

INFORMACIJA O POPISU IMOVINE MJESNIH ZAJEDNICA I JAVNIH PREDUZEĆA

Zakonom o državnoj imovini („Sl. list CG“, br. 21/09,40/11) uređuje se korišćenje, upravljanje i raspolaganje stvarima i drugim dobrima koja pripadaju Crnoj Gori ili lokalnoj samoupravi. U skladu sa navedenim Zakonom donesena je i Uredba o načinu vođenja evidencije pokretnih i nepokretnih stvari i o popisu stvari u državnoj svojini („Sl. list CG“, br. 13/10) po kojoj „Državni organi, organi lokalne samouprave i javne službe čiji je osnivač Crna Gora, odnosno Opština vode evidenciju o stanju i promjenama na pokretnim i nepokretnim stvarima u državnoj svojini i vrše njihov popis na način utvrđen ovom uredbom“.

Po istoj Uredbi u posebnu evidenciju pokretnih stvari koje se koriste za ostvarivanje funkcija organa upisuju se: oprema, prevozna sredstva i druge pokretne stvari koje koriste organi za ostvarivanje funkcija, dok se u posebnu evidenciju nepokretnih stvari upisuju: poslovne zgrade, garaže, reprezentativni objekti, stanovi za službene potrebe i drugi građevinski objekti koje koriste organi za ostvarivanje funkcije.

Podaci o popisu pokretnih i nepokretnih stvari unose se u popisne liste pojedinačno u naturalnim iskazima (bliži naziv, vrsta i opis stvari) na osnovu utvrđenog stvarnog stanja i u novčanim iskazima na osnovu knjigovodstvenog stanja.

Na osnovu dostavljenih obrazaca Mjesnih zajednica o popisu pokretnih i nepokretnih stvari izvršene do 31. decembra 2012. god., dajemo sledeći izvještaj:

Mjesne zajednice koje su dostavile izvještaj o popisu pokretne i nepokretne imovine su: MZ Zelenika, MZ Kumbor, MZ Đenovići, MZ Kameno-Žlijebi, MZ Igalo, MZ Kruševica, MZ Srbina, MZ Mokrine, MZ Podi, MZ Meljine, MZ Bijela, MZ Topla i MZ Prijedor:

1. MZ Zelenika

- Pokretne stvari potrebne za svakodnevnu upotrebu – za obavljanje svakodnevni funkcija, stečene nabavkom i poklonom.
- Nepokretne stvari:
 - dvorište (površine 176m²), kat. Parcela 708 k.o. Kut, LN 234, stečeno odlukom državnog organa (korišćenje), 1/1
 - stambeno poslovne zgrade (površine 284m²), kat. Parcela 708 k.o. Kut, LN 234, stečeno odlukom državnog organa (korišćenje), 1/1
 - poslovni prostori (površine 260m²), kat. Parcela 708 k.o. Kut, LN 234, stečeno odlukom državnog organa (korišćenje), 1/1

2. MZ Kumbor

- Pokretne stvari potrebne za svakodnevnu upotrebu – za obavljanje svakodnevni funkcija, stečene nabavkom i poklonom
- Nepokretne stvari:
 - kancelarija (površine 34m²), kat. Parcela 397 k.o. Kumbor, LN 298, stečena kupovinom, 1/1
 - objekat društvenih prostorija (površine 229m²), kat. Parcela 270 k.o. Kumbor, LN 166, stečeno gradnjom, 1/1
 - društvene prostorije II (površine 200m²), kat. Parcela 270 k.o. Kumbor, LN 166, stečeno gradnjom, 1/1
 - montažna zgrada (površine 16m²), kat. Parcela 270 k.o. Kumbor, LN 166, stečeno gradnjom, 1/1
 - ruševina (površine 49m²), kat. Parcela 270 k.o. Kumbor, LN 166, 1/1
 - igralište i terasa (površine 842m²), kat. Parcela 402 k.o. Kumbor, LN 441, stečeno gradnjom, 1/1
 - dvorište društvenih prostorija (površine 748m²), kat. Parcela 270 k.o. Kumbor, LN 166, stečeno odlukom državnog organa, 1/1
 - park Kumbor (površine 547m²), kat. Parcela 404 k.o. Kumbor, LN 353, stečeno gradnjom i kupovinom
 - plivalište (površine 400m²), kat. Parcela 402 k.o. Kumbor, LN 441, stečeno gradnjom, 1/1

3. MZ ĐENOVIĆI

- Pokretne stvari potrebne za svakodnevnu upotrebu – za obavljanje svakodnevni funkcija, stečene nabavkom i poklonom.

