



Црна Гора  
Општина Херцег Нови  
Секретаријат за екологију и енергетску ефикасност  
Br: 02-19-322-UP-59/21  
Херцег Нови 25.11.2022.

Трг маршала Тита 2  
85340 Херцег Нови, Црна Гора  
Т.: +382 31 321 052  
Ф.: +382 31 323 517  
www.hercegnovi.me

Секретаријат за екологију и енергетску ефикасност Општине Херцег Нови, у поступку спроведеном по захтеву носиоца пројекта, **Константин Ивановић Струков држављанин Руске Федерације**, Розино II, улица I, број 5, Поштански факс број 7, Будва, за давање сагласности на Елаборат процјене утицаја на животну средину за пројекат: „**УРЕЂЕНЈА ДИЈЕЛА ОБАЛЕ НА ЛУШТИЦИ -СЕКТОР 35 (уваља Луштице – рт Кочиште)**“, планираног на локацији која се састоји од дјелова кат. парцеле бр. 1536/1 и 1533, све у оквиру К.О. Бргули, Општина Херцег Нови, у захвату Просторног плана посебне намјене за обално подручје Црне Горе, на основу члана 24 Закона о процјени утицаја на животну средину („Сл.лист ЦГ“, бр. 75/18), члана 15 Одлуке о организацији и начину рада локалне управе Општине Херцег Нови („Сл.лист ЦГ- Оп.проп. 30/18, 39/19) и члана 18 Закона о управном поступку („Службени лист ЦГ“, бр. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), доноси:

## Р Ј Е Ш Е Н Ј Е

**ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Елаборат процјене утицаја на животну средину за пројекат: „УРЕЂЕНЈА ДИЈЕЛА ОБАЛЕ НА ЛУШТИЦИ - СЕКТОР 35 (уваља Луштице–рт Кочишт), планираног на локацији која се састоји од дјелова кат. парцеле бр. 1536/1 и 1533, све у оквиру К.О. Бргули, Општина Херцег Нови, у захвату Просторног плана посебне намјене за обално подручје Црне Горе, који је урадио „**LOT INŽENJERING**” **D.O.O.** из Подгорице, новембар 2022.год.

1. Обавезује се носилац пројекта **Константин Ивановић Струков држављанин Руске Федерације**, да планирани пројекат „УРЕЂЕНЈА ДИЈЕЛА ОБАЛЕ НА ЛУШТИЦИ - СЕКТОР 35 (уваља Луштице – рт Кочиште)“, планираног на локацији која се састоји од дјелова кат. парцеле бр. 1536/1 и 1533, све у оквиру К.О. Бргули, Општина Херцег Нови, реализује у свему према мјерама заштите животне средине и програму праћења утицаја на животну средину (у фази пројектовања, у фази изградње и у фази коришћења) утврђеним у Елаборату процјене утицаја на животну средину, из тачке 1 диспозитива овог Рјешења, а које се посебно односе на:

### **Мјере предвиђене законом и другим прописима (принцип заштите животне средине):**

- Опште мјере заштите:
  - Испоштовати све регулативе које су везане за граничне вредности интензитета одређених фактора као што су бука; загађење ваздуха, загађење вода, загађење земљишта и друге мјере заштите, да би се одређени издвојени утицаји довели на ниво дозвољеног интензитета у оквиру конкретног инвестиционог подухвата;
  - Уредно пратити стање животне средине организовањем службе за конкретно мјерење података на терену и интервенције у случају акцидента;
  - Урадити планове одржавања и мјерења планираних елемената везаних за заштиту животне средине (регулisanje саобраћаја, одржавање зеленила, система за преčišćавање вода и слично);
  - Ако се изградњом објекта поремети природна стабилност земљишта или животна средина и њено окружење буде угрожено, корисник, односно, инвеститор мора да обезбједи спровођење

odgovarajućih mjera, odnosno, mora da izvrši tehničke radove kojima će se uspostaviti prvobitno, odnosno, novo stabilno stan.

Administrativne mjere zaštite:5

- Obezbjediti nadzor prilikom izvođenja radova, radi kontrole sprovođenja propisanih mjera zaštite od strane stručnog kadra za datu oblast;
- obezbjediti instrumente, u okviru ugovorne dokumentacije koju formiraju investitor i izvođač o neophodnosti poštovanja i sprovođenja propisanih mjera zaštite;
- Planom radova i dinamikom njihovog izvršavanja odrediti: vrijeme i rok početka i završetka radova, odnosno, izgradnja objekata, vrsta i obim samih radova kao i redosljed aktivnosti pri njihovom izvršavanju, zatim sredstva angažovana na izgradnji objekata i pojedinih radova po fazama, potrebna mehanizacija, radna snaga, tehničko i drugo osoblje, potrebna količina materijala i sredstva za njihov transport do gradilišta, odnosno, do mjesta ugradjivanja.

