D.O.O "ING INVEST"
Broj: 1533/26
Danilovgrad 08.10.2026 god.

OPŠTINA HERCEG NOVI
Broj: 01-1-08-1906/26
Herceg Novi, 8.10.'26.

UGOVOR O VRŠENJU USLUGE

Ovaj ugovor zaključen je između:

1. **Naručioca: Opštine Herceg Novi** sa sjedištem u Herceg Novom, sa adresom Trg maršala Tita br. 2, matični broj: 02008459, koju zastupa predsjednik opštine Stevan Katić, (u daljem tekstu: NARUČILAC)
   i
2. **Ponuđača: "ING INVEST" d.o.o.** iz Danilovgrada, sa adresom: Novice Škerovića br. 1, broj računa: 565-20058-53 kod Lovćen banka AD Podgorica, PIB 02258633, koga zastupa direktor Ilija Radulović (u daljem tekstu: IZVRŠILAC).

Član 1

Predmet ovog Ugovora je vršenje usluge Vršenje usluge izrade konzervatorskog projekta izgradnje sportskog objekta i objekta privrednog razvoja sa pristupnom saobraćajnicom, u svemu prema Zahtjevu za dostavljanje ponuda br. 122745 od 25.09.2026. godine, Zapisniku o pregledu, ocjeni i vrednovanju ponuda br. 02-21-426-71/2026-1 od 07.10.2026. godine, Obavještenju o ishodu postupka jednostavne nabavke br. 02-21-426-71/2026-2 od 08.10.2026. godine, kao i ponudi IZVRŠIOCA, šifra ponude 174508 od 30.09.2026. godine, koji su sastavni dio ovog Ugovora.

Član 2

Ukupna cijena za usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora iznosi
24.900,00 € bez PDV-a,
5.229,00 PDV
30.129,00 sa uračunatim PDV-om.
NARUČILAC se obavezuje da će plaćanje izvršiti na žiro račun 565-20058-53 kod Lovćen banka AD Podgorica.
Plaćanje će biti izvršeno na sledeći način: 30% po završetku projekta i 70% po dobijanju saglasnosti Uprave za zaštitu kulturnih dobara.

Član 3

IZVRŠILAC se obavezuje da izvrši uslugu izrade konzervatorskog projekta izgradnje sportskog objekta i objekta privrednog razvoja sa pristupnom saobraćajnicom u svemu u skladu sa Konzervatorskim uslovima -Rješenje o konzervatorskim uslovima Uprave za zaštitu kulturnih dobara br: UP/I-05-1039/2026-5 od 14.08.2026.godine i Odlukom o utvrđivanju lokacije za postavljanje odnosno građenje lokalnog objekta od opšteg interesa - sportskog objekta i objekta privrednog razvoja sa pristupnom saobraćajnicom zajedno sa programskim zadatkom sa elementima urbanističko tehničkih uslova ("Sl.list CG-opšt-prop." br. 29/23 opd 15.06.2023. godine) kao i sa postojećom zakonskom regulativom: Zakonom o zaštiti kulturnih dobara (Sl. List CG br.49/10, 40/11, 44/17,18/19, 84/24, 92/25 i 94/26); Zakon o životnoj sredini (Sl.list CG br. 52/16, 73/19, 73/19 i 84/24); Zakonom o izgradnji objekata (Sl.list CG br. 19/25, 92/25, 160/25 i 114/26); važećim pravilnicima (opštim i posebnim) o izradi tehničke dokumentacije kao i ostalim propisima i pravilima struke planiranim za ovakvu vrstu poslova.
Projekat urađen u skladu sa ovim uslovima, potrebno je dostaviti na prethodnu saglasnost Upravi za zaštitu kulturnih dobara.

Član 4

Ako IZVRŠILAC bez krivice NARUČIOCA ne završi projektnu dokumentaciju koja je predmet ovog ugovora u ugovorenom roku u trajanju 15 dana od dana zaključivanja ugovora, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne penale 1,0% od ugovorene cijene usluga za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka. Visina ugovorene kazne ne može preći 10% od ugovorene cijene usluga. Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa IZVRŠIOCA obaveze da u cjelosti završi i preda projektnu dokumentaciju.

Član 5

Ugovorne strane su saglasne da će ovaj Ugovor raskinuti kada NARUČILAC ustanovi da kvalitet izvršenja usluga iz člana 1 ovog Ugovora nije u skladu sa ugovorom, odnosno zakonom. Ugovorne strane su saglasne da će se ovaj Ugovor raskinuti ako IZVRŠILAC ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

NARUČILAC je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove IZVRŠIOCA, da u roku od 5 dana, otkloni uočene propuste. Ukoliko IZVRŠILAC ne postupi po pisanom zahtjevu u ostavljenom roku, NARUČILAC ima pravo na raskid Ugovora.

Član 6

Za sve što nije definisano ovim ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim
odnosima.

Član 7

Ugovor o jednostavnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u skladu sa članom 25 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Sl.list CG" br. 016/, 020/23, 036/23, 114/23, 049/24 i 114/24).

Član 8

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.
Sve sporove koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće Privredni sud u Podgorici.

Član 9

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su po tri (3) primjerka za svaku od ugovornih strana.

ZA NARUČIOCA
Opština Herceg Novi
Stevan Katić, predsjednik

ZA REVIDENTA
"ING INVEST" d.o.o.
Ilija Radulović , direktor