### Достављено :

- подносиоцу захтјева
- техничкој служби
- архиви

Референт за прикључке  
на ВиК мрежи  
  
Љиљана Пасуљевић  
дипл.инг.арх.

Технички руководилац  
  
Мићо Стојановић  
дипл.инж.грађ.



Crna Gora  
OPŠTINA HERCEG NOVI  
Sekretarijat za komunalno-stambene poslove i  
zaštitu životne sredine  
br.02-4-327-177/2014  
Herceg Novi, 13.01.2015.god.

DOKUMENTACIJA OPŠTINE HERCEG NOVI			
Broj dokumenta: 14 JAN 2015			
OPŠTINA	BRČU	OPŠTINA HERCEG NOVI	POSREDOVANJE
02-3-350-742/2014-1/4			

Sekretarijat za komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine, rješavajući po zahtjevu investitora Medjesi Davor i Troussaut Franck James Christian iz Francuske, u čije ime je Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju Opštine Herceg Novi podnio zahtjev, a u vezi utvrđivanja vodnih uslova u svrhu pripreme tehničke dokumentacije potrebne za izdavanje vodne saglasnosti za odvođenje otpadnih voda, na osnovu čl.114, 115. i 116. Zakona o vodama („Sl.list RCG“, br. 27/07, 32/11 i 47/11) i čl.196. Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG“, br. 60/03 i 32/11) donosi:

### RJEŠENJE o utvrđivanju vodnih uslova

**I – Utvrđuje se investitorima** Medjesi Davor i Troussaut Franck James Christian iz Francuske (B.P. 12AL66477 FR i B.P. 09PK50876 FR ), u svrhu izrade tehničke dokumentacije, potrebne za izdavanje vodne saglasnosti za odvođenje otpadnih voda iz porodične stambene zgrade, max. spratnosti do dvije nadzemne etaže, u zoni proširenog ruralnog područja sa potencijalnim poljoprivrednim površinama, na urbanističkoj parceli koja se sastoji od katastarske parcele br. 1333/2 K.O.Mojdež, Opština Herceg Novi, sledeći vodni uslovi:

1. Glavni projekat kanalizacije mora biti urađen u skladu sa važećim propisima i normativima za ovu vrstu poslova sa hidrauličkim proračunom potrebnih količina vode, načinom njene odvodne, tretmana i dispozicije do konačnog prijemnika;
2. Da se za vrijeme izvođenja radova, bez obzira na dinamiku izgradnje, ne remeti normalno funkcionisanje postojećih vodnih objekata, da se istima ne nanose štete i oštećenja i da se ne pogoršava postojeći vodni režim. Investitor je dužan da, eventualne štete nastale kao posledica izvedenih radova ili nekompletnih rješenja nadoknadi, a njihove uzroke otkloni o svom trošku. Ovo se odnosi i na sve štete koje bi eventualno nastale zbog izmjenjenih uslova odvođenja voda.
3. Da dostavi potvrdu o registraciji organizacije koja je uradila projektnu dokumentaciju;
4. Da se projektna dokumentacija reviduje od strane ovlašćenog projektanta;
5. Da dostavi Odluku organizacije koja je uradila projektnu dokumentaciju o imenovanju odgovornog projektanta i vršiocu unutrašnje i tehničke kontrole tehničke dokumentacije;
6. Da od nadležnog Ministarstva dostavi licence za projektovanje za odgovornog projektanta i za vršioca unutrašnje i tehničke kontrole tehničke dokumentacije;
7. Da se pribavi saglasnost DOO „Vodovod i kanalizacija“ Herceg Novi o dozvoli priključenja na gradski vodovod;
8. **Uslovi za odvodnju otpadne vode:**
  - 8.1. **Ukoliko se odvodnja otpadne vode iz objekta želi riješiti izgradnjom septičke jame :**
    - 8.1.1. Septička jama mora biti vodonepropusna, dimenzionisana i locirana u skladu sa propisima za tu vrstu objekata;
    - 8.1.2. U skladu sa čl. 37. Odluke o odvođenju fekalnih voda sa područja opštine Herceg-Novi (Sl. list. RCG-Op. Prop.br.34/04) septička jama mora biti udaljena najmanje 1,5 m od susjedne parcele i na nižem nivou od cijevi vodovodne mreže;
    - 8.1.3. Zabranjena je izgradnja septičkih jama u zaštićenim zonama vodosnabdjevanja regulisano čl. 37. stav 2 Odluke o odvođenju fekalnih voda sa područja opštine Herceg-Novi (Sl. list. RCG-Op. prop.br.34/04);
    - 8.1.4. Veličinu septičke jame odrediti putem hidrauličkog proračuna količine otpadnih voda i odrediti vrijeme pražnjenja septičke jame.
  - 8.2. **Ukoliko se odvodnja otpadne vode iz objekta želi riješi izgradnjom sopstvenog uređaja za prečišćavanje otpadnih voda:**
    - 8.1.5. Uređaj za prečišćavanje otpadnih voda mora biti dimenzionisan i lociran u skladu sa propisima za tu vrstu objekata;
    - 8.1.6. Kvalitet efluenta nakon prečišćavanja mora zadovoljiti vrijednosti parametara i kategoriju recipijenta definisanih Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda , minimalnom broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl.list Crne Gore“, br.45/08,09/10,26/12 i 52/12) i standardima MEST EN 12566-1:2009 ( „Sl.list Crne Gore“, br.16/09) i MEST EN 12566-3:2009 („Sl.list Crne Gore“, br.82/09) ;
    - 8.1.7. Nakon ispuštanaj prečišćene otpadne vode u recipijent ne smije se ni u kom slučaju narušiti kvalitet recipijenta, odnosno recipijent mora ostati u okviru klase i kategorije recipijenta