## **OPIS MJERA PREDVIĐENIH U CILJU SPRJEČAVANJA, SMANJENJA ILI OTKLANJANJA ZNAČAJNOG ŠTETNOG UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU**

**Mjere predviđene zakonom i drugim propisima, normativima i standardima i rokovi za njihovo sprovođenje**

**Mjere zaštite životne sredine predviđene tehničkom dokumentacijom**

Preventivne mjere zaštite pri izgradnji objekta:

- **Izvođač radova je obavezan da uradi poseban elaborat o uređenju gradilišta i rada na gradilištu sa naznačenim mjerama zaštite na radu po važećim propisima i standardima.**
- Prije početka izvođenja radova, izvođač je obavezan da se upozna sa geološkim i hidrogeološkim karakteristikama terena.
- U cilju ispunjenja potrebne stabilnosti i funkcionalnosti konstrukcije, ista treba biti izabrana prema propisima za ovakvu vrstu objekta.
- Neophodno je izvršiti pravilan izbor kompletne opreme, prema tehnološkim zahtjevima, uz neophodno priloženu atestnu dokumentaciju.
- Dimenzionisanje instalacija vodovoda i kanalizacije izvršiti na osnovu hidrauličkog proračuna uz primjenu važećih tehničkih normativa i standarda.
- Nakon izgradnje vodovodne i kanalizacione mreže potrebno je izvršiti hidrauličko ispitivanje mreže prema uputstvima iz projekta.
- Izbor elektroopreme i instalacija prema spoljnim uslovima - uticajima izvršiti prema standardu, tj. neophodno ih je obezbijediti odgovarajućom mehaničkom zaštitom od prašine i vlage.
- Nakon završetka građevinskih radova neophodno je urediti korišćeni prostor, shodno projektu uređenja terena.
- Planom ozelenjavanja predvidjeti pravilan izbor biljnih vrsta, otpornih na aerozagađivanje. Formiranje zelenih površina na kompleksu objekta je u funkciji zaštite životne sredine i hortikulture dekoracije.

Mjere zaštite životne sredine u toku izgradnje objekta obuhvataju sve mjere koje je neophodno preduzeti za dovođenje kvantitativnih negativnih uticaja na dozvoljene granice kao i preduzimanje mjera kako bi se određeni uticaji sveli na minimum:

- Prije početka radova gradilište mora biti obezbijeđeno od neovlašćenog pristupa i prolaza svih lica, osim radnika angažovanih na izvođenju radova, nadzornih organa, radnika koji vrše inspekcijski nadzor i predstavnika investitora.
- Izvođač radova je obavezan da uradi poseban elaborat o uređenju gradilišta i rada na gradilištu sa naznačenim mjerama zaštite na radu po važećim propisima i standardima.

- Izvođač radova je dužan organizovati postavljanje gradilišta tako da njegovi privremeni objekti, postrojenja, oprema itd. ne utiču na treću stranu.
- Tokom izvođenja radova održavati mehanizaciju: građevinske mašine i vozila u ispravnom stanju, sa ciljem maksimalnog smanjenja buke, kao i eliminisanja mogućnosti curenja nafte, naftnih derivata i mašinskog ulja.
- Sve građevinske mašine i prevozna sredstva moraju biti opremljena protivpožarnim aparatima, a brzina saobraćaja na gradilištu mora se ograničiti na 10 km/h, a i manje ako se to zahtjeva.
- Izvođač radova je obavezan da izvrši pravilan izbor građevinskih mašina sa emisijom buke i vibracijama, koje ne prelaze dozvoljene vrijednosti u životnoj sredini pri radu.
- Ukoliko se u toku izvođenja radova naiđe na prirodno dobro za koje se predpostavlja da ima svojstva prirodnog spomenika, geološko-paleontološkog ili mineraloškopetro-grafskog porijekla, obavijestiti Zavod za zaštitu spomenika Crne Gore i preduzeti sve mjere obezbjeđenja prirodnog dobra, do dolaska ovlašćenog lica.
- Određenu količinu zemlje iz iskopa koristiti za nivelaciju terena u krugu gradilišta, a višak transportovati na lokaciju koju određuje nadležni organ lokalne samouprave, ako ne postoji registrovana deponija za građevinski otpad.
- Materijal od iskopa pri transportu treba da bude pokriven.
- Redovno prati točkove na vozilima koja napuštaju lokaciju, kao i ulice kojima se vrši transport iskopa.

**U cilju sprovođenja kvalitetnog upravljanja građevinskim otpadom obaveza je Investitora da izradi plan upravljanja otpadom shodno Zakonu o upravljanju otpadom ("Sl.list CG" br. 64/11 i 39/16).**

- Obezbijediti dovoljan broj mobilnih kontejnera, za prikupljanje čvrstog komunalnog otpada sa lokacije gradilišta i obezbijediti odnošenje i deponovanje prikupljenog komunalnog otpada u dogovoru sa nadležnom komunalnom službom grada.
- Na gradilištu objekta treba obezbijediti sanitarni čvor u vidu montažnog PVC tipskog higijenskog toaleta i locirati ga na mjestima dovoljno udaljenom od ostalih objekata.
- Izvršiti revitalizaciju zemljišta, tj. sanaciju oko objekta poslije završenih radova, što podrazumjeva uklanjanje predmeta i materijala sa površina korišćenih za potrebe gradilišta odvoženjem na odabranu deponiju.
- U slučaju prekida izvođenja radova, iz bilo kog razloga, potrebno je obezbijediti gradilište do ponovnog početka rada. Izvođenje radova na gradilištu može započeti pošto se uvrđi da su preduzete sve neophodne, potrebne mjere zaštite i definisan način realizacije mjera.

