

Na osnovu člana 10 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu ( „Sl.list RCG“, broj 80/05), donešen je *Pravilnik o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu* („Sl.list RCG“, broj 14/07)

**Topla Invest d.o.o. Herceg Novi**

**Nikole Ljubibratića 82B, Herceg Novi**

Kontakt telefon:

Mob. Tel. 067/295 781

## OPŠTINA HERCEG NOVI

### SEKRETARIJAT ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI I EKOLOGIJU

#### Zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu

Molim nadležni Sekretarijat da odluči o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, za projekat UREĐENJE DIJELA OBALE – UREĐENJE KUPALIŠTA planirano da se gradi na dijelovima kat.parc.br.670 k.o. Đenovići i kat.parc. 749 k.o. Baošići u Herceg Novom.

Uz zahtjev prilažem potrebnu dokumentaciju :

1. Dokumentacija predviđena u Prilogu 1 “Pravilnika o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu “ ( “Sl.list CG”, br. 14/07 )
  - Opšte informacije,
  - Opis lokacije,
  - Karakteristike projekta,
  - Karakteristike mogućeg uticaja projekta na životnu sredinu.
2. Popunjen upitnik iz Priloga 2 “Pravilnika o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu” ( “Sl.list CG”, br. 14/07 )
3. Dokaz o uplaćenju administrativnoj taksi u iznosu od 50,00 €, u skladu sa tarifni brojem 27. Odluke o lokalnim administrativnim taksama (Sl.List CG“-opštinski propisi, br.03/11, 29/13, 08/14).

**Napomena : Dokumentacija se podnosi se u pisanoj formi u tri primjerka i u elektronskom obliku.**

Podnosilac zahtjeva

Dana 27.04.2017 u Herceg Novom

Vladimir Stanišić

**DOKUMENTACIJA KOJA SE PODNOSI UZ ZAHTJEV ZA  
ODLUČIVANJE O POTREBI PROCJENE UTICAJA NA ŽIVOTNU  
SREDINU**

**OPŠTE INFORMACIJE**

**a) NOSIOCI PROJEKTA:**

- a.1- "PAPAGAJ" d.o.o. za proizvodnju, turizam, trgovinu i usluge Herceg Novi**
- a.2- "Topla Invest " d.o.o. Herceg Novi**

**a.1- NOSILAC PROJEKTA: "PAPAGAJ" d.o.o. Herceg Novi**

**REGISTARSKI BROJ: 50482092**

**PIB: 02723166**

**PDV: 90/31-01651-4**

**ODGOVORNO LICE: Izvršni director Branislav Koćalo**

**ADRESA: Đenovići bb, Herceg Novi**

**KONTAKT OSOBA : Nikola Koćalo tel. 067 261-840**

**a.2- NOSILAC PROJEKTA: "Topla Invest " d.o.o. Herceg Novi**

**REGISTARSKI BROJ: 5 - 0438064 / 002**

**PIB: 02695430**

**PDV: 90131-01512-7**

**ODGOVORNO LICE: izvršni director Vladimir Stanišić**

**ADRESA: Nikole Ljubibratića 82B, Herceg Novi**

**KONTAKT OSOBA : Vladimir Stanišić tel. 067 295-781**

**b) NAZIV PROJEKTA: UREĐENJE DIJELA OBALE**

**-Uređenje kupališta na granici naselja Đenovići i Baošići, lokalitet "Granice"**

**LOKACIJA: Dijelovi urbanističkih parcela UP 42 i UP 43, a koja se sastoji od dijelova kat. parcela br. 749 K.O.Baošići i kat. parc. br 670 K.O. Đenovići.**

**ADRESA: Đenovići , Herceg Novi**

- **OPIS LOKACIJE, KARAKTERISTIKE PROJEKTA, MOGUĆI UTICAJI PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU I MJERE ZAŠTITA OKOLINE**

LOKACIJA - Svi radovi koji se definišu projektom, izvodiće se na lokaciji koja se sastoji od dijelova urbanističkih parcela UP42 i UP43, a koja se sastoji od dijelova katastarskih parcela broj 670 K.O.Đenovići i 749 K.O. Baošići u dužini od cca 83m., u zoni Morskog dobra, u okviru posebnog plana namjene za Morsko dobro, Sektor 5 ( Kumbor-Đenovići-Baošići) i DSL – Sektor 5, u svemu prema urbanističko-tehničke uslovima broj 02-3-350-753/2013 izdatim od Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju Opštine Herceg Novi dana 25.04.2014

POSTOJEĆE STANJE - Na lokaciji postoji zapuštena plaža ispresjecana oštećenim betoniranim površinama, pontama i ispustima površinske odvodnje.

