

**CRNA GORA**  
**OPŠTINA HERCEG NOVI**  
Kabinet Predsjednika  
Broj: 01-1-031-831/19  
Herceg Novi, 15.04.2019.godine

**UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA  
NA ADAPTACIJI DIJELA SUTERENA DVORANE "PARK" ZA POTREBE  
RADIO I TV STUDIJA**

zaključen između:

1. **Naručioca: OPŠTINE HERCEG NOVI** sa sjedištem u Herceg Novom, Trg Maršala Tita br.2, matični broj: 02008459, broj računa: 525-1475-81, naziv banke: Komercijalna banka A.D. Budva, koga zastupa predsjednik opštine Stevan Katić, (u daljem tekstu: **NARUČILAC**)  
  
i
2. **Ponudāča: "ELIPS" DOO IZ HERCEG NOVOG**, PIB: 02050790, PDV: 90/31-00239-9, broj računa: 510-2022-85, koga zastupa izvršni direktor Zoran Sladović (u daljem tekstu: **IZVOĐAČ**).

**PREDMET**

**Član 1**

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da izvrši radove na adaptaciji dijela suterena dvorane "Park" za potrebe radio i TV studija, u skladu sa specifikacijom datom u Zahtjevu za dostavljanje ponuda br. 02-2-4042-19/2019 od 10.04.2019. godine i to:

Redni br.	OPIS RADOVA
<b>I</b>	<b>RUŠENJA I DEMONTAŽE</b>
1.	Demontaža postojećih "harmonika" vrata zajedno sa štokom. Obračunat po komadu.
2.	Demontaža postojećih cijevito ravni poda sa krpljenjem podova. Obračun paušalno.
<b>II</b>	<b>GIPSARSKI RADOVI</b>
1.	<p>Izrada montažnih pregradnih zidova po „knauf,, ili „rigips,, sistemu, računajući i nabavku potrebnog materijala. Zidovi se sastoje od metalne podkonstrukcije koja se radi od pocinčanih čeličnih limenih profila (ivičnih i nosivih), debljine podkonstrukcije 5cm. Preko montirane podkonstrukcije se vrši obostrano dvoslojno oblaganje sa gipskartonskim impregniranim pločama. Predviđena je i izrada termo-zvučne izolacije od knauf insulation samonosivih ploča od kamene vune, debljine 5cm, koje se ugrađuju između profila metalne podkonstrukcije. Debljina gipskartonskih ploča koje se ugrađuju je 12,5 mm, koje se pričvršćuju sa vijcima preko nosive podkonstrukcije. Ukupna debljina pregradnih zidova iznosi 10cm. Ponuđenom cijenom predviđena je nabavka i ugradnja gipskartonskih ploča kao i metalnih dovratnika i doprozornika na mjestima gdje je u pregradnim zidovima predviđena ugradnja vrata i fiksne staklene stijene. Montažu pregradnih zidova moraju pratiti majstori na izradi instalacija (ako u zidu ima el. instalacija). Obračun po m<sup>2</sup> stvarno izvedenih pregradnih zidova, sve završeno po datom opisu i uputstvu proizvođača, uz napomenu da se otvori (vrata) ne računaju u površinu. Zidovi debljine 10 cm.</p>