#### **Mjere zaštite životne sredine**

U cilju eliminisanja odnosno smanjenja uticaja izvođenja radova na pojedine segmente životne sredine neophodno je sprovesti mjere za ublažavanje uticaja.

#### **Mjere zaštite voda**

Preventivne mjere zaštite:

- Sve radove izvoditi tokom perioda najmanjih strujanja morske vode i van turističke sezone. Obezbijediti zaštitu eventualnog zagađenja obale u širem i užem obuhvatu zahvata.
- Radove iskopa izvoditi oprezno sa mehanizacijom koja omogućava izbjegavanje rasipanja izvađenog materijala u more.
- Spriječiti prekomjerno zamućivanje mora, a za nasipanje koristiti kameni materijal bez primjese zemlje ili mulja.
- Zabranjeno je korišćenje bilo kakvih hemikalija ili premaza koji rastvaranjem mogu dospjeti u more.
- Radove treba izvoditi u kontinuitetu i završiti nasipanje u što je moguće kraćem vremenskom periodu.

- Radove izvoditi sa prirodnim materijalima, odnosno kamenom i šljunkom (bez zemlje ili mulja) i bez nasipanja podmorja zemljom i prašinom.
  - Sve armirano-betonske elemente koji se mogu izvesti na kopnu izvan mjesta zahvata ugraditi kao gotove.
  - Tokom izvođenja svih radova, posebno treba voditi računa da se postojeća naselja P. oceanica ne ugrožavaju, odnosno da se sve radnje sprovode do dubine od 10 metara.
- Prilikom izgradnje voditi računa o mogućem zagađenju mora odnosno treba spriječiti:
- svako odbacivanje otpada u more,
  - eventualno zagađenje mora prosipanjem (izlivanjem) nafte i njenih derivata kao posledica rada mašinerije,
  - korišćenje deterdženata (naročito organskih jedinjenja - nitrata i fosfata)
  - unošenje bilo kakvih otpadnih materija u akvatorijum i njegovu neposrednu blizinu.
- Spriječiti svako moguće ispiranje građevinskog materijala u more (koje može nastati kao posledica intenzivnih padavina)

Sanacione i stimulatívne mjere:

- Po završetku radova, a najkasnije 30 dana od dana završetka radova, morsko dno i priobalje očistiti od građevinskog i drugog otpada. Čišćenje treba da sprovode ovlašćeni profesionalni radnici bez izazivanja dodatnog zamuljivanja mora, na način koji ne prouzrokuje štetu ribolovu, zaštititi i ekološkom očuvanju morskog prostora ili drugom legitimnom korišćenju mora.
- Visinu mulja i količinu izdvojenog ulja u separatoru lakih naftnih derivata kontrolisati jednom u tri mjeseca.
- Mulj iz taložnika separatora odstraniti kada dostigne dozvoljenu debljinu prema upustu proizvođača, što važi i za uklanjanje lakih tečnosti iz separatora.
- Izdvojena ulja i goriva iz separatora kao opasni otpad privremeno se sakupljaju i odlažu u posebnu hermetički zatvorenu burad i iste skladište na prostoru zaštićenom od atmosferskih padavina.
- Mulj iz separatora kao opasni otpad predaje se ovlašćenoj firmi za zbrinjavanje opasnog otpada.

### **Mjere zaštite vazduha**

Realizacija projekta ima ograničen uticaj na kvalitet vazduha koji je prisutan samo u toku realizacije predmetnog projekta u ograničenom obimu.

Preventivne mjere zaštite:

- u cilju redukovanja prašine, za vrijeme vjetra i sušnog perioda redovno kvasiti materijal od iskopa.

### **Mjere zaštite od buke**

Uticaj realizacije projekta na nivo buke je privremenog i ograničenog karaktera.

U toku izgradnje objekta usljed rada teških mašina i kompresora može doći do povećanog nivoa buke. Buka koja će se javiti na gradilištu generiše se usljed rada mašina, transportnih sredstava i u toku rada zaposlenih sa raznim oblicima ručnog i drugog alata.

Prilikom rada sa mašinama naročito se pojavljuju istaknuti i impulsni tonovi. Uticaj buke u toku gradnje izražen je u pogledu uznemiravanja ljudi na gradilištu. Efekti ovako nastalih zvučnih uticaja su privremenog karaktera, samo za vrijeme realizacije projekta.

Preventivna mjera zaštite:

- u cilju smanjenja negativnog uticaja buke tokom realizacije projekta, potrebno je voditi računa da istovremeno ne bude u radu veći broj teških mašina.

Sve aktivnosti tokom izvođenja radova moraju biti u skladu sa Zakonom o zaštiti od buke u životnoj sredini („Sl. list CG“, broj 28/11 i 001/14), Pravilnikom o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičkih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke („Sl. list CG“, broj 60/11).