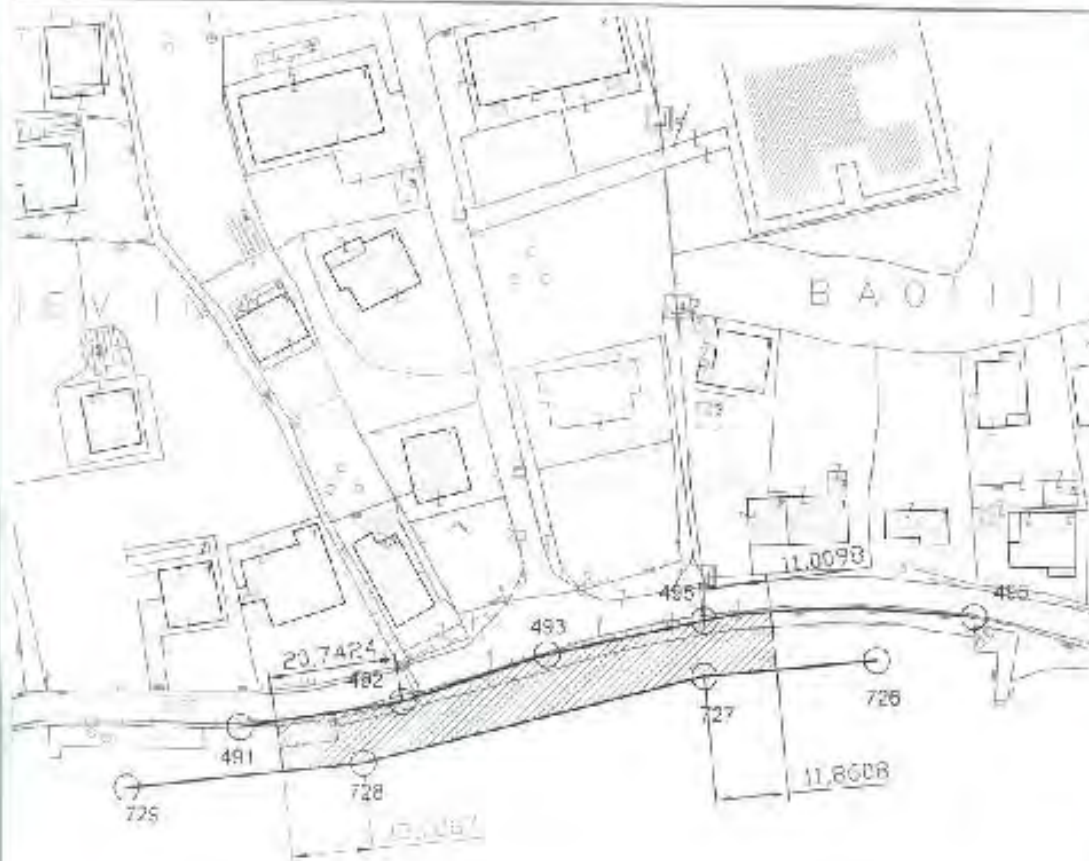


Графички прилог:

02-3-350-753/2013

Скица плана локације за урбанистичко техничке услове

Издатих на основу Државне студије локације „Сектор 5“ и ППППНМД ( "Сл. лист РЦГ", оп. прол. број 30/07 ) а у сврху израде техничке документације за уређење обале



ЗОНА А- у оквиру које је извршено уређење обале



Нови Сад, 17.03.2014. године



Iznad predmetne lokacije nalaze se stambeni, stambeno-poslovni i ugostiteljski objekti. U većoj mjeri u neposrednom okruženju je zastupljeno turističko stanovanje. Ugostiteljska namjena je u prizemljima objekata. Ugostiteljski lokal "PAPAGAJ" nalazi se U istočnom dijelu kontaktne zone predmetne lokacije. Naspram njega planira se otvaranje još jednog ugostiteljskog lokala. Uređenjem kupališta zaokružila bi se turistička ponuda u ovom dijelu naselja.

Predmetna lokacija se nalazi van zone vodoizvorišta i ista ne pripada zaštićenom području.

Nema podataka o rijetkim i zaštićenim vrstama biljaka i životinja.

Na predmetnoj lokaciji nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra. Takođe nema evidentiranih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta. Obaveza nosioca projekta je da ukoliko prilikom izvođenja radova naiđe na ostatke materijalnih i kulturnih dobara obavjesti nadležni organ za zaštitu spomenika i kulturnih dobara.

**MARITIMNE KARAKTERISTIKE** – Hercegrovski zaliv po svojim hidrografsko – okeanografskim karakteristikama, bitno se razlikuje od Tivatskog i Kotorskog zaliva, zbog direktnog kontakta sa vodama otvorenog mora na spojnici Rt Oštra – Rt Mirište u širini od oko 3km. Zona Đenovići – Baošići nalazi se na prelazu u Tivatski zaliv. Ova zona je pod uticajem vode koja iz Kotorskog zaliva dolazi i prolazi kroz Kumborski tjesnac,

Morske struje:

Generalni tok kretanja vode (novembar - februar), pokazuje veliku zavisnost o uticaju otvorenog mora, a posebno struja plime i oseke.

I dok u površinskom sloju i sloju dubine do 5m imamo intenzivnu izlaznu struju jačine 0,6 do 0,8 čvorova (31 – 41 cm/sec.) u dubljim slojevima i pri dnu javljaju se ulazno – izlazne struje jačine 0,3 – 0,6 čvorova (16 – 31 cm/sec.).

Mjerenja izvršena u ljetnjem periodu pokazuju još složeniju dinamiku vodenih masa u Herceg-Novskom zalivu. Na pozicijama bliže Rtu Kobilu u površinskim i srednjim slojevima rezultirajući smjer, struja je izlaznog toka sa brzinom od 0,16 odnosno 0,10 čvorova. U dubljim slojevima i pri dnu, rezultirajući smjer struje je ulazni brzine 0,07 čvorova (3,5 cm/sec.).

Morske mijene:

Obradom kontinualnog niza mareografskih registracija sa mareografa u Herceg-Novom, utvrđene su srednje dnevne amplitude koje iznose 22cm, dok amplitude viših, visokih, nižih i niskih voda iznose prosječno 27,9cm, a maksimalna višegodišnja amplituda iznosi 106,5cm.