2.	Izrada spuštenog plafona od gipskartonskih ploča debljine 12,5 mm, koje se pričvršćuju za nosivu podkonstrukciju. Ponuđenom cijenom predviđena je i izrada nosive metalne „viseće,, podkonstrukcije tamo gdje je to potrebno. Obračun po m <sup>2</sup> izvedenog spuštenog plafona od gipskartonskih ploča, sve završeno po datom opisu i crtežima i mjerama iz projekta, računajući i nabavku potrebnog materijala. Ponuđenom cijenom predviditi i potrebnu laku pokretnu skelu.
3.	Nabavka, transport i montaža panela RFA 200/1,5 dim 200x100 na silikonskom lijepku. Obračun po komadu ugrađenog panela.
4.	Nabavka, transport i montaža akustičnih sundjera TRAP BAT 100 33x33x47 dužine 100cm na silikonskom lijepku. Obračun po komadu montiranog sundefera.
5.	Nabavka, transport i montaža akustičnih EPS-EN difuzora 46x50x65 na silikonskom lijepku. Obračun po komadu montiranog difuzora.
6.	Nabavka, transport i montaža akustičnih panela CASCADE50 dim.50x50x5, baza 3cm na silikonskom lijepku. Obračun po komadu montiranog panela.
7.	Nabavka, transport i montaža akustičnih panela SONITUS PYRAMIS SOLLIS dim.60x60x5, na silikonskom lijepku. Obračun po komadu montiranog panela.
8.	Tapaciranje postojećih vrata na magacinskim prostorijama sa spoljne strane - prema hodniku. Obračun po komadu tapaciranih vrata. a) vrata dim.145/210cm ; b) vrata dim.65/205cm ;
9.	Prepravka postojeće noseće konstrukcije pregradnog gipskartonskog zida između tehničkih prostorija radi izmještanja el.ormara. Ova stavka obuhvata demontažu postojećeg gipskartona sa jedne strane, dodavanje dodatnih elemenata metalne konstrukcije na mjestu gde će ormar biti montiran i vraćanje skinutog gipskartona. Obračun paušalno.
<b>III</b>	<b>STOLARSKI RADOVI</b>
1.	Prepravka postojeće pregrade od drvenih profila sa staklenom ispunom, dimenzija

	231x254cm, u smislu otvaranja vrata na pregradi (po detaljima iz projekta). Obračun paušalno.
2.	Zamjena postojećeg krila vrata sa staklenom ispunom, novim krilom od duplo šperovanih vrata sa zvučnom izolacijom. Dimenzija vrata 85/205. Obračun po komadu.
3.	Nabavka i ugradnja duplo šperovanih vrata sa dovratnikom-štokom (sa zvučnom izolacijom). Dimenzija vrata 80/205
4.	Nabavka, transport i ugradnja fiksne staklene pregrade (sa tri stakla od kojih je srednje koso) sa adekvatnom zvučnom izolacijom (između prostorija 08 i 09 iz projekta). Dimenzije pregrade 110/70cm. Obračun po komadu.
<b>IV</b>	<b>BRAVARSKO STAKLARSKI RADOVI</b>
1.	Skidanje postojećeg fiksnog stakla i nabavka i ugradnja novog prozora, dim 68 x 130 cm, sa mogućnošću otvaranja "na kip". Obračun po komadu.
2.	Nabavka i montaža nadstrešnice nad ulazima. Nadstrešnica se izvodi od duplih kaljenih stakala tipa: "stop sol" debljine d=6,00mm i običnim staklom debljine d=6,00mm. Nadstrešnica se montira bez rama, ukoliko je tehnički moguće, okačena na sajle. Dimenzije nadstrešnice su 230 x 90. Obračun po komadu
3.	Nabavka kaljenih "stop sol" i običnih stakala, dim. 230 x 150 cm, debljine d=6,00mm, i njihova montaža preko postojećih metalnih profila kosog dijela staklene fasade. Obračun po komadu.
<b>V</b>	<b>MOLERSKO FARBARSKI RADOVI</b>
1.	Bojenje poludisperzijom novoplaniranog gipskartonskog plafona . Premazivanje raditi sa valjkom, 2x, u bijeloj boji, sa prethodno izvršenim gletovanjem spojeva. U cijenu ulazi i nabavka materijala. Obračun po m2 gotovog moleraja. Otvori se odbijaju po građ.normativima.

