



Opština Herceg Novi

## **URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE**

### **ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENOG OBJEKTA UGOSTITELJSKOG APARATA**

**PRAVNI OSNOV:** Program postavljanja privremenih objekata na teritoriji  
Opštine Herceg Novi („Sl.list CG op.pr.“ br. 22/19)

**PODNOŠILAC  
ZAHTJEVA:**

**Opština Herceg Novi**

**OBRADJIVAČ:**

**SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO PLANIRANJE I  
IZGRADNJU**

**Herceg Novi, 14.06.2019. godine**

CRNA GORA  
OPSTINA HERCEG NOVI  
Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju

Broj: 02-3-350-UPI-573/2019

Herceg Novi, 14.06.2019. godine

## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

**Za postavljanje privremenog objekta ugostiteljski aparat, na lokaciji Topla kod teniskih terena, označena kao A.1, a koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj 2574/1 K.O. Topla**

### PODNOŠILAC ZAHTEVA:

- Opština Herceg Novi
- Zhtjev podnijet Sekretarijatu dana 04.06.2019. godine pod br. 02-3-350-UPI-573/2019

### PRAVNI OSNOV:

Član 115,116,117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, 64/17, 44/18, 63/18, 11/19), Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje i uklanjanje privremenih objekata, uređaja i opreme („Sl.list CG, op.pr.“ br. 43/18) Pravilnik o izmjenama i dopunama pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme („Sl.list CG“, br 076/18 od 27.11.2018) Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata („Sl. List CG“, br 44/18), i Programa postavljanja privremenih objekata na teritoriji Opštine Herceg Novi („Sl.list CG op.pr.“ br. 22/19)

### POSTOJEĆE STANJE:

- **Dokumentacija – priložena ili pribavljena po službenoj dužnosti:**  
Kopija katastarskog plana za katastarsku parcelu broj 2574/1 K.O. Topla izdata od Uprave za nekretnine Podgorica, P.J. Herceg Novi, od 31.05.2019.g razmjere 1:1000, Izvod iz lista nepokretnosti br.494 K.O. Topla koji je izdat od strane Uprave za nekretnine P.J Herceg Novi pod brojem 109-956-7192/2019 od 30.04.2019.g., kojim se dokazuje da je Država Crna Gora isključivi vlasnik, a Opština Herceg Novi ima pravo raspolaganja na katastarskoj parceli broj 2574/1 K.O. Topla, u površini od 693 m<sup>2</sup>,u listu nepokretnosti evidentirane kao Potok, sa teretima i ograničenjima.

## USLOVI ZA OBJEKAT :

Ugostiteljski aparat je pokretni privremeni tip objekta koji služi za prodaju: kokica, čipsa, kesteni, kukuruza, krofni, palačinki, šećerne pjene, sladoleda na točenje i sladoleda na kugle, koji se postavlja na gotovu podlogu.

Ugostiteljski aparat se postavlja na gotovu podlogu ispred ugostiteljskog objekta, u sklopu ugostiteljske terase ili za samostalno obavljanje djelatnosti.

Ugostiteljski aparat koji se postavlja na javnim površinama osim aparata za prodaju kokica mora da bude uklonjen u konstrukciju prodajnog pulta

Uz ugostiteljski aparat za prodaju kokica može se postaviti suncobran odnosno tenda, stolica na rasklapanje i kanta za otpatke. Suncobran ili tenda moraju biti izrađeni od akrilnog impregniranog platna u u bež boji (RAL 1015). nije dozvoljeno isticanje reklamnih sadržaja. Kanta za otpatke mora biti u bež boji sa poklopcem bez natpisa i aplikacija. Stolica je mala na rasklapanje drvena ili od drugog materijala u bež boji, bez naslona i rukohvata.

Uz ugostiteljske aparate koji se uklapaju u prodajni pult može se postaviti stolica. Stolica je mala na rasklapanje drvena ili od drugog materijala u bež boji, bez naslona i rukohvata.