Prema aktuelnim podacima stanice u Dubrovniku, u ljetnjim mjesecima, razlika plime i oseke se kreće od kote -0.01mm do 0.41mm.

Karakteristike površinskih valova:

Kako je istraživano područje prostorno relativno malo, valni modeli koji se u njemu pojavljuju su znatno različiti od modela generisanih u području sa većim privjetrištem. Zato treba očekivati da će valni elementi nastalih modela biti znatno deformisani, a te deformacije utiću na bitno smanjenje valnih elemenata za određene uslove (brzina i smjer vjetra, te vrijeme trajanja vjetra određenog smjera).

Deformacije valnih modela uslijediće takođe i zbog relativno malih dubina neposredno uz obalu, a efekti refleksije valova od obale usloviće stvaranje modela ukrštenog mora, u kojima se smjer napredovanja valova može bitno razlikovati od smjera vjetra.

Valovi bure (nastaju djelovanjem vjetra smjera NE) ograničeni su na ovom području dužinom privjetrišta, te bez obzira na brzinu i trajanje vjetra imaju sledeće vrijednosti: dužina valova kreće se u intervalu od 2 – 5m, a periodi u granicama od 1 do 4sec.

Valovi su kratki i strmi.

Valovi juga: (nastaju pod uticajem vjetra smjera SE),

- visina valova se kreće od 4,10 – 6,80m
- dužina valova je od 15 – 20m
- period trajanja do 7sec.

Valovi maestrala: naročito su intenzivni u ljetnjem razdoblju:

- visina valova se kreće do 1m
- dužina od 4 – 10m
- period od 2 – 4sec.

KONCEPT PROJEKTA – Izgraditi plažu do nivoa djelimično uređenog kupališta. Obezbijediti i mogućnost pristajanja barki i manjih brodova.

URBANISTIČKI PARAMETRI –Svi elementi za projekat su definisani Urbanističko-tehničkim uslovima Sekretarjata za urbanizam Opštine Herceg-Novi broj 02-3-350-753/2013 od 25.04.2014. godine. Površina zahvata uređenja plaže je 640 m<sup>2</sup>. Bruto površina objekta u konstrukciji je 592m<sup>2</sup>.

KAPACITET – Realna površina za kupaće je 628m<sup>2</sup> što po normi od 6 kupača/m<sup>2</sup> daje kapacitet od 105 kupača.

OSNOVNE ARHITEKTONSKE KARAKTERISTIKE OBJEKATA - koncept počiva na funkcionalnosti i uklapanju u uslove lokacije. Linija obale prati granicu zahvata i uglavnom je prava radi što jednostavnijeg izvođenja.

FUNKCIONALNE KARAKTERISTIKE OBJEKTA - Kupalište će se koristiti u vremenu maj – oktobar. Plaža može imati ležaljke i suncobrane kao i privremene objekte sanitarne i ugostiteljske namjene u površini i prema uslovima JP Morsko dobro. Zbog specifičnog položaja, plaži se pristupa na više mjesta: nekoliko prilaza sa ulice i prilaz sa mula za goste ili kupače koji dolaze sa mora. U sredini plaže nalazi se vidikovac za spasioaca. Vidikovac i ostali privremeni objekti predmet su posebnog projekta.

TEHNIČKE I TEHNOLOŠKE KARAKTERISTIKE – uređenje obale se sastoji od formiranja obalnog zida i površine kupališta. Posebno su osjetljive intervencije u moru zbog nepovoljnih maritimnih uslova – jakih talasa u vrijeme juga. Pretpostavlja se da je maksimalni nivo plime na koti +0,40, a u vrijeme plime i pritoka za vrijeme velikih kiša poraste do +0,60 pa je visina obalnog zida data na koti +1,00m radi sigurnosnog odmaka od nivoa plime. Dno nasipa uz obalni zid na koji može da stane kupač ili radnik na održavanju obalnog zida je na koti -0,50. Sama površina plaže denivelisana je kaskadom približno po sredini plaže.

Izrada plaže vrši se obalnim zidom od betonskih „L“ elemenata sa odgovarajućim kamenim nabačajem i tucaničkim i pješčanim nasipom iza i ispred tih elemenata u cilju postizanja stabilnosti nove obale. Površina plaže je armiranobetonska ploča na grednom roštilju. Mulo za pristajanje barki i manjih brodova alternativno može biti od pontonskih elemenata što je opet predmet posebnog projekta.

Izvođenje radova se odvija na sljedeći način: prvo se izvrši modelovanje morskog dna i njegova priprema za nasipe. Iza toga se izvodi prva faza nasipa do dna nožice obalnih zidova. Nasipanje se vrši sa kopna – koliko je moguće, a tamo gdje je to neophodno – vrši se sa mora. Nakon postavljanja obalnih zidova vrši se potrebno zasipanje i obrađuje se betonska površina zidova. Paralelno se vrše građevinski radovi betonske površine plaže. Zbog blizine ulice potrebno je cio kompleks zaokružiti gradilišnom ogradom.

U cilju poštovanja ambijenta i naglašavanja namjene objekta predviđa se sađenje sedam stabala palmi.

### **O PRIMENJENIM PROPISNIM MJERAMA ZAŠTITE NA RADU PRI PROJEKTOVANJU OBJEKTA, A U SMISLU ZAKONA O BEZBJEDNOSTI I ZDRAVLJU NA RADU**

#### **A) OPIS OBJEKTA**

Planirani objekat je po namjeni predviđen isključivo za kupalište. Objekat je manje zapremine od 2000m<sup>3</sup> pa stoga investitor ne podliježe izradi plana odlaganja otpada. No bez obzira na to izvođač se u toku gradnje mora pridržavati svih zakonskih propisa koji određuju način upravljanja otpadnim materijama.

