



Crna Gora
Opština Herceg Novi

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

ZA POSTAVLJANJE PRIVREMENOG OBJEKTA ŠTANDA

PRAVNI OSNOV: Program postavljanja privremenih objekata na teritoriji
Opštine Herceg Novi („Sl.list CG op.pr.“ br. 22/19)

PODNOŠILAC

ZAHTJEVA:

Opština Herceg Novi

OBRADJIVAČ:

**SEKRETARIJAT ZA PROSTORNO PLANIRANJE I
IZGRADNJU**

Herceg Novi, 24.06.2019. godine

CRNA GORA
OPSTINA HERCEG NOVI
Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju

Broj: 02-3-350-UPI-588/2019

Herceg Novi, 24.06.2019. godine

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

za postavljanje privremenog objekta štanda, na lokaciji Igalo Dubrovačka ulica
oznake Š8 koja se sastoji od dijela katastarske parcele broj 132 K.O. Topla

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:

- Opština Herceg Novi.
- Zahtjev podnijet Sekretarijatu dana 04.06.2019. godine, pod br.: 02-3-350-UPI- 588/2019.

PRAVNI OSNOV:

- Član 115,116,117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", 64/17, 44/18, 63/18, 11/19), Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje i uklanjanje privremenih objekata, uređaja i opreme („Sl.list CG, op.pr.“ br. 43/18),Pravilnik o izmjenama i dopunama pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme („Sl.list CG“, br.076/18 od 27.11.2018) Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata („Sl. List CG“, br.44/18), i Programa postavljanja privremenih objekata na teritoriji Opštine Herceg Novi („Sl.list CG op.pr.“, br. 22/19).

POSTOJEĆE STANJE:

• Dokumentacija – priložena ili pribavljena po službenoj dužnosti:

- Kopija katastarskog plana za katastarsku parcelu broj 132 K.O. Topla izdata od Uprave za nekretnine Podgorica, P.J. Herceg Novi, od 31.05.2019.g razmjere 1:1000;
- Izvod iz lista nepokretnosti br.494 K.O. Topla koji je izdat od strane Uprave za nekretnine PJ Herceg Novi pod brojem 109-956-7192/2019 od 30.04.2019.g., kojim se dokazuje da je Država Crna Gora isključivi vlasnik, a Opština Herceg Novi ima pravo raspolaganja na katastarskoj parceli broj 132 K.O. Topla , u površini od 442 m²,u listu nepokretnosti evidentirane kao livada 2.klase, sa teretima i ograničenjima.

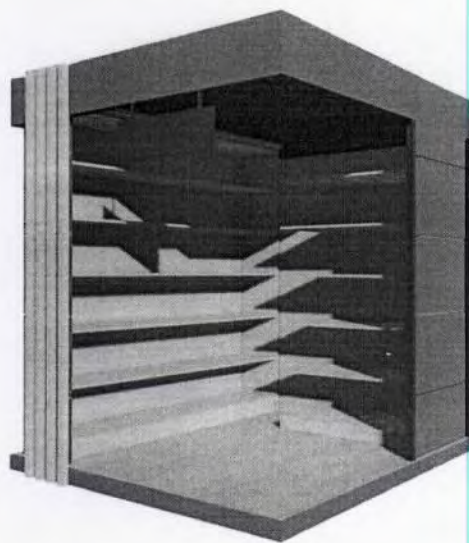
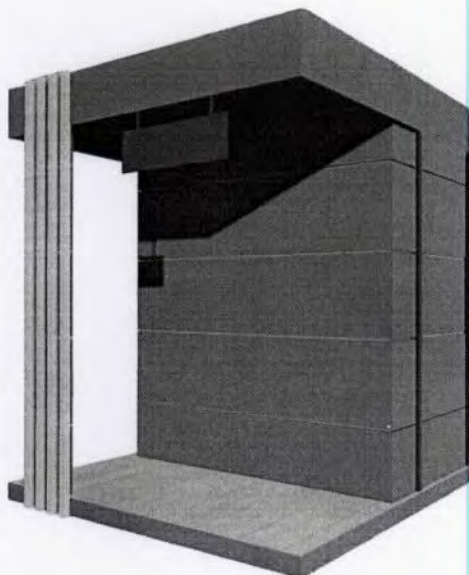
USLOVI ZA OBJEKAT :

Štand je pokretni odnosno montažno-demontažni privremeni objekat, koji se postavlja na gotovu podlogu i kod kojeg jedan konstruktivni sklop objedinjuje površinu za izlaganje , čuvanje robe i zaštitu od atmosferskih prilika.

