

## O B R A Z A C 2

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva/naziv skupštine  
etažnih vlasnika)

\_\_\_\_\_  
(adresa/sjedište privrednog društva)

\_\_\_\_\_  
(kontakt telefon)

\_\_\_\_\_  
(e-mail)

\_\_\_\_\_  
(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o  
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

\_\_\_\_\_  
(organ nadležan za postupanje)

### ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

#### *Podaci o bespravnom objektu*

#### 1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

\_\_\_\_\_

#### 2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP

#### 3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

\_\_\_\_\_

#### 4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	dogradnja	nadogradnja	ostalo

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- Stambeni
- Stambeno poslovni
- Poslovni
- Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

---

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- Završen i useljen
- Završen i neuseljen
- Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

- (5) Podrum (suteran)
- (6) Prizemlje
- (7) Broj spratova \_\_\_\_\_
- (8) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

**9. Da li objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole**

Građevinska dozvola

- 1) Da                      2) Ne

Upotrebna dozvola

- 1) Da                      2) Ne

**10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

- 1) Da                      2) Ne

Napomena:

---

---

---

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;

3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije; i,
6. građevinska/upotrebna dozvola za objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

\_\_\_\_\_  
(potpis podnosioca zahtjeva)