

Na osnovu člana 47 stav 3 i član 49 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ broj 51/08, 40/10, 34/11,40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i člana 36 stav 1 tačka 5 Statuta Opštine Herceg Novi („Sl. list RCG o.p.“ broj 15/04, 32/05, 31/06, 14/07 i „Sl. list CG o.p.“ broj 16/09, 16/11) i člana 59 stav 2 alineja 11 Statuta Opštine Herceg Novi, („Sl. list RCG“, opštinski propisi, broj 15/04, 31/06, 14/07, i „Sl. list CG, opštinski propisi“ 16/09,16/11), Skupština opštine Herceg Novi, na sjednici održanoj dana 15.09.2015. godine donosi

O D L U K U

o donošenju Urbanističkog projekta kompleksa mješovite namjene „VILLDOR“ u Igalu

Član 1.

Donosi se **Urbanistički projekat kompleksa mješovite namjene „VILLDOR“ u Igalu**, Opština Herceg Novi (u daljem tekstu Planski dokument).

Član 2.

Područje za koje se donosi Planski dokument obuhvata površinu od cca 1.83 ha, nalazi se unutar katastrske opštine Topla u Igalu i definisano je Programskim zadatkom koji je sastavni dio Odluke o izradi Urbanističkog projekta kompleksa mješovite namjene „VILLDOR“ u Igalu („Sl. list CG o.p.“ br. 23/13 od 26.07.2013.god.).

Član 3.

Planski dokument se donosi za period od 5 (pet) godina.

Član 4.

Sastavni dio ove Odluke čine:

- Elaborat Planskog dokumenta (tekstualni i grafički prilozi) u analognom i digitalnom obliku, koji je izradio Obrađivač plana „URBANPROJEKT“ D.O.O. Čačak;
 - o Tekstualni dio – sveska 1;
 - o Grafički dio – sveska 2;
 - o Idejno rješenje – sveska 3;
- Saglasnost Ministarstva održivog razvoja i turizma Crne Gore, br. 04-123/1 od 24.07.2015.godine na Predlog Planskog dokumenta;

Član 5.

Donošenjem ovog Planskog dokumenta stvaraju se uslovi za privođenje namjeni prostora u zahvatu Plana, u skladu sa smjernicama i uslovima za uređenje prostora definisanim Elaboratom Planskog dokumenta.

Član 6.

Komunalno opremanje građevinskog zemljišta vršiti će se u skladu sa postavkama Planskog dokumenta prema Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Član 7.

Za sprovođenje Planskog dokumenta nadležni su organi državne odnosno lokalne uprave za poslove uređenja prostora.

Ova Odluka biće objavljena u jednom dnevnom štampanom mediju koji se distribuira na teritoriji Crne Gore, kao i na sajtu nosioca pripremnih poslova www.opstinahercegnovi.me.

Član 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG - opštinski propisi".

SKUPŠTINA OPŠTINE HERCEG NOVI

Broj : 01-3/74-15

PREDSJEDNIK

Herceg Novi, 15.09.2015.godine

Andrija Radman