



Crna Gora
Opština Herceg Novi

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

ZA POSTAVLJANJE I IZGRADNJU PRIVREMENOG
PRIVREDNOG MONTAŽNOG OBJEKTA

PRAVNI OSNOV: Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju
privremenih objekata montažnog karaktera
(„Sl. list CG” op. prop. broj 17/15)

PODNOŠILAC
ZAHTJEVA: Ćurić Vladimir

OBRADJIVAČ: **SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
IZGRADNJU, KOMUNALNE DJELATNOSTI I
ZASTITU ŽIVOTNE SREDINE OPŠTINE HERCEG NOVI**

ODJELJENJE ZA IZGRADNJU OBJEKATA
I UREĐENJE PROSTORA

Herceg Novi, 03.11.2015. godine

CRNA GORA
OPSTINA HERCEG NOVI
-Sekretarijat za prostorno planiranje, zgradnju,
komunalne djelatnosti i zaštitu životne sredine -
- Odeljenje za uređenje prostora i izgradnju objekata-
Broj: **02-3-350-1220/2014**
Herceg Novi, 03.11.2015. godine

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

za postavljanje I izgradnju privremenog privrednog montažnog objekta - hale, na lokaciji koja se sastoji od katastarskih parcela broj 3039 i 3040 K.O. Sutorina u Herceg - Novom

PODNOŠILAC ZAHTEVA:

- Ćurić Valdimir iz Herceg Novog.
- Zahtjev podnijet ovom Sekretarijatu dana 27.11.2014. godine, pod br.: 02-3-350-1220/2014.

PRAVNI OSNOV:

- Član 117 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list RCG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 44/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), i Odluke o postavljanju, građenju privremenih objekata montažnog karaktera („Sl. list CG” op. prop. broj 17/15).

POSTOJEĆE STANJE :

- **Dokumentacija – priložena ili pribavljena po službenoj dužnosti:**
 - Kopija katastarskog plana za kat.parc.br. 3039 i 3040 sve K.O. Sutorina izdata od Uprave za nekretnine Podgorica-PJ Herceg Novi u formi originala;
 - Original Geodetske situacije terena katastarskih parcela br. 3039 i 3040 sve K.O. Sutorina, R=1:250 , koja je izrađena od „GEOBIRO” D.O.O. Herceg Novi, 25.11.2014. godine;
 - Original Prepisa lista nepokretnosti br. 1054 za K.O. Sutorina koji je izdat od Uprave za nekretnine Podgorica - PJ Herceg Novi, a kojim se dokazuje da su Dragaš Saša i Yaremich Alexey suvlasnici na zemljištu katastarskih parcela broj 3039 i 3040 sve K.O. Sutorina u površini od **1357m²**;
 - Punomoćje od 17.11.2014. godine kojom Dragaš saša opunomoćuje Ćurić Valdimira;
 - Punomoćje broj UZZ br. 700/2015 od 24.07.2015. godine;
- **Planska dokumentacija:**
 - Predmetna parcela se nalazi u u zahvatu Prostornog plana Opštine Herceg Novi («Sl. list RCG», op. prop.br. 07/09).
 - Uvidom u grafički prilog list br.4: "Namjena površina" predmetna parcela se nalazi u zoni Poslovanje.

URBANISTIČKO -TEHNIČKI USLOVI :

1. PRIRODNI USLOVI:

- Uvidom u kartu 3: Prirodni uslovi predmetna katastarska parcela se nalazi u **KAT. IIc** za koju važi:
 - litološki opis: vezane karbonatne i glinovite stijene i poluvezane glinovite naslage
 - nagib terena: 0°-10°;
 - dubina do vode: 1,5-4,0;
 - stabilnost terena: Uslovno stabilan;
 - nosivost terena: 120-200 KN/m²;
 - seizmičnost: C2;
 - temperatura: srednja godišnja 18,1 C;
min. srednja mjesečna 8-9 C;
maks. srednja mjesečna 24-25 C;
 - količina padavina - srednja godišnja 1990 mm;

2. USLOVI ZA OBJEKAT

NAMJENA POVRŠINA, MAKSIMALNI KAPACITET, HORIZONTALNI I VERTIKALNI GABARIT

Pod postavljanjem i građenjem privremenih objekata podrazumjeva se izvođenje radova na montaži, podizanju ili organizovanju, kao i radova koji su neophodni za izradu podloge i priključenje tih objekata na komunalne objekte i instalacije.

