



Црна Гора
Општина Херцег Нови
Управа локалних јавних прихода

Трг маршала Тита 2
5340 Херцег Нови, Црна Гора
Т.: +382 31 321 052
Ф.: +382 31 323 517
www.hercegnovi.me

Број: 02-20-430-3223/23

28.06.2023.g.

На основу члана 82 Закона о локалној самоуправи („Сл.лист ЦГ“ бр. 2/18, 34/19, 38/20, 50/22 и 84/22) и члана 34 став 3 Одлуке о организацији и начину рада локалне управе Општине Херцег Нови („Службени лист ЦГ-општински прописи“ бр. 41/21, 5/22 и 33/22), В.Д. Директор Управе локалних јавних прихода, уз претходну сагласност предсједника Општине, доноси

PROGRAM RADA ZA 2023. GODINU

Управа Локалних Јавних Прихода (УЛЈП) је зацртала амбициозне планове реализације цијева у свим битним сегментима свoga рада и својих надлежности за 2023.годину, полazeћи од високих резултата остварених у 2022.години. Општинским Буџетом за 2023.годину је планиран раст свих изворних прихода (пореz на непокретности, прирез порезу, локална комунална такса, накнаде за комунално опремање и урбану санацију) и уступљених прихода (пореz на доходак физичких лица, порез на промет непокретности). Реално је очекивати и раст туристичких прихода (боравишна и туристичка такса, члански допринос, а ове године се уводи и наплата излетничке таксе). Иако је Буџет поставио високо план остварења прихода у сегментима изворних и уступљених прихода, увјерени смо да ће се исти у потпуности реализовати. У прилог оваквом ставу иду сlijедеће чињенице екстернаг карактера: економска и тржишна конјunktura у Црној Гори и региону се није значајније промијенила (и даље је солидна тражња у сегменту туризма; остаје и висока тражња за куповином и изградњом некретнина; извјестан је и благи раст БДП-а у држави па не треба очекивати пад запослености итд.. Што се тиче интерних фактора на нивоу Општине као правног лица и извршног органа УЛЈП, треба нагласити сlijедеће:

1. Организациони и кадровски фактори се унапређују након доношења новог Правилника о унутрашњој организацији и систематизацији у априлу 2022.године. Сprovedена је и разрађена унутрашња хијерархијска структура по секторима и одсјецима, што ће се у погледу квалитета и динамике рада у управним поступанјима значајније одразити у 2023.години.
2. Просторни и технички проблеми ће се у највећој мјери разријешити преласком у нове радне просторије у изнајмљеном простору Телекома у приземљу зграде Поште ЦГ. Сви запослени службеници у УЛЈП ће коначно добити одговарајуће елементарне услове за рад, а распоред у канцеларијама ће се извршити у складу са организационим критеријумима и потребама.
3. У току је пуна имплементација обухватног softwera „Laris“ компаније „B-One“ из Подгориче, након чега би се заокружила функција „Е- Управе“. Модул Laris писарнице ће ступити у примјену са почетком рада у новим просторијама током јула мјесеца, као и електронска пријава приреза порезу. То ће омогућити 100 посто скенирање улазне документације и реализацију електронске архиве у органу. У току је и инсталирање softwera за накнаде за комунално опремање и урбану санацију, а потом и остале накнаде.

Što se tiče opštinske legislative u planu je donošenje izmjena i dopuna postojećih odluka: Odluka o komunalnim taksama, Odluka o porezu na nepokretnosti, Odluka o naknadi za komunalno opremanje, neophodno je usvojiti i Odluku i Proceduru o porezu na promet nepokretnosti, shodno važećem Zakonu o porezu na promet nepokretnosti imajući u vidu činjenicu da naplata ovog prihoda prelazi u opštinsku ingerenciju od 01.01.2024. godine. S tim u vezi izvršit će se pravovremeno i kadrovska i organizaciona priprema za taj novi referat.

Popuna odgovarajućim kadrovima vršit će se u skladu sa Kadrovskim planom i Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta. Posebna pažnja će se posvetiti unapređenju rada Odjeljenja za inspeksijske poslove, polazeći od pozitivnih iskustva u prethodnom periodu naročito u segmentu kontrole naplate poreza na nepokretnosti. U planu je i da se sprovede obuka novozaposlenih u postupku vršenja inspeksijskog nadzora kao i stručno usavršavanje postojećih kadrova inspekcije. Konstantno će se raditi na novim procedurama i priručnicima u radu kada su u pitanju svi procesi rada u organu, jer na taj način smanjujemo potencijalne rizike i greške na minimum, a upravljanje i unutrašnje kontrole će biti lakše sprovodive.

Tabelarni pregled planiranih budžetskih prihoda za 2023.godinu (koji se realizuju preko ULJP) u odnosu na planirane i ostvarene u 2022.godini:

Vrsta prihoda	Plan prihoda za 2022. godinu	Ostvarenje prihoda za 2022. godinu	Plan prihoda za 2023. godinu	Index 23/22
<i>Izvorni Prihodi:</i>				
Porez na nepokretnosti	6.800.000,00	9.494.225,03	8.200.000,00	120,60
Prizez porezu na dohodak fizičkih lica	1.200.000,00	1.003.301,74	800.000,00	66,66
Naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta	2.200.000,00	3.546.306,81	2.200.000,00	100,00
Naknada za urbanu sanaciju	300.000,00	275.947,67	400.000,00	133,33
Lokalne komunalne takse	200.000,00	94.066,10	86.000,00	43,00
Turistička taksa	200.000,00	303.164,11	350.000,00	175,00

Naknada za korišćenje prostora za bespravne objekte	200.000,00	8.878,76	35.000,00	17,50
Godišnja naknada za korišćenje komercijalnih objekata, kojima je omogućen pristup sa puta	150.000,00	16.362,49	80.000,00	53,33
Ustupljeni prihodi:				
Porez na promet nepokretnosti	1.300.000,00	2.834.420,60	2.700.000,00	207,69
Porez na dohodak fizičkih lica	1.110.000,00	2.628.745,00	3.550.000,00	319,81



V.D. DIREKTOR

Milovan Baždar

Na ovaj program rada prethodnu saglasnost je dao predsjednik Opštine Herceg Novi br. 01-1-018-1496/23 od 19.07.2023. godine.



PREDSJEDNIK OPŠTINE

Stevan Katic