



*Crna Gora*  
*Opština Herceg Novi*

**URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI**  
**ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE**  
**ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENOG PARKIRALIŠTA**

PRAVNI OSNOV: Program postavljanja privremenih objekata na teritoriji  
Opštine Herceg Novi („Sl.list CG op.pr.“ br. 22/19)

PODNOŠILAC  
ZAHTJEVA:

**DOO »Vel Boš« i DOO »Lakićević trade«**

OBRADJIVAČ:

**SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO PLANIRANJE I  
IZGRADNJU**

**Herceg Novi, 03.07.2019. godine**

CRNA GORA  
OPSTINA HERCEG NOVI  
Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju

Broj: 02-3-350-UPI-735/2019

Herceg Novi, 03.07.2019. godine

## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

za postavljanje privremenog parkirališta, na lokaciji Herceg Novi - centar br.2  
koja se sastoji od dijela katastarskih parcele broj 1574 i 1572/1 K.O. Topla

### PODNOŠILAC ZAHTJEVA:

- DOO »Vel Boš« i DOO »Lakićević trade« iz Herceg Novog.
- Zahtjev podniet Sekretarijatu dana 19.06.2019. godine, pod br.: 02-3-350-UPI-735/2019.

### PRAVNI OSNOV:

- Član 115,116,117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", 64/17, 44/18, 63/18, 11/19), Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje i uklanjanje privremenih objekata, uređaja i opreme („Sl.list CG, op.pr.“ br. 43/18),Pravilnik o izmjenama i dopunama pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme („Sl.list CG“, br.076/18 od 27.11.2018) Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata („Sl. List CG“, br.44/18), i Programa postavljanja privremenih objekata na teritoriji Opštine Herceg Novi („Sl.list CG op.pr.“, br. 22/19)

## POSTOJEĆE STANJE:

- **Dokumentacija – priložena ili pribavljena po službenoj dužnosti:**

- Kopija katastarskog plana za katastarske parcele broj 1574 i 1572/1 K.O. Topla izdata od Uprave za nekretnine Podgorica, P.J. Herceg Novi, od 27.06.2019.g razmjere 1:1000;
- Izvod iz lista nepokretnosti br. 484 K.O. Topla koji je izdat od strane Uprave za nekretnine PJ Herceg Novi pod brojem 109-956-11028/2019 od 28.06.2019.g., kojim se dokazuje da je Opštinski odbor SUBNOR Herceg Novi iz Herceg Novog, vlasnik k.p. 1572/1 k.o. Topla, u listu nepokretnosti upisana kao društveno stambena zgrada br.1 i br.2 i br.3, **sa teretima i ograničenjima**.
- Prepis lista nepokretnosti broj 421 k.o. Topla, izdat od strane Uprave za nekretnine PJ Herceg Novi, kojim se dokazuje da Autobuska stanica Herceg Novi ima pravo korištenja u obimu 1/1 na k.p. 1574 k.o. Topla, u površini od 973 m<sup>2</sup>, u listu nepokretnosti evidentirana kao parking, bez tereta i ograničenja.
- Saobraćajno - tehnički uslovi za izradu projektne dokumentacije izdati od strane Uprave za saobraćaj iz Podgorice, pod poslovnim brojem 03-6870/2 od 02.07.2019. godine.

## USLOVI ZA OBJEKAT :

Privremeno parkiralište je otvorena površina u funkciji privremenog objekta koja se formirana na uređenom zemljištu koje se u datim uslovima može prilagoditi parkiranju vozila.

Za potrebe postavljanja privremenog parkirališta može se prilagoditi i postojeća asfaltna i betonska površina.

Na privremenom parkiralištu moraju biti obezbjeđeni uslovi za nesmetano parkiranje vozila.

Minimalna površina lokacije za postavljanje privremenog parkirališta ne može biti manja od 300 m<sup>2</sup>.

U sklopu privremenom parkirališta teren se ne može betonirati niti vršiti njegova fizičk promjena, ali se može formirati podloga od šljunka srednje granulacije debljine maksimalno 15cm.

Privremeno parkiralište je uređeno, ozelenjeno, dobro osvijetljeno i čuvano.