#### **B) MOGUĆE OPASNOSTI I ŠTETNOSTI KOD EKSPLOATACIJE OBJEKTA U ARHITEKTONSKO - GRAĐEVINSKOM SMISLU**

- Nepravilna lokacija objekta u odnosu na ostale objekte i saobraćajnice.
- Štetnost od ugrađenih materijala.
- Raspored prostorija u zavisnosti od funkcije i položaja ostalih prostorija.

- Nedovoljan broj, raspored i izbor pomoćnih prostorija (sanitarni čvorovi, garderobe,...)
- Nepravilan izbor spoljašnjih komunikacija (prilazi, prolazi, stepeništa, požarni putevi i dr.), uzimajući u obzir i raspored opreme, kao i mogućnost njenog opsluživanja.
- Nepropropisne visine radnih i pomoćnih prostorija.
- Nepravilan izbor, položaj i dimenzije vrata i prozora, kao i izbor materijala za iste.
- Nepravilan odabir materijala za zidove, podove, tavanice i dr. sa aspekta termičke i zvučne izolacije.
- Nepravilan izbor konstrukcije objekta sa aspekta stabilnosti, vatrootpornosti, uticaja seizmike i tome slično.
- Loš izbor krovne konstrukcije i nagiba krovnih ravni.
- Nepravilno odvodnjavanje atmosferskih voda.
- Opasnost od požara.

#### C) PREDVIĐENE MJERE ZA OTKLANJANJE OPASNOSTI I ŠTETNOSTI KOD EKSPLOATACIJE OBJEKTA U ARHITEKTONSKO -GRAĐEVINSKOM SMISLU

- Lokacija objekta je određena UTU i situacionim rješenjem objekta, kao i u zavisnosti od međusobnog položaja saobraćajnica i susednih objekata.
- Konstrukcija je odabrana na osnovu namjene objekta i predstavlja masivni sistem: od nosećih prefabrikovanih zidova – “L” elemenata, preko horizontalnih elemenata – greda pa do AB ploča.
- Objekat je računat na dejstvo seizmičkih sila za područje IX stepena
- Izabrani materijali ispunjavaju propisima tražene uslove, tako da su obezbijeđeni higijensko-tehnički uslovi za ugodan boravak ljudi na površini objekta.
- Sve atmosferske vode se odvođe projektovanim padom u more.

#### D) OPŠTE NAPOMENE I OBAVEZE

- Izvođač radova je u obavezi da uradi poseban elaborat o uređenju gradilišta i načinu-tehnologiji izvođenja radova.
- Proizvođač oruđa za rad na mehanizovani pogon je u obavezi da dostavi uputstvo za bezbedan rad, kao i da potvrdi da su na oruđu primenjene propisane mere i normativi zaštite na radu i to potkrepi odgovarajućim atestima i stručnim mišljenjima.
- Radna organizacija, izvođač radova je obavezan da 8 dana pre početka radova obavesti pismenim putem nadležni organ inspekcije rada o datumu otpočinjanja radova.
- Radna organizacija je obavezna da izradi normativna akta iz oblasti zaštite na radu (Pravilnik o pregledima, ispitivanjima i održavanju oruđa i alata; Program mera i unapređenja zaštite na radu, Program za obučavanje i vaspitanje radnika iz oblasti zaštite na radu itd.)
- Radna organizacija je u obavezi da izvrši obučavanje radnika iz materije zaštite na radu i da upozna radnike sa uslovima rada, opasnostima i štetnostima u vezi sa radom, kao i da obavi provjeru sposobnosti radnika za samostalan i bezbedan rad.
- Radna organizacija je obavezna da utvrdi radna mesta sa posebnim uslovima rada, ukoliko takva mesta postoje.

#### Z A K L J U Č A K

Arhitektonsko – građevinskim projektom predviđaju se sve potrebne mjere za otklanjanje opasnosti i štetnosti u pogledu zaštite na radu za građevinske objekte namenjene za radne i pomoćne prostorije.



## **O UREĐENJU GRADILIŠTA, MJERAMA ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE I DRUGIM MJERAMA KOJE SE PROPISUJU TEHNIČKOM DOKUMENTACIJOM A U SKLADU SA POSEBNIM PROPISIMA**

### A) EKOLOŠKO UREĐENJE GRADILIŠTA

Neophodno je preduzeti sledeće mjere zaštite životne sredine tokom izvođenja radova na objektu:

- uspostaviti adekvatnu organizaciju izvođenja radova,
- koristiti savremeniju mehanizaciju i održavati mašinski park u ispravnom stanju,
- strogo kontrolisati manipulisanje naftom i naftnim derivatima uz maksimalne mjere zaštite,
- kontrolisati podizanje prašine na gradilištu,
- uspostaviti adekvatno upravljanje otpadom nastalim tokom izvođenja radova,
- konsolidovati zemljište (biološki i mehanički) na kome su obavljani građevinski radovi,
- redovno uklanjati otpad sa gradilišta uz formiranje potrebne dokumentacije.

Dobar izbor lokacije, sadržaja i organizacije gradilišta jedan su od prvih koraka koji mogu smanjiti ili u potpunosti ukloniti mnoge neželjene pojave prilikom izvođenja radova, kako sa aspekta želja i mogućnosti izvođača, tako i sa aspekta zaštite životne sredine.

