

Na osnovu člana člana 58 stav 1 tačka 3 i 22 Zakona o lokalnoj samoupravi (Sl.list Sl.list CG br. 2/18 i 34/19) i člana 18 stav 4 Statuta Opština Herceg-Novi (Sl.list CG-op.prop.br.1/19, 37/19, 06/20, 18/22), na osnovu člana 3 i 4 Odluke o budžetu opštine Herceg Novi za 2022.godinu (Sl.list CG-op.prop.46/21) te člana III Programa uređenja prostora za opštinu Herceg Novi za 2022.godinu (Sl.list CG-op.pro.18/22), Predsjednik opštine Herceg Novi donio je

ODLUKU
o pripremi zemljišta za komunalno opremanje
pribavljanjem imovine

Član 1

Opština Herceg-Novi pristupa rješavanju imovinsko pravnih odnosa kupovinom nepokretnosti katastarski označene kao kat.parc. 61/15, u naravi dvorište površine 209 m² sve upisano u LN 1571 k.o.Podri, u cilju sprovođenja dijela Programa uređenja prostora Opštine Herceg Novi za 2022.godinu u dijelu III UREĐENJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA, POD TAČKOM 1. Sredstva za rješavanje imovinsko pravnih odnosa za sprovođenje planskih dokumenata pod alinejom 4 .

Član 2

Nepokretnost iz člana 1. ove odluke Opština Herceg-Novi kupuje od suvlasnika „Igalopromet“ d.o.o.Igalo sa 12/13 idealnih djelova i Mareka Jokla iz Praga, Češka Republika sa 1/13 idealnih djelova.

Član 3

Kupoprodajna cijena koju je Opština Herceg Novi dužna platiti, a koja je utvrđena od strane ovlaštenog procjenjivača prema izvještaju o procjeni tržišne vrijednosti nepokretnosti od 01.09.2021.godine iznosi 97,00 eura/m². Ukupan iznos kupoprodajne cijene je 20.000,00 eura, koja će biti plaćena nakon zaključenja ugovora sa stavke Budžeta Opštine Herceg Novi za 2022.godinu u dijelu Kapitalni budžet pod šifrom 44115 izdaci za eksproprijaciju zemljišta.

Član 4

Ovlašćuje se Direkcija za imovinu i zastupanje Opštine Herceg Novi da zaključi ugovor o kupovini nepokretnosti po stupanju na snagu ove odluke.

Član 5

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objave na sajtu Opštine Herceg Novi.

Broj: 01-1-018-1677/22
Herceg-Novi

PREDSJEDNIK OPŠTINE

Stevan Katić

