

"KOJO GROUP" D.O.O.

Broj 1-4/20

Podgorica, 13.04 2020 god.

Naručilac: **OPŠTINA HERCEG NOVI**

Broj: 01-A-018-629/2020

Herceg Novi 13.4.2020.godine

**UGOVOR O USTUPANJU IZVOĐENJA RADOVA
NA BETONIRANJU POSTOJEĆEG MAKADAMSKOG PUTA
RUJEVO – OBALICA**

Ovaj ugovor zaključen je između:

- 1. NARUČIOCA: Opštine Herceg Novi**, PIB 02008459, sa sjedištem u Herceg Novom, Trg Maršala Tita br.2, koju zastupa predsjednik Stevan Katić (u daljem tekstu: Naručilac)

i

- 2. IZVODJAČA: „Kojo group“ doo**, sa sjedištem u Podgorici, Bioče bb, PIB: 02986973 PDV:30/31-13376-8, broj računa: 520-19983-72 kod Hipotekarne banke a.d. Podgorica, koga zastupa izvršni direktor Danilo Kojić, (u daljem tekstu: Izvodjač).

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za izvođenje radova na betoniranju postojećeg makadamskog puta Rujevo – Obalica, po tenderskoj dokumentaciji br. 02-2-426-UP I - 19/2020-2 od 03.03.2020. godine i izmjenu tenderske dokumentacije br.02-2-426-UP I - 19/2020-6 od 09.03.2020. godine.

Broj i datum odluke o izboru najpovoljnije ponude: br.02-2-426-UP I - 19/2020-8 od 30.03.2020. godine.

Ponuda ponuđača „Kojo group“ doo iz Podgorice, broj 02-2-426-UP I - 19/2020-1/1 od 25.03.2020. godine.

PREDMET

Član 1

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje izvrši radove za račun NARUČIOCA, na osnovu predate ponude broj 02-2-426-UP I - 19/2020-1/1 od 25.03.2020. godine, po Tenderskoj dokumentaciji broj 02-2-426-UP I - 19/2020-2 od 03.03.2020. godine i izmjeni tenderske dokumentacije 02-2-426-UP I - 19/2020-6 od 09.03.2020. godine, a u postupku izbora najpovoljnijeg ponudjača za izvođenje radova na betoniranju postojećeg makadamskog puta Rujevo – Obalica, objavljenom na portalu Uprave za javne nabavke 03.03.2020. godine i Odluke o izboru najpovoljnije ponude broj br. 02-2-426-UP I - 19/2020-8 od 30.03.2020. godine.

KVALITET

Član 2

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1. ovog ugovora izvede prema predmjeru radova, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog Ugovora.

NADZOR

Član 3

Nadzor nad radovima koji će se izvoditi će se regulisati rješenjem predsjednika Opštine.

Nadzorni organ ovlašćen je da se stara i kontroliše: da li IZVOĐAČ izvodi radove prema predmjeru radova, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, da daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja u predmjeru radova potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom, a -u skladu sa predmjeru radova, da kontroliše dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka radova, da ocjenjuje spremnost i sposobnost radne snage i oruđa rada angažovanih na rekonstrukciji puta, kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od NARUČIOCA.

CIJENA

Član 4

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu **od 57.571,80 €sa PDV-om.**
(slovima: pedesetsedamhiljadpetstotinasedamdesetjedaneuroiosamdestcenti).

PLAĆANJE

Član 5

Sredstva za radove koji su predmet ovog Ugovora obezbjeđena su ugovorom između opštine Herceg Novi i Uprave javnih radova Podgorica (br.01-334/20-500/1 od 28.01.2020. godine), a u okviru programa Izgradnja lokalne infrastrukture, te će se plaćanje vršiti prenosom sredstava IZVOĐAČU radova od strane Uprave javnih radova, a na osnovu ovjerenih privremenih situacija.

Član 6

Isplata radova iz člana 1 ovog ugovora vršiće se na žiro račun IZVOĐAČA br.520-19983-72 kod Hipotekarne banke a.d. Podgorica na sledeći način:

Način plaćanja je:

- 30% avans;
- ostatak po privremenim situacijama ovjerenim od strane Nadzornog organa opštine Herceg Novi i dostavljenih Upravi javnih radova Podgorica.

Instrumentplaćanja: virmanski

ROK ZA IZVODJENJE RADOVA

Član 7

IZVOĐAČ se obavezuje da radove iz člana 1 ugovora kompletno dovrši i preda NARUČIOCU na upotrebu u roku od 60 kalendarskih dana od dana uvođenja u posao, a po prethodno zaključenom Ugovoru sa odabranim ponudjačem i uplaćenom avansu.

IZVOĐAČ radova ima pravo na produženje ugovorenog roka za izvođenje radova u slučaju nastupanja vanrednih događaja koji se nijesu mogli predvidjeti u vrijeme zaključenja ugovora, kao što su: zemljotres, poplava ili neka druga elementarna nepogoda, mjere državnih organa i organa lokalne uprave, nastanak u toku građenja okolnosti koje nijesu bile predviđene predmjerom radova (pojava klizišta, podzemnih voda, veće ulegnuće zemljišta i dr.), u slučaju postojanja nedostataka u predmjeru radova i potrebe za njegovom izmjenom i drugo. Nastupanje, trajanje i prestanak vanrednih događaja upisuju se u građevinski dnevnik na osnovu kojih je izvođač radova obavezan da pismenim putem obavijesti naručioca o potrebi za produženje roka za izvođenje radova zbog nastupanja vanrednih događaja, odnosno okolnosti.