Privremeni objekti se mogu postavljati i graditi, pod uslovom da: ne narušavaju postojeće gradske i komunalne funkcije, ne ugrožavaju školske i pješačke komunikacije, odnosno obezbjeđuju prolaz za pješake od najmanje 2 m, ne devastiraju prostor i ne ugrožavaju životnu sredinu (prekomjerna buka, štetna isparenje, zagađenja, stvaranje opasnog otpada i sl.).

Objekti se postavljaju ograničenog roka trajanja, do privođenja lokacije namjeni, u skladu sa planskim dokumentom.

Odobrenje za postavljanje i građenje privremenih objekata na zemljištu u privatnoj svojini do jedne godine, odnosno do privođenja planiranoj namjeni utvrđenoj planskim dokumentom, ako taj rok bude kraći.

Odobrenje se može izdati i na period od pet godina stim što se važenje Rješenja produžava svake godine u posebnom upravnom postupku pred ovim Organom.

Privremeni privredni montažni objekat:

- Koeficijent zauzetosti: 0,4;
- Koeficijent izgrađenosti: 0,8;
- Maksimalna visina objekta iznosi 8m;
- Maksimalna spratnost: P+1 ili P+Pk (dvije nadzemne etaže);
- Priključci na instalacije: u skladu sa saglasnostima od nadležnih Javnih preduzeća;

3. USLOVI U POGLEDU MJERA ZAŠTITE:

• Zaštita ambijenta i kulturnog naslijeđa:

- Zaštita ambijenta i kulturnog naslijeđa se mora sprovoditi poštovanjem tradicionalnih načela organizacije i oblikovanja prostora, tj. savremenom interpretacijom principa tradicionalne arhitekture i organizacije prostora

- **Zaštita prirodnih vrijednosti:**

- U skladu sa članom 25. Odluke o ostvarivanju posebnog interesa zaštite i unapređenja zelenih površina na teritoriji opštine Herceg Novi („Sl.list CG”, - o.p. - br. 24/15), obavezni sastavni dio projektne dokumentacije je i projektno-tehnička dokumentacija pejzažne arhitekture.
- Svaki idejni i glavni projekat mora imati snimak postojećeg stanja zelenih površina i elaborat pejzažne taksacije sa podacima o postojećem dendrološkom materijalu, vrsti, kavalitetu, bonitetu, obimu stabla, prečniku krošnje, zdravstvenom stanju i dekorativnosti.

- **Uslovi i mjere za zaštitu životne sredine:**

- Ukoliko se planira djelatnost koja može imati značajni uticaj na životnu sredinu i zdravlje ljudi, potrebno je projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu odnosno pristupiti izradi Elaborata u skladu sa navedenim Zakonom.

- **Tehničkom dokumentacijom predvidjeti sljedeće mjere:**

- a) **Zaštite od elementarnih nepogoda** – shodno Zakonu o zaštiti i spašavanju („Sl.list CG” br. 13/07), Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Sl.list RCG”, br. 8/93) kao i drugim zakonskim i tehničkim propisima iz oblasti zaštite od požara i eksplozija;
- b) **Zaštite životne sredine** – shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG”, br. 80/05) i ukoliko je potrebno sprovesti postupak procjene uticaja na životnu sredinu izradom posebnog Elaborata (za porodične stambene objekte nije potrebna procjena uticaja na životnu sredinu);
- c) **Obezbeđenja nesmetanog pristupa objektu i kretanja u okviru uređenja terena za lica smanjene pokretljivosti** u skladu sa čl. 73 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG”, br. 51/08 i 40/10) i pratećim propisima (odnosi se na stambene i stambeno-poslovne objekte sa 10 i više stambenih jedinica);
- d) Tehnička dokumentacija treba obavezno da sadrži **Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja tla** ukoliko je to propisano čl. 7, 32 i 33 Zakona o geološkim istraživanjima („Sl.list CG”, br. 8/93, 27/94, 42/94 i 26/7) - u cilju određivanja geoloških i geomehaničkih osobina tla za potrebe izgradnje objekta (detaljna istraživanja se vrše i ukoliko se objekat predviđa sa podrumskom etažom).