<b>VI</b>	<b>OSTALI RADOVI I OPREMA</b>
1.	Nabavka i ugradnja klima jedinica (spoljašnjih i unutrašnjih), prema potrebama i kubaturama prostora, kao i tehničkim mogućnostima (ako je izvodljiv split sistem i sl.). Obračun je po broju komada unutrašnjih jedinica.
2.	Demontaža postojeće unutrašnje jedinice klime i pomjeranje iste na poziciju po projektu. Obračunato paušalno.
3.	Nabavka i montaža nastavka postojeće prekinute olučne vertikale dim. 100 x 100mm, novom od pocinčanog lima farbanog u tonu postojeće olučne cijevi. Obračun po m <sup>1</sup> cijevi
4.	Nabavka materijala, izrada i montaža nastavka postojeće ventilacione cijevi u prostoriji producenta i šminkernice, na način da se obezbijeti povezivanje postojećeg ventilacionog sistema sa novoplaniranim gipskartonskim plafonom u ovoj prostoriji. Dimeziju kutijastog nastavka prilagoditi dimenzijama otvora i izlazne rešetke na postojećoj cijevi. Obračun paušalno.
5.	Sanacija zastakljene eloksirane bravarije u smislu demontaže metalnih elemenata, čišćenja i mjestimičnog kitovanja dihtunga. Obračun uključuje montažu lake skele. Paušalno
6.	Čišćenje starih fuga na kosim djelovima fasade i njihova zamjena novima na način da se kosa površina fasade poravna - fuge u ravni sa kamenom oblogom. Ova stavka obuhvata čišćenje fuga, nabavku nove adekvatne mase za fugovanje i njenu ugradnju. Obračun paušalno.
7.	Izvođenje rešetke za skupljanje atmosferskih voda koje dolaze iz parka Boke i povezivanje rešetke na šahtu gradske mreže za atmosfersku kanalizaciju. Ova stavka uključuje: skidanje dva reda kamenih ploča u neposrednoj blizini šahte za atmosfersku kanalizaciju, kopanje kanala, izvođenje betonskog kanala u oplati, povezivanje kanala sa šahtom sa PVC cijevi Ø160, postavljanje linijske rešetke za atmosfersku kanalizaciju l=200cm i obrada i vraćanje kamenih ploča. Obračun paušal.
<b>VII</b>	<b>ELEKTROINSTALACIJE</b>

<b>I</b>	<b>JAKA STRUJA</b>
1.	Isporučiti i montirati u postojećem razvodnom ormaru GRT-1 sljedeću elektro opremu: - 29 kom instalacioni automat 16A - 4 kom instalacioni automat 10A - 1 ZUDS 40/0.5 - 1 kom dif zaštita 16/0.03 - komplet
2.	Kabliranje rasvjetnih tijela energetskim kablom PPoo, 3x1,5mm <sup>2</sup> po izvodu
3.	Kabliranje utičnica energetskim kablom PPoo, 3x2,5mm <sup>2</sup> koji se postavljaju u plastičnim kanalicama- po izvodu
4.	Isporučiti i montirati plastičnu parapetnu kanalicu 10x40mm (2m)
5.	Isporučiti i montirati plastičnu poklopac za kanalicu (2m)
6.	Isporučiti i montirati plastične uglovnice za kanalicu
7.	Isporučka i montaža plastičnih nosača za kablove u kanalicama
8.	Isporučiti i montirati plastičnu završnice za kanalice
9.	Isporučiti i montirati obični prekidač 10A-250V za ugradnju u zid
10.	Isporučiti i montirati dupli prekidač 10A-250V za ugradnju u zid
11.	Isporučiti i montirati priključnicu 16A-250V 2P+E za ugradnju u zid
12.	Isporučiti i montirati priključnicu 16A-250V 2P+E u izvedbi IP44
13.	Isporučiti i montirati duplu priključnicu 16A-250V 2P+E za ugradnju u zid
14.	Isporučiti i montirati priključnicu 16A-250V 2P+E (2M) za modularnu ugradnju – komplet
15.	Nabavka i ugradnja LED panela 60x60cm 36W 6000K