Površina ugostiteljskog aparata može biti do 1 m<sup>2</sup>

## USLOVI U POGLEDU MJERA ZAŠTITE:

### • **Zaštita ambijenta i kulturnog naslijeđa:**

- Zaštita ambijenta i kulturnog naslijeđa se mora sprovesti poštovanjem tradicionalnih načela organizacije i oblikovanja prostora, tj. savremenom interpretacijom principa tradicionalne arhitekture i organizacije prostora.

### • **Uslovi i mjere za zaštitu životne sredine:**

- Ukoliko se planira djelatnost koja može imati značajni uticaj na životnu sredinu i zdravlje ljudi, potrebno je projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu odnosno pristupiti izradi Elaborata u skladu sa navedenim Zakonom.

## INFRASTRUKTURA:

### **Elektroinstalacije:**

- Elektroenergetske instalacije objekata projektovati prema Tehničkim preporukama EPCG, dostupne na sajtu [www.epcg.co.me](http://www.epcg.co.me) i na sajtu Opštine Herceg Novi [www.hercegnovi.me](http://www.hercegnovi.me);

## ENERGETSKA EFIKASNOST:

- U cilju racionalnog korišćenja energije, preporuka je uvođenje principa energetske efikasnosti i ekološki održive gradnje, u skladu sa Pravilnikom o sadržaju elaborata energetske efikasnosti zgrada ("Sl. list CG" o p.br. 47/13)
- Pобољшanje energetske efikasnosti posebno se odnosi na ugradnju ili primjenu niskoenergetskih zgrada, unaprjeđenje uređaja za klimatizaciju i pripremu tople vode unaprjeđenje rasvjete, koncepta inteligentnih zgrada (upravljanje potrošnjom energije glavnih potrošača s jednog centralnog mjesta);



Na ovom području postoje mogućnosti za oba načina korišćenja sunčeve energije-za grijanje vode (klasični solarni kolektori) i za proizvodnju električne energije (fotonaponske eije). Primjena istih ne smije biti u koliziji sa karakterističnom tradicionalnom arhitekturom.

#### **OSTALI USLOVI:**

Postupak za postavljanje privremenih objekata definisan je članom 117 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. List“, br. 64/17), Izmjena i dopuna Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 44/18)

„Privremeni objekat investitor može da postavi, odnosno gradi na osnovu prijave i dokumentacije propisane ovim zakonom

Dokumentacija iz stava 1 ovog člana sadrži:

- 1) dokaz o pravu svojine odnosno drugom pravu na zemljištu,
- 2) tehničku dokumentaciju izrađenu u skladu sa urbanističko tehničkim uslovima iz Programa i tehničkim uslovima pribavljenim od organa za tehničke uslove,
- 3) saglasnost glavnog gradskog arhitekta u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta.

Dokumentacija iz stava 2 tačka 2 ovog člana, u zavisnosti od vrste i namjene privremenog objekta, može biti tipski projekat, odnosno druga vrsta projekta.

Prijavu iz stava 1 ovog člana i dokumentaciju iz stava 2 ovog člana, investitor je dužan da podnese nadležnom inspekcijском organu u roku od 15 dana prije početka postavljanja odnosno građenja

Saglasnost iz stava 2 tačka 3 ovog člana, ne odnosi se na uređaje i opremu, kao što su stacionarne stanice u okviru državne mreže za praćenje kvaliteta vazduha, antene mobilne telefonije i sl."

Dokumentacija iz stava 2 tačka 2 ovog člana, čini tipski projekat, atest proizvođača i fotografije uređaja odnosno opreme

**Samostalni savjetnik:**

Jovana Božović, spec. scj. grad.

**Sekretarka:**

Arh. Marina Sekulić, spec. scj.

