

PREDLOG

Na osnovu člana 29 stav 2 i člana 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini (Sl.list CG br.21/09,40/11), člana 45 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi (Sl.list RCG br.42/03,28/04,75/05,13/06 i Sl.list CG br.88/09,03/10,73/10,38/12) i člana 36 stav 1 tačka 10 Statuta Opštine Herceg Novi (Sl.list RCG opš.propisi br.15/04,31/06,14/07 i Sl.list CG-opš.propisi br.16/09,16/11), Skupština Opštine Herceg Novi donijela je sledeću

ODLUKU

o prodaji dijela katastarske parcela br. 2554 K.O Topla radi kompletiranja urbanističke parcele

Član 1.

Opština Herceg Novi prodaje neposrednom pogodbom, dio nepokretnost katastarski označene kao kat.parc.br.2554,u naravi neplodno zemljište, površine 90m2, upisane u L.N.494 K.O.Topla, na kojoj je nosilac prava korišćenja u cjelini.

Član 2.

Katastarska parcela br.2554 prodaje se D.O.O. „IMPERIO HOLDINGS LIMITED“ iz Herceg Novog i služi za kompletiranje urbanističke parcele UP 1 , a u skladu sa Odlukom o urbanističko-arhitektonskim rješenjem hotelskog resorta „Lazaret“ u Meljinama („Sl.list CG“br.37/15) i Prostornim planom Opštine Herceg Novi.

Član 3.

Nepokretnosti iz člana 1 ove Odluke se prodaju po cijeni od 410,00 €/m2, što ukupno iznosi 36.900,00€, koju cijenu je kupac dužan uplatiti prije zaključenja ugovora o prodaji.

Član 4.

Ovlašćuje se Predsjednik opštine da sa D.O.O. „IMPERIO HOLDINGS LIMITED“ zaključi ugovor o prodaji nepokretnosti po stupanju na snagu ove Odluke.

Sve troškove oko realizacije ovog pravnog posla snosiće kupac.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi.

SKUPŠTINA OPŠTINE HERCEG NOVI

Broj:
Herceg Novi

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
Andrija Radman