### **Mjere zaštite zemljišta**

Preventivna mjera zaštite:

U cilju eliminisanja rizika od zagađenja zemljišta kao posledica neadekvatnog odlaganja otpada potrebno je na mjestu nastanka otpada vršiti njegovu selekciju i odlagati ga na jasno definisanim i označenim lokacijama.

Obezbijediti dovoljan broj korpi i kontejnera za prikupljanje čvrstog komunalnog otpada i obezbijediti sakupljanje i odnošenje otpada u dogovoru sa nadležnom komunalnom službom grada.

Izdvojena ulja i goriva iz separatora kao opasni otpad privremeno se sakupljaju i odlažu u posebnu hermetički zatvorenu burad od 50l i iste skladište na prostoru zaštićenom od atmosferskih padavina.

Mulj iz separatora kao opasni otpad predaje se ovlašćenoj firmi za zbrinjavanje opasnog otpada.

Obaveza je Nosioca projekta da sklopi ugovor za pružanje ove usluge sa ovlašćenom firmom.

Obaveza je vlasnika opasnog otpada da vodi evidenciju sakupljanja i odvoza opasnog otpada.

Pravilno upravljanje otpadom eliminiše mogućnost zagađenja zemljišta. Komunalni otpad na lokaciji projekta od zaposlenih i turista odlagaće se u kontejnere odakle će se transportovati komunalnim vozilima na mjesto njegovog deponovanja. Tretman komunalnog otpada podliježe Zakonu o upravljanju otpadom.

U toku izvođenja radova stvara se čvrsti otpad odnosno građevinski otpad, koji će se u toku i nakon završetka realizacije projekta ukloniti sa lokacije u skladu sa propisima.

Sav materijal u toku i nakon izvođenja radova Investitor je obavezan da transportuje do mjesta njegovog odlaganja prema dogovoru sa organom lokalne uprave Opštine Herceg Novi.

Rješenja moraju biti u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom („Sl. list CG”, br. 64/11 i 39/16).

### **Mjere zaštite ekosistema**

- Utjecaj na morsku floru i faunu najveći je prilikom iskopavanja dna i nasipanja mora, kao i tokom rada građevinske mehanizacije.

Preventivne mjere zaštite:

- Sve radove koji se odnose na nasipanje morskog dna potrebno je izvoditi u uslovima bez vjetera ili drugih vremenskih nepogoda koje bi mogle da uzrokuju raspršivanje materijala i još veće zamuljivanje akvatorijuma.

- Spriječiti sva eventualna zagađenja koja mogu nastati kao posledica redovnog rada kupališta (čvrsti otpad, sanitarne vode)

- Redovno sprovoditi kontrolu pražnjenja tankova sa sanitarnim otpadnim vodama. Pražnjenje treba da sprovodi institucija koja je ovlašćena/licencirana za takvu vrstu poslova.

- Čvrsti otpad odlagati u skladu sa važećim propisima, uz adekvatan tretman otpada i ambalaže, uz obezbjeđenje adekvatnog mjesta prihvata prije odvoženja na mjesto trajnog odlaganja. Mjesto prihvata otpada obezbijediti na način da ni tokom većih vremenskih nepogoda otpad ne može dospjeti u more.

- Odmah nakon obezbjeđivanja uslova, kanalizaciju priključiti na uređaj za prečišćavanje otpadnih voda koji je instalisan na lokaciji Projekta.

- Redovno vršiti održavanje postojećeg postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i separatora lakih naftnih derivata.

Sanacione i stimulatívne mjere:

- minimum jednom godišnje sprovoditi čišćenje morskog dna i obale u užoj i široj lokaciji kupališta.

Posebnu pažnju posvetiti čišćenju čvrstog otpada sa morskog dna. Čišćenje treba da se sprovede od strane ovlašćenih profesionalnih ronilaca uz obavezno vođenje računa da ne dođe do značajnijeg zamuljivanja dna, odnosno volontera na obalnom dijelu.

- redovno održavati čistoću kupališta u skladu sa uslovima propisanim od Javnog preduzeća za upravljenje morskim dobrom Crne Gore.

### **Mjere zaštite prirodnih vrijednosti**

U analizi mogućih uticaja konstatovano je da u toku eksploatacije objekata neće biti većih uticaja na životnu sredinu, tako da nema potrebe za preduzimanjem većeg broja mjera zaštite.

Mjere koje se moraju preduzeti odnose se na zaštitu morskog ekosistema.

Tokom izgradnje i upotrebe objekata koji su planirani, neophodno je osigurati bezbjednost, na način da izgradnja objekata i njihovo korišćenje ne ugrožavaju higijenu ili zdravlje i bezbjednost radnika, korisnika ili susjeda, niti da uzrokuju prekoračenje dozvoljenih graničnih vrijednosti uticaja na životnu sredinu ispuštanjem opasnih supstanci u podzemne vode, more i površinske vode. Neophodno je osigurati održivo korišćenje voda zasnovano na dugoročnoj zaštiti raspoloživih vodnih resursa, osigurati očuvanje prirodnih svojstava zemljišta, očuvanje kvaliteta, količine i dostupnosti vode, uključujući i kvalitet morske vode.

