



Opština Herceg Novi  
10000 Herceg Novi

## **URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE**

**ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENOG OBJEKTA  
PRODAJNOG PULTA**

**PRAVNI OSNOV:** Program postavljanja privremenih objekata na teritoriji  
Opštine Herceg Novi („Sl.list CG op.pr.“ br. 22/19)

**PODNOŠILAC  
ZAHTJEVA:** **Opština Herceg Novi**

**OBRADJIVAČ:** **SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO PLANIRANJE I  
IZGRADNJU**

**Herceg Novi, 14.06.2019. godine**

CRNA GORA  
OPSTINA HERCEG NOVI  
Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju

Broj: 02-3-350-UPI-576/2019

Herceg Novi, 14.06.2019. godine

## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

za postavljanje privremenog objekta prodajnog pulta za prodaju slika, na lokaciji Igalo Omladinski park, označen kao PP.S2, a koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj 650 K.O. Topla

### PODNOŠILAC ZAHTJEVA:

Opština Herceg Novi  
Zahtjev podnijet Sekretarijatu dana 04.06.2019. godine, pod br.: 02-3-350-UPI-576/2019

### PRAVNI OSNOV:

Član 115,116,117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", 64/17, 44/18, 63/18, 11/19), Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje i uklanjanje privremenih objekata, uređaja i opreme („Sl.list CG, op.pr.“ br. 43/18), Pravilnik o izmjenama i dopunama pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme („Sl.list CG“, br.076/18 od 27.11.2018) Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata („Sl. List CG“, br.44/18), i Programa postavljanja privremenih objekata na teritoriji Opštine Herceg Novi („Sl.list CG op.pr.“, br. 22/19)

### POSTOJEĆE STANJE:

- Dokumentacija – priložena ili pribavljena po službenoj dužnosti:

— Kopija katastarskog plana za katastarsku parcelu broj 650 K.O. Topla izdata od Uprave za nekretnine Podgorica, P.J. Herceg Novi, od 31.05.2019.g razmjere 1:1000,  
— Izvod iz lista nepokretnosti br.494 K.O. Topla koji je izdat od strane Uprave za nekretnine PJ Herceg Novi pod brojem 109-956-7192/2019 od 30.04.2019 g., kojim se dokazuje da je Država Crna Gora isključivi vlasnik, a Opština Herceg Novi ima pravo raspolaganja na katastarskoj parceli broj 650 K.O. Topla u površini od 1400 m<sup>2</sup>,u listu nepokretnosti evidentirane kao Šuma 1.klase, sa teretima i ograničenjima.

