

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 3 i 22 Zakona o lokalnoj samoupravi (Sl.list CG br. 2/18 i 34/19, 38/20, 50/22 i 84/22) i člana 18 stav 4 Statuta Opština Herceg-Novi (Sl.list CG-op.prop.br.1/19, 37/19, 06/20, 18/22), na osnovu člana 4 i člana 9 – Poseban dio – Kapitalni budžet Odluke o budžetu opštine Herceg Novi za 2024. godinu (Sl.list CG-op.prop.62/23) Predsjednik opštine Herceg Novi donio je

ODLUKU
o
pripremi zemljišta za komunalno opremanje
pribavljanjem imovine

Član 1

Opština Herceg-Novi pristupa rješavanju imovinsko pravnih odnosa kupovinom nepokretnosti katastarski označenih kao kat. parc. 301/7 u naravi vinograd 1. klase površine 81 m², kat. parc. 301/9 u naravi vinograd 1.klase površine 220 m², upisane u LN 1240 K.O. Bijela i kat. parc. 302/3 u naravi pašnjak 1. klase površine 197 m² upisane u LN 360 K.O. Bijela, u cilju sprovođenja dijela Programa uređenja prostora Opštine Herceg Novi za 2024.godinu u dijelu III UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA, POD TAČKOM 1. Sredstva za rješavanje imovinsko pravnih odnosa za sprovođenje planskih dokumenata pod alinejom 15.

Član 2

Nepokretnosti iz člana 1. ove odluke Opština Herceg Novi kupuje od vlasnika Zloković Tonke u cjelini.

Član 3

Kupoprodajna cijena koju je Opština Herceg Novi dužna platiti, a koja je definisana Programom uređenja prostora Opštine Herceg Novi za 2024.godinu i prihvaćena od strane ugovornih strana, iznosi 208,00 eura/m².

Ukupan iznos kupoprodajne cijene je 103.584,00 eura, s tim da će iznos od 20.000,00 eura biti plaćen do 31.12.2024. godine, a preostali iznos od 83.584,00 eura će biti plaćen do 01.04.2025. godine, sa stavke Budžeta Opštine Herceg Novi za 2024.godinu u dijelu Kapitalni budžet pod šifrom 441150-1 izdaci za pribavljanje imovine i eksproprijaciju zemljišta za izgradnju komunalne infrastrukture.

Član 4

Ovlašćuje se Direkcija za imovinu i zastupanje Opštine Herceg Novi da zaključi ugovor o kupovini nepokretnosti po stupanju na snagu ove odluke.

Član 5

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objave na sajtu Opštine Herceg Novi.

Broj: 01-1-018-2108/24
Herceg Novi 18.11.'24

PREDSJEDNIK OPŠTINE
Stevan Katić