Štand se postavlja na lokacijama koje su definisane u grafičkom prilogu Programa.

Štand je gotov tipski objekat, koji se postavlja na gotovu podlogu. Maksimalna površina štanda može biti 4 m².

USLOVI ZA IZGLLED I MATERIJALIZACIJU OBJEKTA :



USLOVI U POGLEDU MJERA ZAŠTITE:

• Zaštita ambijenta i kulturnog naslijeđa:

- Zaštita ambijenta i kulturnog naslijeđa se mora sprovoditi poštovanjem tradicionalnih načela organizacije i oblikovanja prostora, tj. savremenom interpretacijom principa tradicionalne arhitekture i organizacije prostora.

• Uslovi i mjere za zaštitu životne sredine:

- Ukoliko se planira djelatnost koja može imati značajni uticaj na životnu sredinu i zdravlje ljudi, potrebno je projekat uskladiti sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu odnosno pristupiti izradi Elaborata u skladu sa navedenim Zakonom.

INFRASTRUKTURA:

Elektroinstalacije:

- Elektroenergetske instalacije objekata projektovati prema Tehničkim preporukama EPCG, dostupne na sajtu www.epcg.co.me i na sajtu Opštine Herceg Novi www.hercegnovi.me;

ENERGETSKA EFIKASNOST:

- U cilju racionalnog korišćenja energije, preporuka je uvođenje principa energetske efikasnosti i ekološki održive gradnje, u skladu sa Pravilnikom o sadržaju elaborata energetske efikasnosti zgrada ("Sl.list CG", o.p.br. 47/13).
- Pобољшanje energetske efikasnosti posebno se odnosi na ugradnju ili primjenu: niskoenergetskih zgrada, unaprjeđenje uređaja za klimatizaciju i pripremu tople vode, unaprjeđenje rasvjete, koncepta inteligentnih zgrada (upravljanje potrošnjom energije glavnih potrošača s jednog centralnog mjesta);
- Na ovom području postoje mogućnosti za oba načina korišćenja sunčeve energije-za grijanje vode (klasični solarni kolektori) i za proizvodnju električne energije (fotonaponske ćelije). Primjena istih ne smije biti u koliziji sa karakterističnom tradicionalnom arhitekturom.

OSTALI USLOVI:

Postupak za postavljanje privremenih objekata definisan je članom 117 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. List“, br. 64/17), Izmjena i dopuna Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 44/18).

„Privremeni objekat investitor može da postavi, odnosno gradi na osnovu prijave i dokumentacije propisane ovim zakonom.

Dokumentacija iz stava 1 ovog člana sadrži:

- 1) dokaz o pravu svojine odnosno drugom pravu na zemljištu,
- 2) tehničku dokumentaciju izrađenu u skladu sa urbanističko tehničkim uslovima iz Programa i tehničkim uslovima pribavljenim od organa za tehničke uslove,
- 3) saglasnost glavnog gradskog arhitekta u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta.

Dokumentacija iz stava 2 tačka 2 ovog člana, u zavisnosti od vrste i namjene privremenog objekta, može biti tipski projekat, odnosno druga vrsta projekta.

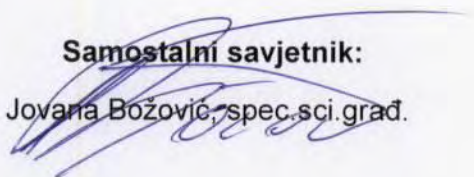
Prijavu iz stava 1 ovog člana i dokumentaciju iz stava 2 ovog člana, investitor je dužan da podnese nadležnom inspekcijskom organu u roku od 15 dana prije početka postavljanja odnosno građenja.