- Nepokretne stvari:

- zgrada Mjesne zajednice (površine 189m²), kat. Parcela 399 k.o. Đenovići, zadužbina, obim prava 2/3

- Dom kulture (površine 237m²), kat. Parcela 397 k.o. Đenovići, zadužbina, obim prava 1/1

- montažni objekat (površine 30m²), kat. Parcela 397 k.o. Đenovići, stečeno ugovorom, 1/1

- dvorište Doma kulture (površine 1673m²), kat. Parcela 397 k.o. Đenovići, zadužbina, 1/1

- dvorište Mjesne zajednice (površine 371m²), kat. Parcela 399 k.o. Đenovići, zadužbina, 1/1

- groblje (površine 1150m²), kat. Parcela 217 k.o. Đenovići, više osnova sticanja, 1/1

- dvorište (površine 47m²), kat. Parcela 341 k.o. Đenovići, više osnova sticanja, 1/1

- neplodna zemljišta (površine 239m²), kat. Parcela 650 k.o. Đenovići, više osnova sticanja, 1/1

- dvorište (površine 155m²), kat. Parcela 653 k.o. Đenovići, više osnova sticanja, 1/1

- neplodna zemljišta (površine 393m²), kat. Parcela 650 k.o. Đenovići, osnov sticanja–Morsko dobro

- dvorište (površine 393m²), kat. Parcela 653 k.o. Đenovići, osnov sticanja – Morsko dobro

4. MZ KAMENO - ŽLIJEBI

- Pokretne stvari potrebne za svakodnevnu upotrebu – za obavljanje svakodnevniha funkcija, stečene nabavkom i donacijom

- Nepokretne stvari:

- pašnjak II klase (površine 1326m²), kat. Parcela 14 k.o. Kameno, LN 37, stečeno nasleđem, 1/1

- spomenik kulture (površine 149m²), kat. Parcela 562 k.o. Kameno, LN 37, stečeno nasleđem, 1/1

- šume IV klase, (površine 4661m²), kat. Parcela 607 k.o. Kameno, LN 37, stečeno nasleđem, 1/1

- neplodno zemljište (površine 10171m²), kat. Parcela 608 k.o. Kameno, LN 37, stečeno nasleđem, 1/1

5. MZ IGALO

- Pokretne stvari potrebne za svakodnevnu upotrebu – za obavljanje svakodnevniha funkcija, stečene nabavkom

- Nepokretne stvari:

- zgrada Mjesne zajednice (površine 136m²), kat. Parcela 545 k.o. Topla, LN 494, stečeno odlukom državnog organa (korišćenje), 1/1

- zgrada Mjesne zajednice, ul. Sava Ilića br.48, Igalo (površina 135m²), kat. Parcela 545 k.o. Topla, LN 494, stečenom odlukom državnog organa (korišćenje), 1/1

- poslovne zgrade u privredi (površina 44m²), kat. Parcela 545 k.o. Topla, LN 494, stečeno odlukom državnog organa (korišćenje)

- zgrada Mjesne zajednice u Igalu (površina 325m²), kat. Parcela 622 k.o. Topla, LN 494, stečeno odlukom državnog organa (korišćenje), 1/1

- dvorište (površine 1156m²), kat. Parcela 545 k.o. Topla, LN 494, stečeno odlukom državnog organa (korišćenje), 1/1

6. MZ KRUŠEVICE

- Pokretne stvari potrebne za svakodnevnu upotrebu – za obavljanje svakodnevniha funkcija, stečene nabavkom i donacijom

- Nepokretne stvari:

- livada IV klase (površina 216m²), kat. Parcela 1601 k.o. Kruševica, LN 441, stečeno odlukom državnog organa, 1/1

- pašnjak III klase (površine 486m²), kat. Parcela 1632 k.o. Kruševica, LN 441, stečeno odlukom državnog organa, 1/1

7. MZ SRBINA

- Pokretne stvari potrebne za svakodnevnu upotrebu – za obavljanje svakodnevniha funkcija, stečene nabavkom i donacijom

8. MZ MOKRINE

- Pokretne stvari potrebne za svakodnevnu upotrebu – za obavljanje svakodnevniha funkcija, stečene nabavkom i donacijom