4. INFRASTRUKTURA:

- **Saobraćaj (kolski prilaz, parkiranje i garažiranje):**

- Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati **saobraćajno tehničke uslove izdate od Direkcije za saobraćaj pri Ministarstvu saobraćaja i pomorstva Crne Gore dana 22.10.2015.g. pod brojem: 03-9915/2.**

- **Elektroinstalacije:**

- Elektroenergetske instalacije objekata projektovati prema Tehničkim preporukama EPCG, dostupne na sajtu www.epcg.co.me i na sajtu Opštine Herceg Novi www.hercegnovi.me;

- **Telekomunikacione instalacije:**

- Elektronsku komunikacionu mrežu projektovati prema uslovi za izgradnju izdatim od strane Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost Crne Gore, koji su dostupni na sajtu Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost (EKIP) www.ekip.me i sajtu Opštine Herceg Novi www.hercegnovi.me;

- **Hidrotehničke instalacije :**

- Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normativima za tu vrstu objekata, a priključiti ih prema vodnim uslovima izdatim od strane ovog Sekretarijata broj 02-3-327-108/2015 od 19.10.2015. godine.

Na projekte instalacija se u postupku izdavanja građevinske dozvole pribavljaju potrebne saglasnosti od nadležnih javnih preduzeća i organa, davaoca prethodnih uslova.

5. ENERGETSKA EFIKASNOST:

- U cilju racionalnog korišćenja energije, preporuka je uvođenje principa energetske efikasnosti i ekološki održive gradnje, u skladu sa Pravilnikom o sadržaju elaborata energetske efikasnosti zgrada ("Sl.list CG", o.p.br. 47/13).
- Pобољшanje energetske efikasnosti posebno se odnosi na ugradnju ili primjenu: niskoenergetskih zgrada, unaprjeđenje uređaja za klimatizaciju i pripremu tople vode, unaprjeđenje rasvjete, koncepta inteligentnih zgrada (upravljanje potrošnjom energije glavnih potrošača s jednog centralnog mjesta);
- Na ovom području postoje mogućnosti za oba načina korišćenja sunčeve energije-za grijanje vode (klasični solarni kolektori) i za proizvodnju električne energije (fotonaponske ćelije). Primjena istih ne smije biti u koliziji sa karakterističnom tradicionalnom arhitekturom.

9. OSTALI USLOVI:

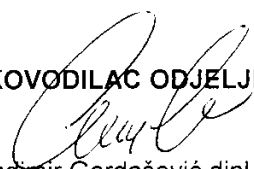
- Investitor je obavezan da propiše **projektni zadatak** za izradu tehničke dokumentacije za predmetnu izgradnju objekta uz obavezno poštovanje ovih urbanističko-tehničkih uslova.
- Tehničku dokumentaciju raditi po svim potrebnim fazama u skladu sa: Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG”, br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), **Pravilnikom o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Sl.list CG”, br. 23/14)**, ovim uslovima, uslovima i preporukama javnih preduzeća za oblast infrastrukture, svim važećim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata, a na osnovu projektnog zadatka investitora.
- Tehnička dokumentacija za potrebe izdavanja građevinske dozvole, shodno čl. 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG”, br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) se izrađuje u formi **Idejnog projekta**, odnosno **Glavnog projekta** sa izvještajem o izvršenoj reviziji, izrađenih u 10 primjerka, od kojih su sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.
- Revizija tehničke dokumentacije mora biti u skladu sa čl. 86, 87,88 i 89 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG”, br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), kao i u skladu sa **Pravilnikom o načinu vršenja revizije idejnog i glavnog projekta („Sl.list CG”, br. 30/14)**. Tehnička dokumentacija za porodične stambene zgrade ne podliježe reviziji, osim u slučaju da je za predmetnu lokaciju izdato Rješenje o utvrđivanju vodnih uslova, tada tehnička dokumentacija za porodične stambene zgrade podliježe reviziji samo za fazu vodovoda i kanalizacije.
- Tehnička dokumentacija treba da sadrži **Elaborat zaštite od požara** (shodno članu 89. Zakona o zaštiti i spašavanju ("Sl. list CG", broj 13/07, 05/08, 86/09 i 32/11) i pratećim propisima, **Reviziju (ocjenu) na fazu zaštite na radu** shodno članu 7. Zakona o zaštiti na radu ("Sl. list RCG", broj 79/04 i "Sl. List CG", broj 26/10, 73/10 i 40/11), kao i **Elaborat geoloških istraživanja**, (ukoliko je to propisano članom 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl. list CG", br. 28/11)).
- Građevinska dozvola izdaje se na osnovu čl. 93 i 94 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (« Sl.List CG«, broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14).