Preventivne mjere zaštite:

Utvrđivanje i praćenje stanja morske životne sredine u cilju očuvanja iste treba sprovoditi redovnom dinamikom, a minimum jednom godišnje (počevši od dana završetka radova i/ili otpočinjanja funkcionisanja projekta). Analize treba uspostaviti i sprovoditi monitoring prema sledećem programu:

- Batimetrijske i hidrodinamičke karakteristike užeg i šireg područja zahvata
- Fizičko-hemijske karakteristike morske vode i sedimenta na široj i užoj lokaciji zahvata.
- Sanitarni (mikrobiološki) kvalitet morske vode (uža i šira lokacija)
- Primarna organska produkcija (uža i šira zona) – fitoplankton i zooplankton
- Kvalitativni sastav riblje mladī i ihtioplanktona u užoj i široj zoni zahvata- Bentoske fito i zoocenoze u užem i širem okruženju predviđenog zahvata (metoda vizuelnog cenzusa – autonomno ronjenje).
- Analiza teških metala u sedimentu na užoj i široj lokaciji zahvata.

Obavezno sprovoditi predloženi monitoring životne sredine mora.

Predlaže se obavezno poštovanje međunarodnih konvencija i organizacija kojima je Crna Gora pristupila, među kojima su najznačajnije:

- Barselonska konvencija (Konvencija o zaštiti Sredozemnog mora od zagađenja)
- Međunarodna konvencija o prevenciji zagađenja s brodova, 1973, modifikovana Protokolom iz 1978. koji se odnosi na isto, izmijenjena fakultativnim aneksima I do V, (MARPOL 73/78);
- Konvencija o sprječavanju zagađivanja mora otpacima i drugim materijama, od 29. decembra 1972.
- Konvencija o prevenciji zagađenja mora izlivanjem otpada i drugih materija, 1972, (LC 1972);

### **Mjere zaštite u slučaju akcidenta**

Projektnom dokumentacijom za izgradnju objekta projektovano je niz mjera iz oblasti zaštite od požara, koji bitno utiču na povećanje opšteg nivoa bezbjednosti materijalnih dobara, odnosno stepen otpornosti objekta na požar biće određen u skladu sa standardima i prikazan u Elaboratu zaštite od požara.

Preventivne mjere zaštite:

- Pravilan izbor opreme i elemenata električnih instalacija, treba da bude u svemu prema Projektu, odnosno treba obezbijediti da instalacije u toku izvođenja radova, eksploatacije i održavanja ne budu uzrok izbijanju požara i nesreće na radu.
- Redovno vršiti održavanje postojećeg postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i separatora lakih naftnih derivata.
- Za zaštitu od požara neophodno je obezbijediti dovoljan broj mobilnih vatrogasnih aparata, koji treba postaviti na pristupačnim mjestima, uz napomenu da se način korišćenja daje uz uputstvo proizvođača.
- Investitor je dužan da vatrogasnu opremu održava u ispravnom stanju.
- Pristupne saobraćajnice treba da omoguće nesmetan pristup vatrogasnim jedinicama do objekta. Investitor je obavezan uraditi Plan zaštite i spašavanja, koji između ostalog obuhvata način obuke i

postupak zaposlenih radnika u akcidentnim situacijama. Sa ovim aktima, njihovim pravima i obavezama, moraju biti upoznati svi zaposleni.

Plan zaštite od udesa i odgovora na udes, treba da sadržati sljedeće elemente:

- način utvrđivanja i prepoznavanja akcidentne situacije,
- zaduženja i odgovornost svih zaposlenih u slučaju udesa,
- ime, prezime i funkciju rukovodioca smjene,
- metod i proceduru obavješćavanja zaposlenih i Investitora o udesu,
- proceduru evakuacije i puteve evakuacije zaposlenih do sigurnosnih odstojanja,
- način i vrstu prenosa informacija o udesu između odgovornih nadležnih državnih interventnih službi (MUP-a, hitne, vatrogasne, itd).

### **Mjere zaštite od prosipanja goriva i ulja**

Mjere zaštite životne sredine u toku akcidenta - prosipanja goriva i ulja pri izgradnji i eksploatacije objekta, takođe obuhvataju sve mjere koje je neophodno preduzeti da se akcident ne desi, kao i preduzimanje mjera kako bi se uticaji u toku akcidenta ublažio.

Preventivne mjere zaštite:

