

PROGRAMSKI ZADATAK
za izradu Lokalne studije lokacije
„Petrovići“, Zabrdė na Luštici
(septembar 2014.godine)

I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Programskog zadatka za izradu Lokalne studije lokacije „Petrovići“, Zabrdė na Luštici sadržan je u:

1. članu 28. i 31. **Zakona** o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG”, br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14);
2. **Programu uređenja prostora** za tekući planski period („Sl. List CG opštinski propisi“, br. 29/2013), *tačka 1.3 Planski dokumenti za koje se planira pokretanje izrade*;
3. članu 7. **Odluke** o donošenju Prostornog plana Opštine za period do 2020. godine (“Službeni list CG – o.p.”, br. 07/09).

Programski zadatak je sastavni dio Odluke o izradi ovog planskog dokumenta.

II OBRAZLOŽENJE

Prostornim planom Opštine Herceg - Novi predmetno područje definisamo je najvećim dijelom kao područje – površina za turizam, dok malim dijelom (sa južne strane) pripada proširenom ruralnom području. Za ovaj prostor nije obavezna izrada detaljnog urbanističkog plana.

Obzirom da se radi o prostoru koji se nalazi neposredno uz građevinsko područje, izradom Lokalne studije lokacije daće se precizni elementi urbanističke regulacije, smjernice i pravila za izgradnju i uređenje ovog područja u okviru urbanističkih parametara definisanih Prostornim planom Opštine.

Stoga je cilj izrade ovog planskog dokumenta uspostavljanje regulativne osnove za izgradnju kojom se ovaj prostor privodi namjeni, na način što će se predvidjeti osobena turistička ponuda sa pratećim kompatibilnim sadržajima odnosno aktiviranje turističkih potencijala na poluostrvu Luštica.

III OBUHVAT I GRANICE PLANA

Područje za koje se izrađuje Lokalna studija lokacije „Petrovići“, Zabrdė na Luštici, obuhvata katastarske parcele broj 107/1, 107/2, 107/3 KO Zabrdė, prelazi preko puta Zabrdė-Krašići (kat.parc broj 990 KO Zabrdė) i obuhvata katastarske parcele broj 115/1 i 115/2 KO Zabrdė na Luštici.

Površina zahvata plana je cca **9.45ha**.

Sastavni dio ovog programskog zadatka je i skica sa prikazom zone zahvata LSL.

IV METODOLOGIJA

U postupku izrade studije lokacije treba obezbijediti sljedeći planski pristup:

- Sagledavanje ulaznih podataka iz Prostornog plana Crne Gore, Prostornog plana opštine Herceg Novi, i razvojnih opredjeljenja i planova državnog i lokalnog nivoa – razvojna dokumenta i deklarirana razvojna opredjeljenja,
- Sagledavanje, analiza i implementacija ulaznih podataka i uticaja iz relevantne projektne dokumentacije;
- Kreiranje rješenja u kontekstu i u skladu sa Prostornim planom opštine, i pozitivnom zakonskom regulativom,

- Sagledavanje zahtjeva vlasnika, odnosno korisnika zemljišta,
- Analizu uticaja kontaktnih zona na ovaj prostor i obrnuto,
- Analizu i ocjenu postojećeg stanja (planski, stvoreni i prirodni uslovi),
- Sagledavanje kapaciteta, potencijala i ograničenja konkretne lokacije.

V PROSTORNI MODEL

Elementi Programskog zadatka koji su obavezujući pri definisanju planiranog rješenja su:

- A. NAMJENA POVRŠINA I SADRŽAJI U PROSTORU
- B. USLOVI ZA IZGRADNJU OBJEKATA I UREĐENJE PROSTORA
- C. SAOBRAĆAJNA I TEHNIČKA INFRASTRUKTURA
- D. PEJZAŽNA ARHITEKTURA
- E. NIVELACIJA, REGULACIJA I PARCELACIJA
- F. PRIRODNI USLOVI
- G. ZAŠTITA KULTURNE BAŠTINE
- H. MJERE ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE I PEJZAŽNIH VRIJEDNOSTI
- I. FAZE REALIZACIJE I EKONOMSKA ANALIZA

A. NAMJENA POVRŠINA I SADRŽAJI U PROSTORU

Na prostoru u zahvatu ovog planskog dokumenta treba planirati turističke sadržaje sa raznovrsnim pratećim - kompatibilnim sadržajima, a sve u cilju obogaćenja turističke ponude poluostrva Luštica i ukupne turističke ponude Opštine.