- Investitor je obavezan da do podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole:
 - a) Reguliše imovinsko-pravne odnose na planom zadatoj urbanističkoj parceli UP 237 shodno čl. 93 stav 1 tačka 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13);

SAMOSTALNI SAVJETNIK


Aleksandar Žutković dipl.ing.

RUKOVODILAC ODJELJENJA


Vladimir Gardašević dipl. ing.

DOSTAVITI:

-Imenovanom,
-Sekretarijatu,
-Inspekcijama,
-Arhivi.

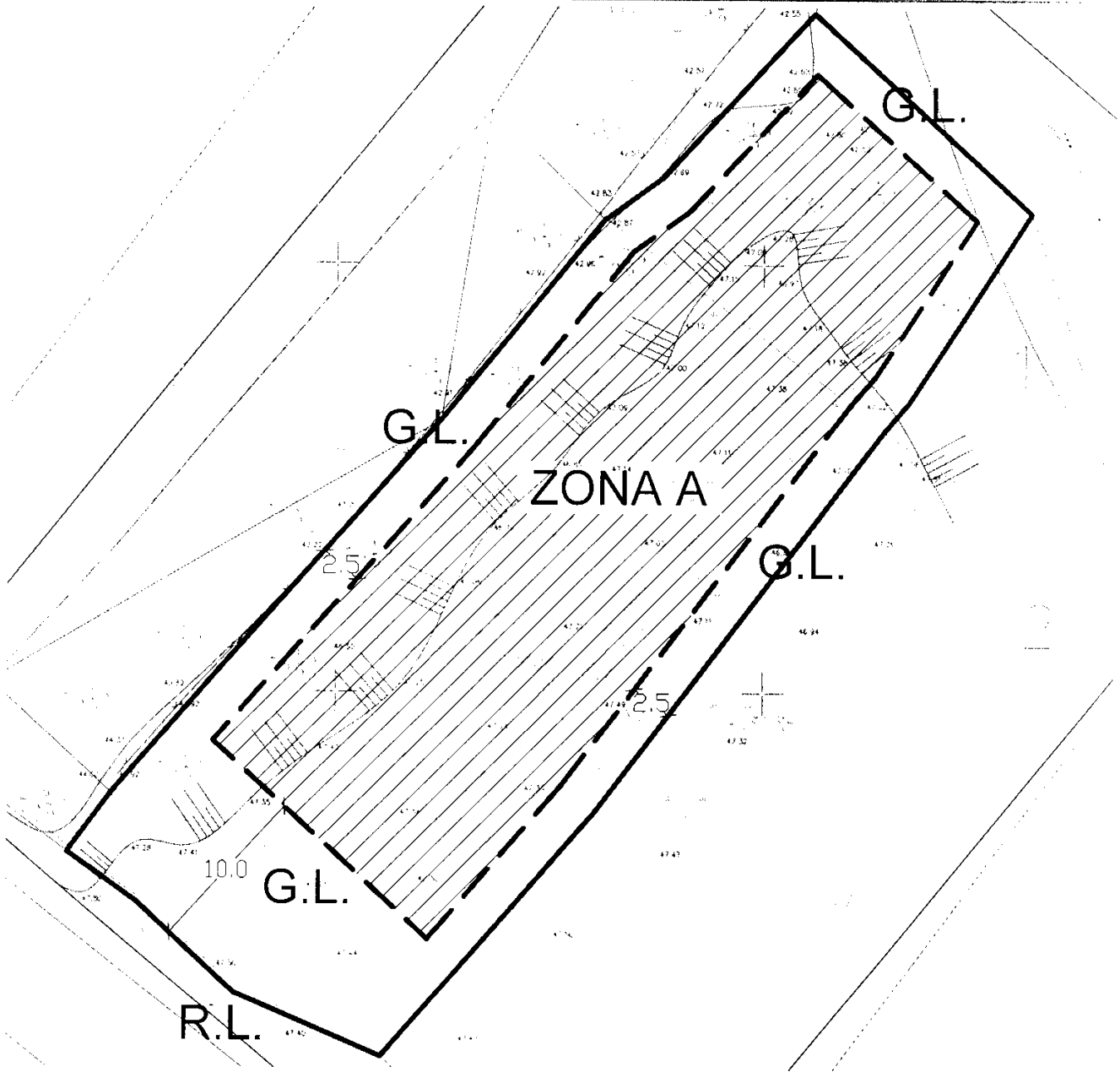
SEKRETAR



arh. Mladen Kadić dipl. ing.

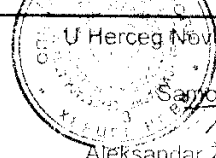
Skica plana lokacije za urbanističko tehničke uslove

Izdatih na osnovu člana 12. stav 2. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave (»Sl. CG« op. prop. broj 28/11), Odluke o postavljanju, građenju privremenih objekata montažnog karaktera (Broj 01-1-1682/14 od 04.11.2014. godine), i Zapisnika Komisije za dodjelu i razmještaj privremenih objekata na području opštine H.N., a u svrhu izrade tehničke dokumentacije za postavljanje privremenog privrednog montažnog objekta - hale



--- G.L. Građevinska linija — R.L. Regulaciona linija

□ ZONA A- u okviru koje je moguće postavljanje privremenog privrednog montažnog objekta - hale prema svim parametrima propisanim u urbanističko-tehničkim uslovima.