- Izvođač radova je obavezan da izvršiti pravilan izbor građevinskih mašina u pogledu njihovog kvaliteta i ispravnosti.
- Za sva korišćena sredstva rada potrebno je pribaviti odgovarajuću dokumentaciju o primjeni mjera i propisa tehničke ispravnosti vozila.
- Redovno vršiti održavanje postojećeg postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i separatora lakih naftnih derivata.
- Tokom izvođenja radova održavati mehanizaciju (građevinske mašine i vozila) u ispravnom stanju, sa ciljem eliminisanja mogućnosti curenja nafte, derivata i mašinskog ulja u toku rada.
- U koliko dođe do prosipanja goriva i ulja iz mehanizacije u toku izgradnje objekta neophodno je zagađeno zemljište skinuti, skladištiti ga u zatvorena burad, u zaštićenom prostoru lokacije, shodno Zakon o upravljanju otpadom ("Sl. list CG" br. 64/11 i 39/16) i zamijeniti novim slojem. Burad sa kontaminiranim zemljištem predate ovlašćenom sakupljaču.
- Obezbjediti stručno i savjesno manevrisanje plovilima u zoni pristaništa. U slučaju akcidenta postupiti u skladu sa propisama o sprečavanju zagađenja mora (Zakon o zaštiti mora od zagađivanja sa plovnih objekata (Sl. list CG, br. 020/11, 026/11, 027/14)) uz upotrebu opreme u skladu sa Zakonom o lukama (Sl. list CG br. 51/2008 i 27/2013). Dodatno, u skladu sa MARPOL Konvencijom, svi brodovi su u obavezi da imaju Plan za vanrednu situaciju u slučaju zagađenja naftom sa broda (Shipboard oil pollution emergency plan, SOPEP).

Imajući u vidu da se radovi zgrade u blizini mora, ukoliko tokom izvođenja zemljanih radova dođe do zamućenja morske vode radovi se moraju obustaviti do momenta postizanja odgovarajuće bistroće morske vode. U krajnjem slučaju, ukoliko za to bude potrebe, treba koristiti zavjese protiv zamućivanja vode, tj. zaštitne mreže kojim se sprečava disperzija i kretanje nanešenog materijala, čime bi se pojava zamućenja vode svela na minimum. Istovremeno, u toku izvođenja radova ne smiju se ispuštati zagađujuće i otpadne materije u more.

Otpad iz separatora lakih naftnih derivata spada u kategoriju opasnog otpada sa indeksnim brojem 19 08 10\* - smješa mast i ulja iz separacije ulje/voda drugačiji od 19 08 09. Maksimalna zapremina izdvojenog ulja iznosi 240l. Shodno članu 52. Zakona o upravljanju otpadom (Sl. list CG", br. 64/11 i 39/16) vlasnik opasnog otpada dužan je da isti povjeri privrednom društvu ili preduzetniku koji posluje na teritoriji Crne Gore i koji ispunjava uslove utvrđene posebnim propisom sa kojim Investitor mora imati sklopljen Ugovor o zbrinjavanju opasnog otpada.

U cilju zaštite kvaliteta morske vode, imajući u vidu djelatnost budućeg kompleksa pristaništa, neophodno je poštovanje propisa vezanih za zaštitu mora od zagađenja i propisa vezanih za

poslovanje luka ((Zakon o lukama, Sl. list CG br. 51/2008 i 27/2013, Zakon o zaštiti mora od zagađivanja sa plovnih objekata (Sl. list CG, br. 020/11, 026/11, 027/14).

## **PROGRAM PRAĆENJA UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU**

Kako je kroz analizu uticaja izgradnje i eksploatacije objekta na životnu sredinu i primjenu odgovarajućih mjera zaštite, zaključeno da se u toku izgradnje objekta mogu očekivati određeni uticaji na kvalitet vazduha i povećanje buke, koji su privremenog karaktera, to se predlaže njihovo povremeno praćenje - mjerenje u uslovima većeg prašenja i u uslovima rada većeg broja mašina istovremeno.

Iako se predpostavlja da su vrijednosti koncentracija oslobođenih polutanata u vazduhu u toku izgradnje objekta niže od graničnih, preporučuje se kontrolno mjerenje kvaliteta vazduha pri izgradnji objekta, radi provjere vrijednosti dobijenih na osnovu modela. Mjerenje izvršiti na lokaciji objekta. Monitoring vrši ovlašćena organizacija akreditovana prema standardu MEST ISO 17025.

Obzirom da se radi o nenaseljenom području preporučuje se monitoring nivoa buke kojim treba obuhvatiti mjerenja u toku izgradnje objekta, na lokaciji objekta. Ukoliko se ukaže potreba za smanjenjem nivoa buke, potrebno je smanjiti broj građevinskih mašina koje istovremeno rade. Monitoring nivoa buke vrši ovlašćena organizacija akreditovana prema standardu MEST ISO 17025 i koja posjeduje dozvoli za mjerenje nivoa buke u životnoj sredini izdatu od strane Agencije za zaštitu životne sredine.

Kako se u neposrednom zaleđu lokacije u podmakloj fazi izgradnje nalazi hotelsko naselje kategorije 5\* koje će imati Postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda, shodno zakonskim obavezama nalaže se praćenje kvaliteta otpadnih voda na izlazu iz Postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda. Potrebno je sprovesti kontrolu kvaliteta prečišćenih otpadnih voda nakon prolaska kroz Postrojenje (vode koje se upuštaju u more), redovnim uzorkovanjem u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno – tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda ("Sl. list Crne Gore" broj 056/19). Investitor je u obavezi da sprovodi periodično ispitivanje kvaliteta morske vode na mjestu ispusta. Ispitivanje kvaliteta otpadne vode vrši akreditovana laboratorija sa kojom je Investitor u obavezi da sklopi Ugovor o monitoring otpadnog voda.