Maksimalna površina privremenog parkirališta iznosi 5000m<sup>2</sup> s tim da se na svakih 1000m<sup>2</sup> privremenog parkinga obezbjedi najmanje 100m<sup>2</sup> ozelenjenih površina.

## USLOVI U POGLEDU MJERA ZAŠTITE:

- **Zaštita ambijenta i kulturnog naslijeđa:**

- Zaštita ambijenta i kulturnog naslijeđa se mora sprovesti poštovanjem tradicionalnih načela organizacije i oblikovanja prostora, tj. savremenom interpretacijom principa tradicionalne arhitekture i organizacije prostora.

- **Uslovi i mjere za zaštitu životne sredine:**

- Ukoliko se planira djelatnost koja može imati značajni uticaj na životnu sredinu i zdravlje ljudi, potrebno je projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu odnosno pristupiti izradi Elaborata u skladu sa navedenim Zakonom.

## INFRASTRUKTURA:

- **Elektroinstalacije:**

- Elektroenergetske instalacije objekata projektovati prema Tehničkim preporukama EPCG, dostupne na sajtu [www.epcg.co.me](http://www.epcg.co.me) i na sajtu Opštine Herceg Novi [www.hercegnovi.me](http://www.hercegnovi.me)

## ENERGETSKA EFIKASNOST:

- U cilju racionalnog korišćenja energije, preporuka je uvođenje principa energetske efikasnosti i ekološki održive gradnje, u skladu sa Pravilnikom o sadržaju elaborata energetske efikasnosti zgrada ("Sl.list CG", o.p.br. 47/13).
- Poboljšanje energetske efikasnosti posebno se odnosi na ugradnju ili primjenu: niskoenergetskih zgrada, unaprjeđenje uređaja za klimatizaciju i pripremu tople vode, unaprjeđenje rasvjete, koncepta inteligentnih zgrada (upravljanje potrošnjom energije glavnih potrošača s jednog centralnog mjesta);
- Na ovom području postoje mogućnosti za oba načina korišćenja sunčeve energije-za grijanje vode (klasični solarni kolektori) i za proizvodnju električne energije (fotonaponske ćelije). Primjena istih ne smije biti u koliziji sa karakterističnom tradicionalnom arhitekturom.

## OSTALI USLOVI:

Postupak za postavljanje privremenih objekata definisan je članom 117 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. List“, br. 64/17), Izmjena i dopuna Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 44/18).

„Privremeni objekat investitor može da postavi, odnosno gradi na osnovu prijave i dokumentacije propisane ovim zakonom.

Dokumentacija iz stava 1 ovog člana sadrži:

- 1) dokaz o pravu svojine odnosno drugom pravu na zemljištu,
- 2) tehničku dokumentaciju izrađenu u skladu sa urbanističko tehničkim uslovima iz Programa i tehničkim uslovima pribavljenim od organa za tehničke uslove,
- 3) saglasnost glavnog gradskog arhitekta u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta.

Dokumentacija iz stava 2 tačka 2 ovog člana, u zavisnosti od vrste i namjene privremenog objekta, može biti tipski projekat, odnosno druga vrsta projekta.

Prijavu iz stava 1 ovog člana i dokumentaciju iz stava 2 ovog člana, investitor je dužan da podnese nadležnom inspekcijском organu u roku od 15 dana prije početka postavljanja odnosno građenja.

Saglasnost iz stava 2 tačka 3 ovog člana, ne odnosi se na uređaje i opremu, kao što su stacionarne stanice u okviru državne mreže za praćenje kvaliteta vazduha, antene mobilne telefonije i sl.

Dokumentacija iz stava 2 tačka 2 ovog člana, čini idejni projekat izrađen i ovjeren od strane licencirane projektantske firme, revidovan protiv požarni elaborat, ocjenu revizije zaštite na radu.

**Napomena: Do podnošenja zahtjeva za davanje saglasnosti na idejni projekat od strane Glavnog gradskog arhitekta riješiti imovinsko pravne odnose na predmetnoj lokaciji.**

**Samostalni savjetnik:**

Jovana Božović, spec.sci.građ.