U Herceg Novom, 01.10.2015. godine

Samostalni saradnik

Aleksandar Žutković, dipl. inž. građ.



ВОДОВОДИ

Д.О.О. ХЕРЦЕГ НОВИ
БРОЈ 2289/14
УЛИЦА 13 ЈУЛА БРОЈ 15
ХЕРЦЕГ НОВИ

Број 05- 2899/14
Херцег Нови, 18.12.2014.

02-3-350-1220/2014-11

ОПШТИНА ХЕРЦЕГ НОВИ
Секретаријат за просторно планирање и изградњу

ЂУРИЋ ВЛАДИМИР
Улица 13 јула број 15, ХЕРЦЕГ НОВИ

ПРЕДЛОГ број 02-2899/14 од 2. 12. 2014
ОДГОВОР НА ЗАХТЈЕВ ЗА ДОБИЈАЊЕ ПРОЈЕКТАНСКО
ВОДОВОДНИХ УСЛОВА

На основу Вашег захтјева за добијање пројектантско водоводних услова за израду техничке документације за постављање привременог привредног објекта-хале, на локацији која се састоји од катастарских парцела бројева 3039 и 3040 к.о. Суторина у Суторини и достављеног предлога урбанистичко техничких услова број 02-3-350-1220/2014 од 1.12.2014.год, констатује се:

Алтернатива 1 :

- ✧ Прикључење објекта извршити са PVC цјевовода DN 150 mm, прикључном PEHD цијеви DN 19 mm (унутрашњи пречник);
- ✧ На мјесту прикључења предвидјети прикључно окно са уграђеним ливено жељезним поклопцем за тешки саобраћај и потребним фазонским комадима ;
- ✧ Водоводну цијев, полагати према важећим техничким прописима ;
- ✧ На почетку парцеле предвидјети водомјерно окно са уграђеним ливено жељезним поклопцем у које ће се смјестити водомјер DN 19 mm (ИНСА);

