



CRNA GORA

OPŠTINA HERCEG NOVI

-Kabinet Predsjednika

Broj: 01-1-018- 904/20

Herceg Novi, 28. 05.2020. godine

Društvo sa ograničenom odgovornošću
briv Construction
Broj: 567 / 20
Kotor, 25.05. 2020 god.

UGOVOR
IZVOĐENJU RADOVA NA ZAŠTITI TEMELJNE JAME
ZA OBJEKAT MJEŠOVITOG CENTRA I JAVNE GARAŽE
NA TRGU MARŠALA TITA U HERCEG NOVOM NA KAT.PARC. BR.1245/2
KO TOPLA

Ovaj ugovor zaključen je između:

- 1. Naručioca : Opštine Herceg Novi** sa sjedištem u Herceg Novom, ulica Trg Maršala Tita br 2, PIB: 02008459, koga zastupa predsjednik opštine Stevan Katić, (u daljem tekstu: Naručilac)

i

- 2. Ponuđača: „BRIV CONSTRUCTION“ DOO**, sa sjedištem u Kotoru, ulica: Privredna zona b.b. Radanovići, PIB: 02052822, Broj računa: 520-24700-83, Naziv banke: Hipotekarna banka, koga zastupa Vladimir Mračević izvršni direktor, (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA

Osnov ovog ugovora su:

- ➔ Odluka o pokretanju postupka hitne nabavke u predmetu izvođenja radova na zaštiti temeljne jame za objekat Mješovitog centra i javne garaže na Trgu Maršala Tita u Herceg Novom na kat.parc. br.1245/2 KO Topla, br. 02-2-426-UPI-41 /20 od 11.05.2020.godine;**

☞ Zahtjev za dostavljanje ponude za hitnu nabavku u predmetu vršenja stručnog nadzora nad izgradnjom Mješovitog centra i javne garaže na Trgu Maršala Tita u Herceg Novom, broj: 02-2-426-UPI-41 /20 -1 od 14.05.2020.godine;

☞ Obavještenje o ishodu postupka hitne nabavke br. 02-2-426-UPI-41 /20-3 od 19.05.2020. godine;

☞ Ponuda ponuđača "Briv Construction" d.o.o. Kotor broj 02-2-426-UPI-41 /20 od 19.05.2020. godine.

PREDMET

Član 1.

Ovim ugovorom NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ prihvata da za račun NARUČIOCA, svojom radnom snagom, materijalom i mehanizacijom izvede radove na zaštiti temeljne jame za objekat Mješovitog centra i javne garaže na Trgu Maršala Tita u Herceg Novom, na lokaciji koja obuhvata dio katastarske parcele 1245/2 KO Topla.

Radovi se izvode u svemu prema usvojenoj ponudi IZVOĐAČA broj 02-2-426-UPI-41 /20 od 19.05.2020. godine, a po Zahtjevu za dostavljanje ponude za hitnu nabavku u predmetu izbora najpovoljnijeg ponudjača za izvođenje radova na zaštiti temeljne jame za objekat Mješovitog centra i javne garaže na Trgu Maršala Tita u Herceg Novom, broj: 02-2-426-UPI-41 /20 -1 od 14.05.2020.godine.

KVALITET

Član 2.

IZVOĐAČ se obavezuje da radove iz člana 1. ovog ugovora izvede prema tehničkoj dokumentaciji i to stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova.

Građevinski proizvodi koji se ugrađuju moraju biti neupotrebljeni, novi, standardnog prvoklasnog kvaliteta.

IZVOĐAČ je dužan da prije ugradnje od ovlašćenog lica obezbjedi dokaz o kvalitetu građevinskih proizvoda (atesti o izvršenim ispitivanjima, drugim ispravama kojima ovlašćeno lice garantuje njihovu usaglašenost sa važećim standardima i tehničkim normativima).

CIJENA

Član 3.

Cijena izvođenja radova na zaštiti temeljne jame ugovara se na ukupnu cijenu od **689.061,50 € sa uračunatim PDV-om.**

(slovima: šestotinaosamdesetdevethyljadašezdesetjedaneuroipedesetcenti).

PLAĆANJE

Član 4.

Isplata radova iz člana 1 ovog ugovora vršiće se na žiro račun IZVOĐAČA br. 520-24700-83 na sledeći način :

I rata – u iznosu od **137.812,30 €**

(slovima: stotridesetsedamhiljadaosamstotinaadvanaesteuraitridesetcenti)

tj. 20% ugovorene vrijednosti isplatit će se nakon konačnog izvještaja Revizora i ovjerene okončane situacije;

II, III, IV i V rata u iznosima od **137.812,30 €**

(slovima: stotridesetsedamhiljadaosamstotinaadvanaesteuraitridesetcenti)

tj. 20% ugovorene vrijednosti isplaćivat će se svake naredne godine u mjesecima jun, jul, avgust i septembar u ravnomjernim iznosima od po **34.453,075 €**

(slovima: tridesetčetirihiljadečetiristotinepedesettriuraisedamdesetpetcenti)

ugovorene rate za datu godinu

Rok plaćanja: u periodu: 2020. godina - 2024. godina.

ROK ZA IZVODJENJE RADOVA

Član 5.

IZVOĐAČ se obavezuje da radove iz člana 1 ugovora izvrši u roku od 45 kalendarskih dana počev od dana uvođenja izvođača radova u posao.