Potreba za ekološkim uređenjem gradilišta javila se iz činjenice da se nakon završetka radova i početka eksploatacije objekta često ova mjesta ostavljaju neuređena, tj. ne vrši se njihovo vraćanje u prvobitno stanje pa ona ostaju ne samo veoma ružne tačke u putnom pojasu, već postaju i mjesta za nastanak stihijskih deponija.

Na predmetnoj lokaciji izvođač će takođe izvršiti sve aktivnosti u smislu pravilnog lociranja objekta kontejnerskog tipa:

- kontejnera za tehničko osoblje,
- kontejnera za radnike,
- kontejnera za skladištenje materijala i alata,
- kao i parking prostora za mehanizaciju i vozila.

Mnoge pojave koje se dešavaju na predmetnoj lokaciji kao što su npr. odlaganje otpadnog i drugog materijala, različiti incidentni slučajevi i sl. mogu biti ne samo lokalnog karaktera, već mogu imati posledice na okolnu životnu sredinu. Da bi se navedeni i drugi događaji izbjegli neophodno je da se vodi računa o ekološkom uređenju gradilišta.

Obezbediće se i posebna posuda za odlaganje komunalnog otpada.

## B) PRIMJENA I PREDLOG MJERA ZAŠTITE OKOLINE

Uputstvo za zaštitu životne sredine primjenjuje se na gradilištu.

Izvođaču/podizvođaču radova i njegovim radnicima nije dozvoljeno da dovode posjetioce na lokaciju objekta bez odgovarajućeg odobrenja odgovornog lica.

Oprema i alat koji su doneti na lokaciju objekta, moraju biti ispravni.

Od izvođača/podizvođača se traži da sa sobom donesu sav potreban alat, lična zaštitna sredstva i opremu koja je potrebna da bi se posao završio.

Izvođač/podizvođač radova je dužan da u potpunosti poštuje i primjenjuje zakonsku regulativu iz oblasti zaštite životne sredine.

Na kraju svakog radnog dana mjesto izvođenja radova mora biti očišćeno i građevinski otpad (šut) mora biti uklonjen iz područja koje je pod odgovornošću izvođača/podizvođača radova, a ovlašćeno lice mora da izvrši kontrolu.

Izvođač/podizvođač radova je odgovoran za bilo koju štetu koju prouzrokuje.

Zabranjeno je donošenje hemikalija na lokaciju objekta bez odgovarajućeg odobrenja odgovornog lica.

Sve hemikalije donete na lokaciju moraju biti prijavljene (vrsta, količina, pakovanje, gde i za šta se koriste) i pogodne za korišćenje, sa odgovarajućom prapatnom dokumentacijom (podaci o transportu, skladištenju, mjerama bezbednosti, prva pomoć) koja treba da se vidno istakne na mjestu gde se koristi. Izvođač/podizvođač radova je obavezan da ukloni sav višak hemikalija.

Troškovi smještanja ili uklanjanja hemikalija koje su zaostale tj. koje su ostavljene od strane izvođača/podizvođača radova biće naplaćene izvođaču/podizvođaču radova.

Hemikalije koje ispuštaju jak miris prilikom upotrebe moraju biti odobrene za upotrebu od strane odgovornog lica.

Otpadne i/ili ostatak hemikalija, ispirak iz ambalaže hemikalija NE SMIJE biti ispušten u atmosfersku i sanitarnu kanalizaciju i kanale za otpadne vode. Ako se za čišćenje opreme koriste hemikalije, oprema NE SMIJE biti isprana vodom u otpadne kanale bez odgovarajućeg odobrenja.

Svako prosipanje hemikalija mora biti odmah prijavljeno odgovornom licu.

Izvođač/podizvođač radova i njegovi zaposleni moraju da poštuju sve istaknute znakove i obavještenja. Samo odobreni kontejneri i kanisteri mogu biti korišćeni za skladištenje i čuvanje zapaljivih tečnosti.

Izvođač/podizvođač radova treba da održi sastanak sa svojim radnicima i da ih upozna sa mjerama i pravilima na lokaciji objekta.

Izvođač/podizvođač radova je obavezan da nadoknadi svaku štetu koja je prouzrokovana njegovim neodgovornim ponašanjem.

U slučaju akcidentne situacije izvođač/podizvođač radova i njihovi zaposleni treba da napuste područje kroz najbliži izlaz polako, bez trčanja i izazivanja panike (pri ulasku u prostoriju treba da pogledaju mapu za evakuaciju).

Izvođač/podizvođač radova je odgovoran da trenutno reaguje na pojavu rizičnih stanja koja su pod njegovom kontrolom i primjeni mjere koje će smanjiti rizik.

Ako preduzete mjere nisu adekvatne i postoji mogućnost da dođe do zagađivanja životne sredine radovi će biti zaustavljeni dok god se ne uspostave potrebne mjere za maksimalno smanjenje rizika.

Ako je primjećena neka potencijalno opasna tj. rizična situacija koja može prouzrokovati zagađenje životne sredine, izvođač/podizvođač radova ili ovlašćeno lice mora odmah zaustaviti radove kako bi se situacija razriješila i odobrio nastavak daljih radova.

U slučaju da izvođač/podizvođač radova ili njegovi radnici prekrše bilo koje pravilo mogu biti:

- usmeno upozoreni;
- pismeno upozoreni;
- udaljeni sa lokacije;
- trajno suspendovani sa posla.

