

1828.

Na osnovu člana 34 stav 1 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG" br. 21/09 i 40/11), 38 stav 1 tačka 30 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list CG", br. 2/18, 34/19, 38/20) te člana 34 stav 1 tačka 30 Statuta opština Herceg-Novi ("Sl. list CG- Opštinski propisi", br. 1/19, 37/19, 6/20), Skupština opštine Herceg - Novi, na sjednici održanoj 26.11.2021. godine, donijela je sledeću

ODLUKA

o pribavljanju imovine

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 040/21 od 03.12.2021)

Član 1

Opština Herceg-Novi pristupa rješavanju imovinsko pravnih odnosa kupovinom nepokretnosti katastarski označene kao kat. parc. 571/8, nekategorisani put površine 119 m², sve upisano u LN 210 k.o. Herceg Novi, a u naravi predstavlja javno stepenište, ulicu Jova Dabovića u Herceg Novom te opštinsku ulicu u skladu sa Odlukom o opštinskim i nekategorisanim putevima ("Sl. list CG - Opštinski propisi", 7/09, 35/09, 17/15 i 27/16).

Član 2

Nepokretnost iz člana 1. ove odluke Opština Herceg-Novi kupuje od vlasnika Drine Matejić iz Herceg Novog u cilju usklađivanja faktičkog stanja sa stanjem u evidenciji nepokretnosti.

Član 3

Kupoprodajna cijena koju je Opština Herceg Novi dužna platiti iznosi 29.900,00 eura, koja cijena je određena od strane prodavca, a ista je prihvaćena od strane Opštine Herceg Novi kao cijena koja ne prelazi iznos prema tržišnim parametrima, što je potvrđeno i izvještajem o procjeni od strane ovlaštenog procjenjivača.

Član 4

Kupoprodajna cijena će biti isplaćena na način da se prvi dio od 15.000,00 eura isplati do kraja 2021. godine, a drugi dio od 14.900,00 eura najkasnije do kraja juna 2022. godine.

Član 5

Ovlašćuje se Predsjednik opštine da zaključi ugovor o kupovini nepokretnosti po stupanju na snagu ove odluke.

Član 6

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".

Broj: 02-6-040-389/21

Herceg-Novi. 26.11.2021. godine

Skupština opštine Herceg Novi

Predsjednik,

Ivan Otović, s.r.