Detaljnu razradu prostora u zahvatu planskog dokumenta bazirati na specifičnim karakteristikama terena, odnosu prema okruženju, kulturnoj i prirodnoj baštini, zatečenom korišćenju prostora i zatečenoj vegetaciji.

Unutar zahvata definisanog Odlukom o izradi moguće je planirati: **1. komplekse i objekte za smještaj turista** (prije svega turistička naselja kombinovana od osnovnih objekata i vila), **2. objekte za pružanje usluge ishrane i pića**, **3. prateće kompatibilne poslovne, komercijalne i uslužne djelatnosti**, **4. sportsko rekreativne sadržaje i zelene površine**, **5. parkirnege i garaže za smještaj vozila korisnika prostora** (zaposlenih, gostiju, posjetilaca), **6. saobraćajnu i ostalu infrastrukturu**.

Dovesti u sklad funkcije i kapacitete kompleksa sa namjenama i funkcijama iz neposrednog okruženja, kao i zaštitu i unapređenje životne sredine.

Pored osnovnih-turističkih sadržaja i komplementarnih poslovnih (uslužnih) sadržaja, naročitu pažnju posvetiti planiranju pripadajućih rekreativnih sadržaja i površina, zelenila i internih komunikacija.

Prateće sadržaje planirati na način da ne ometaju osnovnu namjenu i služe svakodnevnim potrebama korisnika tih usluga u najširem smislu. Planirati one namjene i sadržaje koji će odgovoriti uslovima dugoročnog korišćenja kompleksa i pojedinih objekata jer neadekvatan izbor namjene u praksi posljedično povlači i degradiranje turističke atraktivnosti. S tim u vezi planirati razvoj diverzifikovane turističke ponude u cilju ostvarivanja konkurentske prednosti u odnosu na okruženje.

Primenjivati i ostale standarde iz PPO Herceg Novi i Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima.

B. USLOVI ZA IZGRADNJU OBJEKATA I UREĐENJE PROSTORA

Za planiranje kapaciteta primjeniti urbanističke parametre date Pravilnikom i smjernicama PPO Herceg Novi i to:

- Max indeks zauzetosti **0.3**
- Max indeks izgrađenosti **0.8**

Navedeni indeksi se odnose na urbanističke parcele a ne na kompleks u cjelini ili zonu zahvaćenu ovim planskim dokumentom.

Najveća spratnost osnovnih objekata je S+P+1+Pk, a vila S+P+1 ili S+P+Pk. Moguće je planirati i podrumsku etažu za garaže, pomoćne i tehničke prostorije.

Objekte maksimalno prilagoditi konfiguraciji terena i slobodnim vizurama ka moru.

U obračun urbanističkih pokazatelja poštovati rješenja data Prostornim planom Opštine. U skladu sa tim, bazeni sa pripadajućom korisnom površinom se obračunavaju kao objekti čija redukovana površina u iznosu od 20% stvarne površine ulazi u ukupan obračun indeksa izgrađenosti i indeksa zauzetosti,

Unutar predmetnog prostora planirati uređenje terena u skladu sa regulativom iz PPO-a, naročito u pogledu obrade pejzažne arhitekture, slobodnih i otvorenih prostora.

Predvidjeti parking prostore odgovarajućih kapaciteta na parceli, unutar objekta u podrumskoj ili suterenskoj etaži ili u okviru parternih rješenja.

Osnovni kriterijumi za planiranje objekata su:

- Veličina, odnosno volumen prihvatljiv za sliku određenog ambijenta (jer su površine, odnosno broj jedinica promjenjivi)
- Zadovoljenje planskih kriterijuma iz Prostornog plana Opštine Herceg Novi („Sl. list CG o.p.“ br. 7/09), posebno u smislu pokrivenosti i izgrađenosti urbanističkih parcela, planirane spratnosti i dr.,kao i svih važećih normativa i standarda za planiranje i projektovanje predviđenih sadržaja.
- Poštovanje uslova definisanih ostalom zakonskom regulativom (*Pravilnik o klasifikaciji, minimalnim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata, Pravilnik o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima* i dr.)