IZVOĐAČ ima pravo na produženje roka za izvođenje radova i u slučaju kašnjenja naručioca u ispunjenju ugovornih obaveza (kašnjenja za plaćanje po privremenim situacijama i dr.) i to za onoliko vremena koliko je to kašnjenje trajalo.

Član 8

Garantni rok za izvedene radove i ugrađeni materijal (beton i armaturu) je 2 (dvije) godine.

OBAVEZE NARUČIOCA

Član 9

Obaveza Naručioca je da po dogovorenom terminu i planu IZVOĐAČA uvede u posao.

NARUČIOC je dužan osigurati sve potrebne uslove za nesmetano uvođenje izvođača u posao, predviđene aktuelnim zakonskim i podzakonskim aktima.

OBAVEZE IZVODJAČA

Član 10

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova koji su predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilište dopremi potrebnu i kvalitetnu opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1. ovog Ugovora.

Izvođač nije odgovoran za štete koje bi eventualno bile uzrokovane time što građevinski teren nije na adekvatan način stručno ispitan od strane naručioca.

Član 11

IZVOĐAČ je dužan da radove, koji su predmet ovog ugovora osigura o svom trošku protiv svih šteta do kojih može doći za vrijeme izvođenja radova i to od početka izvođenja pa do primopredaje radova (osnovnih i dopunskih rizika u skladu sa uslovima za osiguranje objekta u izgradnji) kod odgovarajuće organizacije koja vrši osiguranje - osiguravača, i da primjerak polise osiguranja dostavi NARUČIOCU.

Član 12

IZVOĐAČ garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora i dužan je da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku od 2 godine. Ukoliko IZVOĐAČ ne postupi po zahtjevu NARUČIOCA, NARUČILAC ima pravo da na teret IZVOĐAČA otkloni nedostatke angažovanjem drugog IZVOĐAČA.

Član 13

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu.

PRIMOPREDAJA RADOVA

Član 14

O primopredaji ugovorenih radova sastavlja se Zapisnik koji mora da sadrži sve bitne elemente vezane za primopredaju.

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA.

GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 15

IZVODJAČ se obavezuje da Naručiocu u trenutku potpisivanja ovog Ugovora preda neopozivu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv Garanciju banke, za dobro izvršenje ugovora na iznos od

2.878,60 €(slovima: dvijehiljadeosamstosedamdesetosameuraishezdesetcenti), tj. 5% od ukupne vrijednosti Ugovora, sa rokom važnosti 3 (tri) dana dužim od ugovorenog roka iz člana 7 ovog Ugovora i koju Naručilac može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog Ugovora.

Garancija treba biti izdata od poslovne banke koja se nalazi u Crnoj Gori ili strane banke preko korespodentne banke koja se nalazi u Crnoj Gori uz saglasnost Naručioaca.

Naručilac se obavezuje da neposredno nakon ispunjenja obaveza, na način i pod uslovima iz ovog ugovora, vrati Izvođaču garanciju.

GARANCIJA ZA AVANSNO PLAĆANJE

Član 16

IZVODJAČ se obavezuje da Naručioцу u trenutku potpisivanja ovog Ugovora preda neopozivu, bezuslovnu i naplativu na prvi poziv Garanciju za avansno plaćanje na iznos od **17.271,55 €**(slovima:sedamnaesthiljadadvijestotinesedamdesetjedaneuroipedesetpetcenti), tj. na iznos od 30% ugovorenog avansa iz čl.4 ugovora sa rokom važnosti 3 (tri) dana dužim od ugovorenog roka iz člana 7 osnovnog Ugovora i koju Naručilac može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog Ugovora.

Garancija treba biti izdata od poslovne banke koja se nalazi u Crnoj Gori ili strane banke preko korespodentne banke koja se nalazi u Crnoj Gori uz saglasnost Naručioaca.

Naručilac se obavezuje da neposredno nakon ispunjenja obaveza, na način i pod uslovima iz ovog ugovora, vrati Dobavljaču garanciju.”

POLISA OSIGURANJA OD PROFESIONALNE ODGOVORNOSTI

Član 17

Izvođač je dužan je da prije početka radova zaključi ugovor o osiguranju od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane Naručioцу i trećim licima od vršenja ugovorenih radova i da Naručioцу preda polisom osiguranja od profesionalne odgovornosti na iznos od 100.000,00 eura, sa rokom važenja trideset dana duže od roka izvršenja ugovora.

U polisi osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se navede da se odnosi na predmetnu javnu nabavku broj 02-2-426-UP I - 19/2020-2 od 03.03.2020. godine za betoniranje postojećeg makadamskog puta Rujevo – Obalica u M.Z. Zelenika -Kuti i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

Ako Izvođač ne preda Naručiocu polisuosiguranja od profesionalne odgovornosti koja je u skladu sa zahtjevima iz prethodna dva stava, Naručilac će aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora i jednostrano raskinuti ugovor.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 18

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništavan je. (čl.15, stav 5 Zakona o javnim nabavkama Crne Gore – “Sl.list CG”, br.42/11, 57/14 i 28/15).

SPOROVI

Član 19

Sve eventualne sporove koji nastanu iz, ili povodom ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Ukoliko sporovi između Naručioca i Izvodjača ne budu riješeni sporazumno, ugovora se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

Član 20

Ovaj Ugovor je sačinjen u 6 (šest) primjeraka istovjetnog teksta, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

NARUČILAC

Opština Herceg NOVI

Predsjednik

Stevan Katić



IZVODJAČ

“Kojo group” doo

Izvršni direktor

Danilo Kojić