Prema Pravilniku član 27 i 28, učestalost ispitivanja kvaliteta otpadnih voda zavisi od mjesta ispuštanja otpadnih voda i koeficijenta razređenja (R), odnosno ukupne količine otpadnih voda i vrši se najmanje jedanput mjesečno. Učestalost ispitivanja otpadnih voda može biti i drugačija od ispitivanja određenih u članu 27 i 28 ovog pravilnika, ako je to određeno vodoprivrednom dozvolom, odnosno rješenjem vodoprivredne, sanitarne i ekološke inspekcije (član 29).

Pravna lica, koja ispuštaju otpadne vode u recipijent vode evidenciju o učestalosti ispitivanja, količini i sastavu opasnih i štetnih materija na obrascim (član 32 Pravilnika). Ispunjene obrasce, pravna lica ovlašćena za ispitivanje kvaliteta otpadnih voda dostavlja naručiocu ispitivanja, ministarstvima nadležnim za poslove voda, zaštite životne sredine, za poslove zdravlja i organu državne uprave nadležnom za hidrometeorološke poslove.

**Shodno članu 35 Zakona o životnoj sredini, vlasnik objekta dužan je da rezultate monitoringa dostavlja nadležnom organu lokalne uprave i Agenciji za zaštitu životne sredine Crne Gore.**

Neophodno je osigurati održivo korišćenje voda zasnovano na dugoročnoj zaštiti raspoloživih vodnih resursa, osigurati očuvanje prirodnih svojstava zemljišta, očuvanje kvaliteta, količine i dosUtvrdživanje i praćenje stanja morske životne sredine u cilju očuvanja iste treba sprovesti redovnom dinamikom,



a minimum jednom godišnje. Analize treba uspostaviti i sprovesti monitoring prema sledećem programu:

- Batimetrijske i hidrodinamičke karakteristike užeg i šireg područja zahvata
- Fizičko-hemijske karakteristike morske vode i sedimenta na široj i užoj lokaciji zahvata.
- Sanitarni (mikrobiološki) kvalitet morske vode (uža i šira lokacija)
- Primarna organska produkcija (uža i šira zona) – fitoplankton i zooplankton  
Kvalitativni sastav riblje mlađi i ihtioplanktona u užoj i široj zoni zahvata
- Bentoske fito i zoocenoze u užem i širem okruženju predviđenog zahvata (metoda vizuelnog cenzusa – autonomno ronjenje).
- Analiza teških metala u sedimentu na užoj i široj lokaciji zahvata

Investitor je u obavezi da sprovesti predloženi monitoring životne sredine mora.

- Monitoring svih segmenata životne sredine, sprovesti kako je predviđeno Elaboratom, Zakonom o zaštiti životne sredine i Programom praćenja stanja životne sredine.

Realizovanje mjera zaštite životne sredine definisanih Elaboratom na koji je data saglasnost iz tačke 1 ovog rješenja, shodno članu 26 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, vrši nadležni inspekcijски organ.

2. Ova saglasnost prestaje da važi ukoliko nosilac projekta ne pribavi građevinsku dozvolu ili ne podnese prijavu početka građenja objekta iz tačke 1 dispozitiva ovog Rješenja, u roku od dvije godine od dana dostavljanja ovog rješenja.

## **O b r a z l o ž e n j e**

**Konstantin Ivanovič Strukov državljаниn Ruske Federacije** podnio je dana 19.11.2021.godine, ovom Organu, zahtjev za davanje saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „**UREĐENJA DIJELA OBALE NA LUŠTICI -SEKTOR 35 ( uvala Luštice – rt Kočište)**“, planiranog da se gradi na lokaciji koja se sastoji od djelova kat. parcele br. 1536/1 i 1533, sve u okviru K.O. Brguli koji je izradio - „**LOT INŽENJERING**“ D.O.O.” iz Podgorice.

Sekretarijat za ekologiju i energetsку efikasnost je u skladu sa odredbama člana 20 Zakona o procjeni uticaja (“Sl.list CG“,75/18) dana 23.11.2021.godine, uputio obavještenje o podnijetom zahtjevu zainteresovanim organima i organizacijama, putem pošte. Zainteresovana javnost obavještena je i oglasom objavljenom 25.11.2021.god u dnevnom listu “Pobjeda” i na zvaničnom sajtu Opštine [www.hercegnovi.me](http://www.hercegnovi.me). Organizovana je javna rasprava u prostorijama Sekretarijata u periodu od 23.11.2021. do 29.12.2022. Takođe elaborat se mogao preuzeti sa sajta Opštine [www.hercegnovi.me](http://www.hercegnovi.me). U ostavljenom roku nije vršen uvid u predmetni Elaborat procjene uticaja.

U skladu sa Zakonom, dana 08.12.2022. godine sa početkom u 13 časova u Opštini Herceg-Novi, održana je javna tribina o predmetnom Elaboratu procjene uticaja. U toku trajanja javne rasprave neposredan uvid u predmetnu dokumentaciju nije vršen. Na javnoj tribini nije bilo zainteresovanih lica, niti primjedbi.

Elaborat procjene uticaja je dana 05.01.2022. godine, elektronskim putem dostavljen Komisiji za ocjenu Elaborata procjene uticaja, koja je obrazovana Rješenjem Sekretarijata za ekologiju i energetska efikasnost, br. 02-19-322-UP I-59/21 od 29.12.2021.god.