## USLOVI ZA OBJEKAT :

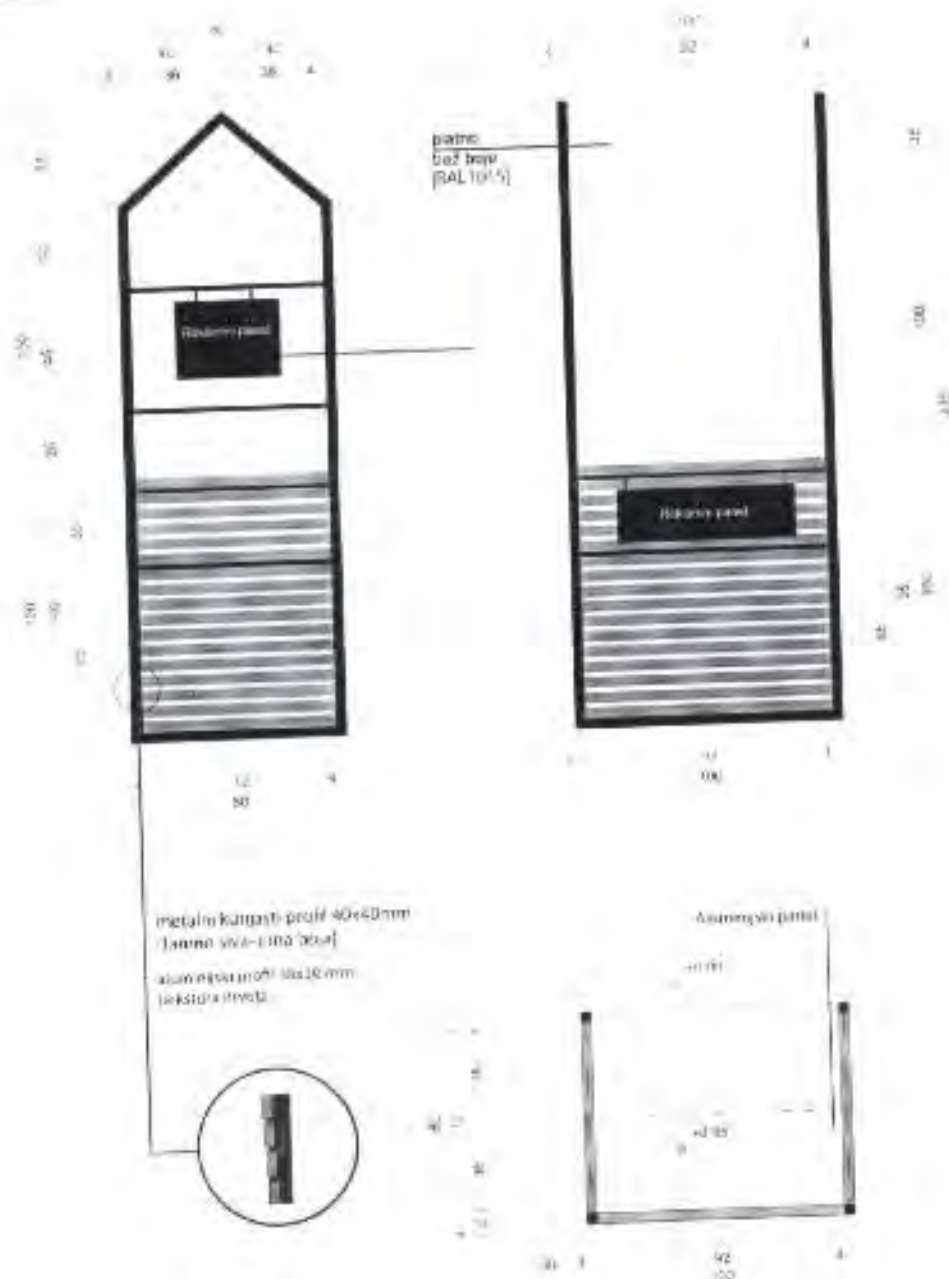
Prodajni pano i prodajni pult su pokretni privremeni objekti za izlaganje i prodaju ukrasnih predmeta, knjiga, časopisa, slika, cvijeća, informacijski pultovi i slično.

Postavlja se na privatnim i opštinskim lokacijama koje ne ugrožavaju prolaz vozila i pješaka.

Maksimalna površina prodajnog pulta i prodajnog panoa je 1 m<sup>2</sup>. Materijalizaciju i izgled prodajnog pulta i prodajnog panoa uraditi prema datoj skici.

Uz prodajni pult i prodajni pano može se postaviti mala stolica na rasklapanje od drveta ili nekog drugog lakog materijala u bež boji, bez naslona i rukohvata.

## USLOVI ZA IZGLAD I MATERIJALIZACIJU OBJEKTA :





Izgled prodajnog pulta i prodajnog panoa.

## USLOVI U POGLEDU MJERA ZAŠTITE:

### • Zaštita ambijenta i kulturnog naslijeđa:

- Zaštita ambijenta i kulturnog naslijeđa se mora sprovesti poštovanjem tradicionalnih načela organizacije i oblikovanja prostora, tj. savremenom interpretacijom principa tradicionalne arhitekture i organizacije prostora.

### • Uslovi i mjere za zaštitu životne sredine:

- Ukoliko se planira djelatnost koja može imati značajni uticaj na životnu sredinu i zdravlje ljudi, potrebno je projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu odnosno pristupiti izradi Elaborata u skladu sa navedenim Zakonom.

## INFRASTRUKTURA:

### • Elektroinstalacije:

- Elektroenergetske instalacije objekata projektovati prema Tehničkim preporukama EPCG, dostupne na sajtu [www.epcg.co.me](http://www.epcg.co.me) i na sajtu Opštine Herceg Novi [www.hercegnovi.me](http://www.hercegnovi.me);

## ENERGETSKA EFIKASNOST:

- U cilju racionalnog korišćenja energije, preporuka je uvođenje principa energetske efikasnosti i ekološki održive gradnje, u skladu sa Pravilnikom o sadržaju elaborata energetske efikasnosti zgrada ("Sl. list CG", o.p.br 47/13).  
Poboljšanje energetske efikasnosti posebno se odnosi na ugradnju ili primjenu: niskoenergetskih zgrada, unaprjeđenje uređaja za klimatizaciju i pripremu tople vode, unaprjeđenje rasvjete, koncepta inteligentnih zgrada (upravljanje potrošnjom energije glavnih potrošača s jednog centralnog mjesta).  
Na ovom području postoje mogućnosti za oba načina korišćenja sunčeve energije - za grijanje vode (klasični solarni kolektori) i za proizvodnju električne energije (fotonaponske ćelije). Primjena istih ne smije biti u koliziji sa karakterističnom tradicionalnom arhitekturom.

