

**1265.**

Na osnovu člana 47 stav 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" broj 51/08, 40/10, 34/11,40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), člana 45 stav 1 tačka 4 Zakona o lokalnoj samoupravi (" Sl. list RCG" broj 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i "Sl. list CG", broj 88/09, 03/10, 73/10, 38/12, 10/14, 57/14 i 03/16) i člana 36 stav 1 tačka 5 Statuta Opštine Herceg Novi ("Sl. list RCG o.p." broj 15/04, 32/05, 31/06, 14/07 i "Sl. list CG o.p." broj 16/09, 16/11), Skupština opštine Herceg Novi, na sjednici održanoj dana 18.07.2016. godine donosi

## **ODLUKA**

### **o donošenju Urbanističkog projekta "Mimosa Estate" u Igalu**

**("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 032/16 od 26.07.2016)**

#### **Član 1**

Donosi se Urbanistički projekat "Mimosa Estate" u Igalu (u daljem tekstu Planski dokument), Opština Herceg Novi.

#### **Član 2**

Područje za koje se donosi Planski dokument obuhvata površinu od 1,10 ha, nalazi se unutar katastarske opštine Sutorina, a sve unutar granica definisanih koordinatama sljedećih graničnih tačaka, datih tabelarno:

#### **KORDINATE GRANIČNIH TAČAKA ZAHVATA PLANA**

Red. br.	Y - KOORDINATA	X - KOORDINATA
1.	6541325.44	4701932.60
2.	6541323.46	4701919.74
3.	6541322.15	4701911.49
4.	6541317.52	4701883.80
5.	6541314.10	4701868.55
6.	6541325.43	4701853.43
7.	6541332.45	4701844.92
8.	6541311.62	4701829.16
9.	6541280.83	4701806.56
10.	6541268.42	4701798.14
11.	6541256.08	4701789.64
12.	6541227.68	4701769.09
13.	6541224.71	4701773.72
14.	6541203.28	4701790.15
15.	6541169.91	4701769.10
16.	6541146.21	4701791.18
17.	6541136.36	4701783.94
18.	6541136.15	4701784.38
19.	6541134.77	4701788.91
20.	6541143.84	4701794.40
21.	6541154.21	4701798.07
22.	6541160.09	4701810.50
23.	6541191.79	4701824.67
24.	6541240.55	4701846.25
25.	6541277.89	4701862.77

### **Član 3**

Planski dokument se donosi za period od 5 (pet) godina.

### **Član 4**

Sastavni dio Planskog dokumenta čine:

- Elaborat Planskog dokumenta, sa idejnim rješenjima i separatom sa urbanističko - tehničkim uslovima, urađen u analognoj i digitalnoj formi, sastavljen od tekstualnog i grafičkog dijela, koji je izradio Obradivač plana "ARK " D.O.O. Herceg Novi;
- Elaborat Izvještaja o Strateškoj procjeni uticaja (SPU) na životnu sredinu za predmetni planski dokument, u analognom i digitalnom obliku, koji je izradio Obradivač Izvještaja "Studio o2" D.O.O. Podgorica;

### **Član 5**

Donošenjem ovog Planskog dokumenta stvaraju se uslovi za privođenje namjeni prostora u zahvatu Planskog dokumenta, u skladu sa smjernicama i uslovima za uređenje prostora definisanim Elaboratom Planskog dokumenta sa Izvještajem o SPU.

### **Član 6**

Komunalno opremanje građevinskog zemljišta u zahvatu planskog dokumenta, vršiti će se u skladu sa postavkama Planskog dokumenta i prema Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata.

### **Član 7**

Za sprovođenje Planskog dokumenta nadležani su organi lokalne uprave nadležani za poslove uređenja prostora i zaštite životne sredine.

### **Član 8**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG - opštinski propisi" i biće objavljena u jednom dnevnom štampanom mediju koji se distribuira na teritoriji Crne Gore, kao i na sajtu nosioca pripremnih poslova [www.hercegnovi.me](http://www.hercegnovi.me).

**Broj:01-3/64-16**

**Herceg Novi,18.07.2016. godine**

**Skupština opštine Herceg Novi**

**Predsjednik,**

**Andrija Radman, s.r.**