Алтернатива 2 :

- ✧ Прикључење објекта извршити са PVC, цјевовода DN 150 mm прикључном PEHD цијеви DN 50 mm (унутрашњи пречник) **уколико се пројектом захтјева хидрантска мрежа ;**
- ✧ На мјесту прикључења предвидјети прикључно окно са уграђеним ливено жељезним поклопцем за тешки саобраћај и потребним фазонским комадима ;
- ✧ Водоводну цијев, полагати према важећим техничким прописима ;
- ✧ На почетку парцеле предвидјети водомјерно окно са уграђеним ливено жељезним поклопцем у које ће се смјестити водомјер DN 50 mm (ИНСА) преко кога ће се везати и хидрантска мрежа ;

- ✧ У прилог вам достављамо ситуацију терена.

Достављено :

- подносиоцу захтјева
- техничкој служби
- архиви

Референт за прикључке
на ЕНС мрежи

Љиљана Пасуљевић
Љиљана Пасуљевић
дипл.инг.арх.

Технички руководилац

Мићо Стојановић
Мићо Стојановић
дипл.инг.грађ.



4231

3042

3039

3038

3037

3036

18.12.2014



3043

3041

3040

3045



SITUACIJA TERENA
R = 1 : 500



ВОДОВОД И

КАНАЛИЗАЦИЈА
Д.О.О.
85340 ХЕРЦЕГ НОВИ
Улица 1. маја бр. 22, 85340
Телефон: 022/479-06, 022/479-11
Факс: 022/479-11, 022/479-12

Број 05-2899/14-1
Херцег Нови, 18.12.2014.

На основу захтјева број 02-2899/14 од 2.12.2014 .године , **ЂУРИЋ ВЛАДИМИРА**
из **ХЕРЦЕГ НОВОГ** , а након извршеног увида у планску документацију и постојећег стања
на терену издаје се :

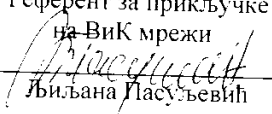
ПОТВРДА

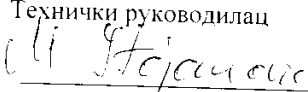
За планирану изградњу привременог привредног монтажног објекта-хале, на локацији
која се састоји од катастарске парцеле бројева 3039 и 3040 све к.о. Суторина у Херцег
Новом не постоје технички услови прикључења на градску канализациону инфраструктуру
јер на овом подручју **не постоји изграђена канализациона мрежа** .

Потврда се издаје именованом у сврху прибављања водних услова које издаје .
Секретаријат за стамбено – комуналне послове и заштиту животне средине општине
Херцег Нови, а у складу са Законом о водама (Сл.лист РЦГ бр.27/07) .

Достављено :

- подносиоцу захтјева
- техничкој служби
- архиви

Референт за прикључке
на ВиК мрежи

Љиљана Пасуљевић
дипл.инг.арх.

Технички руководилац

Мићо Стојановић
дипл.инг.грађ.



Crna Gora
OPŠTINA HERCEG NOVI
Sekretarijat za prostorno planiranje, izgradnju,
komunalne djelatnosti i zaštitu životne sredine.
br. 02-3-327-108/2015
Herceg Novi, 19.10.2015.god.

OPŠTINA HERCEG NOVI

Примљено: 19.10.2015				
Органи- зацја	Број	Државна шифра	Проект	Врљедност
	02-3-327-108			1/3

Sekretarijat za prostorno planiranje, izgradnju, komunalne djelatnosti i zaštitu životne sredine Opštine Herceg Novi, rješavajući po službenoj dužnosti na zahtjev Yeremich Alexeya i Dragaš Saše po punomoćju Čurić Vladimira, a u vezi utvrđivanja vodnih uslova za odvođenje otpadnih voda iz privremenog montažnog objekta za skladištenje pvc stolarije, na osnovu čl.114. 115. i 116. Zakona o vodama („Sl.list RCG“, br. 27/07, 32/11 i 47/11) i čl.196. Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.list RCG“, br. 60/03 i 32/11) donosi

