

VAŽEĆA PLANSKA DOKUMENTACIJA OPŠTINA HERCEG NOVI

Tabela: Pregled važećih (usvojenih) državnih i lokalnih planskih dokumenata prema Ministarstvu održivog razvoja i turizma;

Br.	PLANSKI DOKUMENT	Broj Službenog lista CG odnosno Službenog lista CG – opštinski propisi	Površina u ha
A.	Državni planski dokumenti		
1.	Prostorni plan Crne Gore - izmjene i dopune	(„Sl.list CG“, br. 24/08, 44/12,08/16)	-
2.	Prostorni plan posebne namjene za Obalno područje Crne Gore Detaljna razrada lokacije „Monterose“, opština Herceg Novi Detaljna razrada lokacije „Mrkovi-Bijela Stijena“, opština Herceg Novi	(„Sl.list RCG“, br.56/18)	23549(kopno) 25400 (more)
2.1.	Urbanističko-arhitektonsko rješenje za hotel „Casa del Mare“ u Kamenarima, OHN	(“Sl.list CG“, br.58/16,77/16)	0,6
2.2.	Idejno arhitektonsko-urbanističko rješenje hotelskog rizorta „ Lazaret“ u Meljinama	(„Sl.list CG“, br.37/15, 72/16)	7,4 (kopno+more)
3.	Državna studija lokacije “Sektor 32” Rose-Dobreč sa Izvještajem o SPU	(„Sl.list CG“, br.71/09)	67
4.	Državna studija lokacije “Sektor 34” - Žanjic-Mirište-Arza	(„Sl.list CG“, br.8/12)	51
5.	Državna studija lokacije “Sektor 5” - Kumbor sa Izvještajem o SPU	(„Sl.list CG“, br.50/12 i 60/12)	35,63(kopno) 62,92(more)
6.	Izmjene i dopune Državna studija lokacije “Sektor 5” – za dio bivše kasarne Orjenski bataljon	(„Sl.list CG“, br.28/14)	58,85
7.	Izmjene i dopune Državna studija lokacije “Sektor 5” – (ZONA B)	(„Sl.list CG“, br.52/18)	58,98
8.	Državna studija lokacije “Sektor 1” Rt Kobila-Njivice-ušće Sutorine sa Izvještajem o SPU	(„Sl.list CG“, br.62/18)	80,87(kopno) 70,64(more)
9.	Državna studija lokacije “Sektor 2” – ušće Sutorine-Igalo sa Izvještajem o SPU	(„Sl.list CG“, br.01/19)	Ukupno 34,53 13,10(kopno) 21,43(more)
10.	Izmjene i dopune Državne studije lokacije „Sektor 5” – (ZONA A)	(„Sl.list CG“, br.21/19)	Ukupno 15,86 4,93(kopno) 10,93(more)
B.	Lokalni planski dokumenti		
I	Nivo-lokalni plan najvišeg reda		
1.	Prostorno-urbanistički plan opštine Herceg Novi sa Izvještajem o SPU Tumacenja	(„Sl.list CG op.pr.” br.52/18,04/19)	23. 549,35
II	Nivo GUP-a		
1.	Izmjene i dopune GUP-a OPHN za dio naselja Trebesin	(„Sl.list CG op.pr.” br.05/07)	4
2.	Izmjene i dopune GUP-a OPHN –zona preko puta autobuske stanice	(„Sl.list CG op.pr.”, br.14/07)	1,2
3.	Izmjene i dopune GUP-a OPHN u zoni Bijele	(„Sl.list CG op.pr.”, br.07/09)	56
4.	Izmjene i dopune GUP-a OPHN u dijelu Igala za područje Šištet Bare	(„Sl.list CG op.pr.” br.07/07)	26

