

„A TEAM“ d.o.o.
Zavodni broj 586/20
Kotor, 26.05.2020god.

CRNA GORA
OPŠTINA HERCEG NOVI
KABINET PREDsjedNIKA

Broj: 01-1-018-823/20
Herceg Novi, 28.05.2020.

**UGOVOR
O VRŠENJU STRUČNOG NADZORA
NAD IZVOĐENJEM RADOVA NA IZGRADNJI JAVNE RASVJETE**

Zaključen između:

Naručioca: Opštine Herceg Novi, PIB 02008459, sa sjedištem u Herceg Novom, Trg Maršala Tita br. 2, koju zastupa predsjednik Stevan Katić, (u daljem tekstu: NARUČILAC)

i
Ponuđača: D.O.O. "A TEAM" iz Kotora, Daošine b.b., PIB: 02975033, PDV: 92/31-01770-1, broj žiro računa: 520-22191-44, koga zastupa direktor Kosara Kujundžić, (u daljem tekstu: IZVRŠILAC).

PREDMET UGOVORA

Član 1

NARUČILAC ustupa, a IZVRŠILAC se obavezuje na izvršenje usluge nadzora nad izvođenjem radova na izgradnji javne rasvjete uz magistralni put "Meljine-Petijevići" (od kružnog toka u Meljinama do posljednjih kuća u naselju Podi-do odvajanja za zaseok Rusmani), u skladu sa zahtjevom za dostavljanje ponuda broj 02-2-426-40/2020 od 15.05.2020. godine i ponudom IZVRŠIOCA br. 575/20 od 19.05.2020. godine, a u postupku izbora najpovoljnijeg ponuđača za vršenje nadzora nad izvođenjem predmetnih radova.

CIJENA

Član 2

IZVRŠILAC se obavezuje da uslugu iz člana 1 ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu od **4.235,00€ sa PDV-om** (slovima: četirihiljadedvjestotinetridesetpeteura).



NAČIN PLAĆANJA

Član 3

NARUČILAC se obavezuje da će izvršiti plaćanje po ovom Ugovoru na žiro račun IZVRŠIOCA br. 520-22191-44, na osnovu ispostavljenih mjesečnih faktura.

ROK

Član 4

Rok za završetak nadzora je usklađen sa rokom izvođenja radova i iznosi 60 dana od dana uvođenja izvođača u posao.

OBAVEZE NARUČIOCA

Član 5

NARUČILAC se obavezuje da:

- blagovremeno obavjesti IZVRŠIOCA o danu početka izvođenja radova ;
- preda IZVRŠIOCU dokumentaciju potrebnu za vršenje stručnog nadzora: tehničku dokumentaciju po kojoj će se izvoditi radovi, kopiju ugovora o građenju i građevinsku dozvolu, u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata;
- odredi lice za komunikaciju za IZVRŠIOCEM;
- razmotri izvještaje o vršenju stručnog nadzora i preduzme potrebne mjere;
- blagovremeno ovjeri dostavljene privremene situacije i okončanu situaciju i po istim izvrši plaćanje u ugovorenom roku.

OBAVEZE NADZORNOG ORGANA

Član 6

IZVRŠILAC se obavezuje da ugovorene usluge stručnog nadzora vrši u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG” br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19) i Pravilnikom o načinu vršenja stručnog nadzora nad građenjem objekata („Sl.list CG” br. 48/18) i da u tom smislu naročito vrši:

- kontrolu izvođenja radova prema revidovanom glavnom projektu, zakonu i posebnim propisima;
- kontrolu usklađenosti radova;
- naloži izvođaču radova da otkloni utvrđene nedostatke u roku koji mu odredi;



- dužan je da građenje objekta suprotno revidovanom glavnom projektu, zakonu i posebnim propisim, a ako se ne otkloni u roku koji je odredio izvođaču, bez odlaganja prijavi nadležnom inspeksijskom organu;
- izvrši provjeru kvaliteta radova;
- kontrolu kvaliteta materijala, instalacija i uređaja koji se ugrađuju;
- provjeru da li materijali, instalacije i uređaji koji se ugrađuju imaju propisanu dokumentaciju neophodnu za njihovo stavljanje u upotrebu;
- redovno praćenje dinamike izvođenja radova i poštovanje ugovorenih rokova;
- kontrolu primjene mjera koje je naložio izvođaču radova da preduzme u cilju otklanjanja nedostataka pri izvođenju radova,
- kontrolu radova koji se nakon zatvaranja, odnosno pokrivanja ne mogu kontrolisati;
- kontrolu primjene mjera zaštite životne sredine;
- davanje tehnoloških i organizacionih upustava izvođaču radova i rješavanje drugih pitanja u vezi građenja objekta;
- saradnju sa projektantom radi obezbjeđenja detalja za nesmetano izvođenje radova;
- rješavanje drugih pitanja u vezi građenja objekta.