- predviđene uredbom o klasifikaciji i kategorizaciji površinskih i podzemnih voda ( „Sl.list Crne Gore“, br.02/07);
- 8.1.8. Ukoliko se projektom predviđa ugrađivanje fabrički proizvedenih uređaja za prečišćavanje, potrebno je priložiti ateste i garancije njihove funkcionalnosti (čl.80 stav 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list Crne Gore“, br.51/08...34/11);
- 8.1.9. Otpadne vode se ne ispuštaju u vodotoke pri proticaju koji nizvodno od mjesta ispuštanja otpadnih voda ne može obezbijediti opstanak i razvoj nizvodnih biocenoza, kao i u potoke koji presušuju, (član 22 stav 4. Pravilnika o kvalitetu i sanitarno- tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent ..... („Sl.list Crne Gore „br.45/08,09/10)), ukoliko se reciklira otpadna voda i koristi kao tehnička (npr. navodnjavanje zelenih površina, hlađenje, ispiranje..) predvidjeti uklanjanje patogenih bakterija zbog spriječavanja pojave zaraze. (član4. stav 1 tačka 8 Zakona o životnoj sredini („Sl.list CG“, br.48/08);
- 8.1.10. Da se projektom dokumentacijom predvidi plan praćenja stanja kvaliteta vode na izlasku iz uređaja za prečišćavanje otpadnih voda, kao i dinamiku provođenja uzorkovanja i vršenja hemijske i mikrobiološke analize ( čl.25,26, 30, 31, 32 i 33 Pravilnika o kvalitetu i sanitarno tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, ..... („Sl.list Crne Gore“, br.45/08, 09/10));
- 8.1.11. Projektom dokumentacijom potrebno je obraditi dispoziciju otpadnih materija i mulja iz procesa prečišćavanja (član6. stav 1.tačka 3. alineja 5 Pravilnika o sadržaju zahtjeva i dokumentacije za izdavanje vodnih, akata, načinu i uslovima za obavezno oglašavanje u postupku utvrđivanja vodnih uslova i sadržaju vodnih akata (Sl.list CG, br.07/08))
9. Da se nakon izrade Glavnog projekta i ispunjenja svih gore navedenih uslova, Investitor obrati ovom Organu za izdavanje vodne saglasnosti, shodno čl. 118. Zakona o vodama.

**II- Vodni uslovi prestaju da važe** po isteku jedne godine od dana njihovog izdavanja, ako u tom roku nije podnjet uredan zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.