Saglasnost iz stava 2 tačka 3 ovog člana, ne odnosi se na uređaje i opremu, kao što su stacionarne stanice u okviru državne mreže za praćenje kvaliteta vazduha, antene mobilne telefonije i sl.“

Dokumentacija iz stava 2 tačka 2 ovog člana, čini idejno rješenje izrađeno i ovjereno od strane licencirane projektantske firme.

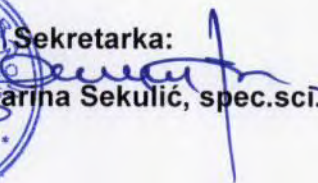
Samostalni savjetnik:

Jovana Božović, spec.sci.građ.



Sekretarka:

Arh. Marina Sekulić, spec.sci.

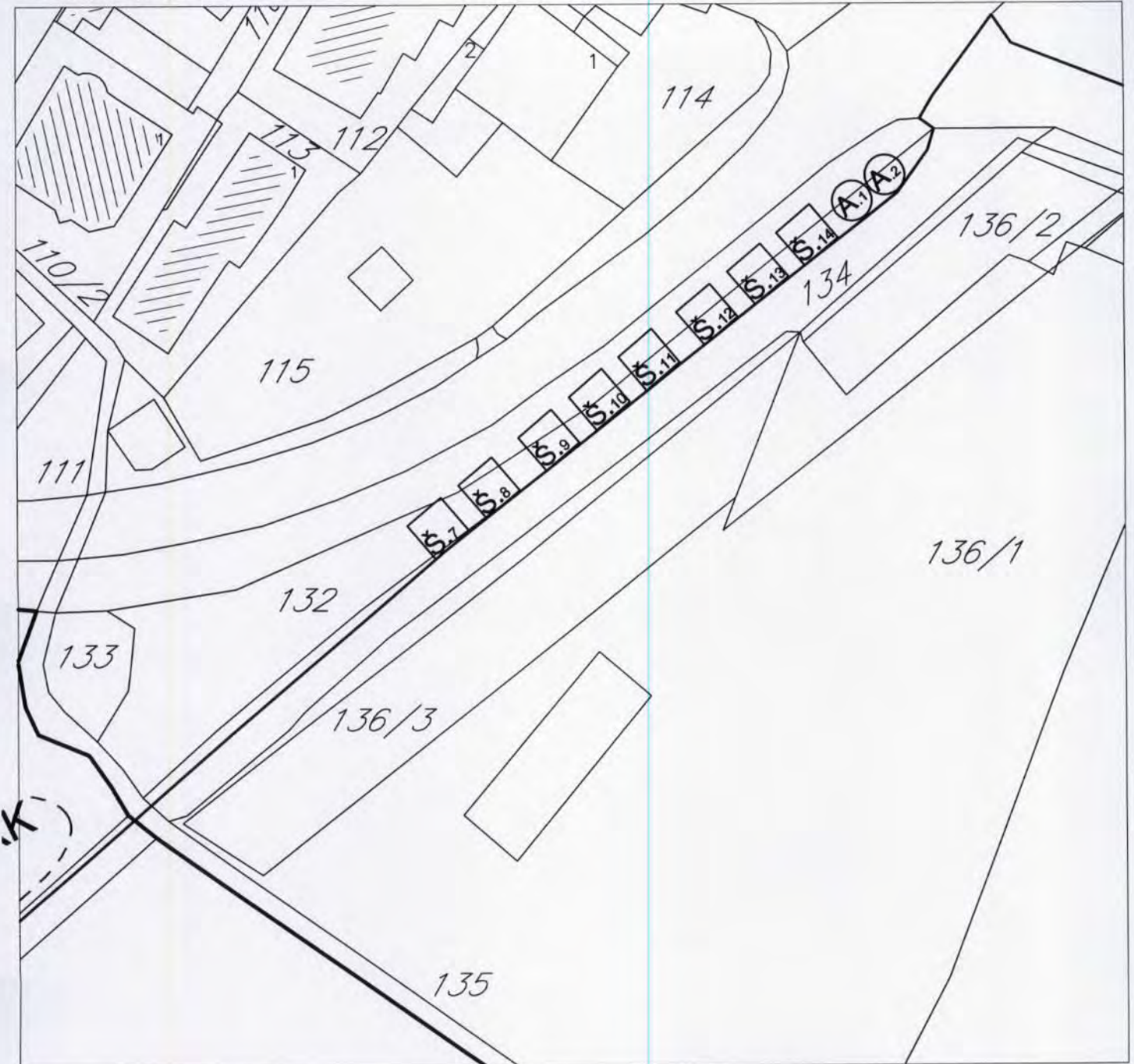


Dostaviti:

- naslovu,
- u spise,
- inspekcijama,
- arhivi.