GARANCIJA ZA KVALITET

Član 6.

IZVOĐAČ garantuje kvalitet ugrađenih građevinskih proizvoda, kao i izvedenih građevinskih radova.

Garantni rok iznosi 10 (deset) godina ukoliko nedostaci utiču na stabilnost i bezbjednost objekta, a 2 (dvije) godine za ostale nedostatke.

Garantni rok je vremenski period u kom IZVOĐAČ garantuje kvalitet i stabilnost izvedenih radova.

Garantni rok počinje da teče od dana primopredaje izvedenih radova,.

Ukoliko se tokom garantnog roka na radovima i građevinskim proizvodima uoče nedostaci za koje se utvrdi da su posljedica nekvalitetno ili nestručno izvedenih radova od strane izvođača, naručilac će o tome pismeno obavijestiti izvođača, navodeći vrstu nedostatka i odrediti mu razuman rok u kome će izvođač o svom trošku otkloniti uočene nedostatke.

Ako izvođač ne otkloni nedostatke u roku koji mu je naručilac odredio, ili odbije da otkloni nedostatke, naručilac ima pravo da nedostatke otkloni angažovanjem drugog lica na teret izvođača.

GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 7.

IZVOĐAČ se obavezuje da NARUČIOCU u trenutku potpisivanja ovog ugovora preda neopozivu, безусловnu i naplativu na prvi poziv Garanciju banke, za dobro izvršenje ugovora na iznos 5% od ukupne vrijednosti ugovora, sa rokom važnosti 3 (tri) dana dužim od ugovorenog roka iz člana 5 ovog ugovora i koju NARUČILAC može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog ugovora.

Garancija treba biti izdata od poslovne banke koja se nalazi u Crnoj Gori ili, uz saglasnost NARUČIOCA, od strane banke preko korespondentne banke koja se nalazi u Crnoj Gori.

NARUČILAC se obavezuje da neposredno nakon ispunjenja obaveza, na način i pod uslovima iz ovog ugovora, vrati IZVOĐAČU garanciju.

POSEBNE OBAVEZE IZVOĐAČA

Član 8.

IZVOĐAČ je dužan da radove izvodi u skladu sa tehničkom dokumentacijom, a sa sva odstupanja neophodna je saglasnost stručnog nadzora i NARUČIOCA.

IZVOĐAČ je dužan da gradilište organizuje na način da omogući pristup lokaciji, nesmetan saobraćaj i zaštitu okoline za vrijeme izvođenja radova, posebno vodeći računa o činjenici da je lokacija u neposrednoj blizini objekta Opštine Herceg-Novi, koji pored NARUČIOCA koriste i državni organi i sud za prekršaje, stambenog kompleksa na jugu, kao i objekta Pošte, i da je oslonjena na glavnu gradsku saobraćajnicu – Njegoševu ulicu.

IZVOĐAČ je dužan da, na svoj trošak, obezbijedi sigurnost objekta, zaštitu i zdravlje na radu zaposlenih, zaštitu susjednih objekata i infrastrukture, kao i da na najmanju moguću mjeru svede štetne emisije u životnu sredinu, i da u što većoj mjeri sačuva okolno mediteransko rastinje, i dužan je da nadoknadi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

IZVOĐAČ je dužan da uredno vodi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu, i da na gradilištu posjeduje potrebnu gradilišnu dokumentaciju.

IZVOĐAČ je dužan da obezbijedi mjerenja i geodetsko osmatranje ponašanja tla i objekta u toku izvođenja radova.

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova koji su predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilište dopremi potrebnu i kvalitetnu opremu za završetak radova. U slučaju potrebe, IZVOĐAČ je dužan da organizuje izvođenje radova u dvije smjene.

RASKID UGOVORA

Član 9.

NARUČILAC ima pravo na raskid ugovora, pored slučajevima predviđenim Zakonom o obligacionim odnosima Crne Gore, i u sledećim slučajevima :

- Ako IZVOĐAČ na pismeni zahtjev NARUČIOCA ne započne izvođenje radova u roku od 15 dana od prijema zahtjeva.
- Ako se nad IZVOĐAČEM otvori stečaj ili likvidacija.
- Ako IZVOĐAČ radova u roku koji mu odredi stručni nadzor ne otkloni utvrđene nedostatke.
- Ako IZVOĐAČ neopravdano obustavi radove u trajanju od 7 kalendarskih dana. Neopravdanom obustavom ne smatra se obustava izvođenja građevinskih radova po nalogu stručnog nadzora, ili nemogućnost izvođenja pojedinih građevinskih radova koji su uzrokovani nedostacima tehničke dokumentacije.

ANTI-KORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 11.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršnje antikorupcijskog pravila ništavan je. (čl.15, stav 5 Zakona o javnim nabavkama Crne Gore – “Sl.list CG”, br.42/11, 57/14, 28/15 i 42/17).

SPOROVI

Član 12.

Sve eventualne sporove koji nastanu iz, ili povodom, ovog ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Ukoliko sporovi između NARUČIOCA i IZVOĐAČA ne budu riješeni sporazumno, ugovora se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Član 13.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 6 (šest) primjeraka istovjetnog teksta, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

NARUČILAC

OPŠTINA HERCEG NOVI

Predsjednik

Stevan Katić



IZVODJAČ

“BRIV CONSTRUCTION” D.O.O.

Izvršni direktor

Vladimir Mračević