### Obrazloženje

Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju Opštine Herceg Novi, radi rješavanja zahtjeva Medjesi Davor i Troussaut Franck James Christian iz Francuske (B.P. 12AL66477 FR i B.P. 09PK50876 FR), u postupku rješavanja urbanističko-tehničkih uslova, obratio se ovom Sekretarijatu pismenim podneskom dana 26.12.2014.god., a u vezi utvrđivanja vodnih uslova potrebnih za izdavanje vodne saglasnosti za odvođenje otpadnih voda iz porodične stambene zgrade, max. spratnosti do dvije nadzemne etaže, u zoni proširenog ruralnog područja sa potencijalnim poljoprivrednim površinama, na urbanističkoj parceli koja se sastoji od katastarske parcele br. 1333/2 K.O.Mojdež, Opština Herceg Novi. Uz zahtjev dostavljena je slijedeće dokumentacija:

- kopija lista nepokretnosti–prepis br. 557 za KO Mojdež, br.109-956-1-4906/2014 od 02.07.2014.god. izdat od Uprave za nekretnine CG-Pj Herceg Novi;
- kopija kopije plana kat. parc. br. 1333/2 K.O.Mojdež, od 16.07.2014.god., izdata od Uprave za nekretnine CG-Pj Herceg Novi;
- kopija odgovor na zahtjev za dobijanje projektantsko vodovodnih uslova br.05-2662/14 od 13.11.2014.god., izdatu od DOO „Vodovod i kanalizacija“ Herceg Novi;
- kopiju potvrde da nema mogućnosti priključenja na gradsku kan. mrežu br.05-2662/14-1 od 13.11.2014.god., izdatu od DOO „Vodovod i kanalizacija“ Herceg Novi;
- kopija Urbanističko tehničkih uslova br 02-3-350-742/2014 od 22.07.2014.god, izdati od Sekretarijata za prostorno planiranje i izgradnju.

U postupku rješavanja zahtjeva, ovaj Sekretarijat je utvrdio cijenio da su ispunjeni uslovi iz čl.3. Pravilnika o sadržaju zahtjeva i dokumentaciji za izdavanje vodnih akata, načinu i uslovima za obavezno oglašavanje u postupku utvrđivanja vodnih uslova i sadržaju vodnih akata („Sl.list RCG“, br. 07/08) , pa je primjenom odredaba čl. 114. 115. i 116. Zakona o vodama odlučeno kao u dispozitivu.

**Pravna pouka:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja, a preko ovog organa.

DOSTAVLJENO:

- Investitoru,
- Vodoprivrednoj inspekciji,
- Komunalnoj policiji,
- Arhivi,
- U dosjeje.

SAVJETNIK ZA ZAŠTITU  
ŽIVOTNE SREDINE  
*Sofija Jokić*  
Sofija Jokić, d.i.p.a.

SEKRETAR

*Marko Mirjanić, dipl.pravnik*



**CRNA GORA**  
**OPŠTINA HERCEG NOVI**

Sekretarijat za komunalno-stambene poslove  
i zaštitu životne sredine

br.02-4-231-321/2014

Herceg Novi, 9.12.2014.godine

1. 1. DEC 2014

02-3-350-742/2014-1/3  
Sajiq

Sekretarijat za komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Herceg Novi rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za prostorno planiranje i izgradnju za izdavanje saobraćajno-tehničkih uslova, u postupku izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju porodične stambene zgrade, investitora Medjesi Davora i Troussaut Franck James Christiana iz Francuske po punomoćniku Vukićević Nadi iz Bijele, na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 51/08, 40/10,34/11), člana 14 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave („Sl. list CG-opštinski propisi“ br. 37/12), člana 8 stav 10 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Sl. list CG – opštinski propisi“ broj 7/09 i 35/09) te uvida u PPO Herceg Novi za period do 2020 („Sl. list CG – opštinski propisi“ 7/09) izdaje

### SAOBRAĆAJNO-TEHNIČKE USLOVE

za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju „porodične stambene zgrade“ u zoni proširenog ruralnog područja sa potencijalnim poljoprivrednim površinama na lokaciji : urbanistička parcela koja se sastoji od kat.parc. 1333/2 K.O. Mojdež u Mojdežu, a priključuje se indirektno na nekategorisani javni put Mojdež-Sutorina, zemljište označeno kao kat.parc. 1357 K.O. Mojdež

