

UGOVOR O ZAKUPU PROSTORIJA

Zaključen u Herceg Novom, dana 27.06.2014. godine između :

1. Darko Nedjeljka Baničević iz Djenovića, jmbg 2009965240017, lk 865140773 - PJ Herceg Novi (kao zakupodavca), s jedne strane i

2. SAMOSTALNE VULKANIZERSKE RADNJE „SABI“- HERCEG NOVI, koju zastupa Sebastrijan Alija –jmbg 1904987240148, lk 119947860 –PJ Herceg Novi, s druge strane

član 1.

Zakupodavac daje, a zakupac prima u zakup prostorije u Djenovićima, na adresi Djenovići 119, sa površinom od 50 m².

član 2.

Zakup teče od 01.04.2014. godine i zakupodavac je dužan da do toga dana preda zakupcu prostorije na pomenutoj adresi u ispravnom stanju. Prostorije se izdaju za obavljanje privredne djelatnosti SAMOSTALNE VULKANIZERSKE RADNJE „SABI“-Herceg Novi.

član 3.

Prostor se ustupa zakupcu uz naknadu, u neto iznosu od 300,00 eura. Mjesečna rata za zakup će biti isplaćivana u gotovini mjesečno, u prvih pet dana zakupljenog mjeseca (od 01 –og do 05-og u mjesecu).

član 4.

Zakupac se obavezuje da će prostorije uredno održavati i nakon isteka ugovorenog roka predati u stanju u kakvom su bile prilikom preuzimanja.

član 5.

Zakupac ne može pomenuti prostor davati u podzakup bez odobrenja zakupodavca.