Grafički prilog: Igalo - Dubrovačka ulica;

R=1:500



- kat.parc. br. 132 K.O. Topla
- Š.8

LEGENDA



ŠTAND



UGOSTITELJSKI APARAT

Herceg Novi, 31.05.2019.god.

SAMOSTALNI REFERENT
Nemanja Fulurija, građ.teh.





UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
HERCEG NOVI

Broj: 109-956-7192/2019
Datum: 30.04.2019.
KO: TOPLA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA HERCEG NOVI, za potrebe UTU izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 494 - IZVOD

Podaci o parcelama								
Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
132		13 105		IGALO	Livada 2. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		442	2.12
317		2 77		TOPLA	Neplodna zemljišta ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		2091	0.00
545	1	11 132		IGALO SAVE ILIĆA 48	Dvorište ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1156	0.00
545	1	11 132		MJESNA ZAJEDNICA	Zgrada mjesne zajednice ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		136	0.00
545	1	11 132		IGALO SAVE ILIĆA 48	Zgrada mjesne zajednice ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		135	0.00
545	1	11 132		IGALO SAVE ILIĆA 48	Poslovne zgrade u privredi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		44	0.00
609		11 76		TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		3481	0.00
650		10 69		TOPLA	Sume 1. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1400	3.64
724		10 69		TOPLA	Potok ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		490	0.00
1245	1	16 59		TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		733	0.00
1942		17 36		TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1446	0.00
2354	1	22 21	14/10/2014	TOPLA	Dvorište ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1038	0.00
2354	1	22 21	14/10/2014	TOPLA	Poslovne zgrade u privredi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		375	0.00
2465	1	21 125		TOPLA	Neplodna zemljišta ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		2062	0.00
2465	1	21 125		TOPLA	Garaža ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		206	0.00
2465	1	21 125		TOPLA	Garaža ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		123	0.00
2522		19 2		TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		2065	0.00
2536	1	19 2	27/05/2014	TOPLA	Livada 1. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		705	4.94
2569		2		TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		4136	0.00
2574		10		TOPLA	Potok ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		693	0.00
2580	1	8	15/02/2016	TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		5262	0.00
2581	1	18 21		TOPLA	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		4117	0.00
Ukupno							32336	10.70

