

**CRNA GORA**  
**OPŠTINA HERCEG NOVI**

Kabinet Predsjednika

Broj: 01-1-018-1700/20  
Herceg Novi, 23.10.2020.

**UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA**

zaključen između:

**1. NARUČIOCA: OPŠTINE HERCEG NOVI** sa sjedištem u Herceg Novom, Trg Maršala Tita br. 2, matični broj: 02008459, koga zastupa predsjednik opštine Stevan Katić, (u daljem tekstu: **NARUČILAC**)

i

**2. IZVOĐAČA: "Perić gradnja" D.O.O. Herceg Novi**, Manastirska br. 8, PIB: 02862867, žiro račun: 510-64342-44 kod CKB, koga zastupa izvršni direktor Perić Mile, s druge strane (u daljem tekstu: **IZVOĐAČ**).

**PREDMET**

**Član 1**

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje izvrši radove za račun NARUČIOCA, na osnovu predate ponude, u svemu prema specifikaciji radova datoj u zahtjevu za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke broj 02-2-426-97/2020 od 23.10.2020. godine, a u postupku izbora najpovoljnijeg ponuđača za izvođenje radova na zamjeni krovne konstrukcije na objektu stare željezničke stanice u Sutorini.

Specifikacija radova na krovnoj površini od 300,00 m<sup>2</sup> sadrži sledeće:

- Demontaža kompletne postojeće krovne konstrukcije sa utovarom na vozilo i transport na deponiju;
- Nabavka materijala i izrada nove krovne konstrukcije (rogovi, vjenčanice, daščani patos, letve, podletve, paropropusna brana...);
- Nabavka materijala i postavljanje krovnog pokrivača - kanalice;
- Nabavka materijala, izrada, i montaža potrebne limarije (horizontalni i vertikalni oluci, uvale, vetar-lajsni, obšavi oko dimljaka...);
- Obrada postojećih dimljaka.

## **KVALITET**

### **Član 2**

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1. ovog ugovora izvede prema tehničkoj dokumentaciji, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog ugovora.

## **CIJENA**

### **Član 3**

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od:

24.000,00 € bez PDV-a  
5.040,00 € PDV  
29.040,00 € sa PDV-om.

## **PLAĆANJE**

### **Član 4**

Isplata radova iz člana 1 ovog ugovora vršiće se na žiro račun izvođača radova broj 510-64342-44 kod CKB na sledeći način:

- 20% avansa po potpisivanju ugovora
- ostatak nakon završenih radova i izvršene primopredaje.

## **ROK ZA IZVOĐENJE RADOVA**

### **Član 5**

IZVOĐAČ se obavezuje da radove iz člana 1 ovog ugovora kompletno dovrši i preda NARUČIOCU na upotrebu u roku od 15 kalendarskih dana od dana uvođenja izvođača u posao i uplate avansa.

## **NADZOR**

### **Član 6**

Nadzor nad izvedenim radovima će se regulisati naknadnim rješenjem predsjednika opštine.

Nadzorni organ ovlašćen je da se stara i kontroliše: da li IZVOĐAČ izvodi radove prema tehničkoj dokumentaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda,

tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, da daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja u projektu potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom, da kontroliše dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka radova, kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlaštenje od NARUČIOCA.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

#### **Član 7**

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova koji su predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilište dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1. ovog Ugovora.

#### **Član 8**

IZVOĐAČ je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova susjednih objekata i radova, opreme, uređenje, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ.

#### **Član 9**

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište.

#### **Član 10**

Garantni rok za radove koji utiču na stabilnost objekta ili dijela objekta je 10 godina, a za ostale radove je 2 godine.

### **Član 11**

IZVOĐAČ garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora, kako je dato u ponudi IZVOĐAČA.

IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka. Ukoliko IZVOĐAČ ne postupi po zahtjevu NARUČIOCA, NARUČILAC ima pravo da na teret IZVOĐAČA otkloni nedostatke angažovanjem drugog IZVOĐAČA.

### **Član 12**

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA. Obavijest da su radovi završeni IZVOĐAČ podnosi NARUČIOCU preko Nadzornog organa.

### **Član 13**

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ugovora može doći ako Izvođač ili Naručilac ne budu izvršavali svoje obaveze u rokovima i na način predviđen ugovorom.

## **ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA**

### **Član 14**

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama člana 38 Zakona o javnim nabavkama ("Sl.list CG" br. 74/19) ništavan je.

## **SPOROVI**

### **Član 15**

Sve eventualne sporove koji nastanu iz, ili povodom, ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Ukoliko sporovi između Naručioca i Izvođača ne budu riješeni sporazumno, ugovora se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

**Član 16**

Za sve što nije definisano ovim ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

**Član 17**

Ovaj Ugovor je sačinjen u 6 (šest) primjeraka istovjetnog teksta, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

**IZVOĐAČ**

**"PERIĆ GRADNJA" D.O.O.**  
Izvršni direktor

Mile Perić  
  


**NARUČILAC**

**OPŠTINA HERCEG NOVI**  
Predsjednik

Stevan Katić  
  