Član 7

IZVRŠILAC dužan je da obezbijedi da Izvođač radova:

- izvodi radove u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
- vrši obilježavanje regulacionih i građevinskih linija, nivelacionih kota objekta, odnosno trase na terenu, u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
- na gradilištu posjeduje primjerak glavnog projekta u analognoj formi ovjeren od strane projektanta i revidenta, štambiljom na kojem je upisan broj, datum i potpis i pečatom na svakom listu glavnog projekta;
- organizuje gradilište na način kojim će se obezbijediti pristup lokaciji, nesmetani saobraćaj i zaštita okoline za vrijeme trajanja građenja;
- zaštititi stabla, živu ogradu i ostale zasade, koji se na osnovu posebnih propisa moraju čuvati i zaštititi tokom izvođenja građevinskih radova;
- obezbijedi sigurnost objekta, zaštitu i zdravlje na radu zaposlenih i zaštitu okoline (susjednih objekata i infrastrukture);
- obezbijedi dokaz o kvalitetu izvedenih radova, odnosno ugrađenih građevinskih proizvoda, instalacija i opreme, izdat od strane ovlašćenog lica;
- vodi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu;
- obezbijedi mjerenja i geodetsko osmatranje ponašanja tla i objekta u toku građenja;
- obrađuje građevinski otpad nastao tokom građenja na gradilištu u skladu sa planom upravljanja građevinskim otpadom, sačinjenim u skladu sa posebnim propisima, i
- ukloni objekte privremenog karaktera koji su služili za izvođenje radova na gradilištu u roku od 30 dana od dana završetka radova.



Član 8

IZVRŠILAC je dužan da prije početka vršenja stručnog nadzora NARUČIOCU dostavi Rješenje o imenovanju revizora u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Takođe IZVRŠILAC je dužan da o svom trošku:

- obezbijedi lična sredstva zaštite na radu za sve svoje radnike angažovane na poslu iz ovog ugovora;
- izvrši osiguranje svih radnika na ovom poslu protiv nesrećnih slučajeva od određenog Zavoda, a u skladu sa svojim normativnim aktima;
- potreban materijal i opremu za nesmetano i brzo obavljanje poslova;
- obezbijedi prevoz svojih radnika angažovanih na ovom poslu kako bi se stručni nadzor odvijao bez smetnji.

Član 9

IZVRŠILAC je dužan da nakon završetka radova na izgradnji predmetne javne rasvjete izvrši sve poslove potrebne za primopredaju izvršenih radova između IZVOĐAČA i NARUČIOCA.

Član 10

NARUČILAC će jednostrano raskinuti ugovor, ako IZVRŠILAC ne vrši stručni nadzor svakodnevno preko imenovanih revizora i ovlašćenih lica u obimu i na način koji je ponudio u finansijskom dijelu ponude, u skladu sa tehničkom specifikacijom iz zahtjeva za dostavljanje ponuda.

U slučaju raskida ugovora iz prethodnog stava, NARUČILAC će o tome pisanim putem obavijestiti IZVRŠIOCA i aktivirati polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti.

IZVRŠILAC ima pravo da jednostrano raskine ugovor, ako naručilac neopravdano ne ovjeri dostavljenu privremenu situaciju ili okončanu situaciju ili ne izvrši plaćanje po istim u roku od 30 dana od ugovorenog roka plaćanja.

O jednostranom raskidu ugovora IZVRŠILAC je dužan da obavijesti NARUČIOCA i IZVOĐAČA radova, najkasnije osam dana prije dana prestanka vršenja stručnog nadzora.

NARUČILAC i IZVRŠILAC će sporazumno raskinuti ugovor, ako dođe do trajne obustave ili zabrane izvođenja radova na građenju predmetnog mosta.

U slučaju jednostranog ili sporazumnog raskida ugovora, IZVRŠILAC je dužan da sačini izvještaj o izvršenom stručnom nadzoru do dana raskida ugovora i da u građevinski dnevnik upiše konstataciju kada je prestao da vrši stručni nadzor. IZVRŠILAC je dužan da nakon raskida ugovora vrati NARUČIOCU svu preuzetu dokumentaciju (tehničku dokumentaciju po kojoj će se izvoditi radovi, kopiju ugovora o građenju i građevinsku dozvolu).



ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA**Član 11**

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama člana 15 Zakona o javnim nabavkama ("Sl. list CG" br. 42/ 11, 57/14, 28/15 i 42/17) ništavan je.

Član 12

U slučaju spora stranke se obavezuju da pokušaju riješiti spor međusobnim dogovorom, a ako ne uspiju nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Član 13

Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih se, nakon potpisivanja, 3 (tri) primjerka dostavljaju Ponuđaču, a 3 (tri) Naručiocu.

NARUČILAC**Opština Herceg Novi**
Predsjednik

Stevan Katić**PONUĐAČ****"A TEAM" doo**
Direktor

Kosara Kujundžić