

424.

Na osnovu člana 29 stav 2 i člana 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini (Sl. list CG br. 21/09,40/11), člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi (Sl. list RCG br. 42/03,28/04,75/05,13/06 i Sl. list CG br. 88/09,03/10,73/10,38/12) i člana 36 stav 1 tačka 10 Statuta Opštine Herceg Novi (Sl. list RCG opš. propisi br. 15/04,31/06,14/07 i Sl. list CG-opš. propisi br. 16/09,16/11), Skupština Opštine Herceg Novi, na sjednici održanoj dana 13.03.2017. godine, donijela je

## **ODLUKA**

### **o prodaji katastarske parcele broj 191/5 KO Podi radi kompletiranja urbanističke parcele**

**("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 012/17 od 27.03.2017)**

#### **Član 1**

Opština Herceg Novi prodaje neposrednom pogodbom, nepokretnost katastarski označenu kao kat. parc. br. 191/5, u naravi pašnjak 3. klase, ukupne površine 158 m<sup>2</sup>, upisane u L.N. 203 K.O. Podi, na kojoj je nosilac prava korišćenja u cjelini.

#### **Član 2**

Katastarska parcela br. 191/5 u K.O. Podi prodaje se Kuzmanović Milovanu iz Beograda, i služi za kompletiranje urbanističke parcele UP 189, koja se sastoji od dijela katastarskih parcela br. 128, i 191/5 sve u K.O. Podi, a u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom "Meljine" ("Sl. list CG" Opštinski propisi br. 26/12).

#### **Član 3**

Nepokretnosti iz člana 1 ove Odluke se prodaju po cijeni od 42,00 €/m<sup>2</sup>, što ukupno iznosi 6.650,00€, koju cijenu je kupac dužan uplatiti prije zaključenja ugovora o prodaji.

#### **Član 4**

Ovlašćuje se Predsjednik opštine da sa Kuzmanović Milovanom zaključi ugovor o prodaji nepokretnosti po stupanju na snagu ove Odluke.

Sve troškove oko realizacije ovog pravnog posla snosiće kupac.

#### **Član 5**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore-Opštinski propisi".

**Broj: 01-3/11-17**

**Herceg Novi, 13.03.2017. godine**

**Skupština opštine Herceg Novi**

**Predsjednik**

**Andrija Radman, s.r.**