

Na osnovu člana člana 58 stav 1 tačka 3 i 22 Zakona o lokalnoj samoupravi (Sl.list Sl.list CG br. 2/18 i 34/19, 38/20, 50/22 i 84/22) i člana 18 stav 4 Statuta Opština Herceg-Novi (Sl.list CG-op.prop.br.1/19, 37/19, 06/20, 18/22), na osnovu člana 4 i člana 9 – Poseban dio – Kapitalni budžet Odluke o budžetu opštine Herceg Novi za 2023.godinu (Sl.list CG-op.prop.64/22) Predsjednik opštine Herceg Novi donio je

ODLUKU o pribavljanju imovine

Član 1

Opština Herceg-Novi pristupa kupovini stambenog prostora koji se nalazi u objektu br.1 na kat.parc. 4369 u naravi stambeni prostor oznake PD 2 u prizemlju površine 47 m², sve upisano u LN 1167 k.o.Sutorina od prodavca „Igalopromet Holding“ doo Herceg Novi, na osnovu okončanog Četvrtog javnog poziva za prikupljanje ponuda za kupovinu gotovih stanova na području Opštine Herceg Novi, sprovedenog od strane Uprave za kapitalne projekte Crne Gore.

Opština Herceg Novi je potpisnik Memoranduma o saradnji za sprovođenje regionalnog stambenog programa- stambenog projekta u Crnoj Gori broj: 01-1-2005/16 od 09.09.2016.godine, kojim je definisana saradnja i finansijska podrška Opštine Herceg Novi u navedenom projektu.U skladu sa navedenim je u Odluci o budžetu opštine Herceg Novi za 2023.godinu (Sl.list CG-op.prop.64/22) u Kapitalnom budžetu predviđen iznos za potrebe rješavanja stambenih pitanja za raseljena lica.

Član 2

Nepokretnost iz člana 1 ove odluke, Opština Herceg-Novi kupuje od vlasnika „Igalopromet Holding“ d.o.o.Herceg Novi kao ponuđača čija je ponuda prihvaćena u postupku iz člana 1 ove odluke.

Član 3

Ukupna kupoprodajna cijena stambenog prostora iz člana 1 ove odluke iznosi ukupno 49.350,00 eura bez PDV-a, od čega Opština Herceg Novi plaća 15 % kupoprodajne cijene, odnosno 7.402,50 eura (sedamhiljadačetiristodvau eura i 50/100) u skladu sa obavezom preuzetom po osnovu Memoranduma o saradnji za sprovođenje regionalnog stambenog programa- stambenog projekta u Crnoj Gori broj: 01-1-2005/16 od 09.09.2016.godine.

Dio kupoprodajne cijene od 7.402,50 eura, Opština Herceg Novi će platiti u roku od 30 dana od dana zaključenja ugovora, sa stavke Budžeta Opštine Herceg Novi za 2022.godinu u dijelu Kapitalni budžet pod šifrom 441380-11, Izdaci za rješavanje stambenih pitanja raseljenih lica, lica u stanju socijalne potrebe i sl..

Član 4

Ovlašćuje se Direkcija za imovinu i zastupanje Opštine Herceg Novi da zaključi ugovor o kupovini nepokretnosti po stupanju na snagu ove odluke.

Član 5

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objave na sajtu Opštine Herceg Novi.

Broj: 01-1-018-1378/23
Herceg-Novi 20.06.2023.