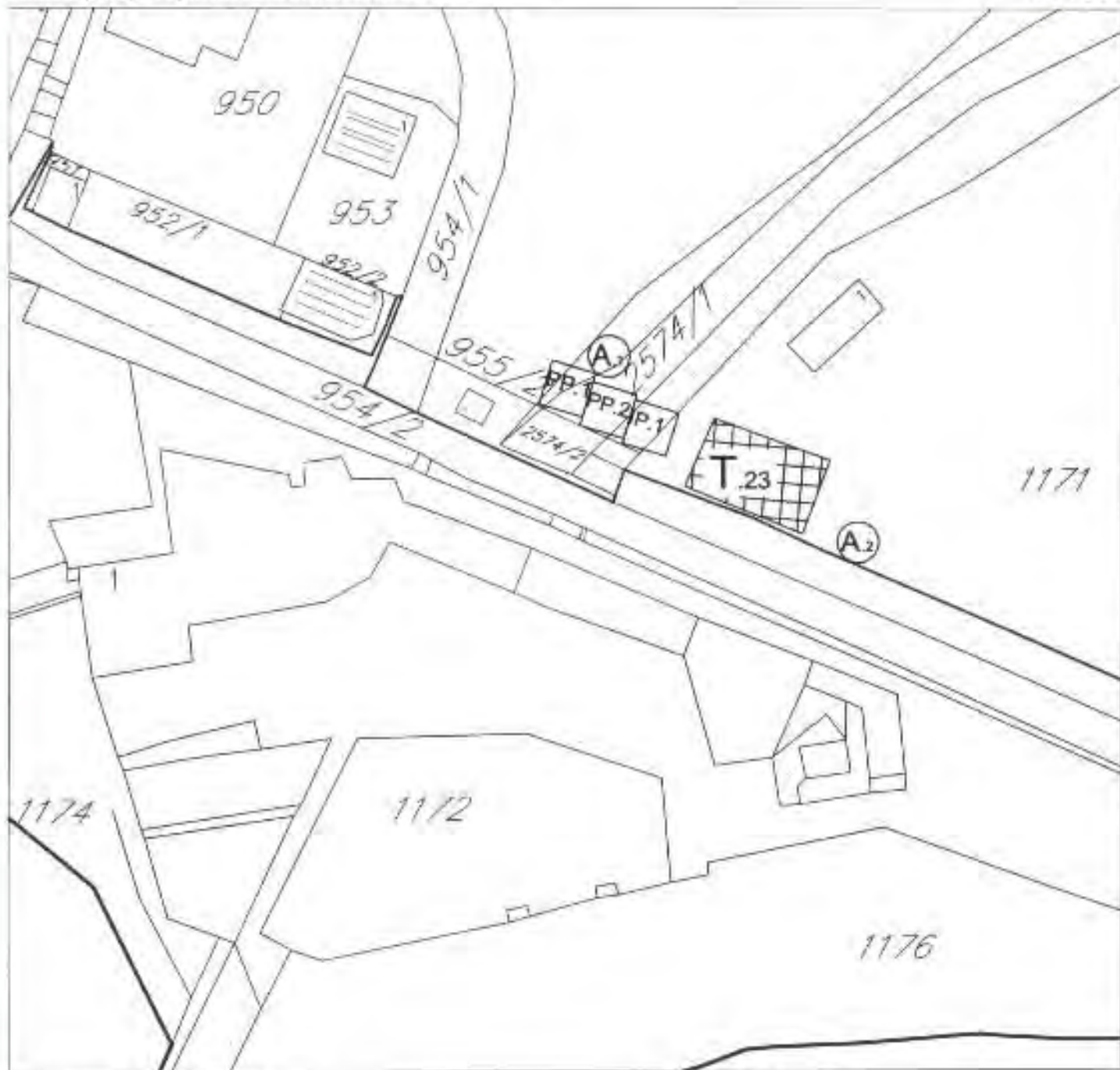


Dostaviti:

- naslovu,
- u spise,
- inspekcijama,
- arhivi.

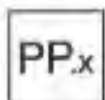
Grafički prilog: Topla - Kod teniskih terena:

R=1:500

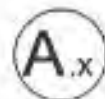


- kat.parc. br. 2574/1 K.O. Topla
- A.1

### LEGENDA



PRODAJNI PULT I PANO



UGOSTITELJSKI APARAT

Herceg Novi, 31.05.2019.god.



SAMOSTALNI REFERENT  
Nemanja Futurija, građ.teh.







UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
 HERCEG NOVI

Broj: 109-956-7192/2019  
 Datum: 30.04.2019.  
 KO: TOPLA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premerju i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA HERCEG NOVI, za potrebe UTU izdaje se

**LIST NEPOKRETNOSTI 494 - IZVOD**

Podaci o parcelama									
Brj	Podbrj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes III ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bot. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Priloh
132			13 105		IGALO	Uvoda 2. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		442	2.12
317			2 77		TOPLA	Nepodna zemljišta ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		2091	0.00
545	1		11 132		IGALO SAVE ILIČA 48	Dvoršte ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1156	0.00
545	1	1	11 132		MJESNA ZAJEDNICA	Zgrada mjesne zajednice ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		136	0.00
545	1	2	11 132		IGALO SAVE ILIČA 48	Zgrada mjesne zajednice ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		135	0.00
545	1	3	11 132		IGALO SAVE ILIČA 48	Pukovne zgrade u privredi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		44	0.00
609			11 76		TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		3481	0.00
650			10 69		TOPLA	Suma i. list ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1400	3.64
724			10 69		TOPLA	Potok ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		490	0.00
1245	1		16 59		TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		739	0.00
1942			17 36		TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1446	0.00
2354	1		22 21	14/10/2014	TOPLA	Dvoršte ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1038	0.00
2354	1	2	22 21	14/10/2014	TOPLA	Pukovne zgrade u privredi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		375	0.00
2465	1		21 125		TOPLA	Nepodna zemljišta ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		2082	0.00
2465	1	1	21 125		TOPLA	Čaršija ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		204	0.00
2465	1	2	21 125		TOPLA	Čaršija ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		123	0.00
2522			19 2		TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		2065	0.00
2536	1		19 2	27/05/2014	TOPLA	Uvoda 1. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		705	4.94
2569			2		TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		4136	0.00
2574	1		10		TOPLA	Potok ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		693	0.00
2580	1		8	15/02/2019	TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		5262	0.00
2581	1		18 31		TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		4117	0.00
Ukupno								32336	10.70





REPUBLIKA SRBIJA  
UPRAVA ZA Nekretnost

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Način nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
000002200022	CRNA GORA - Podgorica Podgorica	Svojina	1/1
619200017349	OPŠTINA HERCEG NOVI Herceg Novi	Kupoproganje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj/Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov skiciranja Sobnost	PD Godina Izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
343	1	Zgrada mjesne zajednice ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	919	136	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG NOVI TRG MARŠALA TITA Herceg Novi	1/1 0000002008459
343	1	Zgrada mjesne zajednice ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	919	133	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG NOVI TRG MARŠALA TITA Herceg Novi	1/1 0000002008459
345	1	Poslovne zgrade u povredi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	0	44		
345	1	Poslovni prostor GRADENJE	1	36	Svojina SUBAŠIĆ ŽARKO /ELENA SPASIČA I MAŠARE 28 HERCEG	1/1 2105987386529
2354	1	Poslovne zgrade u povredi GRADENJE	0	375		
2354	1	Garža kao dio zgrade	1	19	SU GRADJEVINSKO PREDUZEĆE PRVOBORAC D. ZEMUNSKAA 143 Herceg Novi	1/1 0000002018764
2354	1	Poslovni prostor	8	54	Svojina VINDUŠKA BOGUMIL MIROSLAV BOKELJSKI MORNARA 8 B-NOVI	1/1 2509948190033
2354	1	Poslovni prostor	3	28	Svojina VINDUŠKA BOGUMIL MIROSLAV BOKELJSKI MORNARA 8 B-NOVI	1/1 2509948190033
2354	1	Garža kao dio zgrade	4	21	SU GRADJEVINSKO PREDUZEĆE PRVOBORAC D. ZEMUNSKAA 143 Herceg Novi	1/1 0000002018764
2354	1	Garža kao dio zgrade	5	21	SU POPOVIĆ GORDANA JUVI BUA 25 BEOGRAD	1/1 0406939715467
2354	1	Garža kao dio zgrade	6	21	SU ŠKOKLJEV ANTONIJE IVAN BRAĆE NEDIĆA 3 BEOGRAD	1/1 0401953710034
2354	1	Garža kao dio zgrade	7	21	SU GRADJEVINSKO PREDUZEĆE PRVOBORAC D. ZEMUNSKAA 143 Herceg Novi	1/1 0000002018764
2354	1	Garža kao dio zgrade VIŠE OSNOVA	8	21	SU RUDINAC RADE RADOJKA X HERCEGOVAČKI 1 Herceg Novi	1/1 2110949785022
2354	1	Garža kao dio zgrade	9	31	SU MATKOVIĆ DIURO MIRKO BRAĆE GRAKALIĆA 28 B-NOVI	1/1 1412956240018
2354	1	Garža kao dio zgrade	10		SU PEROVIĆ ILIJA GORAN DOLJI OSNOVAČ D.B. KOTOR KRVOKAPIĆ BRANKO TATJANA PUT X HERCEG.44 B-NOVI Herceg	1/2 1310973230010 0703975233010