## OSTALI USLOVI:

Postupak za postavljanje privremenih objekata definisan je članom 117 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. List“, br. 64/17), izmjena i dopuna Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 44/18).

„Privremeni objekat investitor može da postavi, odnosno gradi na osnovu prijave i dokumentacije propisane ovim zakonom.

Dokumentacija iz stava 1 ovog člana sadrži:

- 1) dokaz o pravu svojine odnosno drugom pravu na zemljištu,
- 2) tehničku dokumentaciju izrađenu u skladu sa urbanističko tehničkim uslovima iz Programa i tehničkim uslovima pribavljenim od organa za tehničke uslove,
- 3) saglasnost glavnog gradskog arhitekta u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta.\*

Dokumentacija iz stava 2 tačka 2 ovog člana, u zavisnosti od vrste i namjene privremenog objekta, može biti tipski projekat, odnosno druga vrsta projekta.

Prijavu iz stava 1 ovog člana i dokumentaciju iz stava 2 ovog člana, investitor je dužan da podnese nadležnom inspekcijском organu u roku od 15 dana prije početka postavljanja odnosno građenja.

Saglasnost iz stava 2 tačka 3 ovog člana, ne odnosi se na uređaje i opremu, kao što su stacionarne stanice u okviru državne mreže za praćenje kvaliteta vazduha, antene mobilne telefonije i sl."

Dokumentacija iz stava 2 tačka 2 ovog člana, čini idejno rješenje izrađeno i ovjereno od strane licencirane projektantske firme.

**Samostalni savjetnik:**

Jovana Bežović, spec. sci. građ.

**Sekretarka:**

Art. Marina Sekulić, spec. sci.



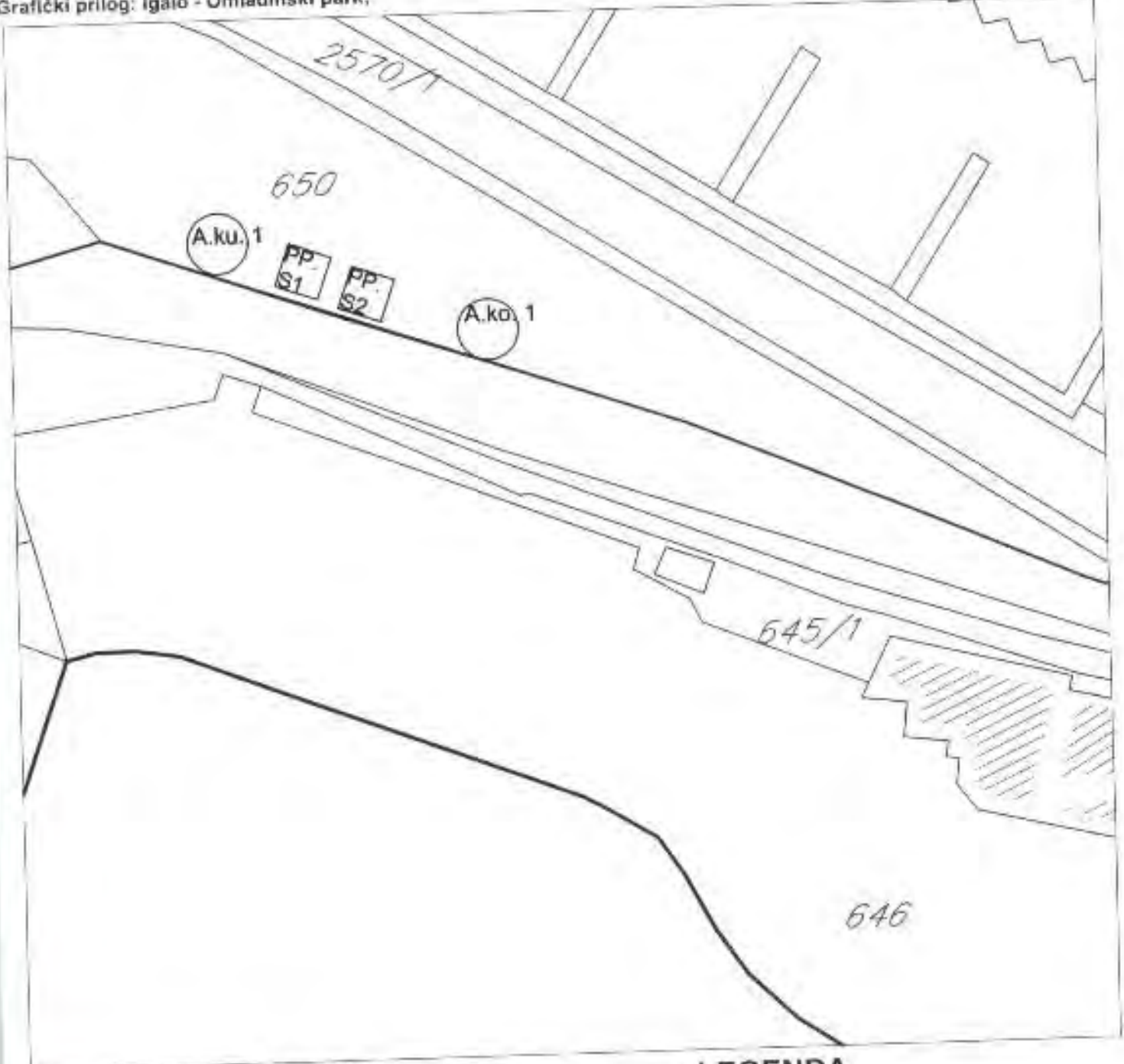
Dostaviti:

- naslovu,
- u spise,
- inspekcijama,
- arhivi

576

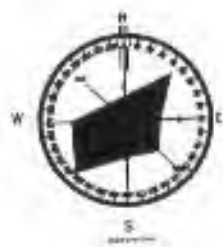
R=1:500

Grafički prilog: Igalo - Omladinski park;



- kat.parc. br. 650 K.O. Topla
- PP.S2

**LEGENDA**



PP. S.x	PRODAJNI PULT ZA SLIKE
A.x	UGOSTITELJSKI APARAT

Herceg Novi, 31.05.2019.god.

**SAMOŠTALNI REFERENT**  
Nemanja Futurića, građ.teh.

*Nemanja Futurića*





UPRAVA ZA NEKRETNINE

REPUBLIKA HERCEGOVINA  
 UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
 HERCEG NOVI

Broj: 109-956-7192/2019  
 Datum: 30.04.2019.  
 KO: TOPLA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premerju i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA HERCEG NOVI, za potrebe UTU izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 494 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Broj klase	Površina m <sup>2</sup>	Prilog
132			13 105		IGALO	Livada 2. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		443	2.12
317			2 77		TOPLA	Nepodizna zemljišta ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		2091	0.00
345	1		11 132		IGALO SAVE ILIČA 48	Dvorište ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1156	0.00
345	1	1	11 132		MJESNA ZAJEDNICA	Zgrada općinske uprave ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		136	0.00
345	1	2	11 132		IGALO SAVE ILIČA 48	Zgrada općinske uprave ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		135	0.00
345	1	3	11 132		IGALO SAVE ILIČA 48	Poslovne zgrade u privredi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		44	0.00
609			11 76		TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		3481	0.00
650			10 69		TOPLA	Stane 1. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1400	3.64
724			10 69		TOPLA	Polje ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		490	0.00
1245	1		16 59		TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		733	0.00
1942			17 36		TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1446	0.00
2354	1		22 21	14/10/2014	TOPLA	Dvorište ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1038	0.00
2354	1	2	22 21	14/10/2014	TOPLA	Poslovne zgrade u privredi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		375	0.00
2465	1		21 125		TOPLA	Nepodizna zemljišta ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		2062	0.00
2465	1	1	21 125		TOPLA	Garage ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		206	0.00
2465	1	2	21 125		TOPLA	Garage ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		123	0.00
2522			19 2		TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		2065	0.00
2536	1,1		19 2	27/05/2014	TOPLA	Livada 1. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		705	4.94
2569	1		2		TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		4136	0.00
2574	1		10		TOPLA	Polje ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		693	0.00
2580	1		8	15/02/2016	TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		5262	0.00
2581	1		18 21		TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		4111	0.00
Ukupno								32336	10.70