### C) UKLANJANJE OTPADA

U toku izvođenja radova javlja se otpad u vidu razbijenog betona, iskopane zemlje, hidroizolacije i sl. Po završetku radova sav otpadni materijal biće uklonjen sa gradilišta ili zatrpan na za to predviđene deponije. Sakupljanje i odlaganje otpadnog materijala izvođač će vršiti poštujući lokalnu proceduru (zaključivanjem ugovora o periodičnom odvoženju sakupljenog otpada i formiranjem prateće dokumentacije) i po završetku radova će ukloniti sve svoje objekte, opremu i dovesti gradilište u prvobitno stanje.

Glavni izvori otpadnih materijala sa gradilišta su:

- čvrst komunalni otpad sa gradilišta,
- materijal koji je skinut sa stare (postojeće) konstrukcije,
- višak materijala za ugrađivanje,
- otpadne vode sa baznih gradilišta i otpadne vode sa prostora namijenjenog za pranje mašina, opreme i zamjenu ulja.

Da bi spriječili nekontrolisano nakupljanje i raznošenje otpadnih materijala biće preduzete sledeće mjere:

- za odlaganje komunalnog otpada sa gradilišta obezbijediti neophodan broj kanti i kontejnera koji će se prazniti prema potrebnoj dinamici;

- ukoliko postoji potreba da se neki materijal koji se kasnije ugrađuje privremeno odloži, to odlaganje treba vršiti unutar prostora baznog gradilišta koje je određeno za privremeno deponovanje ili u neposrednoj blizini gradilišta;
- izvođač će osmisliti i sprovesti sistem za prikupljanje i smeštaj otpadnih voda i ulja sa prostora namijenjenog za pranje mašina i zamenu ulja unutar baze gradilišta; pranje mašina i zamjena ulja je zabranjena van propisanog prostora; ambalaža od ulja i drugih derivata nafte se sakuplja i odnosi na propisana mjesta za skupljanje čvrstog otpada.

NAPOMENA 1: Svaka osoba (zaposleni ili treće lice) koja je prisutna na lokaciji objekta, ukoliko primjeti prekomjerno nagomilavanje, rasipanje, curenje, prosipanje i drugo neadekvatno postupanje sa otpadom, dužno je da o tome obavijesti odgovorno lice.

NAPOMENA 2: Svi prisutni (zaposleni i treća lica) na lokaciji objekta su dužni da se pridržavaju uputstava iz tehničke dokumentacije.

## Upitnik za odlučivanje o potrebi procjene uticaja

KRATAK OPIS PROJEKTA			
<i>Re br.</i>	<i>Pitanje</i>	<i>DA/NE Kratko pojašnjenje po navedenim tačkama</i>	<i>Da li će to imati značajne posljedice? DA/NE i zašto?</i>
1	Da li izvođenje projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to: a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela?	DA-radi sa o uređenju dijela obale u funkciji uređenja kupališta	NE
2	Da li funkcionisanje projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to: a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela?	NE	NE
3	Da li prestanak funkcionisanja projekta podrazumijeva aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promjene na lokaciji, i to: a) topografije, b) korišćenja zemljišta, c) izmjenu vodnih tijela?	NE	NE
4	Da li izvođenje projekta podrazumijeva korišćenje prirodnih resursa, posebno resursa koji nijesu obnovljivi ili koji se teško obnavljaju, kao što su: a) zemljište, b) vode, c) šume, d) mineralne sirovine?	NE- radi sa o uređenju dijela obale u funkciji uređenja kupališta	NE
5	Da li funkcionisanje projekta podrazumijeva korišćenje prirodnih resursa, posebno resursa koji nijesu obnovljivi ili koji se teško obnavljaju, kao što su: a) zemljište, b) vode, c) šume, d) mineralne sirovine?	NE	NE
6	Da li projekat podrazumijeva korišćenje ili proizvodnju materija ili materijala koji mogu biti štetni po ljudsko zdravlje ili životnu sredinu u postupku : a) proizvodnje/aktivnosti, b) skladištenja, c) transporta, rukovanja?	NE	NE
7	Da li će na projektu nastajati čvrsti otpad tokom: a) izvođenja, b) funkcionisanja ili c) prestanku funkcionisanja?	a-DA, u toku izgradnje biće prisutan građevinski otpad. b-DA, običan komunalni otpad kao i na drugim sličnim	a-NE, jer će se redovno uklanjati otpad sa gradilišta u skladu sa zakonom b-Ne, biće zbrinjavan od strane nadležnog

		objektima i površinama gdje borave ljudi c-NE	komunalnog preduzeća c-NE
8	Da li će pri izvodjenju projekta dolaziti do ispuštanja u vazduh: a) zagađujućih materija, b) opasnih i otrovnih materija, c) neprijatnih mirisa?	NE	NE
9	Da li će pri funkcionisanju projekta dolaziti do ispuštanja u vazduh: a) zagađujućih materija, b) opasnih i otrovnih materija, c) neprijatnih mirisa?	NE	NE
10	Da li će izvodjenje projekta prouzrokovati: a) buku,----- b) vibracije,-----ne c) emitovanje svjetlosti, ----- ne d) emitovanje toplotne energije ili -----ne e) emitovanje elektromagnetnog zračenja?-----ne	a-DA, tokom izvođenja radova, u određenim fazama kao buka privremenog karaktera b, c, d, e - NE	NE
11	Da li će funkcionisanje projekta prouzrokovati: a) buku, b) vibracije, c) emitovanje svjetlosti, d) emitovanje toplotne energije ili e) emitovanje elektromagnetnog zračenja?	NE	NE
12	Da li će izvodjenje projekta prouzrokovati kontaminaciju zagađujućim materijama: a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda?	NE	NE
13	Da li će funkcionisanje projekta prouzrokovati kontaminaciju zagađujućim materijama: a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda?	NE	NE
14	Da li će prestanak funkcionisanja projekta prouzrokovati kontaminaciju zagađujućim materijama a) zemljišta, b) površinskih voda, c) podzemnih voda?	NE	NE
15	Da li će postojati bilo kakav rizik od udesa (akcidenta), koji može ugroziti ljudsko zdravlje ili životnu sredinu, tokom: a) izvođenja projekta, b) funkcionisanja projekta, c) prestanka funkcionisanja projekta?	NE-Ne bi trebalo da postoji rizik koji može ugroziti ljudsko zdravlje ili životnu sredinu ukoliko se učesnici u projektu pridržavaju propisa vezanih	NE