**Sekretarka:**

Arh. Marina Sekulić, spec.sci.

Dostaviti:

- naslovu,
- u spise,
- inspekcijama,
- arhivi.



CRNA GORA  
UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ

Broj: 03-6870/2  
Podgorica 02.07.2019.godine

OPŠTINA HERCEG NOVI  
Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju

PREDMET: SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE  
DOKUMENTACIJE

Uprava za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu opštine Herceg Novi - Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju, za potrebe „Vel Boš“ d.o.o i „Lakićević trade“ d.o.o. iz Herceg Novog a po pitanju izdavanja saobraćajno –tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju privremenog parkinga na lokaciji katastarska parcela br.1572/1 i 1574 KO Topla u opštini Herceg Novi, a shodno članu 16 stav 1 alineja 11 Zakona o putevima („Sl. List RCG“, br.42/04 i „Sl. List CG“, br.21/09, 54/09, 40/10, 36/11, 40/11 i 92/17) izdaje sljedeće uslove:

- Parking prostor uz državni magistralni put mora biti fizički odvojen od magistralnog puta sa tačno definisanim isključenjem i uključenjem sa državnog puta i tačno definisanim ulaskom i izlaskom na parking.
- Na putnom pojasu predmetnog magistralnog puta ne može se postaviti nikakavav objekat (tipa rampe, kućice itd)
- Na priključcima prilaznih puteva sa državnim (magistralnim i regionalnim) putevima neophodno je obezbijediti odgovarajuću preglednost za učesnike u saobraćaju.
- Računska brzina za proračun priključaka na državne (magistralne i regionalne) puteve je propisana brzina na tom dijelu državnog puta.
- Izlivno ulivne trake sa i na državni put projektovati po važećim propisima i standardima za računsku brzinu koja odgovara brzini na predmetnom potezu državnog puta.
- Odvod atmosferske vode predvidjeti tako da atmosferske vode ne dotiču na magistralni put i ne zadržavaju se na magistralnom putu.
- Voditi računa o spoju postojećeg i novog asfalta i obavezno, za sami priključak na magistralni put, koristiti materijale koji odgovaraju materijalima predmetnog magistralnog puta.
- Vertikalna signalizacija u zoni priključaka mora biti upodobljena sa kategorijom puta na koji se vrši priključenje.

Na potezu planiranog priključka, izvršiti geodetsko snimanje poteza magistralnog puta u razmjeri 1:250 i saglasno toj situaciji isprojektovati saobraćajno rješenje koje će garantovati bezbjedno isključenje i uključenje sa i na magistralni put, pri čemu se neće remetiti postojeći saobraćajno bezbjedonosni uslovi magistralnog puta.

Projektnu dokumentaciju –priključenje parking prostora na magistralni put M-2 dionica Debeli Brijeg – Herceg Novi u mjestu Topla urađenu u skladu sa gore propisanim uslovima, važećim propisima i standardima, dostaviti Upravi za saobraćaj za izdavanje saobraćajne saglasnosti.

OBRADILI,  
Radojica Poleksic, dipl.ing.građ.

*M. Spahić*  
Marko Spahić, građ. tehničar

*M. Galic*  
Dostavljeno

- naslovu x2
- u spise predmeta
- arhivi





## UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
HERCEG NOVI

Broj: 109-956-11028/2019

Datum: 28.06.2019.