Datum i vrijeme: 30.04.2019. 08:40:33



2234142



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
000002200022	CRNA GORA - Podgorica Podgorica	Svojina	1/1
6192000017349	OPŠTINA HERCEG NOVI Herceg Novi	Raspologanje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
545	1	1 Zgrada mjesne zajednice ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	919	136	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG NOVI TRG MARŠALA TITA Herceg Novi	1/1 000002008459
545	1	2 Zgrada mjesne zajednice ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	919	135	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG NOVI TRG MARŠALA TITA Herceg Novi	1/1 000002008459
545	1	3 Poslovne zgrade u privredi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	0	44		
545	1	3 Poslovni prostor GRADENJE 1	1	P 36	Svojina SUBAŠIĆ ŽARKO JELENA SPASIĆA I MAŠARE BB HERCEG	1/1 2105987386529
2354	1	2 Poslovne zgrade u privredi GRADENJE	0	P 375		
2354	1	2 Garaža kao dio zgrade 0	1	SU 19	Svojina GRADJEVINSKO PREDUZEĆE PRVOBORAC D. ZEMUNSKAA 143 Herceg Novi	1/1 000002018764
2354	1	2 Poslovni prostor 0	2	P 54	Svojina VINDUŠKA BOGUMIL MIROSLAV BOKELJSKIH MORNARA 8 H-NOVI	1/1 2509948190033
2354	1	2 Poslovni prostor 0	3	P 28	Svojina VINDUŠKA BOGUMIL MIROSLAV BOKELJSKIH MORNARA 8 H-NOVI	1/1 2509948190033
2354	1	2 Garaža kao dio zgrade 0	4	SU 21	Svojina GRADJEVINSKO PREDUZEĆE PRVOBORAC D. ZEMUNSKAA 143 Herceg Novi	1/1 000002018764
2354	1	2 Garaža kao dio zgrade 0	5	SU 21	Svojina POPOVIĆ GORDANA JOVE ILIĆA 25 BEOGRAD BEOGRAD	1/1 0406939715467
2354	1	2 Garaža kao dio zgrade 0	6	SU 21	Svojina ŠKOKLJEV ANTONIJE IVAN BRAĆE NEDIĆA 5 BEOGRAD	1/1 0401953710034
2354	1	2 Garaža kao dio zgrade 0	7	SU 21	Svojina GRADJEVINSKO PREDUZEĆE PRVOBORAC D. ZEMUNSKAA 143 Herceg Novi	1/1 000002018764
2354	1	2 Garaža kao dio zgrade VIŠE OSNOVA 0	8	SU 21	Svojina RUDINAC RADE RADOJKA X HERCEGOVAČKE 7 Herceg Novi	1/1 2110949785022
2354	1	2 Garaža kao dio zgrade 0	9	SU 31	Svojina MATKOVIĆ DJURO MIRKO BRAĆE GRAKALIĆA 28 H-NOVI	1/1 1412956240018
2354	1	2 Garaža kao dio zgrade 0	10	SU 31	Susvojina PEROVIĆ ILIJA GORAN DONJI ORAHOVAČ B.B. KOTOR Susvojina KRIVOKAPIĆ BRANKO TATJANA PUT X HERC.BR.44 H-NOVI Herceg	1/2 0705975235010 2/7

Datum i vrijeme: 30.04.2019. 08:40:34

2234141





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
2354	1	2 0	Garaža kao dio zgrade	11	SU 29	Svojina MIHAJLOVIĆ MILE MILENKO 171 1407931240028 BRAČE GRAKALIĆA 024 Herceg
2354	1	2 0	Garaža kao dio zgrade	12	SU 21	Svojina MIHAJLOVIĆ DJORDJO 171 0305935245015 DARINKA BRAČE GRAKALIĆ 24 Herceg Novi
2354	1	2 0	Garaža kao dio zgrade	13	SU 21	Svojina GRADJEVINSKO PREDUZEĆE 171 PRVOBORAC D. 0000002018764 ZEMUNSKAA 143 Herceg Novi
2354	1	2 0	Garaža kao dio zgrade	14	SU 21	Svojina DJUROVIĆ ŠČEPAN LJUBO 171 1509946240013 B GRAKALIĆA 32 Herceg Novi
2354	1	2 0	Poslovni prostor	15	SU 21	Svojina DANGUBIĆ JANKO PREDRAG 171 1411967240048 BRAČE GRAKALIĆA 32 H-NOVI
2354	1	2 0	Poslovni prostor	16	SU 21	Svojina DANGUBIĆ JANKO PREDRAG 171 1411967240048 BRAČE GRAKALIĆA 32 H-NOVI
2354	1	2 0	Poslovni prostor	17	SU 37	Svojina DANGUBIĆ JANKO PREDRAG 171 1411967240048 BRAČE GRAKALIĆA 32 H-NOVI
2354	1	2 0	Poslovni prostor u izgradnji	19	P 25	Svojina GRADJEVINSKO PREDUZEĆE 171 PRVOBORAC D. 0000002018764 ZEMUNSKAA 143 Herceg Novi
2354	1	2 0	Poslovni prostor u izgradnji	20	P 25	Svojina GRADJEVINSKO PREDUZEĆE 171 PRVOBORAC D. 0000002018764 ZEMUNSKAA 143 Herceg Novi
2354	1	2 0	Poslovni prostor u izgradnji	21	P 25	Svojina M P ALPEH O O PODGORICA 171 0000002081385 PODGORICA Podgorica
2354	1	2 0	Poslovni prostor	22	P 25	Svojina ROGANOVIĆ BRANISLAVA 171 0810959715051 UL. ŠETALIŠTE PET DANICA BR. 87 0
2354	1	2 0	Poslovni prostor u izgradnji	23	P 25	Svojina PETROVIĆ DRAGIŠA PRVOSLAV 171 0201949240016 BRAČE GRAKALIĆA 71 H-NOVI
2354	1	2 0	Poslovni prostor	24	P 25	Svojina PP VAL IGALO 171 6192000007026 HERCEG NOVI Herceg Novi
2354	1	2 0	Poslovni prostor u izgradnji VIŠE OSNOVA	25	P 64	Svojina RUDINAC RADE RADOJKA 171 2110949785022 X HERCEGOVAČKE 7 Herceg Novi
2354	1	2 0	Poslovni prostor POKLON	26	P 31	Svojina LAKIČEVIĆ DRAGOSLAV IGOR 171 3007969240055 B GRAKALIĆA 24 Herceg Novi
2354	1	2 0	Poslovni prostor u izgradnji	27	P 35	Susvojina PEROVIĆ ILIJA GORAN 172 1310973230010 DONJI ORAHOVAC B.B. KOTOR Susvojina KRIVOKAPIĆ BRANKO 172 0705975235010 TATJANA PUT X HERC.BR.44 H-NOVI Herceg
2354	1	2 0	Poslovni prostor	28	P 34	Svojina PP VAL IGALO 171 6192000007026 HERCEG NOVI Herceg Novi
2354	1	2 0	Poslovni prostor KUPOVINA	29	P 35	Svojina ŠABOVIĆ RAJKO SAVO 171 0410968240017 BIJELA Herceg Novi