		za zaštitu na radu	
16	Da li će projekat dovesti do socijalnih promjena, u: a) demografskom smislu, b) tradicionalnom načinu života, c) zapošljavanju, d) drugo?	a, b, d-NE  c-da, otvaraju se nova radna mjesta	NE
17	Da li postoje bilo koji drugi faktori koje treba analizirati, kao što je razvoj koji će uslijediti, koji bi mogli dovesti do posljedica po životnu sredinu ili do kumulativnih uticaja sa drugim, postojećim ili planiranim aktivnostima: a) na lokaciji, b) u blizini lokacije?	NE	NE
18	Da li ima područja na lokaciji, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koja su zaštićena po međunarodnim ili domaćim propisima, zbog svojih: a) ekoloških, b) prirodnih, c) pejzažnih, d) istorijskih, e) kulturnih ili f) drugih vrijednosti?	NE	NE
19	Da li ima područja u blizini lokacije, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koja su zaštićena po međunarodnim ili domaćim propisima, zbog svojih: a) ekoloških, b) prirodnih, c) pejzažnih, d) istorijskih, e) kulturnih ili f) drugih vrijednosti?	NE	NE
20	Da li ima osjetljivih područja na lokaciji, koja mogu biti zagađena izvođenjem projekta, a koja su važna ili osjetljiva zbog ekoloških razloga, kao što su: a) močvare, b) vodotoci ili druga vodna tijela, c) planinska ili šumska područja, d) priobalje? -----	Lokacija je priobalje-ali nebi trebalo da bude zagađeno izvođenjem projekta ukoliko se radovi izvode po propisima.	Ne-zato što se radaovi moraju izvoditi u skladu sa propisima , UT uslovima i projektnom dokumentacijom
21	Da li ima osjetljivih područja u blizini lokacije, koja mogu biti zagađena izvođenjem projekta, a koja su važna ili osjetljiva zbog ekoloških razloga, kao što su: a) močvare, b) vodotoci ili druga vodna tijela, c) planinska ili šumska područja, d) priobalje?	Lokacija je priobalje-ali nebi trebalo da bude zagađeno izvođenjem projekta ukoliko se radovi izvode po propisima.	Ne-zato što se radaovi moraju izvoditi u skladu sa propisima , UT uslovima i projektnom dokumentacijom
22	Da li ima zaštićene ili osjetljive vrste faune i flore, na primjer za naseljavanje, leženje, odrastanje, odmaranje, prezimljavanje i migraciju, koja mogu biti zagađene ili ugrožene realizacijom projekta: a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?	Nije poznato	-

23	Da li postoje površinske ili podzemne vode koje mogu biti zahvaćene uticajem Projekta: a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?	Za postojeće ispuste površinske odvodnje režim funkcionisanja ostaje nepromjenjen planiranim uređenjem.	–
24	Da li postoje područja ili prirodni oblici visoke ambijentalne vrijednosti koji mogu biti zahvaćeni uticajem Projekta a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?	NE	–
25.	Da li postoje površine ili objekti koji se koriste za rekreaciju, a koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta: a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?	NE	–
26	Da li postoje transportni pravci koji mogu biti zagušeni ili koji prouzrokuju probleme po životnu sredinu, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?	NE	–
27	Da li se projekat planira na lokaciji na kojoj će vjerovatno biti vidljiv velikom broju ljudi?	NE	–
28	Da li na lokaciji ima područja, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, a koji su od a) istorijskog ili b) kulturnog značaja?	NE	–
29	Da li u okolini lokacije ima područja ili, koji mogu biti zahvaćena uticajem projekta, a koji su od a) istorijskog ili b) kulturnog značaja?	NE	–
30.	Da li se projekat planira na lokaciji koja će zbog toga pretrpjeti gubitak zelenih površina?	NE	–
31	Da li se na lokaciji projekta zemljište koristi u namjene, kao što su: a) stanovanje, b) vrtlarstvo, c) industrijske ili trgovačke aktivnosti, d) rekreacija, e) javni otvoreni prostor, f) javni objekti, g) poljoprivredna proizvodnja, h) šume, i) turizam, j) rudarske ili druge aktivnosti?	PLAŽA a-ne b-ne c-ne d-da e-da f-ne g-ne h-ne i-da j-ne	Namjena ostaje ista. Uređenje treba da se vrši u skladu sa UT uslovima, Projektnom dokumentacijom I propisima .
32	Da li se u blizini lokacije projekta zemljište koristi u namjene, kao što su: a) stanovanje, b) vrtlarstvo, c) industrijske ili trgovačke aktivnosti, d) rekreacija, e) javni otvoreni prostor,	a-da b-ne c-ne e-da f-ne g-ne h-ne	Namjena ostaje ista. Uređenje treba da se vrši u skladu sa UT uslovima, Projektnom dokumentacijom