9. MZ PODI

- Pokretne stvari potrebne za svakodnevnu upotrebu – za obavljanje svakodnevnih funkcija, stečene nabavkom i donacijom
- Nepokretne stvari:
- poslovni objekat (površine 83m²), kat. Parcela 1722/2 k.o. Podi, LN 712,

10. MZ MELJINE

- Pokretne stvari potrebne za svakodnevnu upotrebu – za obavljanje svakodnevnih funkcija, stečene nabavkom i donacijom
- Nepokretne stvari:
- zgrada Mjesne zajednice (površine 241m²), kat. Parcela 320k.o. Podi, stečeno odlukom državnog organa, 1/1
- dvorište (površine 2678m²), kat. Parcela 320 k.o. Podi, stečeno odlukom državnog organa, 1/1
- livada (površine 1190m²), kat. Parcela 321 k.o. Podi, stečeno odlukom državnog organa, 1/1

11. BIJELA

- Pokretne stvari potrebne za svakodnevnu upotrebu – za obavljanje svakodnevnih funkcija, stečene nabavkom i poklonom
- Nepokretne stvari:
- pomoćna zgrada (površine 20m²), kat. parcela 847 k.o. Bijela, LN 236, stečeno nasleđem, 1/1
- poslovne zgrade u privredi (površine 90m²), kat. parcela 926 k.o. Bijela, LN 848, stečeno nasleđem, 1/1
- Dom kulture (površine 1125m²), kat. parcela 928 k.o. Bijela, LN 236, stečena nasleđem, 1/1
- zgrada mjesne zajednice (površina 70m²), kat. parcela 938 k.o. Bijela, LN 236, stečena nasleđem, 1/1
- pomoćna zgrada (površine 16m²), kat. parcela 1016 k.o. Bijela, LN 236, stečena nasleđem, 1/1
- pomoćna zgrada (površine 26m²), kat. parcela 745 k.o. Bijela, LN 236, stečena nasleđem, 1/1
- pijaca (površina 240m²), kat. parcela 864 k.o. Bijela, LN 236, stečena nasleđem, 1/1
- neplodna zemlja (površina 187m²), kat. parcela 847 k.o. Bijela, LN 236, stečena nasleđem, 1/1
- dvorište (površina 110m²), kat. parcela 926 k.o. Bijela, LN 848, stečeno nasleđem, 1/1
- dvorište (površina 90m²), kat. parcela 938 k.o. Bijela, LN 236, stečeno nasleđem, 1/1
- dvorište (površina 111m²), kat. parcela 745 k.o. Bijela, LN 236, stečeno nasleđem, 1/1

12. MZ TOPLA

- Pokretne stvari potrebne za svakodnevnu upotrebu – za obavljanje svakodnevnih funkcija, stečene nabavkom i donacijom
- Nepokretne stvari:
- poslovna zgrada (površine 120m²), kat. parcela 1303/2 k.o. Topla, LN 494, stečeno građenjem, 1/1
- dvorište (površine 115m²), kat. parcela 1303/2 k.o. Topla, LN 494, stečeno odlukom državnog organa, 1/1
- prilazni puta (površine 90m²)

13. MZ PRIJEVOR

- Pokretne stvari potrebne za svakodnevnu upotrebu – za obavljanje svakodnevnih funkcija, stečene nabavkom
- Nepokretne stvari:
- Dom kulture (površine 217m²), kat. parcela 987/1 k.o. Sutorina, stečeno gradnjom, 1/1
- dvorište Doma kulture (površine) 240m²), kat. parcela 987/1 k.o. Sutorina, stečeno poklonom, 1/1

Kako MZ BAOŠIĆI, MZ SUTORINA, MZ LUŠTICA, MZ SUŠĆEPAN-RATIŠEVINA-TREBESIN, MZ MOJDEŽ, MZ HERCEG NOVI, MZ UBLI I MZ KAMENARI nisu dostavile podatke o popisu pokretne i nepokretne imovine, iako su uredno obavještene o obaveznosti podnošenja izvještaja dopisom dana 30.11.2012.godine, uz koji im je priložen i obrazac, a sve u

skladu sa Uredbom o načinu vođenja evidencije pokretnih i nepokretnih stvari i o popisu stvari u državnoj svojini(„Sl.list CG“br.13/10).