Datum i vrijeme: 30.04.2019. 08:40:34

2234140

3 / 7





OPĆINA HERCEG NOVI
UPRAVA ZAGRAĐIVARSTVA

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
2354	1	2	30	P 25	Svojina JARGIĆ LJILJANA 171 2606959245021 TOPLA III H-NOVI Herceg Novi
2354	1	2	31	P 25	Svojina MAČEŠIĆ TOMO MIHAILO 171 2103957330143 IGALO IGALO -
2354	1	2	32	P 25	Svojina KORDIĆ ŽIVKO DIORDJE 171 0505970240025 SPASIĆA I MAŠARE 13 HERCEG
2354	1	2	33	P 25	Svojina MARIN EXPORT P P ZELENIKA 171 0000001155300 H-NOVI Herceg Novi
2354	1	2	34	P 34	Svojina LAZOVIĆ GOJKO JASNA 171 1201964245028 DIJENOVIĆI B.B. HERCEG NOVI
2354	1	2	35	SU 21	Svojina PETROVIĆ BOGDAN MILKA 171 2509951787830 ROŠCI B.B. ČAČAK ČAČAK Čačak
2354	1	2	36	P 11	Svojina LAKIČEVIĆ DRAGOSLAV IGOR 171 300796240055 B GRAKALIĆA 24 Herceg Novi
2465	1	1	0	P 206	
2465	1	1	1	P 17	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459 TRG MARŠALA TITA Herceg Novi
2465	1	1	2	P 14	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459 TRG MARŠALA TITA Herceg Novi
2465	1	1	3	P 14	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459 TRG MARŠALA TITA Herceg Novi
2465	1	1	4	P 14	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459 TRG MARŠALA TITA Herceg Novi
2465	1	2	0	P 123	
2465	1	2	1	P 19	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459 TRG MARŠALA TITA Herceg Novi
2465	1	2	2	P 19	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459 TRG MARŠALA TITA Herceg Novi
2465	1	2	3	P 19	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459 TRG MARŠALA TITA Herceg Novi
2465	1	2	4	P 19	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459 TRG MARŠALA TITA Herceg Novi
2465	1	2	5	P 29	Svojina ORGAN UPRAVE SO HERCEG 171 NOVI 0000002008459 TRG MARŠALA TITA Herceg Novi