U nadzemne etaže računaju se :prizemlje, sprat(ovi) i potkrovlje, a u podzemne etaže: suteran i podrum.

Suteran se smatra dio objekta čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je sa 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje objekta, odnosno da je jednim svojim pročeljem iznad terena. Uređeni teren iza objekta mora se u potpunosti naslanjati na objekat i ne može biti od objekta odvojen potpornim zidom (škarpom).Namjena suterana može biti za garažiranje i za druge namjene (stanovanje, poslovanje, i ostalo...). Objekat može imati samo jedan suteran. Površina suterenske etaže ne ulaze u obračun koeficijenta zauzetosti i izgrađenosti samo u slučaju da se suteran koristi kao garaža ili prostorija za tehničke instalacije. nije dozvoljena prenamjena garaža u suteranu u druge namjene.

Podrum je u potpunosti ukopani dio objekta čiji prostor se nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterana. Objekat može imati više podrumskih etaža.Namjena podruma može biti isključivo za garažiranje, tehničke prostorije i pomoćne prostorije-ostave. Maksimalna dozvoljena svijetla visina podruma iznosi 2,4m. Površine podrumskih etaža ne ulaze u obračun koeficijenta zauzetosti i izgrađenosti.

Potkrovlje je etaža ispod kosog krova, sa nazidkom u ravni pročelja najveće srednje visine 150cm, koja može imati stambenu ili drugu namjenu. Potkrovlje ulazi u obračun koeficijenta izgrađenosti sa 85% od BGP. Ukoliko je srednja visina nazitka veća od 150cm potkrovlje ne može imati oznaku „ PK“ , već oznaku sprata i ulazi u obračun koeficijenta izgrađenosti sa 100% od BGP.

C. SAOBRAĆAJNA I TEHNIČKA INFRASTRUKTURA

Saobraćajno rješenje

Primarni saobraćaj rješavati prema smjernicama iz planova višeg reda, a saobraćaj unutar planskog zahvata povezati sa postojećom i planiranom saobraćajnom mrežom.

Unutar lokacije saobraćajnu infrastrukturu rješaviti prema potrebama planiranih sadržaja, a u skladu sa uslovima terena tj. važećim propisima i normativima.

Pješачki saobraćaj rješavati unutar kompleksa i povezati sa postojećim pravcima iz kontaktnog područja. U okviru planiranog kompleksa neophodno je obezbijediti odgovarajući broj podužnih i poprečnih veza, kao i mrežu komunikacija za lica sa posebnim potrebama.

Svi ugostiteljski objekti i osnovni objekti za smještaj turista moraju imati obezbjeđene odgovarajuće ekonomske kolske prilaze.

Svim objektima u kompleksu mora biti omogućen kolski pristup u slučaju potrebe (akcidenti i sl.). Ne mogu se planirati i graditi objekti koji nemaju omogućen kolski pristup.

Unutar predmetnog prostora planirati parking prostore otvorenog ili zatvorenog tipa. Kapacitet saobraćaja u mirovanju planirati prema standardima i rešenjima iz PPO, odnosno druge zakonske regulative za planirane namjene, uz obavezu parkiranja i garažiranja po mogućnosti unutar urbanističkih parcela ili u neposrednom okruženju, a isključivo unutar kompleksa tj. zahvata Plana.

Uslovi za izgradnju objekata i uređenje saobraćajnih površina su definisani odredbama, pravilima i normativima u Prostornom planu opštine i odgovarajućom zakonskom regulativom, te su kao takvi obavezujući, predstavljaju sastavni dio ovog programskog zadatka i na odgovarajući način moraju biti ugrađeni u rješenja ovog planskog dokumenta.

Rješenje infrastrukture

Planiranje potrebne tehničke infrastrukture treba bazirati na prethodno provjerenim mogućnostima postojećih mreža i njihovog korišćenja za sadržaje planirane ovom studijom lokacije, vodeći računa o uslovima zaštite životne sredine.