KO: TOPLA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu BOŠKOVIĆ BRANKA, , za potrebe -UTU izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 484 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
1572	1	1	17 56		ORJENSKOG BATALJONA	Društvena stambena zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		153	0.00
1572	1	2	17 56		TOPLA ORJ.BATALJ.7	Društvena stambena zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		152	0.00
1572	1	3	17 56		TOPLA ORJ.BATALJ.5	Društvena stambena zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		151	0.00
Ukupno								456	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0000002011743	OPŠTINSKI ODBOR SUBNOR HERCEG-NOVI TRG M.TITA BR.2 Herceg Novi	Korišćenje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1572	1	1	Društvena stambena zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	0	P3 153	Korišćenje OPŠTINSKI ODBOR SUBNOR HERCEG-NOVI TRG M.TITA BR.2 Herceg Novi 1/1 0000002011743
1572	1	1	Stambeni prostor VIŠE OSNOVA 20	1	P 50	Svojina ČELANOVIĆ BLAŽO ZAGORKA 2611956235010 ORJENSKI BATALJON 92C H-NOVI 1/1
1572	1	1	Stambeni prostor VIŠE OSNOVA 20	2	P 50	Svojina KISE MARKO MARKO 1301958240019 HERCEG NOVI Herceg Novi 1/1
1572	1	1	Stambeni prostor NASLJEDE 20	3	P1 50	Svojina OBRENIĆ NIKO BRANKA 1501953245011 ORJENSKI BATALJON 9 H-NOVI 1/1
1572	1	1	Stambeni prostor KUPOVINA 20	4	P1 50	Svojina PIROVIĆ PETAR MARIO 0105978244994 ORJENSKOG BATALJONA 9 1/1
1572	1	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10	5	P2 34	Svojina KAVAJA VOJISLAV MIRJANA 0704974265017 ALEKSE BACKOVIĆA S-105 NIKŠIĆ 1/1
1572	1	1	Stambeni prostor KUPOVINA 20		P2 36	Svojina PIROVIĆ NIKOLA PETAR 2001951240013 O.BATALJON 22 Herceg Novi 1/1
1572	1	1	Stambeni prostor KUPOVINA 10		P3 34	Svojina PERIŠIĆ DUŠAN DRAGAN 1610956250052 ŠVEDSKO NASELJE B.B. CETINJE 1/1

Datum i vrijeme: 28.06.2019. 08:22:50

1 / 5

2269096

OPŠTINA HERCEG-NOVI  
UPRAVA ZA NEKRETNINI

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
1572	1	1 Stambeni prostor KUPOVINA 20	8	P3 68	Svojina KRIVOKAPIĆ PIROVIĆ GOSPAVA ORJENSKI BATALJON 9 HERCEG-	1/1 1605955245027
1572	1	1 Poslovni prostor u privredi KUPOVINA 0	9	SU 80	Susvojina MILJANIĆ BORIS BRAČE GRBIĆA 4 H NOVI Herceg Susvojina VIKALO RAJKO	1/2 0904974260022 1/2 0904955150011
1572	1	2 Društvena stambena zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	0	P3 152	Korišćenje OPŠTINSKI ODBOR SUBNOR HERCEG-NOVI TRG M.TITA BR.2 Herceg Novi	1/1 0000002011743
1572	1	2 Stambeni prostor KUPOVINA 20	1	P 50	Svojina PASULJEVIĆ BOGOLJUB LJILJANA UL.O.BATALJON 7 HERCEG NOVI	1/1 1111963915020
1572	1	2 Stambeni prostor KUPOVINA 20	2	P 50	Svojina MANDIĆ SAVA ALEKSANDAR KAMENO Kameno	1/1 1212931240022
1572	1	2 Stambeni prostor KUPOVINA 20	3	P1 50	Svojina DJURIŠ SIMICA JELENA ORJENSKI BATALJON 7 Herceg	1/1 2211983126578
1572	1	2 Stambeni prostor KUPOVINA 20	4	P1 50	Svojina BJELADINOVIĆ RADMILA SAVE KOVAČEVIĆA 8 H NOVI	1/1 1403956249997
1572	1	2 Stambeni prostor KUPOVINA 20	5	P2 50	Svojina BRONZIĆ LAZAR BRANKA ORJENSKI BATALJON 7 H NOVI	1/1 6192000014398
1572	1	2 Stambeni prostor NASLJEDE 20	6	P2 50	Svojina RADUSINOVIĆ MILOŠ MIODRAG ORJENSKI BATALJON 7 H NOVI	1/1 2801971240067
1572	1	2 Stambeni prostor KUPOVINA 20	7	P3 50	Svojina LUBURA TOMA MILAN -- Herceg Novi Herceg Novi	1/1 6192000016519
1572	1	2 Stambeni prostor KUPOVINA 20	8	P3 50	Svojina KOVAČEVIĆ KRSTO LJUBICA JOK MEGDAN 5 Herceg Novi	1/1 1305942245059
1572	1	2 Poslovni prostor u privredi KUPOVINA	9	P 30	Svojina NAUMOVIĆ DANKO DAVOR OSJEČKA 4 IGALO HERCEG NOVI	1/1 2401983230018
1572	1	3 Društvena stambena zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	0	P3 151	Korišćenje OPŠTINSKI ODBOR SUBNOR HERCEG-NOVI TRG M.TITA BR.2 Herceg Novi	1/1 0000002011743
1572	1	3 Stambeni prostor KUPOVINA 10	1	P 48	Svojina ULJAREVIĆ NIKOLA SIMO ORJENSKI BATALJON 5 Herceg	1/1 1411921240019
1572	1	3 Stambeni prostor NASLJEDE 10	2	P 47	Susvojina MIJANOVIĆ PETAR MILKA Susvojina PRAŽIĆ PETAR MLADENKA Susvojina BEDIĆ MILOSAVLJEVIĆA 48 Susvojina BEGOVIĆ JOŠO RADOJKA LUŠTICA Luštica	1/3 0407960239019 1/3 1911962245028 1/3 2304939245010
1572	1	3 Stambeni prostor KUPOVINA 10	3	P3 48	Svojina CVJETKOVIĆ STEVO DUŠANKA ORJENSKOG BATALJ 5 Herceg	1/1 1509934245028