Komisija za ocjenu Elaborata procjene uticaja je razmotrila dostavljenu dokumentaciju i nakon izrade pojedinačnih izvještaja je sačinila Zajednički izvještaj Komisije (zaveden pod br. **02-02-19-322-UPI-59/21-1/2** od 21.02.2022.) kojim je konstatovano da se na predmetni Elaborat ne može dati saglasnost, dok se ne izmijeni i dopuni u skladu sa primjedbama datim u Izvještaju. Sekretarijat za ekologiju i energetska efikasnost je nosiocu projekta, dana 28.02.2022. god. dostavio Izvještaj, u kome se nalaže nosiocu projekta da izvrši izmjene i dopune u skladu sa navedenim primjedbama i dostavi Inoviran Elaborat u roku od 60 dana, od dana prijema dopisa.

Dana 23.03.2022.god., Sekretarijatu je dostavljen je inovirani Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „**UREĐENJA DIJELA OBALE NA LUŠTICI -SEKTOR 35 ( uvala Luštice – rt Kočište)**“, planiranog na lokaci koja se sastoji od djelova kat. parcele br. 1536/1 i 1533, sve u okviru K.O. Brguli, Opština Herceg Novi, zaveden pod brojem: (02-13-322-UPI-59/21-1/3) koji je, putem e-maila prosljeđen komisiji 23.03.2022.god.

**Izvještaj o ocjeni Inoviranog elaborata zaveden pod brojem 02-19-322-UPI-59/21-1/4, dana 20.05.2022** kojim komisija **po drugi** put zahtjeva da se predmetni elaborat doradi. Isti je dostavljen nosiocu projekta 24.05.2022.god, putem pošte.

Dana 26.07.2022.god. Sekretarijatu je dostavljen po drugi put Inovirani Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu za projekat: **“Uređenje dijela obale na Luštici - Sektor 35 (uvala Luštice - Rt Kočište )“**, planiran da se gradi na lokaciji koja se sastoji od djelova kat. parcele br. 1536/, i 1533, KO Brguli na Luštici, Opština Herceg Novi, koji je prosljeđen komisiji putem e-maila.

Nakon pregleda dostavljenog po drugi put inoviranog Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu za projekat **“Uređenje dijela obale na Luštici - Sektor 35 (uvala Luštice - Rt Kočište )“**, planiran da se gradi na lokaciji koja se sastoji od djelova kat. parcele br. 1536/1 i 1533, KO Brguli na Luštici, Opština Herceg Novi, izrađen jula 2022.godine.

Komisija je utvrdila da je **urađen je u skladu sa važećim propisima i standardima za ovu vrstu objekata i sadrži definisane odgovarajuće mjere za sprečavanje, smanjenje i otklanjanje mogućih štetnih uticaja na životnu sredinu, te sačinila Konačan zajednički izvještaj o ocjeni Elaborata i predlogom o davanju saglasnosti (zaveden pod brojem 02-19-322-UPI-59/2021-1/6 od 23.11.2022.god).**

Imajući u vidu navedeno, Sekretarijat za ekologiju i energetska efikasnost je na osnovu sprovedenog postupka procjene uticaja, razmatranja predmetnog Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu, uvida u dostavljeni Izvještaj Komisije sa predlogom za davanje saglasnosti na predmetni elaborat, a primjenom odredaba člana 24. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl.list CG“,75/18), te člana 18 Zakona o upravnom postupku (“Službeni list CG”,br.56/14, 20/15, 40/16, 37/17), odlučio kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Ovim Rješenjem utvrđena je obaveza nosiocu projekta da planirani projekat, realizuje u svemu prema mjerama zaštite životne sredine utvrđenim u predmetnom Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu.

Realizovanost i primjenu mjera zaštite životne sredine definisanih u Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat planiran da se gradi na lokaciji: Zahvat Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore, dijelovi katastarskih parcele br. 1536/1 i 1533, KO Brguli na Luštici, Opština Herceg Novi, izrađen jula 2022.god, na koji je data saglasnost, utvrđuje i kontroliše nadležni inspekcijski organ, shodno članu 26 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Ovim Rješenjem utvrđena je obaveza Nosioca projekta da u roku od dvije godine, od dana dostavljanja rješenja pribavi građevinsku dozvolu ili podnese prijavu početka građenja objekta, u smislu člana 25. Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Rješenje je donjeto bez izjašnjenja stranke o rezultatima ispitnog postupka jer je utvrđeno da se donosi u korist stranke.

Sekretarijat za komunalne djelatnosti, ekologiju i energetska efikasnost obavijestit će zainteresovane organe i organizacije o donijetoj odluci.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, preko ovog organa, u roku od 15 dana od dana prijema istog.

V.D. SEKRETARA

mr Milan Isaković

DOSTAVLJENO:

- Nosiocu projekta, **Konstantin Ivanovič Strukov, državljani Ruske Federacije**
- U Javnu knjigu o sprovedenim postupcima procjene uticaja,
- Ekološkoj inspekciji,
- u dosije,
- a/a.