16.	Nabavka i ugradnja LED panela Ø60cm 36W 6000K
17.	Nabavka i ugradnja LED panela Ø20cm 24W 6000K
18.	Nabavka i ugradnja LED antipanik rasvjetnih tijela
19.	Premještanje, prespajanje i preuređivanje postojećih ormara– komplet
<b>II</b>	<b>SLABA STRUJA</b>
1.	Isporučiti i montirati vinidurit cijevi Ø50 za telekomunikacione kablove
2.	Isporučiti i montirati RACK ormar sa svim potrebnim sadržajem - komplet
3.	Isporučiti instalacioni kabl FTP 4x2x0.6mm, ostali potreban materijal i izvesti izvod od RACK ormara za mrežne priključke, telefonske utičnice, kamere i šifratore- komplet. Prosječna dužina je 15.0m
4.	Isporučiti kabl PP00-y, 10mm <sup>2</sup> ostali potreban materijal i izvesti veze instalacije slabe struje sa ŠIP komplet
5.	Isporučiti i montirati modularnu priključnicu za internet (1M)
6.	Isporučiti instalacioni kabl WFA10210,2x1.0mm <sup>2</sup> PH30, instalacione pl.cijevi ø13.50, ostali potreban materijal i izvesti veze između centrale i javljača požara komplet. Prosječna dužina je 10.0m.
7.	Isporučiti i montirati adresibilnu protivpožarnu centralu –jedna petlja (sa mogućnošću proširenja do 2) za unutrašnju montažu. Ista je kompatibilna sa sirenama koje se napajaju preko petlje i podnožjima za sirene kao i sa detektorima sa zajenjivom optičkom komorom, sa napojnim članom, odgovarajućim ulazima i izlazima i ostalim elementima prema prospektu proizvođača-komplet
8.	Isporučiti i montirati adresibilni optički detektor požara - komplet
9.	Isporučiti i montirati adresibilni ručni javljač požara - komplet

10.	Isporučiti i montirati adresibilni alarmni sistem za unutrašnju montažu - komplet
11.	Isporučiti i montirati šifратор - komplet
12.	Isporučiti i montirati kamere - komplet
13.	Isporučiti instalacioni kabl JH(St)H 2x2x0,8mm, instalacione pl.cijevi ø13.50, ostali potreban materijal i izvesti veze između RACK ormara i protivprovalnih senzora komplet. Prosječna dužina je 13,0 m.
14.	Isporučiti i montirati protivprovalne senzore - komplet

## KVALITET

### Član 2

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede prema tehničkoj dokumentaciji, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog ugovora.

## CIJENA

### Član 3

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od **25.851,33 € sa uračunatim PDV-om.**  
(slovima: dvadesetpetiljadaosamstotinapedesetjedaneuroitridesettricenta)

## PLAĆANJE

### Član 4

Isplata radova iz člana 1 ovog ugovora vršiće se na žiro račun izvođača radova br. 510-2022-85 na sledeći način:

- 30% avans;
- ostatak nakon završetka radova



## **ROK ZA IZVOĐENJE RADOVA**

### **Član 5**

IZVOĐAČ se obavezuje da radove iz člana 1 ovog ugovora kompletno dovrši i preda NARUČIOCU na upotrebu u roku od petnaest dana od dana uplate avansa i uvođenja ponudjača u posao, ukoliko ne bude nepredviđenih okolnosti koje bi mogle uticati na utvrđeni rok izvođenja istih.

### **Član 6**

Garantni rok za izvedene radove je 2 godine.

## **OSTALE ODREDBE**

### **Član 7**

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova koji su predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilište dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1 ovog ugovora.

### **Član 8**

IZVOĐAČ je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova, kao i susjednih objekata, opreme, instalacija, radnika, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričini trećim licima i imovini. Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ.

### **Član 9**

IZVOĐAČ garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora, kako je dato u ponudi IZVOĐAČA.

IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku od 2 godine. Ukoliko IZVOĐAČ

ne postupi po zahtjevu NARUČIOCA, NARUČILAC ima pravo da na teret IZVOĐAČA otkloni nedostatke angažovanjem drugog IZVOĐAČA.

#### **Član 10**

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu gradilišta na kojem je izvodio radove.

#### **Član 11**

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršice se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA.

### **ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA**

#### **Član 12**

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u skladu sa odredbama člana 15 ZJN (Sl.list CG br. 42/ 11 i 57/14) ništavan je.

### **SPOROVI**

#### **Član 13**

Sve eventualne sporove koji nastanu iz, ili povodom, ovog ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Ukoliko sporovi između Naručioca i Izvođača ne budu riješeni sporazumno, ugovara se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

**Član 14**

Ovaj ugovor je sačinjen u 6 (šest) primjeraka istovjetnog teksta, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

**UGOVORNA STRANA****IZVOĐAČ****“ELIPS” D.O.O.****Izvršni direktor**

Zoran Sladović

**UGOVORNA STRANA****NARUČILAC****OPŠTINA HERCEG NOVI****Predsjednik**

Stevan Katić