RJEŠENJE o utvrđivanu vodnih uslova

I - UTVRĐUJU SE investitoru Yeremich Alexeyu iz Ruske Federacije (ID broj 6192000012197) i Dragaš Saši (JMBG 2202975360015) po punomoćju Čurić Vladimira (JMBG 2002986170049) u postupku pripreme tehničke dokumentacije, potrebne za izdavanje vodne saglasnosti za odvođenje otpadne vode iz privremenog montažnog objekta za skladištenje pvc stolarije na lokaciji koja se sastoji od katastarskih parcela br. 3039 i 3040 K.O. Sutorina Opština Herceg Novi, sledeći vodni uslovi:

1. Glavni projekat kanalizacije mora biti urađen u skladu sa važećim propisima i normativima za ovu vrstu poslova sa hidrauličkim proračunom potrebnih količina vode, načinom njene odvodnje, tretmana i dispozicije do konačnog prijemnika;
2. Da se za vrijeme izvođenja radova, bez obzira na dinamiku izgradnje, ne remeti normalno funkcionisanje postojećih vodnih objekata, da se istima ne nanose štete i oštećenja i da se ne pogoršava postojeći vodni režim. Investitor je dužan da, eventualne štete nastale kao posledica izvedenih radova ili nekompletnih rješenja nadoknadi, a njihove uzroke otkloni o svom trošku.
3. Da dostavi potvrdu o registraciji organizacije koja je uradila projektnu dokumentaciju;
4. Da se projektna dokumentacija reviduje od strane ovlašćenog projektanta;
5. Da dostavi Odluku organizacije koja je uradila projektnu dokumentaciju o imenovanju odgovornog projektanta i vršiocu unutrašnje i tehničke kontrole tehničke dokumentacije;
6. Da od nadležnog Ministarstva dostavi licence za projektovanje za odgovornog projektanta i za vršioca unutrašnje i tehničke kontrole tehničke dokumentacije;
7. Da se pribavi saglasnost D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Herceg Novi o dozvoli priključenja na gradski vodovod;

Uslovi za odvodnju otpadne vode:

- 8.1. **Ukoliko se odvodnja otpadne vode iz objekta želi riješiti izgradnjom septičke jame :**
 - 8.1.1. Septička jama mora biti vodonepropusna, dimenzionisana i locirana u skladu sa propisima za tu vrstu objekata;
 - 8.1.2. U skladu sa čl. 37. Odluke o odvođenju fekalnih voda sa područja opštine Herceg Novi (Sl. list. RCG-op.prop. 34/04) septička jama mora biti udaljena najmanje 1,5 m od susjedne parcele i na nižem nivou od cijevi vodovodne mreže;
 - 8.1.3. Veličinu septičke jame odrediti putem hidrauličkog proračuna količine otpadnih voda i odrediti vrijeme pražnjenja septičke jame.
 - 8.1.4. U skladu sa članom 49. Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima (Sl. list. CG- op. prop. br.34/04) septička jama ne smije biti locirana u zaštitnom pojasu čija širina pored lokalnih puteva iznosi 10 m , a pored nekategorisanih 5 m, računajući od spoljne ivice putnog pojasa.
- 8.2. **Ukoliko se odvodnja otpadne vode iz objekta želi riješi izgradnjom sopstvenog uređaja za prečišćavanje otpadnih voda:**
 - 8.2.1. Uređaj za prečišćavanje otpadnih voda mora biti dimenzionisan i lociran u skladu sa propisima za tu vrstu objekata;
 - 8.2.2. Kvalitet efluenta nakon prečišćavanja mora zadovoljiti vrijednosti parametara i kategoriju recipijenta definisanih Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda , minimalnom broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl.list Crne Gore“, br.45/08,09/10,26/12 i 52/12) i standardima MEST EN 12566-1:2009 („Sl.list Crne Gore“, br.16/09) i MEST EN 12566-3:2009 („Sl.list Crne Gore“, br.82/09) ;
 - 8.2.3. Nakon ispuštanaj prečišćene otpadne vode u recipijent ne smije se ni u kom slučaju narušiti kvalitet recipijenta, odnosno recipijent mora ostati u okviru klase i kategorije recipijenta predviđene uredbom o klasifikaciji i kategorizaciji površinskih i podzemnih voda („Sl.list Crne Gore“, br.02/07);
 - 8.2.4. Ukoliko se projektom predviđa ugrađivanje fabrički proizvedenih uređaja za prečišćavanje, potrebno je priložiti ateste i garancije njihove funkcionalnosti (čl.80