Datum i vrijeme: 30.04.2019. 08:40:34

4 / 7

2234139



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
317				1	Neplodna zemljišta	19/04/2007 0:0	Zabilježba postupka RESTITUCIJE.
545	1			1	Dvorište	19/04/2007 0:0	Zabilježba postupka RESTITUCIJE.
545	1	1		1	Zgrada mjesne zajednice	19/04/2007 0:0	Zabilježba postupka RESTITUCIJE.
650				1	Šume 1. klase	07/12/2010 0:0	Zabilježba spora KOJI SE VODI PRED O.SUDOM U H NOVOM POD P. BR.224/2010 PO TUŽBI TUŽILACA ACOVIĆ RADISLAVA I WEISS ACOVIĆ JELICE RADI UTVRĐIVANJA PRAVA SVOJINE.
2354	1	2	22	1	Poslovni prostor	12/02/2013 0:0	Hipoteka U IZNOSU OD 150.000,00EPOVJERIOCA HYPO-ALPE- ADRIA-BANK AD PODGORICA, A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE OVJERENE U H NOVOM PRED NOTAROM MILOŠEVIĆ ANDJ.DANA 05.02.2013 GOD. POD 112/2013.
2354	1	2	22	2	Poslovni prostor	12/02/2013 0:0	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOTEKAR. POVJERIOCA.
2354	1	2	22	3	Poslovni prostor	22/10/2013 0:0	Hipoteka U IZNOSU OD 200.000,00EPOVJERIOCA HYPO-ALPE- ADRIA-BANK AD PODGORICA, A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE OVJERENE U H NOVOM PRED NOTAROM MILOŠEVIĆ ANDJ.POD UZZ 1030/2013 OD 30.09.2013 GOD.
2354	1	2	22	4	Poslovni prostor	22/10/2013 0:0	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIPOT.POVJERIOCA.
2354	1	2	22	5	Poslovni prostor	22/10/2013 0:0	Zabilježba neposredne izvršnosti notarskog zapisa O PRISTAJANJU HIPOT.DUŽNIKA NA IZVRŠENJE BEZ ODLAG
2354	1	2	29	1	Poslovni prostor	18/06/2018 15:23	Hipoteka U IZNOSU OD 50.000,00 EUR SA ROKOM OTPLATE 120 MJESECI POVJERIOCA NLB BANKE AD PODGORICA, A NA OSNOVU ZALOŽNE IZJAVE UZZ 546/2018 OD 12.06.2018. NOTARA ANTUNOVIĆ LJUBICE IZ HERCEG NOVOG
2354	1	2	29	2	Poslovni prostor	18/06/2018 15:23	Zabrana otuđenja i opterećenja BEZ PISMENE SAGLASNOSTI HIP. POVJERIOCA
2354	1	2	29	3	Poslovni prostor	18/06/2018 15:24	Zabilježba postupka PRISTANAK HIP. DUŽNIKA NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA
2354	1	2	31	1	Poslovni prostor u izgradnji	24/06/2014 0:0	Zabilježba postupka PORESKOJ POTRAŽIVANJA U IZNOSU OD 1007,03E U KORIST OPS.H NOVI.

Datum i vrijeme: 30.04.2019. 08:40:34

5 / 7

2234138





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
02465	1			1	Neplodna zemljišta	15/04/2002 0:0	Pravo službenosti KOLSKOG I PJEŠAČKOG PROLAZA ZA K.P.2301 K.O. TOPLA.

Naplata takse oslobođena na osnovu člana 82, stav 4, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list RCG, br. 064/17 i 044/18)