Datum i vrijeme: 28.06.2019. 08:22:50

2 / 5

2269095



CRNOGORA  
I PRAVA NEKRETNINE

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1572	1	3	4	P1 48	Svojina MILIĆ KOSA 9992019204265 ORJENSKOG BATALJONA 5 Herceg
1572	1	3	5	P2 64	Svojina LJUBIŠIĆ GOJKO BRANISLAV 0702953240110 HRCEG-NOVI Herceg Novi
1572	1	3	6	P2 31	Svojina ČURČIJA MILAN MIRANDA 1503963245012 ORJENSKOG BATALJONA 10
1572	1	3	7	P3 65	Svojina PETIJEVIĆ DJORDJE 1011951240023 ORJENSKI BATALJON 5 H NOVI
1572	1	3	8	P3 31	Svojina KOVAČEVIĆ LAZO PETAR 0907937153959 SAVA RAJČEVIĆA 12 TREBINJE
1572	1	3	9	P 75	Svojina OPŠTINSKI ODBOR SUBNOR 0000002011743 HERCEG-NOVI TRG M.TITA BR.2 Herceg Novi

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1572	1	1	2	1	Stambeni prostor	16/05/2013 0:0	Hipoteka II REDA U IZNOSU OD 30.000,00E,POVJERIOCA SOCIETE GENERALE BANKE MONTENEGRO A.D. PODGORICA, A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE OVJERENA KOD NOTARA ANTUNOVIĆ LJUBICE IZ H NOVOG POD UZZ BR.179/2013 OD 19.04.2013 GOD.
1572	1	1	2	2	Stambeni prostor	16/05/2013 0:0	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOT.POVJERIOCA.
1572	1	1	2	3	Stambeni prostor	16/05/2013 0:0	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa O PRISTAJANJU HIPOT.DUŽNIKA NA IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA.
1572	1	1	4	1	Stambeni prostor	23/03/2007 0:0	Hipoteka U IZNOSU OD 30.000,00EURA,POVJERIOCA NLB MONTENEGROBANKA AD PODGORICA,A NA OSNOVU UGOVORA O HIPOTECI KOJI JE OVJEREN PRED O. SUDOM U H NOVOM POD POSL.BR.OV.I. 2695/2007 OD 19.03.2007 GOD.
1572	1	1	9	1	Poslovni prostor u privredi	26/08/2015 8:57	Hipoteka U IZNOSU OD 25.000,00ESA ROKOM OTPLATE OD 120 MJESECI UVEĆANO ZA UGOVORENA POTRAŽIVANJA U KORIST NLB MONTENEGRO BANKE AD PODGORICA,NA OSNOVU UZZ 805/2015 OD 14.08.2015 GOD.NOTAR MARIĆ TAMARA.
1572	1	1	9	2	Poslovni prostor u privredi	26/08/2015 8:57	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOT.POVJERIOCA.
1572	1	1	9	3	Poslovni prostor u privredi	26/08/2015 8:57	Zabilježba postupka IZJAVE HIPOT.DUŽNIKA O PRISTAJANJU NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA NAKON DOSPJELOSTI OBEZBIJEDJ. POTRAŽIVANJA.