CRNA GORA
MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA
Direkcija za saobraćaj

26 OCT 2015	
Broj: 03-9915/2	Средство
4-3-350-1220/14-1/4	

Broj, 03-9915/2
Podgorica, 22.10.2015. god.

CRNA GORA
OPŠTINA HERCEG NOVI
Sekretarijat za prostorno planiranje, izgradnju, komunalne djelatnosti i zaštitu životne sredine

PREDMET: SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Direkcija za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu Opštine Herceg Novi - Sekretarijat za prostorno planiranje, izgradnju, komunalne djelatnosti i zaštitu životne sredine br.02-3-350-1220/14 od 01.10.2015.godine, za potrebe investitora Ćurić Vladimira, iz Herceg Novog, radi izdavanja saobraćajno tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za postavljanje privremenog privrednog montažnog objekata na katastarske parcele 3039 i 3040 K.O. Sutorina, a shodno članu 16 stav 1 alineja 11 Zakona o putevima („Sl. List RCG“, br.42/04 i „Sl. List CG“, br.21/09, 54/09, 40/10, 36/11 i 40/11) izdaje sljedeće:

SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Za predmetnu lokaciju odrađena je Skica Plana lokacije sa urbanističko tehničkim uslovima za postavljanje privremenog privrednog montažnog objekata – hale. Definisana je **regulaciona i građevinska** linija. Građevinska linija prema Javnoj površini je na 10m.

Posebni saobraćajno – tehnički uslovi definišu se na osnovu parametara koji su propisani u urbanističko – tehničkim uslovima, ranga javnog puta, parametrima javnog puta, potrebama objekta koji se postavlja (priključka na državni put), očekivanom saobraćajnom opterećenju na prilaznom putu, konfiguracije terena itd.

Na priključcima prilaznih puteva sa državnim putem neophodno je obezbijediti odgovarajuću preglednost za učesnike u saobraćaju.

Računska brzina za proračun priključaka na državni put je dozvoljena brzina na državnim putu a to je $V_r = 60\text{Km/h}$.

Mjerodavno vozilo za proračun definiše se na osnovu potrebe prilaznog puta (**neophodna djelatnost planiranog objekata**) u zavisnosti od djelatnosti definiše se mjerodavno vozilo (putničko, teretno ili teško teretno vozilo).

Obavezno je sagledavanje šireg prostora (postojeći prilazi, susjedne parcele, režim saobraćaja na javnom putu i slično).

Horizontalna i vertikalna signalizacija mora biti upodobljena sa kategorijom puta na koji se vrši priključenje.

Odvod atmosferske vode sa platoa izgrađenog na predmetnim parcelama predvidjeti tako da atmosferske vode ne dotiču na državni put.

Voditi računa da se ne ugrozi postojeći putni objekti i oprema.

Prije izrade projektne dokumentacije potrebno je izvršiti geodetsko snimanje u R 1:250 šireg prostora, detaljno razmotriti propisane uslove, razmotriti i definisati potrebne nedostajuće parametere, te uzdužne profile prilaznih saobraćajnica prilagoditi terenu i okolnim objektima uz obavezno postizanje podužnih i poprečnih nagiba, potrebnih za odvođenje atmosferskih voda. Projektnu dokumentaciju – faza saobraćaja – urađenu u skladu sa gore propisanim uslovima, važećim propisima i standardima sa izvještajem o izvršenoj tehničkoj kontroli (izvještaj o reviziji) dostaviti Direkciji za saobraćaj (dva primjerka) za izdavanje saobraćajne saglasnosti.

Dostavljeno:

- naslovu x2
- u spise predmeta
- arhivi



DIREKTOR

Saša Parača

[Handwritten signature]