Javna preduzeća,ustanove i agencije su takođe dopisom od 30.11.2012.godine obavještena o obaveznosti podnošenja podataka o popisu pokretne i nepokretne imovine na osnovu utvrđenog stvarnog stanja u istim,te je u skladu sa tim dostavljena sledeća dokumentacija:

JAVNO „KOMUNALNO –STAMBENO“PREDUZEĆE dana 24.01.2013.godine,dostavilo je podatke na propisanim obrascima PS-1 i NS-1 i to :

-Pokretne stvari potrebne za svakodnevnu upotrebu ,za obavljanje svakodnevnih funkcija od kojih su mnoge stare i obezvređene kao i vozila

-Nepokretne stvari:

-Upravna zgrada (ul.Marka Vojnovića br.1.nema vlasnički list po podjeli preduzeća JP Komunalno H.Novi) ,površina 326,65m2,vlasništvo Opštine

-Zgrada kapela Savina(Ul.Manastirska,kat.parc.2012 K.O.Topla), površina 120m2,vlasništvo Opštine

-Tržnica H.Novi-poslovni prostori (ul.X Herceg ovačke brigade),površina P1-7m2,P4-3,95m2,P-8m2,P5-7m2,P2-6m2,P15-10,75m2,P-7m2,P11-7,72m2,P3-5m2,P9-3,99m2,P-8m2,P-8m2(magacin),P-20m2,P-7m2,P-30m2,S-7x3m2=21m2,S-6m2,vlasništvo Opštine

JAVNO PREDUZEĆE „ČISTOĆA“ dana 21.01.2013.godine,dostavilo je podatke na propisanom obrascu PS-1 i NS-1:

-Pokretne stvari potrebne za svakodnevnu upotrebu za obavljanje svakodnevnih funkcija

-Nepokretne stvari:

-Upravna zgrada(ul.I Bokeške brigade bb,kat.parc.2232 ,objekat 1,pd-2 i 2-2x160m2,LN 485 K.O.Topla)obim prava 1/1,površina: 320m2(poslovni prostor)+522m2(dvorište)

-Deponija-smetlište na Dugunji(ul.Tisova greda,Ubli,dio kat.parc.2000,LN 119 K.O.Ubli),obim prava 1/1,površina 1.202,300m2 dok se koristi oko 130,000m2

-Pretovarna rampa-reciklažni centar Meljine(ul.Meljine bb,dio kat.parc.1980/1,LN.494 K.O.Topla),površine 7.082m2,obim prava 1/1

-Radničko naselje Meljine(ul.Radnička bb,dio kat.parc.61/1 ,LN 188 K.O.Podi),površine oko 2,600m2 ,obim prava 1/1

-Sanitarna deponija Duboki do(Ubli,Duboki do,kat.parc.659,660,661 i 662,sve u LN.34k.o.Žlijebi),površine 139,167m2,obim prava 1/1

-Servisna zona (ul.Trebinjska bb,kat.parc.54 i objekat 1,2,3,4 sve upisano u LN 452 K.O.Topla)površine 115+90+55+4m2-poslovnog prostora i 5,325m2-dvorište),obim prava 1/1

-Stan(Igalo,Gomila na kat.parc.234/2 ,objekat 1,LN 60 ,K.O.Topla)površine 41m2,obim prava 1/1

-Stan(Igalo,Gomila na kat.parc.234/1 ,objekat 12,LN. 3086 K.O.Topla)površine 44m2,obim prava 1/1

-Stan (Igalo,Sutorina bb na kat.parc.4368,P1,PD 6,LN 1167 K.O.Sutorina)površine 50m2,obim prava 1/1

-Stan(Igalo,Sutorina bb na kat.parc.4368,P1 PD 7,LN.1167 K.O.Sutorina)površine 57m2,obim prava 1/1

-Stan(Igalo,Sutorina bb na kat.parc.4368,P2,PD 8,LN 1167 K.O.Sutorina),površine 75m2,obim prava 1/1

-Stan(Igalo,Sutorina bb,na kat.parc.4368,LN.1167 K.O.Sutorina ,stan P2,PD 11)površine 53m2,obim prava 1/1

-Stan(Igalo,Sutorina bb ,na kat.parc.4369 ,LN 1167 K.O.Sutorina,P1,PD 3)površine 67m2,obim prava 1/1

-Stan(Igalo,Sutorina bb na kat.parc.4369,LN 1167 K.O.Sutorina,P1,PD5)površina 85m2,obim prava 1/1

-Stan(Igalo,Sutorina bb na kat.parc.4369,LN 1167 K.O.Sutorina,P2,PD6)površine 67m2,obim prava 1/1

-Stan(Igalo,Sutorina bb na kat.parc.4369,LN 1167 K.O.Sutorina,P2,PD 8)površine 85m2,obim prava 1/1

JP „VODOVOD I KANALIZACIJA“,Ul.X Hercegovačke brigade br.3 nije dostavilo traženu dokumentaciju o popisu pokretne i nepokretne imovine iako je uredno obavješteno o obaveznosti podnošenja izvještaja dopisom od 30.11.2012.godine.