Planirati propisno dimenzionisane elektro, hidrotehničke i telekomunikacione instalacije, te savremenu funkcionalnu mrežu u objektima i za potrebe ukupnog kompleksa, u skladu sa propisima.

Duž planiranih puteva potrebno je obezbijediti infrastrukturu za prikupljanje i kontrolisano odvođenje atmosferskih voda.

Planirati funkcionalnu hidrantsku mrežu i protivpožarni sistem, te javnu rasvjetu. Planirana infrastruktura treba da zadovolji posebne standarde visoke turističke ponude i savremena tehnološka rješenja. Potrebno je stvoriti predušlove za intenzivniju valorizaciju obnovljivih izvora energije odnosno povećati njihov udio (naručito solarne energije), kao i mjere za postizanje energetske efikasnosti.

Svu infrastrukturu rješavati u svemu poštujući rješenja iz planova višeg reda i uz usaglašavanje sa

D. PEJZAŽNA ARHITEKTURA

Prilikom planiranja zelenih površina voditi računa o specifičnostima područja i karakterističnoj lokalnoj vegetaciji. Slobodne, zelene površine obogatiti biljnim vrstama karakterističnim za predmetno područje i lokalne klimatske uslove.

Planom treba predvidjeti:

- karakteristične elemente parterne arhitekture i mobilijara;
- povezivanje planiranih zelenih površina u jedinstven sistem sa posebnim odnosom prema neposrednom okruženju;
- usklađivanje kompozicionog rješenja sa namjenom (kategorijom) zelenih površina;
- funkcionalno zoniranje slobodnih površina;
- uspostavljanje optimalnog odnosa između izgrađenih i slobodnih zelenih površina;
- potrebno je koristiti vrste otporne na ekološke uslove sredine i usklađene sa kompozicionim i funkcionalnim zahtjevima;
- maksimalno očuvanje i uklapanje postojećeg vitalnog i funkcionalnog zelenila u nova urbanistička rješenja.

E. NIVELACIJA, REGULACIJA I PARCELACIJA

Za početak izrade plana neophodno je obezbjeđivanje kvalitetnih, ažurnih geodetskih i katastarskih podloga. Plansku dokumentaciju raditi u digitalnom obliku.

Kod rješavanja nivelacije i regulacije obezbijediti potrebne elemente koji garantuju najpovoljnije funkcionisanje unutar prostora. Koristiti povoljnosti koje u ovom smislu pruža konfiguracija terena.

Grafički prilog sa parcelacijom uraditi na validnoj geodetskoj podlozi kako bi se deformacije svele na minimum. Isti mora sadržati tjemena planiranih i postojećih saobraćajnica, kao i sve druge analitičke podatke neophodne za prenošenje plana na teren.

Grafički prikaz urbanističkih parcela mora biti prikazan na svim grafičkim priložima plana sa jasno definisanim granicama istih.

F. PRIRODNI USLOVI

Kako za najveći dio predmetnog područja ne postoje podaci koji se odnose na prirodne uslove, u skladu sa odredbama PPO, za potrebe izrade ove lokalne studije lokacije moraju se provjeriti mogućnosti za izgradnju objekata na predmetnom prostoru. S tim u vezi, u cilju dobijanja relevantnih ulaznih podataka u prvoj fazi izrade planskog dokumenta izvršiti odgovarajuća istraživanja da bi se ispitalo da li je prostor u pogledu prirodnih uslova moguće privesti namjeni. Naime, građevinsko područje ne može se planirati (nije planirano konzumirati) na područjima na kojima su utvrđeni sledeći faktori ograničenja:

- a) nepovoljni mikroklimatski uslovi za stanovanje
- b) klizišta
- c) polja za eksploataciju
- d) zemljišta nedovoljne nosivosti
- e) predjeli ugroženi elementarnim ili drugim nepogodama
- f) šume i šumska zemljišta

- g) intenzivno obrađivana poljoprivredna zemljišta i druga vrijedna poljoprivredna zemljišta
- h) područja zahvata zagađenja određenim privrednim aktivnostima
- i) zaštitna područja i druga područja pod zaštitom (izuzetno uz dozvole nadležnih institucija)
- j) strma zemljišta čiji nagib prelazi odnos 1:1 (100% ili 45°) (osim u slučaju da planovi nižeg reda koji su stupili na snagu prije donošenja ovog plana, planiraju ovakvo zemljište za izgradnju, u kom slučaju je neophodno uz zahtijev za rješenje o lokaciji priložiti i geomehnički elaborat kojim se opravdava izgradnja na toj lokaciji i definišu uslovi za takvu izgradnju)
- k) zemljište koje zbog njegovog položaja nije ekonomično komunalno opremiti.

