

Na osnovu člana člana 58 stav 1 tačka 3 i 22 Zakona o lokalnoj samoupravi (Sl.list Sl.list CG br. 2/18 i 34/19, 38/20, 50/22 i 84/22) i člana 18 stav 4 Statuta Opština Herceg-Novi (Sl.list CG-op.prop.br.1/19, 37/19, 06/20, 18/22), na osnovu člana 4 i člana 9 – Poseban dio – Kapitalni budžet Odluke o budžetu opštine Herceg Novi za 2025.godinu (Sl.list CG-op.prop.63/24) Predsjednik opštine Herceg Novi donio je

O D L U K U
o
pripremi zemljišta za komunalno opremanje
pribavljanjem imovine

Član 1

Opština Herceg-Novi pristupa rješavanju imovinsko pravnih odnosa kupovinom nepokretnosti katastarski označene kao kat.parc.2048/3 namjene šuma 1.klase površine 310 m2, sve upisano u LN 2450 k.o.Topla u cilju sprovođenja dijela Programa uređenja prostora Opštine Herceg Novi za 2025.godinu u dijelu III UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA, POD TAČKOM 1. Sredstva za rješavanje imovinsko pravnih odnosa za sprovođenje planskih dokumenata pod alinejom 17.

Član 2

Nepokretnost iz člana 1 ove Odluke Opština Herceg-Novi kupuje od vlasnika Marice Ilić iz H.Novog, u cjelini.

Član 3

Kupoprodajna cijena koju je Opština Herceg Novi dužna platiti, iznosi 188.000,00 eura, a ista je procijenjena od strane ovlaštenog procjenitelja u izvještaju od 17.03.2025.godine.

Cijena će biti plaćena u 3 jednake rate i to:

- I rata u junu 2025.godine
- II rata u julu 2025.godine
- III rata u avgustu 2025.godine.

Kupoprodajna cijena će se isplatiti sa stavke Budžeta Opštine Herceg Novi za 2025.godinu u dijelu Kapitalni budžet pod šifrom 44115 izdaci za pribavljanje imovine i eksproprijaciju zemljišta za izgradnju komunalne infrastrukture.

Član 4

Ovlašćuje se Direkcija za imovinu i zastupanje Opštine Herceg Novi da zaključi ugovor o kupovini nepokretnosti pred nadležnim Notarom, a nakon stupanja na snagu ove odluke.

Član 5

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objave na sajtu Opštine Herceg Novi.

Broj: 02-5-018-274/25
Herceg-Novi, 16.4.25.



PREDSJEDNIK OPŠTINE
Stevan Katić