Datum i vrijeme: 30.04.2019. 08:40:33







CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matikal broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
000002200021	CRNA GORA - Podgorica, Podgorica	Svojina	1/1
619000917349	OPŠTINA HERCEGO NOVI Herceg Novi	Raspodijelna	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj/Podbroj	Broj zgrade	Nacin korišćenja Osnov aticanja Sobnost	PD Godina Izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, mjesto	Obim prava
545	1	Zgrada mjesne zajednice ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	219	1/06	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEGO NOVI TRG MARŠALA TITA Herceg Novi	1/1 0000002008459
345	1	Zgrada mjesne zajednice ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	219	1/135	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEGO NOVI TRG MARŠALA TITA Herceg Novi	1/1 0000002008459
545	1	Poslovna zgrade u privredi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	0	0/0		
545	1	Poslovni prostor GRADNJE	1	0/36	Svojina ŠUBAŠIĆ ZARKO JELENA SPASICA I MAJAKI 28 HERCEGO	1/1 2105987386529
2354	1	Poslovna zgrade u privredi GRADNJE	0	0/375		
2354	1	Garaža kao dio zgrade 0	1	SU 19	Svojina GRADJEVINSKO PREDUZEĆE PRVDOBORAC D. ZEMUNSKAA 143 Herceg Novi	1/1 0000002018764
2354	1	Poslovni prostor 0	2	P 54	Svojina VINDUŠKA BOGUMIL MIROSLAV BOKELJSKIH MORNARA 3 II-NOVI	1/1 2509948190033
2354	1	Poslovni prostor 0	2	P 28	Svojina VINDUŠKA BOGUMIL MIROSLAV BOKELJSKIH MORNARA 4 II-NOVI	1/1 2509948190033
2354	1	Garaža kao dio zgrade 0	8	SU 21	Svojina GRADJEVINSKO PREDUZEĆE PRVDOBORAC D. ZEMUNSKAA 143 Herceg Novi	1/1 0000002018764
2354	1	Garaža kao dio zgrade 0	5	SU 21	Svojina POPOVIĆ GORDANA JOVE ILIĆA 21 BEOGRAD BEOGRAD	1/1 0406939715467
2354	1	Garaža kao dio zgrade 0	6	SU 21	Svojina ŠKOKLJEV ANTONIJE IVAN BRAĆE MILOČA 5 BEOGRAD	1/1 0401953710034
2354	1	Garaža kao dio zgrade 0	7	SU 21	Svojina GRADJEVINSKO PREDUZEĆE PRVDOBORAC D. ZEMUNSKAA 143 Herceg Novi	1/1 0000002018764
2354	1	Garaža kao dio zgrade VIŠE OSNOVA 0	8	SU 21	Svojina RUDINAC RADE RADOJKA X HERCEGOVAČKE 7 Herceg Novi	1/1 2110949785022
2354	1	Garaža kao dio zgrade 0	9	SU 31	Svojina MATKOVIĆ DIURO MIRKO BRAĆE ORAKALIĆA 28 BONOVI	1/1 1412956240018
2354	1	Garaža kao dio zgrade 0	10	SU 31	Svojina PEROVIĆ ILIJA GURAN LONJI GRANIČIĆIĆ B.B. KOTOR KRIVOKAPIC BRANKO TATJANA PUT X HERCEGOVAČKE II-NOVI Herceg	1/1 1310973230010 1/3 0703975235010