Kao rezultat istraživanja, potrebno je izraditi kartu pogodnosti terena za urbanizaciju za predmetno područje koja će činiti sastavni dio elaborata plana.

G. ZAŠTITA KULTURNE BAŠTINE

U slučaju da na predmetnoj lokaciji postoje evidentirani spomenici kulturne baštine, arheološki lokaliteti ili bilo koja druga spomenička vrednost, takvi objekti moraju biti zaštićeni, granica zaštitnog pojasa definisana, propisane mjere zaštite, očuvanja i korišćenja.

Mjere zaštite kulturnog i istorijskog nasleđa obuhvataju i potencijalne i arheološke nalaze ili lokalitete do sada neevidentirane. Ukoliko se pojave bilo kakve arheološke naznake neophodno je najprije obavijestiti nadležne organe, te izvršiti detaljna arheološka ispitivanja i do konačnog nalaza obustaviti svaku dalju aktivnost i radove na predmetnoj lokaciji. Nakon dobijenih rezultata ispitivanja, postupiće se u skladu sa zakonskom regulativom koja ovu materija reguliše.

Smjernice i uslove u vezi navedenog neophodno je pribaviti od institucija nadležnih za poslove zaštite kulturnog nasleđa. Navedeni materijal će biti sastavni deo elaborata.

H. MJERE ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE I PEJZAŽNIH VRIJEDNOSTI

Planiranim rješenjima obezbijediti očuvanje, unaprijeđivanje i zaštitu pejzaža, i utvrditi mjere za spriječavanje devastacije prirodnih odlika pejzaža. Planiranim rješenjima spriječiti znatnije izmjene pejzažnih vrijednosti, tj. težiti ka zadržavanju autentičnih i slikovitih odlika ovog kraja i posebno voditi računa o:

- zaštititi autohtone vegetacije i in situ kulture;
- zabraniti izgradnje objekata čije funkcionisanje zagađuje sredinu;
- izboru biljnih vrsta za ozelenjavanje slobodnih površina koji treba biti zasnovan na ekološkim karakteristikama područja.

Smjernice i uslove u vezi navedenog neophodno je pribaviti od institucija nadležnih za poslove zaštite prirode.

U skladu sa Zakonom o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu, a paralelno sa izradom plana, sprovede se i postupak strateške procjene uticaja na životnu sredinu i zdravlje ljudi za predmetno područje. Ukoliko se utvrdi potreba izade Izvještaja o SPU, elemente istog ugraditi u plan.

I. FAZE REALIZACIJE I EKONOMSKA ANALIZA

Izradom plana potrebno je sagledati faze realizacije pri čemu naročito treba voditi računa da se pojedinačne cjeline mogu odvojeno realizovati, pa samim tim treba i da budu regulaciono definisane.

Vrsta i kapacitet pratećih sadržaja moraju biti određeni srazmjerno svakoj fazi građenja smještajnih objekata.

Prilikom primjene ovog planskog dokumenata u postupcima uređenja prostora strogo usloviti izdavanje odobrenja za gradnju objekata predhodnom infrastrukturnom opremljenošću u stepenu koji podrazumjeva završetak svih radova na sekundarnoj tehničkoj infrastrukturi osim završne obrade kolovoza ulične i putne mreže.

Predložene faze realizacije plana obavezno bazirati i na ekonomskim pokazateljima.

VI · SADRŽAJ DOKUMENTACIJE I OBAVEZE OBRADIVAČA

Obim i nivo obrade plana treba dati tako da se u potpunosti primijene odredbe *Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13, 33/14)* i *Pravilnika o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima ("Sl. list CG" br. 24/10)*.