JP „SPORTSKI CENTAR“ –IGALO nije dostavilo traženu dokumentaciju o popisu pokretne i nepokretne imovine iako je uredno obavješteno o obaveznosti podnošenja izvještaja dopisom od 30.11.2012.godine.

JP „PARKING SERVIS“Ul.Njegoševa 64 nije dostavilo traženu dokumentaciju o popisu pokretne i nepokretne imovine iako je uredno obavješteno o obaveznosti podnošenja izvještaja dopisom od 30.11.2012.godine.

TURISTIČKA ORGANIZACIJA HERCEG NOVI ,Ul.Jova Dabovića 10 nije dostavila traženu dokumentaciju o popisu pokretne i nepokretne imovine iako je uredno obavješteno o obaveznosti podnošenja izvještaja dopisom od 30.11.2012.godine.

AGENCIJA ZA UPRAVLJANJE GRADSKOM LUKOM HERCEG NOVI,Herceg Novi nije dostavila traženu dokumentaciju o popisu pokretne i nepokretne imovine iako je uredno obavještena o obaveznosti podnošenja izvještaja dopisom od 30.11.2012.godine

JKH „HERCEG FEST“,Ul.Njegoševa nije dostavila traženu dokumentaciju o popisu pokretne i nepokretne imovine iako je uredno obavještena o obaveznosti podnošenja izvještaja dopisom od 30.11.2012.godine

GALERIJA „JOSIP BEPO BENKOVIĆ“,Ul.Marka Vojnovića 32 nije dostavila traženu dokumentaciju o popisu pokretne i nepokretne imovine iako je uredno obavještena o obaveznosti podnošenja izvještaja dopisom od 30.11.2012.godine

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVI,Herceg Novi nije dostavila traženu dokumentaciju o popisu pokretne i nepokretne imovine iako je uredno obavještena o obaveznosti podnošenja izvještaja dopisom od 30.11.2012.godine

JUK „ZAVIČAJNI MUZEJ“,Ul.Mirka Komnenovića nije dostavila traženu dokumentaciju o popisu pokretne i nepokretne imovine iako je uredno obavještena o obaveznosti podnošenja izvještaja dopisom od 30.11.2012.godine

„AGENCIJA ZA RAZVOJ I ZAŠTITU ORJENA“Ul.Trg Maršala Tita 2,III/87

-Pokretne stvari potrebne za svakodnevnu upotrebu za obavljanje svakodnevnih funkcija čija je knjigovodstvena vrijednost 139,70€ po predračunu br.260 od 28.08.2012.godine

JUK“GRADSKA BIBLIOTEKA I ČITAONICA HERCEG NOVI,Ul.Trg Hercega Stjepana 6

-Pokretne stvari potrebne za svakodnevnu upotrebu,za obavljanje svakodnevnih funkcija(pokretna imovina je stečena kupovinom,poklonom i razmjenom)

-osnovni fond monografskih publikacija-45000 jedinica bibliotečke građe

-osnovni fond serijskih publikacija(časopisi -7610 jedinica građe i novina-46720 jedinica građe)-54000 jedinica bibliotečke građe

-zavičajna bibliotečka zbirka Boke Kotorske:fond monografskih publikacija -4019 jedinica bibliotečke građe,fond serijskih publikacija 266časopisa i 2641 novina,fond novinskih isječaka-82311 jedinica

-leagti(dr.Dušana Pektovića,Veljka Radojevića,dr.Jelisaveta-Sanja Subotić,Miraša Martinovića,Ilije Zekovića)

-Nepokretne stvari:

-poslovna zgrada (ul.Trg Hercega Stjepana 6 na kat.parc.40 i 42 L.N.360 K.O.Herceg Novi)površina 129m2,obim prava 1/1

DIREKTOR DIREKCIJE
Jelena Poledica