5.	Izmjene i dopune GUP-a OPHN u zoni Igalu iznad petlje	(„Sl.list CG op.pr.“, br.23/09)	10,74
III	Nivo DUP-a		
1.	DUP Podi sa Izvještajem o SPU	(„Sl.list CG op.pr.“, br.11/13)	48
2.	DUP Bajer	(„Sl.list CG op.pr.“,br. 8/11)	13
3.	Izmjene i dopune DUP Njivice	(„Sl.list CG op.pr.“,br.26/12)	31
4.	DUP Topla III	(„Sl.list CG op.pr.“,br. 31/11)	14,8
5.	DUP Topla od Šetališta do Njegoševe	(„Sl.list CG op.pr.“,br. 8/11)	7,6
6.	DUP Đenovići	(„Sl.list CG op.pr.“, br.11/13)	72
7.	DUP Blaca-Jošica	(„Sl.list CG op.pr.“ br.31/11)	16,6
8.	DUP Srbina	(„Sl.list CG op.pr.“,br. 01/10)	17,4
9.	DUP Igalu-Bare sa Izvještajem o SPU	(„Sl.list CG op.pr.“,br. 31/11)	11
10.	DUP Stara Banja-Igalu sa Izvještajem o SPU	(„Sl.list CG op.pr.“,br. 07/12)	21
11.	DUP Kumbor sa Izvještajem o SPU	(„Sl.list CG op.pr.“, br.36/13)	110
12.	DUP Zelenika-centar	(„Sl. list CG o.p. br. 31/11)	36,6
13.	DUP “Meljine”	(„Sl.list CG op.pr.“, br.26/12)	41
14.	Izmjene i dopune DUP-a Igalu – kat. parcelu 469	(„Sl.list CG op.pr.“, br.30/09)	0,71
15.	Izmjene i dopune DUP-a Igalu – kat. parcelu 708/5	(„Sl.list CG op.pr.“, br.23/09)	0.12
16.	DUP za lokaciju „Sindikat“ Meljine	(„Sl.list CG op.pr.“, br. 22/11)	1
17.	DUP Bijela-centar	(„Sl.list CG op.pr.“, br. 35/09)	6
18.	Izmjene i dopune DUP Blace Jošica za lokalitet hotela Park	(„Sl.list CG op.pr.“ br.08/16)	0,97
19.	Izmjene i dopune DUP-a Topla	(„Sl.list CG op.pr.“,br. 07/09)	0,85
20.	Izmjene i dopune DUP-a “Stara Banja – Igalu” za UP 122 I UP 168 sa Izvještajem o SPU	(„Sl.list CG op.pr.“,br. 21/16)	0,719
21.	DUP Nemila – poslovna zona sa Izvještajem o SPU	(„Sl.list CG op.pr.“,br. 35/17)	26.54
22.	Izmjene i dopune DUP-a „Blace Jošica” za kat.parc.351, 352, 353/1 i 353/2 K.O. Jošica	(„Sl.list CG op.pr.“,br. 35/17)	0.98
IV	Nivo UP-a		
1.	UP Hotel Plaža	(„Sl.list CG op.pr.“, br.16/10)	1,571
2.	UP Hotel Tamaris	(„Sl.list CG op.pr.“, br.35/09)	0,67
3.	UP za hotelski kompleks Žager u Bijeloj sa Izvještajem o SPU	(„Sl.list CG op.pr.“, br.36/12)	0,72
4.	UP Brežine-Ubojno	(„Sl.list CG op.pr.“, br.31/11)	12
5.	UP apartmansko-poslovni kompleks BELKO u Baošićima	(„Sl.list CG op.pr.“, br.07/12)	0,33
6.	UP za stambeno poslovni kompleks Zlatnik	(„Sl.list CG op.pr.“, br.11/13)	0,61
7.	UP za kompleks Dnevni centar za djecu sa smetnjama i teškoćama u razvoju sa objektom Stare škole u Sutorinu	(„Sl.list CG op.pr.“, br.08/15)	0,36
8.	UP Hotel Metalurg	(„Sl.list CG op.pr.“, br.08/15)	0,17
9.	UP Amatist Đenovići	(„Sl.list CG op.pr.“ br.11/09)	1,78
10.	UP kompleks mješovite namjene Villdor u Igalu	(„Sl.list CG op.pr.“, br.32/15)	1,83

11.	UP Mimosa Estate u Igalu sa Izvještajem o SPU	(„Sl.list CG op.pr.“, br.32/16)	1,1
V	Nivo LSL-a		
1.	LSL “Sasovići” sa Izvještajem o SPU	(„Sl.list CG op.pr.“, br. 48/15)	2,6
2.	LSL “Sitnica za k.p. 1407/11, 1407/12, 1407/13 sve KO Kruševice” – sa Izvještajem o SPU	(„Sl.list CG op.pr.“, br. 45/15)	1,4
3.	Izmjene i dopune LSL „Stari Vinogradi“-Kuti	(„Sl.list CG op.pr.“, br.02/14)	0,6
4.	LSL „Monkaro“ na Luštici sa Izvještajem o SPU	(„Sl. list CG o.p. br. 36/12)	17,2
5.	LSL “ Dobar sat”Vrbanj sa Izvještajem o SPU	(„Sl.list CG op.pr.“, br.26/10)	1,524
6.	LSL „Kočista-Brguli“ na Luštica sa Izvještajem o SPU	(„Sl. list CG o.p. br. 31/11)	1,74
7.	LSL turističko rekreativni kompleks Marat-Vrbanj sa Izvještajem o SPU	(„Sl.list CG op.pr.“, br.11/13)	3,44
8.	LSL za groblje u Ratiševini sa Izvještajem o SPU	(„Sl. list CG o.p. br. 31/11)	1
9.	LSL za sanitarnu deponiju “Duboki do” sa Izvještajem o SPU	(„Sl.list CG op.pr.“, br.16/11)	14,36
10.	LSL Mrkovi Njivice na Luštici sa Izvještajem o SPU	(„Sl.list CG op.pr.“, br.32/15)	7,7