Lokalna studija lokacije lokalne samouprave sadrži naročito:

1. Granice područja za koje se donosi planski dokument;
2. Izvod iz Prostornog plana Opštine Herceg Novi;
3. Detaljnu namjenu površina;
4. Ekonomsko-demografsku analizu;
5. Plan parcelacije;
6. Urbanističko-tehničke uslove za izgradnju objekata;
7. Građevinske i regulacione linije;
8. Trase infrastrukturnih mreža i saobraćajnica, i smjernice za izgradnju infrastrukturnih i komunalnih objekata;
9. Nivelaciona i regulaciona rješenja;
10. Tačke i uslove priključenja na saobraćajnice, infrastrukturne mreže i komunalne objekte;
11. Smjernice urbanističkog i arhitektonskog oblikovanja prostora sa smjericama za primjenu energetske efikasnosti i obnovljivih izvora energije;
12. Režim zaštite kulturne baštine;
13. Mjere za zaštitu životne sredine;
14. Mjere za zaštitu pejzažnih vrijednosti i smjernice za realizaciju projekata pejzažne arhitekture odnosno uređenja terena;
15. Ekonomsko-tržišnu projekciju;
16. Način, faze i dinamiku realizacije plana.

Obradivač lokalne studije lokacije će tražene sadržaje grafički prezentovati po metodologiji za koju se sam opredjeli sa mogućnošću objedinjavanja grafičkih priloga, s tim da svaki prilog ima jasnu čitljivost svih podataka.

Svi grafički prilozi moraju ispunjavati uslove za efektivnu implementaciju što znači da moraju imati: (1) jasno definisan koncept urbanističkog rješenja za cijeli kompleks, (2) odgovarajuće tehničke prikaze parcela, objekata, saobraćajne infrastrukture, pejzažne arhitekture, itd., sa jasnim regulacionim i nivelacionim podacima.

Planski dokument se izrađuje na kartama i topografsko-katastarskim planovima u digitalnoj formi (CD), a prezentiraju se na kartama i topografsko-katastarskim planovima u analognoj formi izrađenim na papirnoj podlozi, a moraju biti ažurirani i identički po sadržaju.

Obradivač planskog dokumenta će nadležnom organu, koji je nosilac pripremnih poslova, dostaviti na uvid, odnosno stručnu ocjenu u skladu sa Zakonom, sljedeće faze:

- a) Nacrt plana (u tri primjerka analogne i digitalne forme)

- b) Predlog plana (u dva primjerka analogne i digitalne forme)
- c) Plan-nakon donošenja od strane Skupštine Opštine Herceg Novi (po donošenju Plana dostavljanje planskog dokumenta izvršiti prema Pravilniku o načinu potpisivanja, ovjeravanja, dostavljanja, arhiviranja, čuvanja, umnožavanja, uvida i ustupanja planskog dokumenta ("Sl. List CG" br. 71/08).

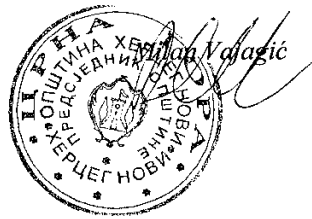
Obrađivač će, saglasno Zakonu, dostaviti nacrt plana opštinskom organu nadležnom za planiranje i uređenje prostora, koji je nosilac pripremnih poslova, kako bi se u zakonskom postupku sprovela procedura pribavljanja odgovarajućih mišljenja, a potom i utvrđivanja nacrta plana.

Obrađivač je dužan da u predlog plana ugradi sve predloge i mišljenja dobijena od strane nadležnih institucija i opštinskog organa a koja imaju uporišta u postojećoj planskoj dokumentaciji i PPO.

Predlog plana obrađivač će dostaviti opštinskom organu nadležnom za planiranje i uređenje prostora, kako bi se u zakonskom postupku pribavila saglasnost na Predlog, i sprovela procedura donošenja ovog planskog dokumenta.

Herceg – Novi, 29.09.2014.godine
Br: 01-1-1476/2014-1

PREDSJEDNIK OPŠTINE



Lokalna studija lokacije "Petrovići " Zabrđe na Luštici,
Skica zahvata Plana uz Programski zadatak
br. 01-1-1476/14-1 od 29.09.2014.godine