Datum i vrijeme: 30.04.2019. 08:40:34

2234141







CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnosti	PD Godina Izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
2354	1	2	11	SU 29	SV022 MIHAJLOVIĆ MILE MILENKO 1407931240028 BRAĆE GRAKALIĆA 028 Herceg Novi
2354	1	2	12	SU 21	SV022 MIHAJLOVIĆ DJORDJO 0305935243013 DARINKA BRAĆE GRAKALIĆ 24 Herceg Novi
2354	1	2	13	SU 21	SV022 GRADJEVINSKO PREDUZEĆE PRVOBORAC D. 0000002018764 ZEMUNSKAA 143 Herceg Novi
2354	1	2	14	SU 21	SV022 DIUROVIĆ ŠČEPAN LJUBO 1509946240013 B GRAKALIĆA 32 Herceg Novi
2354	1	2	15	SU 21	SV022 DANGUBIĆ JANKO PREDRAG 1411967240048 BRAĆE GRAKALIĆA 32 II-NOVI
2354	1	2	16	SU 21	SV022 DANGUBIĆ JANKO PREDRAG 1411967240048 BRAĆE GRAKALIĆA 32 II-NOVI
2354	1	2	17	SU 37	SV022 DANGUBIĆ JANKO PREDRAG 1411967240048 BRAĆE GRAKALIĆA 32 II-NOVI
2354	1	2	19	P 25	SV022 GRADJEVINSKO PREDUZEĆE PRVOBORAC D. 0000002018764 ZEMUNSKAA 143 Herceg Novi
2354	1	2	20	P 25	SV022 GRADJEVINSKO PREDUZEĆE PRVOBORAC D. 0000002018764 ZEMUNSKAA 143 Herceg Novi
2354	1	2	21	P 23	SV022 M P ALPEH O O PODGORICA 0000002081385 PODGORICA Podgorica
2354	1	2	22	P 25	SV022 ROGANOVIĆ BRANISLAVA 0810959715051 UL. SETALJEVA PEI DANICA BR. 83
2354	1	2	23	P 25	SV022 PETROVIĆ DRAGIŠA PRVOSLAV 0201949240016 BRAĆE GRAKALIĆA 71 II-NOVI
2354	1	2	24	P 23	SV022 PP VAL IGALO 619200007026 HERCEG NOVI Herceg Novi
2354	1	2	25	P 64	SV022 RUDINAC RADE RADOJKA 2110949785023 X HERCEGOVAČKI T Herceg Novi
2354	1	2	26	P 31	SV022 LAKIČEVIĆ DRAGOSLAV IGOR 3007969240055 B GRAKALIĆA 24 Herceg Novi
2354	1	2	27	P 33	SV022 PEROVIĆ ILIJA GORAN 1310973230088 DONTI GRANOVAČ B.B. KOTICA Svojina KRIVOKAPČ BRANCO TATJANA PUT X HERC.BR 64 II-NOVI Herceg
2354	1	2	28	P 23	SV022 PP VAL IGALO 619200007026 HERC. NOVI Herceg Novi
2354	1	2	29	P 31	SV022 SALOVIĆ RAIJKO SAVO 0410968240017 BUELA Herceg Novi







CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnosti	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Pravo Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
2354	1	2 Poslovni prostor u izgradnji 0	30	P 25	Stoga IARGIĆ LJILJANA 171 2600959243021 TOPLA BI H-NOVI Herceg Novi
2354	1	2 Poslovni prostor u izgradnji 0	31	P 25	Stoga MAČEŠIĆ TOMO MIHAILO 171 2100957330143 IDALO IDALO
2354	1	2 Poslovni prostor 0	32	P 25	Stoga KORDIĆ ŽIVKO DIORDIĆ 171 0505970240025 APASIĆ I MAŠARE IJ HERCEG
2354	1	2 Poslovni prostor u izgradnji 0	33	P 25	Stoga MARIN EXPORT P P ZELENIKA 171 0000001155300 H-NOVI Herceg Novi
2354	1	2 Poslovni prostor u izgradnji 0	34	P 34	Stoga LAZOVIĆ GOJKO JASNA 171 1201964243028 DIJKOVIĆ B.B. HERCEG NOVI
2354	1	1 Garža kao dio zgrade 0	35	SU 21	Stoga PETROVIĆ BOGDAN MILKA 171 2509951787830 ROŠIĆ B.B. ČAČAK ČAČAK Čabak
2354	3	2 Poslovni prostor POKLON 0	36	P 11	Stoga LAKIĆEVIĆ DRAGOSLAV IGOR 171 3007969240055 B DRAKALIĆA 24 Herceg Novi
2465	1	1 Garža GRADENJE	0	P 206	171
2465	1	1 Garža kao dio zgrade GRADENJE 0	1	P 17	Stoga ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459 TRG MARŠALA TITA Herceg Novi
2465	2	1 Garža kao dio zgrade GRADENJE 0	2	P 14	Stoga ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459 TRG MARŠALA TITA Herceg Novi
2465	1	1 Garža kao dio zgrade GRADENJE 0	3	P 14	Stoga ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459 TRG MARŠALA TITA Herceg Novi
2465	1	1 Garža kao dio zgrade GRADENJE 0	4	P 14	Stoga ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459 TRG MARŠALA TITA Herceg Novi
2465	1	2 Garža GRADENJE	0	P (2)	171
2465	1	2 Garža kao dio zgrade GRADENJE 0	1	P 19	Stoga ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459 TRG MARŠALA TITA Herceg Novi
2465	1	2 Garža kao dio zgrade GRADENJE 0	2	P 19	Stoga ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459 TRG MARŠALA TITA Herceg Novi
2465	1	2 Garža kao dio zgrade GRADENJE 0	3	P 19	Stoga ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459 TRG MARŠALA TITA Herceg Novi
2465	1	2 Garža kao dio zgrade GRADENJE 0	4	P 19	Stoga ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459 TRG MARŠALA TITA Herceg Novi
2465	1	2 Garža kao dio zgrade GRADENJE 0	5	P 19	Stoga ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459 TRG MARŠALA TITA Herceg Novi





CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum opisa Vrijeme opisa	Opis prava
317				1	Neplodna zemljišta	19/04/2007 0:0	Zabilježba postupka RESTITUCIJE.
545	1			1	Dvoritište	19/04/2007 0:0	Zabilježba postupka RESTITUCIJE.
545	1	1		1	Zgrada mjesne zajednice	19/04/2007 0:0	Zabilježba postupka RESTITUCIJE.
630				1	Šumac 1. klase	07/12/2010 0:0	Zabilježba spisa KOJI SE VODI PRED O.SUDOM U H NOVOM POD P. BR.294G/2010 PO TUŽBI TUŽILACA ACOVIĆ RADIŠLAVA I WEISS ACOVIĆ JELICE RAĐI UTVRĐIVANJA PRAVA SVOJINE.
2354	1	2	22	1	Poslovni prostor	12/02/2013 0:0	Hipoteka U IZNOSU OD 150.000,00€POVJERLIČA HYPO-ALPE-ADRIA-BANK AD PODGORICA, A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE OVJERENE U H NOVOM PRED NOTAROM MILOŠEVIĆ ANĐI,POD UZZ 1122013
2354	1	2	22	2	Poslovni prostor	12/02/2013 0:0	Zabrana oduzanja i otežavanja BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKAR. POVJERLIČA.
2354	1	2	22	3	Poslovni prostor	22/10/2013 0:0	Hipoteka U IZNOSU OD 200.000,00€POVJERLIČA HYPO-ALPE-ADRIA-BANK AD PODGORICA, A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE OVJERENE U H NOVOM PRED NOTAROM MILOŠEVIĆ ANĐI,POD UZZ 10962013 OD 30.09.2013 GOD.
2354	1	2	22	4	Poslovni prostor	22/10/2013 0:0	Zabrana oduzanja i otežavanja BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOT.POVJERLIČA.
2354	1	2	22	5	Poslovni prostor	22/10/2013 0:0	Zabilježba o sporazumu izvođenju notarskog zapisnik O PRISTAJANJU HIPOT.DUŽNIKA NA IZVRŠENJE BEZ ODLAG
2354	1	2	29	1	Poslovni prostor	18/06/2018 15:23	Hipoteka U IZNOSU OD 50.000,00 EUR SA ROKOM OTPLATE 120 MJESECI POVJERLIČA NLB BANKE AD PODGORICA, A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ 5462318 OD 12.05.2018. NOTARA ANTONOVIĆ LJUBICE IZ HERCEG NOVOG
2354	1	2	29	2	Poslovni prostor	18/06/2018 15:23	Zabrana oduzanja i otežavanja BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIP. POVJERLIČA
2354	1	2	29	3	Poslovni prostor	18/06/2018 15:24	Zabilježba postupka PRISTANAK HIP. DUŽNIKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA
2354	1	2	31	1	Poslovni prostor u izgradnji	24/06/2014 0:0	Zabilježba postupka PORESKOG PRISTAJANJA U IZNOSU OD 1607,038 U KOJEM OTEŽANJE

Datum i vrijeme: 30.04.2019. 08:40:34

2234138



Ova stranica sadrži podatke iz javne evidencije o teretima i ograničenjima. Podaci su ažurni do 30.04.2019. 08:40:34.





CRNA GORA  
I PRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Područje	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
2465					Neplativa zemljišta	15/04/2002 0:0	Pravo službenosti KOLSKOG I PRISAČKOG PROLAZA ZA K.P.2301 X.O. TOPLA.

Neplata takse oslobođena na osnovu člana E2, stav 4, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list RCG, br. 064/17 i 044/18)

Mačinski:  
  
MIRJANA RADUSINOVIĆ

Datum i vrijeme: 30.04.2019. 08:40:35



2234137



6/7

Vertical text on the right edge of the page, likely a scanning artifact or page number.



CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

SPISAK PODNJETIH ZAHTLJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA					
Br. posude podbesj	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
317/0		109-2-954-673/1-2018	07.03.2018 09:25	DIREKCIJE ZA IMOVINU I ZASTUPANJE OPSTINE	BRISANJE TERETA IZ LN. 404 K.P. 317 K.O. TOPLA
2354/1	2 29	109-2-954-1900/1-2018	12.06.2018 11:35	NLB BANKA AD	UPI SJUPOTRER NA KP 2354/1 KO TOPLA - SLADOVIĆ MIRELA
2581/1		109-2-954-1909/1-2018	13.06.2018 08:47		SPROVOĐENJE SNIAMANJA OBI BEZ ODOBRENJA NA KP 2581/1 I 2576 KO TOPLA

Datum i vrijeme: 30.04.2019. 08:40:35



2234136



Dokumentacija koju dostavlja podnosioc mora biti kompletna i mora sadržavati sve potrebne dokumente za izradu projekata. Ukoliko podnosioc ne dostavi potrebne dokumente, postupak se prekida. Podnosioc je odgovoran za tačnost i ispravnost podnesenih podataka.





# КОПИЈА ПЛАНА

Размјера 1: 1000

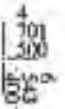


S

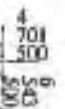


0  
201  
400  
600  
800  
1000

0  
201  
400  
600  
800  
1000



0  
201  
400  
600  
800  
1000



0  
201  
400  
600  
800  
1000

ИЗВОД ИЗ ДИГИТАЛНОГ ПЛАНА  
Ооредба:



*Вукчић Стефан*