#### 1. OPŠTI SAOBRAĆAJNO-TEHNIČKI USLOVI

##### 1.1.Postojeće stanje

- Najbliža prilazna saobraćajnica do katastarske parcele 1333/2 K.O. Mojdež je javni nekategorisani put Mojdež-Sutorina, zemljište označeno kao kat.parc. 1357 K.O. Mojdež koji se priključuje na lokalni put Igalo-Mojdež ; Odluka o opštinskim i nekategorisanim putevima („Sl. list CG-opštinski propisi“ br. 7/09,35/09).
- Priključenje lokacije – kolski-pješački prilaz do predmetne urbanističke parcele ostvaren je indirektno ,preko kat.parc. 1333/5 K.O. Mojdež kao poslužnog dobra u korist kat.parc. 1333/2 K.O. Mojdež.

##### 1.2.Planirano stanje

- **Urbanistička parcela** koja se sastoji od katastarske parcele 1333/2 K.O. Mojdež u Mojdežu Herceg Novi, nalazi se u okviru zone proširenog ruralnog područja sa potencijalnim poljoprivrednim površinama, u kojoj je dozvoljena izgradnja „porodične stambene zgrade „maksimalne spratnosti do dvije nadzemne etaže .
- Prema PPOHN, prilog :putna i ulična mreža, postojeći nekategorisani put, zemljište označeno kao kat.parc. 1357 K.O. Mojdež, planiran je kao lokalni put .
- Priključenje urbanističke parcele na javni put, izvesti preko kat.parc. 1333/5 K.O. Mojdež ,servisnim putem koji se ukršta sa javnom saobraćajnicom na udaljenosti cca L=100 m od kraja horizontalne krivine, na način da se omogući pregledno uključenje i bezbjedno odvijanje saobraćaja . Investitoru se ne dozvoljava izvođenje bilo kakvih radova koji se odnose na promjenu kote nivelete postojećeg opštinskog puta na mjestu priključenja.

### 1.2. PRIKLJUČNA SERVISNA SAOBRAĆAJNICA

- širina kolovoza  $b=3,0\text{m}$ ,  
- podužni nagib nivelete (3,0-14,0)%,  
- radijus vertikalne krivine prati stanje postojećeg opštinskog puta,  
- poprečni nagib (1-2,5)%,  
- površinska odvodnja otvorenim rigolama,  
- kolovozni zastor : savremeni ili zemljani put sa kolovoznim zastorom kao i javni put na koji se priključuje u dužini od 50m , računajući od ivice kolovoza.

- Parkiranje i garažiranje vozila obezbijediti na predmetnoj urbanističkoj parceli, izvan javnih površina, prema kriterijumu iz Prostornog plana **1,4 PM/1 stanu**. Utvrđena veličina jednog parking mjesta iznosi ( 2,50x5,0)m .
- Ukoliko objekat ima podrumsku etažu , moguće je planirati garažiranje vozila u istoj ,prema zadatom normativu , a dozvoljena je i kombinacija parkiranja na parceli sa garažiranjem u podrumskoj etaži. Imajući u vidu nagib terena , garažiranje vozila moguće je i na nekoj drugoj etaži objekta u nivou postojeće saobraćajnice-kolskog prilaza. Prilikom projektovanja garaže pridržavati se pravilnika o tehničkim zahtjevima za zaštitu garaža za putničke automobile od požara i eksplozija.
- **Regulaciju površinskih voda** u okviru granica parcele riješiti tako da se spriječi izlivanje vode na prilaznu saobraćajnicu.

**2. Tehničku dokumentaciju** raditi u skladu sa navedenim uslovima te važećim propisima i standardima za projektovanje ove vrste objekata. Glavni projekat dostaviti ovom Sekretarijatu na izdavanje saobraćajne saglasnosti za priključenje objekta na opštinski put.

DOSTAVITI:

- naslovu,
- u dosije,
- arhivi.

SAMOSTALNI SAVJETNIK  
ZA GRADSKU INFRASTRUKTURU

*Tatjana Vuković dipl. ing. građ.*  
*Božoljub Stojković*

SEKRETAR

*Marko Mirjanić dipl. pravnik*