	<ul style="list-style-type: none"> <li>f) javni objekti,</li> <li>g) poljoprivredna proizvodnja,</li> <li>h) šume,</li> <li>i) turizam,</li> <li>j) rudarske ili druge aktivnosti?</li> </ul>	i-da j-ne	I propisima .
33	Da li je lokacija na kojoj se planira projekat u skladu sa prostorno-planskom dokumentacijom?	DA- izdati UT uslovi Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju Opštine Herceg Novi br. 02-3-350-753/2013 od 25.04.2014	–
34	Da li postoje područja sa velikom gustinom naseljenosti ili izgrađenosti, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) na lokaciji ili</li> <li>b) u blizini lokacije?</li> </ul>	NE	–
35	Da li se na lokaciji nalaze specifični (osjetljivi) objekti, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, kao što su: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) bolnice,</li> <li>b) škole,</li> <li>c) vjerski objekti,</li> <li>d) javni objekti,</li> <li>e) dječji vrtići,</li> <li>f) slično?</li> </ul>	NE	–
36	Da li se u blizini lokacije nalaze specifični (osjetljivi) objekti, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta, kao što su : <ul style="list-style-type: none"> <li>a) bolnice,</li> <li>b) škole,</li> <li>c) vjerski objekti,</li> <li>d) javni objekti,</li> <li>e) dječji vrtići,</li> <li>f) slično?</li> </ul>	NE	–
37	Da li na lokaciji ima područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili rijetkim resursima, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, kao što su: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) podzemne vode,</li> <li>b) površinske vode,</li> <li>c) šume,</li> <li>d) poljoprivredna područja,</li> <li>e) ribolovna područja,</li> <li>f) lovna područja,</li> <li>g) zaštićena prirodna dobra,</li> <li>h) mineralne sirovine i dr?</li> </ul>	NE	–
38	Da li u blizini lokacije ima područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili rijetkim resursima, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta, kao što su: <ul style="list-style-type: none"> <li>a) podzemne vode,</li> <li>b) površinske vode,</li> <li>c) šume,</li> </ul>	NE	–

	d) poljoprivredna područja, e) ribolovna područja, f) lovna područja, g) zaštićena prirodna dobra, h) mineralne sirovine i drugo?		
39	Da li ima područja koja već trpe zagađenje ili štetu na životnu sredinu, a koja mogu biti dodatno ugrožena projektom, a) na lokaciji ili b) u blizini lokacije?	NE	–
40	Da li je lokacija na kojoj se planira realizacija projekta podložna a) zemljotresima, b) slijeganju zemljišta, c) klizištima, d) eroziji, e) poplavama, f) temperaturnim razlikama, g) magli, h) jakim vetrovima, i) drugo	U istoj mjeri kao i okolno okruženje.	–

Rezime karakteristika projekta i njegove lokacije, sa indikacijom potrebe za izradom elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu:

<p>Svi radovi koji se definišu projektom, izvodiće se na lokaciji koja se sastoji od dijelova urbanističkih parcela UP42 i UP43, a koja se sastoji od dijelova katastarskih parcela broj 670 K.O.Đenovići i 749 K.O. Baošići u dužini od cca 83m., u zoni Morskog dobra, u okviru posebnog plana namjene za Morsko dobro, Sektor 5 ( Kumbor-Đenovići-Baošići) i DSL – Sektor 5, u svemu prema urbanističko-tehničke uslovima broj 02-3-350-753/2013 izdatim od Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju Opštine Herceg Novi dana 25.04.2014.godine.</p> <p>Na lokaciji postoji zapuštena plaža ispresjecana oštećenim betoniranim površinama, pontama i ispustima površinske odvodnje.</p> <p>Novu plažu je potrebno izgraditi do nivoa djelimično uređenog kupališta na kojem postoji mogućnost pristajanja barki i manjih brodova.</p> <p>Površina zahvata uređenja plaže je 640 m2.Bruto površina objekta u konstrukciji je 592m2.</p> <p>Realna površina za kupače je 628m2 što po normi od 6 kupača/m2 daje kapacitet od 105 kupača.</p> <p>Izrada plaže vrši se obalnim zidom od betonskih „L“ elemenata sa odgovarajućim kamenim nabačajem i tucaničkim i pješčanim nasipom iza i ispred tih elemenata u cilju postizanja stabilnosti nove obale.</p> <p>Površina plaže je armiranobetonska ploča na grednom roštilju.</p> <p>Linija novog obalnog zida prati liniju obale čime se propušta prirodni tok morskih struja.</p> <p>Mulo za pristajanje barki i manjih brodova alternativno može biti od pontonskih elemenata što je predmet posebnog projekta.</p> <p>Uz priobalni put u betonskim žardinjerama planirana je sadnja palmi.</p> <p>Na betonskoj plaži planira se postavljanje plažnog mobilijara, opreme i privremenih objekata shodno uslovima koje moraju ispunjavati kupališta.</p> <p><b><u>Imajući u vidu obim uticaja koji će biti prisutan na lokaciji i njegovoj okolini, kada je riječ o predmetnom projektu (uređenju dijela obale-kupališta), može se reći da isti neće uticati na kvalitet segmenata životne sredine.</u></b></p>
--