Datum i vrijeme: 30.04.2019, 08:40:34

2234141



CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o objektima i posebnim djelovima					
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov odnosa Substancij	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
2354	1	2 Garža kao dio zgrade	11	II/29	Stojna MEHAJLOVIĆ MILE MILENKO (407931240029) BRAĆE GRAKALIĆA 024 Herceg Novi
2354	1	2 Garža kao dio zgrade	11	SU/21	Stojna MEHAJLOVIĆ DJORDJO (0305935245015) DARINKA BRAĆE GRAKALIĆ 24 Herceg Novi
2354	1	2 Garža kao dio zgrade	13	SU/21	Stojna GRADJEVINSKO PREDUZEĆE PRVOBORAC D. 0000002018764 ZEMUNSKAA 143 Herceg Novi
2354	1	2 Garža kao dio zgrade	14	SU/21	Stojna DIUROVIĆ ŠČEPAN LJUBO (509946240013) B GRAKALIĆA 32 Herceg Novi
2354	1	2 Poslovni prostor	15	SU/21	Stojna DANGLIĆ JANKO PREDRAG (1411967240048) BRAĆE GRAKALIĆA 32 B-NOVI
2354	1	2 Poslovni prostor	16	SU/31	Stojna DANGLIĆ JANKO PREDRAG (1411967240048) BRAĆE GRAKALIĆA 32 B-NOVI
2354	1	2 Poslovni prostor	17	SU/37	Stojna DANGLIĆ JANKO PREDRAG (1411967240048) BRAĆE GRAKALIĆA 32 B-NOVI
2354	1	2 Poslovni prostor u izgradnji	19	P/25	Stojna GRADJEVINSKO PREDUZEĆE PRVOBORAC D. 0000002018764 ZEMUNSKAA 143 Herceg Novi
2354	1	2 Poslovni prostor u izgradnji	20	P/25	Stojna GRADJEVINSKO PREDUZEĆE PRVOBORAC D. 0000002018764 ZEMUNSKAA 143 Herceg Novi
2354	1	1 Poslovni prostor u izgradnji	21	P/25	Stojna M P ALPEN O O FODOGRICA 0000002081385 FODOGRICA Fodograda
2354	1	2 Poslovni prostor	22	P/25	Stojna BOGANVIĆ BRANISLAVA (0810959715051) UL. ŠETALIŠTE MIF DANCA BR. 47 0
2354	1	2 Poslovni prostor u izgradnji	23	P/25	Stojna PETROVIĆ DRAGIŠA PRVOSLAV (0201949240016) BRAĆE GRAKALIĆA 71 B-NOVI
2354	1	2 Poslovni prostor	24	P/25	Stojna PP VAL IGALO (6192000007026) HERCEGO NOVI Herceg Novi
2354	1	2 Poslovni prostor u izgradnji VŠE OSNOVA	25	P/64	Stojna RUDINAC RAĐE RADOJKA (2110949785022) K HERCEGOVAČKE 7 Herceg Novi
2354	1	2 Poslovni prostor POKLON	26	P/31	Stojna LAKIČEVIĆ DRAGOSLAV IGOR (3007969240055) B GRAKALIĆA 24 Herceg Novi
2354	1	1 Poslovni prostor u izgradnji	27	P/35	Stojna PEROVIĆ ILIJA GORAN (13109732300110) DONT GRANOVAČ B.B. KOTOR Buvafra KRIVOKAPIC BRANKO TATIANA PUT X HERC.BR.44 B-NOVI - Herceg
2354	1	2 Poslovni prostor	28	P/25	Stojna PP VAL IGALO (6192000007026) HERCEGO NOVI Herceg Novi
2354	1	2 Poslovni prostor KLIPOVINA	29	P/25	Stojna RADOVIĆ RAJKO SAVO (0410968240017) B-NOVI Herceg Novi



Datum i vrijeme: 30.04.2019. 08:40:34

2234140



REPUBLIKA SRBIJA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o objektima i posebnim djelovima					
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina Izgradnje	Sjevernost/ Sprot Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
2354	1	2	30	P 25	Svojina JARGIĆ LJILJANA 171 2606959245021
2354	1	2	31	P 25	Svojina TOPLA III H-NOVI Herceg Novi 171 MAČEŠIĆ TOMO MBIJALO 2103957330143
2354	1	2	32	P 25	Svojina KORDIĆ ŽIVKO DJORDIĆ 171 0305970240025
2354	1	2	33	P 25	Svojina MARIN EXPORT P P ZELENIKA 171 0000001155300
2354	1	2	34	P 34	Svojina LAŽUVIĆ OJIBO JASNA 171 1201964245028
2354	1	2	35	SO 21	Svojina PETROVIĆ BOGDAN MILKA 171 2509951787830
2354	1	2	35	P 11	Svojina LAKIČEVIĆ DRAGOSLAV IGOR 171 3007959240035
2465	1	1	0	P 206	
2465	1	1	1	P 17	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459
2465	1	1	2	P 14	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459
2465	1	1	3	P 14	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459
2465	1	1	4	P 14	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459
2465	1	2	0	P 13	
2465	1	1	1	P 19	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459
2465	1	2	2	P 19	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459
2465	1	2	3	P 19	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459
2465	1	1	4	P 19	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459
2465	1	2	5	P 29	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459



CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrada	PD	Redni broj	Nafin korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
317				1	Neprodna zemljišta	19/04/2007 0:0	Zabilježba postupka RESTITUCIJE.
343	1			1	Dvorište	19/04/2007 0:0	Zabilježba postupka RESTITUCIJE.
345	1	1		1	Zgrada mjesne zajednice	19/04/2007 0:0	Zabilježba postupka RESTITUCIJE.
650				1	Šuma 1. klase	07/12/2010 0:0	Zabilježba sporne KOJI SE VOĐI PRED O.SUDOM U II NOVOM POD P. BR. 224/2010 PO TUŽBI TUŽILACA ACOVIĆ RADISLAVA I WEISS ACOVIĆ JELICU RADI UVRSTIJAVANJA PRAVA SVOJINE.
2354	1	2	22	1	Poslovni prostor	12/02/2013 0:0	Hipoteka U IZNOSU OD 150.000,00EPOVJERIOCA HYPO-ALPE- ADRIA-BANK AD PODGORICA, A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE OVJERENE U II NOVOM PRED NOTAROM MILOŠEVIĆ ANĐELANA 05.02.2013 GOD. POD 112/2013.
2354	1	2	22	2	Poslovni prostor	12/02/2013 0:0	Zabrana oduzeta i opterećenja BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKAR, POVJERIOCA.
2354	1	2	22	3	Poslovni prostor	22/10/2013 0:0	Hipoteka U IZNOSU OD 200.000,00EPOVJERIOCA HYPO-ALPE- ADRIA-BANK AD PODGORICA, A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE OVJERENE U II NOVOM PRED NOTAROM MILOŠEVIĆ ANĐEL. POD UZZ. 10/10/2013 OD 30.09.2013 GOD.
2354	1	2	23	4	Poslovni prostor	22/10/2013 0:0	Zabrana oduzeta i opterećenja BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOT. POVJERIOCA.
2354	1	2	23	5	Poslovni prostor	22/10/2013 0:0	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa O PRISTAJANJU HIPOT. DUŽNIKA NA IZVRŠENJE BEZ ODLAG.
2354	1	2	29	1	Poslovni prostor	18/06/2018 15:23	Hipoteka U IZNOSU OD 30.000,00 EUR SA ROKOM OTPLATE 10 MJESECI POVJERIOCA NIB BANKS AD PODGORICA, A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ 346/2018 OD 12.06.2018. NOTARA ANTUNOVIĆ LJUBICE IZ HERCEG NOVOG
2354	1	2	29	2	Poslovni prostor	18/06/2018 15:23	Zabrana oduzeta i opterećenja BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA
2354	1	2	29	3	Poslovni prostor	18/06/2018 15:24	Zabilježba postupka PRISTANAK HIP. DUŽNIKA NA NEPOSREDNO PRENUČNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA
2354	1	2	31	1	Poslovni prostor u zgradaciji	24/06/2014 0:0	Zabilježba postupka POREŠNOG POTRAŽIVANJA U IZNOSU OD 1007,03E U KOMB. SPS.H NOV.

Ova stranica sadrži podatke iz javne knjige nekretnosti. Podaci su ažurni do dana izdavanja ovog dokumenta.



CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	P/D	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
2465	1			1	Neplodna zemljišta	15/04/2002 0:0	Pravo službenosti KOLSKOG I PIBŠAČKOG PROLAZA ZA X.P.2301 K.O. TOPLA.

Naplatu inkse oslobođena na osnovu člana 82, stav 4, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list RCG, br. 064/17 i 044/18)



Štačnik:

MIRJANA SINIČIĆ

Datum i vrijeme: 30.04.2019, 08:40:35



2234137





CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

SPISAK PODNIJETIH ZAHITJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA					
Br. parcele [podbroj]	Zgrada	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
	PD				
317/0		109-2-954-673/1-2018	07.03.2018 09:25	DIREKCIJE ZA IMOVINU I ZASTUPANJE OPŠTINE	BRISANJE TERETA IZ LN. 494 K.P. 317 K.O.TOPLA
2354/1	2 29	109-2-954-1900/1-2018	12.06.2018 11:35	NLB BANKA AD	UPI SHUPOUBE NA KP 2354/1 KO TOPLA - SLADOVIĆ MIRELA
2581/1		109-2-954-1909/1-2018	13.06.2018 08:47		SPROVOĐENJE SNMAJNA OBJ BEZ ODOBRENJA NA KP 2581/1 I 2576 KO TOPLA



[Illegible vertical text, likely a stamp or administrative note on the right margin.]