Datum i vrijeme: 28.06.2019. 08:22:51

3 / 5

2269094

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1572	1	3	6	1	Stambeni prostor	17/01/2019 14:8	Hipoteka HIP.POVJ.HIPOTEKARNA BANKA A.D.PODGORICA U IZN.OD 6.000,00€ I SA KRAJNIM ROKOM OTPLATE 01.02.2025 GOD.NA OSN.UG.O POTROŠACKOM KR. BR.720 I-1/2 PARTIJA 52050000002504835 OD 15.01.2019 GOD.A SVE NA OSN.UZZ. 24/2019 OD 16.01.2019 GOD.NOT.ALEKSANDRA K.KUHAR.
1572	1	3	6	2	Stambeni prostor	17/01/2019 14:5	Zabrana otuđenja i opterećenja I DALJEG OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ PISANE SAGL.HIP.POVJERIOCA.
1572	1	3	6	3	Stambeni prostor	17/01/2019 14:7	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa DA SU HIP.DUŽNICI PRISTALI NA IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA.

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura.  
Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom  
premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u  
iznosu od 3 eura.



Načelnik:

*Mirjana Radusinović*

RADUSINOVIĆ MIRJANA



SPISAK PODNIJETIH ZAHTIJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA

Br. parcele podbroj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
1572/1	3	109-2-954-1063/1-2015	03.06.2015 09:15	ČURČIJA MIRANDA I ERSTE BANKA	BRISANJE TERETA NA KP 1572/1 KO TOPLA -
	6				



Datum i vrijeme: 28.06.2019. 08:22:51

5 / 5

2269092



## UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINEPODRUČNA JEDINICA  
HERCEG NOVI

Broj: 109-956-11029/2019

Datum: 28.06.2019.

KO: TOPLA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu BOŠKOVIĆ BRANKA, , za potrebe -UTU izdaje se

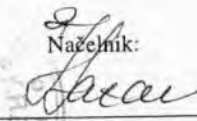
## LIST NEPOKRETNOSTI 421 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
1574			17 56		HERCEG NOVI	Parking ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		973	0.00
Ukupno								973	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
9992019203642	AUTOBUSKA STANICA -- Herceg Novi Herceg Novi	Korišćenje	1/1

## Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19) u iznosu od 2 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 3 eura.

Nadželnik:  
  
 RADUŠINOVIĆ MIRJANA



Datum i vrijeme: 28.06.2019. 08:26:37

1 / 1

2269091

ЦРНА ГОРА  
УПРАВА ЗА НЕКРЕТНИНЕ  
ПОДРУЧНА ЈЕДИНИЦА: ХЕРЦЕГ НОВИ

Број: 690/2019

Датум: 27.06.2019.

ЦРНА ГОРА  
УПРАВА ЗА НЕКРЕТНИНЕ  
ПОДРУЧНА ЈЕДИНИЦА: ХЕРЦЕГ НОВИ

Број: 690/2019

# КОПИЈА ПЛАНА

Размјера 1: 1000

Катастарска оштина: ТОПЛА  
Број листа непокретности:  
Број плана: 17  
Парцеле: 1574, 1572/1

4  
701  
200  
544  
400

4  
701  
200  
544  
400



ИЗВОД ИЗ ДИГИТАЛНОГ ПЛАНА  
Обрадно:

ИЗВОД ИЗ ПЛ



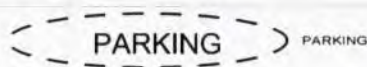
Управа  
Службено лице:

*Душан Ђурић*



- kat.parc. br. 1572/1 i 1574 K.O. Topla
- Parking

**LEGENDA**



Herceg Novi, 20.06.2019.god.

**SAMOSTALNI REFERENT**  
Nemanja Fulurija, građ.teh.