Načelnik:
Mirjana Radusinović
RADUSINOVIĆ MIRJANA



Datum i vrijeme: 30.04.2019. 08:40:35

6 / 7

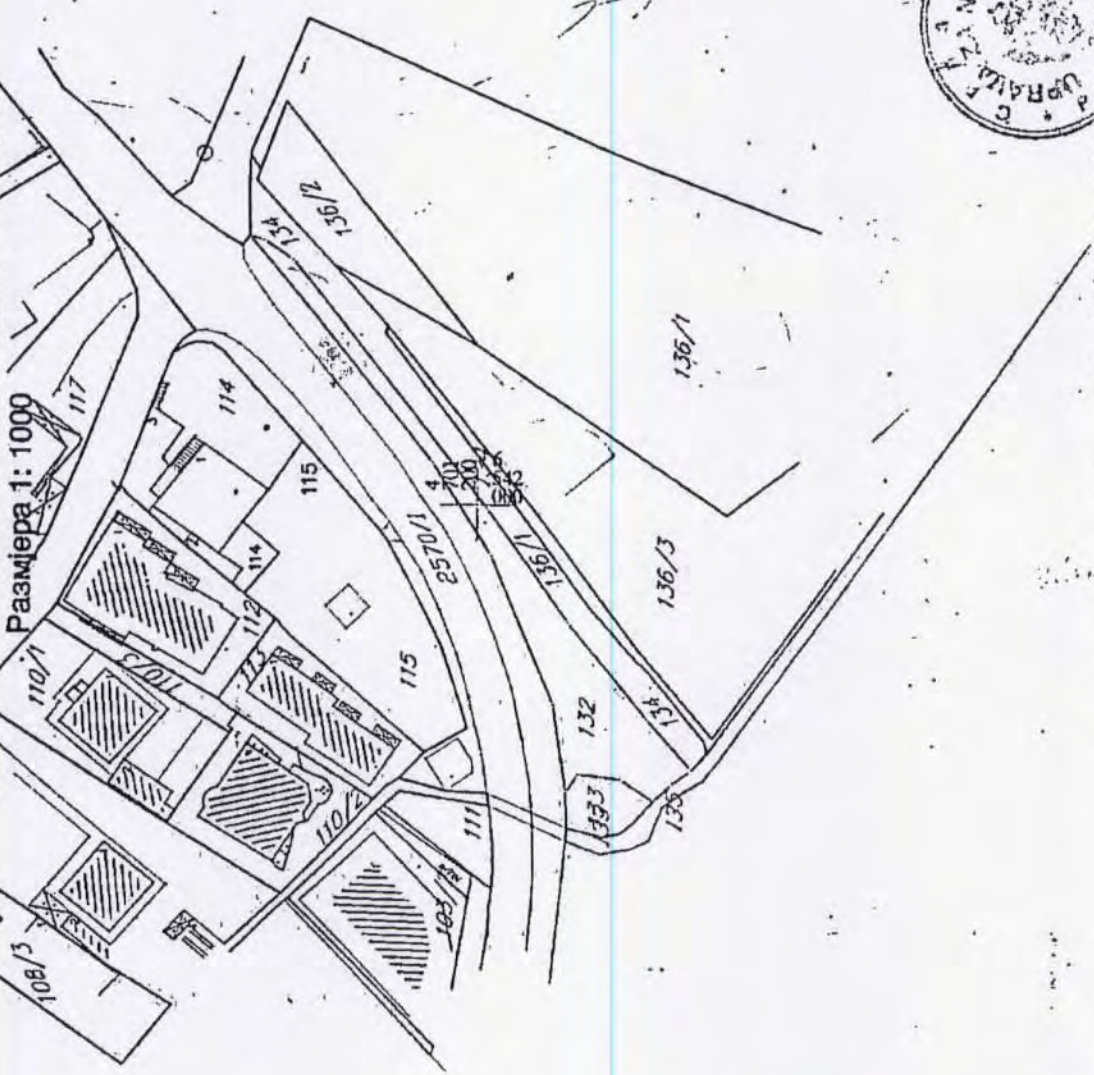
2234137

ЦРНА ГОРА
УПРАВА ЗА НЕКРЕТНИНЕ
ПОДРУЧНА ЈЕДИНИЦА: ХЕРЦЕГ НОВИ
Број: 484/2019
Датум: 31.05.2019.

ЦРНА ГОРА
УПРАВА ЗА НЕКРЕТНИНЕ
ПОДРУЧНА ЈЕДИНИЦА
Број: 484/2019

КОПИЈА ПЛАНА

Размјера 1: 1000



4 701 6
200 541
900

4 701 6
200 542
100

Катастарска општина: ТОПЛА
Број листа непокретности:
Број плана: 13,14
Парцела: 132



ИЗВОД ИЗ ДИГИТАЛНОГ ПЛАНА
Обрадио:



Обрадио:
Службено лице:
Đorđević Đorđević