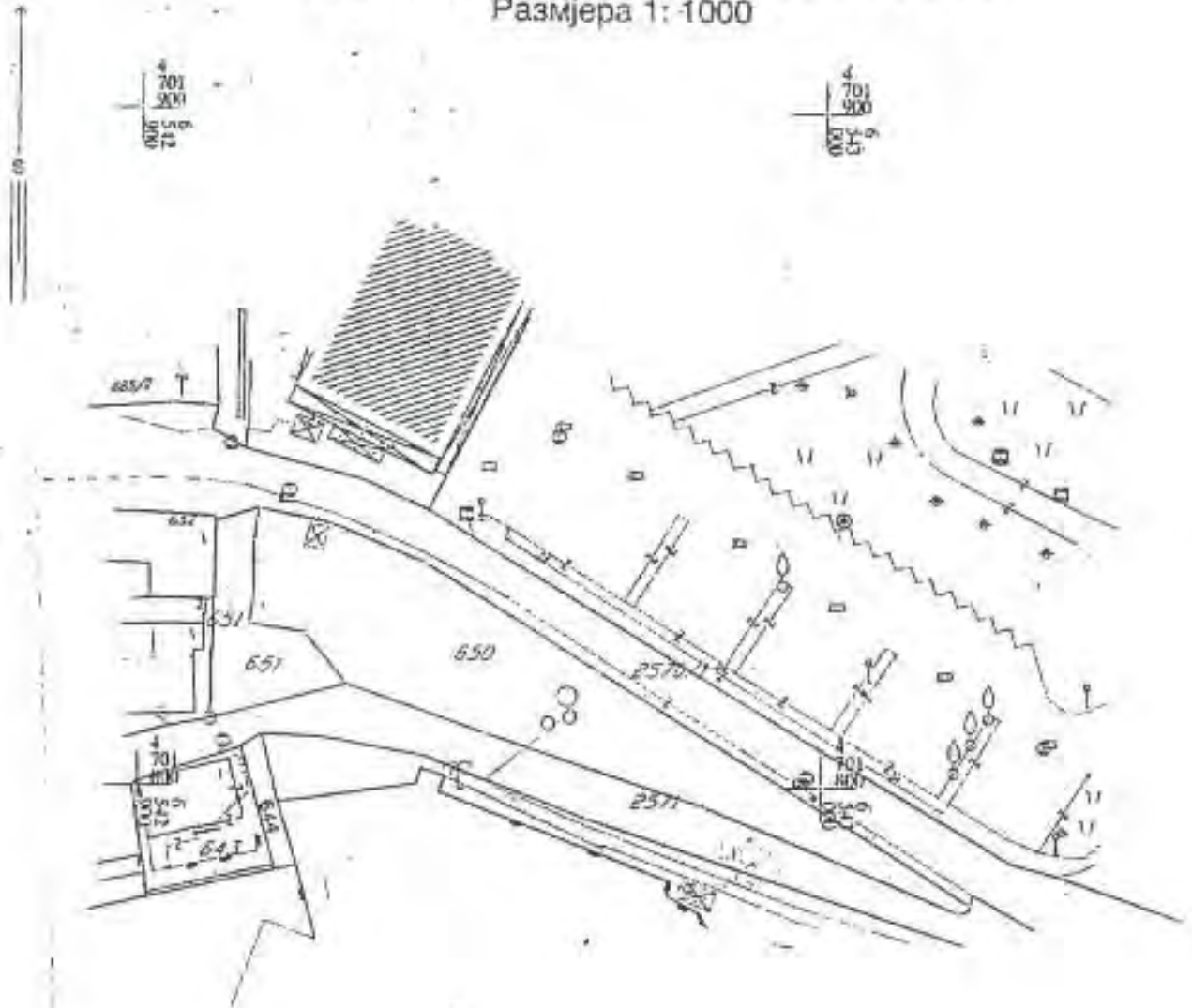
ЦРНА ГОРА  
УПРАВА ЗА НЕКРЕТНИНЕ  
ПОДРУЧНА ЈЕДИНИЦА: ХЕРЦЕГ НОВИ  
Број: 484/2019  
Датум: 01.05.2019.



Катастарска општина: ТОГЛА  
Број листа непокретности:  
Број плана: 10<sup>а</sup>  
Парцела: 650

# КОПИЈА ПЛАНА

Размјера 1:1000



ИЗВОД ИЗ ДИГИТАЛНОГ ПЛАНА  
Обрадио:



Општина  
Службено лице:

*[Handwritten signature]*